

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

Insolventienummer: F.05/15/565
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000012386:F001
Datum uitspraak: 02-07-2015
Curator: Mr. N.G. Cornelissen
R-C: mr. E Boerwinkel

Algemeen

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid DOETINCHEM PARKET B.V., gevestigd en kantoorhoudende aan de Terborgseweg 108 te 7005 BC Doetinchem.

Activiteiten onderneming

Winkels in parket-, laminaat- en kurkvloeren.

Afwerking van vloeren en wanden.

De verkoop en het leggen van houten vloeren, speciaal voor de sportmarkt, particuliere en industriële markt.

Omzetgegevens

2013: € 1.178.347,00

2014: € 1.336.839,00

2015: € 477.880,10 (tot 2 juli 2015 volgens proef- & saldi-balans)

Personeel gemiddeld aantal

11

Saldo einde verslagperiode

€ 42.923,66

Verslagperiode

24-11-2016 t/m 12 juni 2017

Bestede uren in verslagperiode

19 uren

Curator: 17,50 uren

Kantoorgenoot mr. M.L.J. Meijer: 1,00 uren

Faillissementsmedewerker: 0,50 uren

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

Bestede uren totaal

99,95 uren

Toelichting

Voor een specificatie van de bestede uren verwijst de curator naar het meegezonden urenoverzicht.

NB: dit is het eerste digitale ingediende verslag. Voor de volledigheid wordt alles nogmaals ingevoerd, terwijl met de indiening van dit verslag het faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing. Alle punten zijn daarmee naar de mening van de curator afgewikkeld.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap is bij notariële akte d.d. 2 oktober 2003 opgericht door Anno 1927 Holding B.V., waarvan de heer H.W. Rosendahl indirect de enig bestuurder is.

Vanaf de datum van oprichting tot 12 december 2014 is Anno 1927 Holding B.V. de enig bestuurder geweest. Per deze datum is J.C.M. Albers Beheer B.V. enig bestuurder, waarvan de heer J.C.M. Albers enig aandeelhouder en bestuurder is.

Vanaf de oprichting tot 21 december 2007 is Anno 1927 Holding B.V. de enig aandeelhouder geweest. Per deze datum zijn J.C.M. Albers Beheer B.V. en Ter Beest Beheer B.V. ieder voor 20% mede-aandeelhouder geworden en is Anno 1927 Holding B.V. voor 60% aandeelhouder gebleven. Per 19 januari 2011 heeft Ter Beest Beheer B.V. diens aandelen overgedragen aan J.C.M. Albers Beheer B.V., zodat diens aandeel in de vennootschap daarmee werd vergroot tot 40% per deze datum.

1.2 Winst en verlies

2013: € 158.759,00 verlies;

2014: € 87.779,00 verlies;

2015: € 604,02 verlies;

NB1: t.a.v. cijfers 2015: tot 2 juli 2015 volgens proef- & saldi-balans, waarbij opmerking verdient dat diverse financieringslasten/afschrijvingen (nog) niet zijn verwerkt)

NB2: volgens opgave van de heer H.W. Rosendahl zou vanaf de datum van oprichting de besloten vennootschap verlieslatend zijn geweest.

1.3 Balanstotaal

2013: € 362.282,00;

2014: € 235.647,00;

2015: onbekend;

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

1.4 Lopende procedures

Voor zover bij de curator bekend zijn er twee lopende procedures.

Bij de Rechtbank Gelderland, locatie Zutphen loopt een procedure tussen ASR Schadeverzekeringen N.V. en Doetinchem Parket B.V. Deze procedure is geschorst ex artikel 29 Fw.

Bij de Rechtbank Den Haag, sector kanton, locatie Den Haag loopt (mogelijk) een procedure tussen Aannemersbedrijf Ed van der Kooij B.V. als eiseres enerzijds en J.H. Nielsen, A. Nielsen alsmede de gefailleerde vennootschap als gedaagden anderzijds. Bij beschikking d.d. 21 juli 2015 is de eisende partij bevolen om nog een nabetaling te doen aan de deskundige. Voor zover de curator uit die beschikking heeft begrepen, is het voorlopig deskundigenrapport al uitgebracht. Wat verder de status is van het geschil tussen de daarin genoemde partijen, heeft de curator in onderzoek;

1.5 Verzekeringen

Bij Interpolis werd een bedrijven compactpolis aangehouden. Deze verzekering is beëindigd per 10 juli 2015, aangezien de boedel na de doorstart per 9 juli 2015 geen belang meer had bij voortzetting van deze verzekering.

