

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

16 september 2020

in het faillissement van:
faillissementsnummer
datum uitspraak
rechter-commissaris
curator
betrekking hebbend op verslag nrs.

Harbi Vastgoed B.V.
C/04/14/67 F
18-3-2014
mr. J.J. Groen
mr. J.A. Wagenaar

13

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ 12.307,51	€ -	€ 12.307,51	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen	€ 390.510,67	€ -	€ 390.510,67	€ 67.774,58
	opbrengst verkoop OG erven	€ 895.881,98	€ -	€ 895.881,98	€ 130,52
	opbrengst verkoop OG Harbi	€ 1.454.952,20	€ -	€ 1.454.952,20	€ 8,30
	kosten ivm verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	huurpenningen zonder BTW	€ 215.412,80	€ -	€ 215.412,80	€ -
	huurpenningen met BTW	€ 312.667,73	€ -	€ 312.667,73	€ 54.264,65
	betaalde rente (leningen)	€ 374.515,35	€ 6.781,50	€ 381.296,85	€ -
	betaalde leningen (aflossing)	€ 335.014,64	€ 292.020,19	€ 627.034,83	€ -
	restitutie premie	€ 3.743,87	€ -	€ 3.743,87	€ -
	teruggave belastingdienst	€ 1.227,00	€ -	€ 1.227,00	€ -
	restitutie gas/water/electra	€ 18.928,55	€ 1.700,94	€ 20.629,49	€ 3.285,12
	proceskostenveroordeling	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ -
	afrekening depot	€ 220.602,52	€ -	€ 220.602,52	€ -
	afrekening kosten OG	€ 254,12	€ -	€ 254,12	€ -
	opbrengst VSO	€ 300.000,00	€ -	€ 300.000,00	€ -
	opbrengst taxatiekosten	€ 565,00	€ -	€ 565,00	€ 98,06
	retour TTU	€ 16.200,00	€ -	€ 16.200,00	
	kruispost	€ 13.507,20	€ -	€ 13.507,20	
	rente faill. rekening	€ 4.640,97	€ 8,47	€ 4.649,44	€ -
5.	totaal	€ 4.572.432,11	€ 300.511,10	€ 4.872.943,21	€ 125.561,23
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 494.530,87	€ 5.193,80	€ 499.724,67	€ 86.729,07
	verschotten 4%	€ 19.781,24	€ 207,75	€ 19.988,99	€ 3.469,16
	werkkosten	€ 9.007,91	€ -	€ 9.007,91	€ 1.563,36

	werkkosten (geen BTW)	€ 3.476,28	€ -	€ 3.476,28	€ -
	gas / water / electra	€ 77.039,90	€ 166,04	€ 77.205,94	€ 13.190,33
	waarborgsom Anode	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ -
	Brinkmans Adviesgroep	€ 4.986,32	€ -	€ 4.986,32	€ 865,39
	verzekeringen	€ 35.025,75	€ -	€ 35.025,75	€ 6.078,85
	Onderhoudskosten OG	€ 46.687,54	€ -	€ 46.687,54	€ 8.084,69
	VvE	€ 5.723,57	€ -	€ 5.723,57	€ -
	D.H.Z.	€ 89,95	€ -	€ 89,95	€ 15,61
	deurwaarderskosten	€ 778,99	€ -	€ 778,99	€ 30,86
	notariskosten	€ 874,64	€ -	€ 874,64	€ 151,80
	vertaalkosten	€ 1.879,47	€ -	€ 1.879,47	€ 290,49
	Onderzoekskosten	€ 439,70	€ -	€ 439,70	€ 76,31
	griffierechten	€ 3.050,00	€ -	€ 3.050,00	€ -
	getuigenkosten	€ 50,00	€ -	€ 50,00	€ -
	proceskosten	€ 2.375,00	€ -	€ 2.375,00	
	restitutie borg	€ 5.848,39	€ -	€ 5.848,39	€ -
	kosten makelaar	€ 2.305,05	€ -	€ 2.305,05	€ 400,05
	taxatiekosten	€ 1.129,11	€ 1.375,08	€ 2.504,19	€ 195,96
	overdracht borgsommen OG	€ 2.839,44	€ -	€ 2.839,44	€ -
	Tussentijdse uitkering	€ 2.571.879,00	€ -	€ 2.571.879,00	€ -
	kruispost	€ 13.507,20	€ -	€ 13.507,20	
	Bijeenkomst crediteuren	€ 1.081,51	€ -	€ 1.081,51	€ 41,22
6.	totaal	€ 3.305.886,83	€ 6.942,67	€ 3.312.829,50	€ 121.183,15
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 4.572.432,11	€ 300.511,10	€ 4.872.943,21	
	totaal B	€ 3.305.886,83	€ 6.942,67	€ 3.312.829,50	
7.	saldo boedelrekening	€ 1.266.545,28	€ 293.568,43	€ 1.560.113,71	

Rekeninghouder WAGENAAR J A MR
Rechtbanken 62.66.30.452
Arrangementrekening

Periode 03-09-2020 t/m 16-09-2020

Saldo 03-09-2020 € 1.559.413,71

Saldo 16-09-2020 € 1.560.113,71

Aantal afschrijvingen
0

Totaal afgeschreven
€ 0,00

Aantal bijschrijvingen
1

Totaal bijgeschreven
€ 700,00