

## Financieel verslag per 07-01-2022

<b>Naam</b>	Goldewijk Projectontwikkeling B.V.
<b>Curator</b>	mr. J.C.A. Herstel
<b>Rechter-Commissaris</b>	mr. E. Schippers
<b>Insolventienummer</b>	C/05/14/328 F

### Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

<b>A. Baten</b>	Incl. B.T.W.	B.T.W.
-----------------	--------------	--------

### A.I Vrij actief

<b>1. Immateriële vaste activa</b>				
- Goodwill	€	-	€	-
- Handelsnaam	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>2. Materiële vaste activa</b>				
a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	621.853,32	€	21.000,00
Af: rechten van derden	€	20.000,00-	€	-
Af: kosten	€	6.259,09-	€	1.163,47-
		€	595.594,23	
b - Inventaris, machinerieën	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	
c - Vervoermiddelen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	
<b>3. Financiële vaste activa</b>				
a - Deelnemingen	€	60.962,00	€	-
Af: rechten van derden	€	38.500,00-	€	-
Af: kosten	€	2.006,45-	€	124,27-
		€	20.455,55	
b - Intercompanyvorderingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: Kosten	€	-	€	-
		€	-	
<b>4. Voorraden/OHW</b>				
- Voorraden	€	-	€	-
- OHW	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	-	
<b>5. Debiteuren</b>				
- Boedeldebiteuren	€	60.500,00	€	10.500,00
- Pré-faillissement	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	25.000,00-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€	35.500,00	
<b>6. Liquide middelen</b>				
- Kas	€	-	€	-
- Bank	€	-	€	-
		€	-	
<b>7. Overige baten</b>				
- Bankrente	€	851,93	€	-
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	-	€	-
- Restituties	€	-	€	-
- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€	-	€	-
- Boedelbijdrage(-n)	€	18.590,00	€	-
- Opbrengst procedure Site	€	12.275,74	€	-
		€	31.717,67	
<b>Totaal vrij actief</b>			€	683.267,45
			€	30.212,26

**A.2 Gebonden actief****8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw**

- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
<b>Subtotaal</b>	€	-	€	-

**9. Opbrengst retentierecht**

- Retentierecht 60 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-

**10. Opbrengst 3:287 BW**

- Schadeopstellingen 3:287 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-

**11. Opbrengst 3:284 BW (>dagtekening)**

- Opbrengst 3:284 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-

**12. Opbrengsten overige gebonden activa**

- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-

Totaal gebonden actief

€ - € -

**A.3 57 lid 3 Fw - Actief****13. Bodemzaken**

- Inventaris, machinerieën [bodemzaken]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
<b>Subtotaal</b>	€	-	€	-
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-	€	-

**14. Extracomptabele opbrengst bodemzaken**

- Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel]	€	-	Extracomptabel
--	---	---	----------------

**15. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw**

- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-

Totaal 57 lid 3 Fw-actief

€ - € -

Totaal actief

€ 683.267,45 € 30.212,26

**B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten**

Incl. B.T.W.

B.T.W.

1. Salaris en verschotten curator	€	248.427,65-	€	43.055,55-
2. Salaris en verschotten bewindvoerder	€	42.196,67-	€	7.323,39-
3. Kosten juridische bijstand Achterhoek VO	€	4.948,41-	€	858,81-
4. Salaris en verschotten curator Goldewijk Holding B.V.	€	6.468,70-	€	1.122,67-
	€	302.041,43-	€	52.360,42-

**C. Thans nog beschikbaar**

Totaal A (incl. BTW)	€	683.267,45
Totaal B (incl. BTW)	€	302.041,43-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€	-
<b>Saldo boedelrekening</b>	€	<b>381.226,02</b>

**D. Nog te betalen algemene faillissementskosten**

<b>1. Super-preferent</b>				
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€	-
b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-		
<b>2. Preferent</b>				
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-		
b. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-		
<b>3. Concurrent</b>				
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-		
	€	-	€	-
	€	-	€	-

**E. Omzetbelasting**

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	30.212,26
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	52.360,42-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	-
		€	22.148,16-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte		€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting		€	22.148,16-

**F. Berekening (voorlopig) tekort**

1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	381.226,02	
2. Nagekomen baten (rente)	€	-	
3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)	€	22.148,16	
		€	403.374,18
Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)	€	-	
<b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b>	€		<b>403.374,18</b>
Af: ingediende preferente vorderingen	€	750.165,42	
Af: ingediende concurrente vorderingen	€	5.211.211,41	
Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-	
<b>Voorlopig tekort</b>	€		<b>5.558.002,65-</b>

**Waarschuwing:** Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw