

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73a Fw.)

Datum: 3 februari 2016

Nummer: 6

Gegevens onderneming	: stichting Stichting "De Blokkentoren" , gevestigd te Zutphen
Faillissementsnummer	: C/05/14/188 F
Datum uitspraak	: 18 februari 2014
Curator	: mr. E.R. Looyen
Rechter-commissaris	: mr. E. Schippers

Activiteiten onderneming	: kinderopvang, buitenschoolse opvang
Omzetgegevens	: 2011 € 6.532.045,00 (blijkens jaarrekening 2012) 2012 € 6.078.070,00 (blijkens jaarrekening 2012) 2013 € 4.893.176,15 (blijkens proefbalans 2013)

Personeel gemiddeld aantal	: 140
----------------------------	-------

Saldo einde verslagperiode	: € 278.899,26
----------------------------	----------------

Verslagperiode	: Van 13 augustus 2015 t/m 3 februari 2016
Bestede uren in verslagperiode	: 36 uur en 6 minuten (12 augustus 2015 t/m 2 februari 2016)
Bestede uren totaal	: 320 uur en 48 minuten (t/m 2 februari 2016)

1. Inventarisatie

- | | | |
|-----|-------------------------|--------------------------------|
| 1.1 | Directie en organisatie | : Zie eerste openbare verslag. |
| 1.2 | Winst en verlies | : Zie eerste openbare verslag. |
| 1.3 | Balanstotaal | : Zie eerste openbare verslag. |
| 1.4 | Lopende procedures | : Zie eerste openbare verslag. |
| 1.5 | Verzekeringen | : Zie eerste openbare verslag. |
| 1.6 | Huur | : Zie eerste openbare verslag. |

1.7 Oorzaak faillissement

De door PeMa Consultancy B.V. uitgevoerde scan is in de afgelopen verslagperiode beschikbaar gekomen. Met betrekking tot de oorzaak van het faillissement zijn uit het onderzoek geen feiten en omstandigheden naar voren gekomen, die een ander licht op de faillissementsoorzaak werpen. Concluderend is er sprake geweest van een sterke afname van het aantal kinderen dat gebruikmaakt van kinderopvang als gevolg van het overheidsbeleid, de crisis en de overstap van veel ouders naar informele manieren van kinderopvang. Ook de demografische ontwikkelingen in de regio Zutphen / Lochem heeft gefailleerde parten gespeeld. In verband met de krimp waren er reeds bij herhaling kostbare sociale plannen doorgevoerd, zodat een extra saneringsronde niet langer tot de mogelijkheden behoorde.

Bestede uren verslagperiode : 0 uur
Bestede uren totaal : 24 uur en 42 minuten

2. Personeel

- 2.1 Aantal tijde van faillissement : 140
- 2.2 Aantal in jaar voor faillissement : 140
- 2.3 Datum ontslagaanzegging : 21 februari 2014
- 2.4 Werkzaamheden
Afgerond, voor de vorderingen van het UWV verwijst de curator naar hoofdstuk 8 van dit verslag.

Bestede uren verslagperiode : 0 uur
Bestede uren totaal : 36 uur en 54 minuten

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving
Zoals uit het vorige openbare verslag blijkt, kon er met het Kindercentrum.nl aanvankelijk geen overeenstemming worden bereikt over de verkoop van Villa Veldhof. De curator heeft contact gezocht met de rechter-commissaris om overleg te plegen over de wijze van verkoop van Villa Veldhof. Dat overleg heeft opgeleverd dat Villa Veldhof in eerste instantie onderhands via een makelaar zou worden aangeboden. In die periode deden zich echter twee ontwikkelingen voor: het Kindercentrum.nl deed alsnog een bieding, weliswaar lager, doch welke voorzag in een betaling van de koopsom ineens en er meldde zich een andere gegadigde, waarbij het Kindercentrum.nl Villa Veldhof mogelijk gedeeltelijk zou gaan terughuren. Het driepartijenoverleg verliep goed en de curator heeft de bieding van het Kindercentrum.nl in beraad gehouden. Uiteindelijk bleek deze gegadigde het bod van het Kindercentrum.nl aanvankelijk niet te willen evenaren, waarop de curator toestemming heeft gevraagd voor de onderhandse verkoop van Villa Veldhof aan het Kindercentrum.nl tegen betaling van een koopsom groot € 350.000,00. Die toestemming is inmiddels gegeven en de curator en de koper zijn doende de koopovereenkomst op te stellen. Het is de bedoeling dat Villa Veldhof uiterlijk op 1 maart 2016 wordt getransporteerd.
- 3.2 Verkoopopbrengst : Naar verwachting € 350.000,00.
- 3.3 Hoogte hypotheek : Villa Veldhof is vrij van hypotheek.
- 3.4 Boedelbijdrage : Niet aan de orde, zie 3.3.
- 3.5 Werkzaamheden : Verkoop en overdracht van het pand.

Bedrijfsmiddelen

- 3.6 Beschrijving : Zie eerste openbare verslag.
- 3.7 Verkoopopbrengst : € 315.000,00 in combinatie met het immateriële actief.
- 3.8 Boedelbijdrage : N.v.t.

- 3.9 Bodemvoorrecht fiscus : N.v.t.
3.10 Werkzaamheden : Afgewikkeld.

Vorraden/onderhanden werk

- 3.11 Beschrijving
Zoals uit het eerste verslag duidelijk is geworden heeft de curator het onderhanden werk uitgefactureerd. De curator verwijst dan ook naar hoofdstuk 4 van het vijfde openbare verslag.

- 3.12 Verkoopopbrengst : N.v.t.
3.13 Boedelbijdrage : N.v.t.

- 3.14 Werkzaamheden
Afgerond, zie hoofdstuk 4 van het vijfde openbare verslag.

Andere activa

- 3.15 Beschrijving
Inmiddels heeft PeMa Consultancy B.V. een scan uitgevoerd, welke heeft duidelijk gemaakt dat de geactiveerde belastinglatentie is opgebouwd uit verrekenbare verliezen welke niet meer kunnen worden gecompenseerd.

Financiële activa

Kas

Afgewikkeld.

- 3.16 Verkoopopbrengst : N.v.t.
3.17 Werkzaamheden
Overboeking saldi die ontstaan in verband met debiteurenincasso.

Bestede uren verslagperiode : 18 uur en 6 minuten
Bestede uren totaal : 38 uur en 30 minuten

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren
Zoals de curator in vorige verslagen al heeft laten weten, is er met KION een incasso-vergoeding afgesproken van 10%, ofwel € 5.708,86 te vermeerderen met btw. In de afgelopen verslagperiode heeft de curator KION willen uitnodigen om hem ter zake een btw-factuur uit te reiken. Uit de boedeladministratie is hem echter duidelijk geworden dat KION de boedel al eerder had belast voor werkzaamheden ten gunste van de boedel. Het is niet geheel duidelijk of de vergoeding voor de debiteurenincasso

daarin is meegenomen: de curator heeft KION ter zake aangeschreven en is in afwachting van antwoord.

4.2 Opbrengst

Het saldo op ABN AMRO-rekening groot € 17.851,78 is op 19 augustus 2015 bijgeschreven op de boedelrekening.

4.3 Boedelbijdrage : N.v.t.

4.4 Werkzaamheden :Afromen banksaldi.

Bestede uren verslagperiode : 1 uur

Bestede uren totaal : 8 uur en 6 minuten

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van de bank(en) :

Afgewikkeld, de curator verwijst naar het vijfde openbare verslag.

5.2 Leasecontracten : N.v.t.

5.3 Beschrijving zekerheden : Zie tweede openbare verslag.

5.4 Separatistenpositie : N.v.t.

5.5 Boedelbijdragen : N.v.t.

5.6 Eigendomsvoorbehoud : N.v.t.

5.7 Reclamerechten : N.v.t.

5.8 Retentierechten : N.v.t.

5.9 Werkzaamheden : Afgewikkeld.

Bestede uren verslagperiode : 1 uur en 6 minuten

Bestede uren totaal : 5 uur en 24 minuten

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie/zekerheden : Zie eerste openbare verslag.

6.2 Financiële verslaglegging : Afgewikkeld, zie hoofdstuk 4 van dit verslag.

6.3 Werkzaamheden : Afgewikkeld.

Doorstart

6.4 Beschrijving

Op het punt van de door het Kindercentrum.nl aan de boedel verschuldigde gebruiksvergoeding dient er nog een eindopstelling te worden gemaakt. Het betreft dan met name de gebruiksvergoeding voor Villa Veldhof, verschuldigd over de periode ingaande op 1 september 2015 en eindigende op de datum van transport van Villa Veldhof. De kwestie betreffende Stichting Accommodaties Eefde is geklaard: het

bedrag van € 2.442,50 is door de boedel ontvangen.

- 6.5 Verantwoording : N.v.t.
- 6.6 Opbrengst
€ 315.000,00 + € 4.704,00 + € 19.779,00 (zie hoofdstuk 3 van het vijfde openbare verslag) + € 2.442,50
- 6.7 Boedelbijdrage : N.v.t.
- 6.8 Werkzaamheden : Afwikkelen gebruiksvergoeding Villa Veldhof.

Bestede uren verslagperiode : 1 uur en 18 minuten
Bestede uren totaal : 102 uur en 18 minuten

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht
In de afgelopen verslagperiode is een scan van PeMa Consultancy B.V. beschikbaar gekomen. De administratie maakt een verzorgde indruk en is opgeboekt tot faillissementsdatum. De administratie werd volledig intern verzorgd. Slechts voor het opstellen van de jaarrekening werd gebruikgemaakt van een externe accountant van Crowe Horwath NL Audit & Assurance B.V. te Nijmegen. De stichting is controleplichtig. De laatste jaarrekening is uitgebracht over het jaar 2012. Op die jaarrekening is een controleverklaring afgegeven. Alle in het kader van het administratieve onderzoek opgevraagde informatie is op eerste verzoek en voortvarend ter beschikking gesteld: er is op coöperatieve wijze meegewerkt aan het uitvoeren van het onderzoek.
- 7.2 Depot jaarrekeningen :
De jaarrekening 2010 is vastgesteld op 21 april 2011, de jaarrekening 2011 is vastgesteld op 16 april 2012 en de jaarrekening 2013 is vastgesteld op 29 mei 2013. Het bestuur is echter vergeten de jaarrekeningen tijdig te deponeren: dat is slechts het geval geweest ten aanzien van 2012. Omdat er overigens niet van wanbeleid is gebleken, heeft de curator besloten deze signalering te laten voor wat zij is.
- 7.3 Goedk.Verkl.Accountant : Zie 7.1.
- 7.4 Stortingsverplichting aandelen : N.v.t., gefailleerde is een stichting.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : Van onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.
- 7.6 Paulianus handelen : Ook van paulianus handelen is niet gebleken.
- 7.7 Werkzaamheden : Afgewikkeld.

Bestede uren verslagperiode : 2 uur en 54 minuten
Bestede uren totaal : 5 uur

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen (**bijlage 1**)

Tot op heden zijn er meerdere boedelvorderingen ingediend bij de curator. Deze vorderingen zijn ingediend door verhuurders, werknemers en het UWV uit hoofde van de loongarantieregeling. Door het UWV is uit hoofde van de loongarantieregeling een vordering ingediend ad € 437.294,50. Inmiddels is de curator overgegaan tot het betalen van de boedelvorderingen waarover geen discussie meer bestond.

8.2 Preferente vordering van de fiscus: € 54.992,00 (**bijlage 2**)

8.3 Preferente vordering van het UWV: € 279.550,00

8.4 Andere preferente crediteuren : € 3.476,35 + p.m.

8.5 Aantal concurrente crediteuren : 58 + 1 betwist (zie **bijlage 3**)

8.6 Bedrag concurrente crediteuren: € 1.253.826,25 (+p.m.) + € 59.699,58 (betwist)

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hieromtrent kan de curator momenteel nog geen uitspraken doen.

8.8 Werkzaamheden : Geen bijzonderheden.

Bestede uren verslagperiode : 5 uur en 12 minuten

Bestede uren totaal : 61 uur en 54 minuten

9. Procedures

9.1 Naam wederpartij(en) : N.v.t.

9.2 Aard procedure : N.v.t.

9.3 Stand procedure : N.v.t.

9.4 Werkzaamheden : Geen.

Bestede uren verslagperiode : 0 uur

Bestede uren totaal : 0 uur

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Indien het transport doorgang vindt, moet het mogelijk zijn dit faillissement in de eerstvolgende verslagperiode af te wikkelen.

10.2 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met de volgende actiepunten:

- verkoop en levering Veldhofstraat 4a te Gorssel;
- afwikkeling gebruiksvergoeding Villa Veldhof en nacalculatie;
- uitzoeken of incassovergoeding reeds was begrepen in eerdere afrekening van KION.

10.3 Indiening volgend verslag : 3 augustus 2016.

pagina 7

10.4 Werkzaamheden : Zie 10.2.

Bestede uren verslagperiode : 6 uur en 30 minuten

Bestede uren totaal : 38 uur

Arnhem, 3 februari 2016

E.R. Looyen
curator