1.6 Huur

Het bedrijfspand aan de Terborgseweg 108 in Doetinchem werd gehuurd. Opzegging van de huurovereenkomst is niet nodig geweest, aangezien de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden is beëindigd en per 9 juli 2015 de doorstarter een huurovereenkomst is aangegaan met de verhuurder.

1.7 Oorzaak faillissement

De directie van Doetinchem Parket heeft daarover het navolgend aangegeven.

Er was vlak voor datum faillissement sprake van een slechte financiële bedrijfshuishouding. Gedurende een aantal jaren was sprake van een verlieslatende exploitatie. Door de crisis (en dan vooral de bankencrisis) was de verkoop in de particuliere markt fors teruggelopen. De omzet kon weliswaar deels worden gecompenseerd met omzet in de projectenmarkt. Echter, de marges stonden in die markt fors onder druk waarbij sprake was van forse concurrentie.

Doordat sprake was van een forse betalingsachterstand bij de belastingdienst en de belastingdienst dreigde met de executie van diverse voor de exploitatie van de onderneming relevante roerende zaken, heeft de directie ervoor gekozen om – mede ten behoeve van de waardebehoud van de onderneming – zelf het faillissement aan te geven. Overleg met de belastingdienst om een executie te voorkomen, leverde immers niet het gewenste resultaat op.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

11

Het gaat om negen vaste medewerkers (6 parketteurs, 1 verkoper, 1 administratief medewerkster/planner en 1 verkoopadviseur). Voorts gaat het om twee oproepkrachten (beiden interieurverzorgster).

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

11

2.3 Datum ontslagaanzegging

8 juli 2015

2.4 Werkzaamheden

Inventarisatie middels een bespreking met de directie, ontslag personeel, bijeenkomst UWV, overige werkzaamheden.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Nvt

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Nvt

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

Nvt

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Nvt

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Nvt

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Kantoorinventaris, een volledig ingerichte winkel/showroom, een tweetal ingerichte shop-in-shops in Soesterberg en Alkmaar, alsmede diverse gereedschappen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Zie bij doorstart.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Niet van toepassing aangezien de pandhouder ruimschoots volledig kon worden voldaan uit de opbrengst van de aan haar verpande goederen, niet zijnde bodem-zaken.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

De belastingdienst heeft naar verwachting een substantiële vordering volgens opgave van de heer H.W. Rosendahl.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Zie bij doorstart.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Er is een onderhanden werkportefeuille aangetroffen, waarbij zowel in de particuliere markt, de projectenmarkt als de sportvloerenmarkt opdrachten nog grotendeels of volledig moesten worden uitgevoerd. De doorstarter heeft het onderhanden werk overgenomen.

Voorts zijn er diverse voorraden aangetroffen. Dit betroffen voornamelijk restpartijen.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Zie bij doorstart.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Zie bij Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Zie bij doorstart

3.15 Andere activa: Beschrijving

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

De boedel is geconfronteerd met een vordering van een verzekeringsmaatschappij die het gevolg is van een voor datum faillissement vermeend door werknemers van de gefailleerde vennootschap veroorzaakte brand. Als een (direct) gevolg daarvan heeft de boedel (mogelijk) eenzelfde vordering op haar eigen verzekeraar, Interpolis. Het gaat om een belang van ruim € 180.000,00 waarvoor ASR reeds een vordering in het faillissement ter verificatie heeft aangemeld.

De curator voert overleg met de advocaten van ASR en Interpolis om te bezien of deze kwestie in der minne kan worden geregeld, dan wel of de vordering – onder voorbehoud van goedkeuring door de rechter-commissaris – wordt overgedragen aan ASR.

De curator heeft onder voorbehoud van goedkeuring door de rechter-commissaris een voorstel gedaan aan de advocaat van ASR. Daarop is nog geen reactie ontvangen.

Inmiddels is met instemming van de rechter-commissaris overeenstemming bereikt met ASR. Thans dient die overeenstemming geformaliseerd te worden en daarbij zijn recent nog enkele aanvullingen c.q. wijzigingen voorgesteld tijdens ASR. Dit heeft de curator in behandeling.

Thans dient die overeenstemming geformaliseerd te worden en daarbij zijn recent nog enkele aanvullingen c.q. wijzigingen voorgesteld tijdens ASR. Dit heeft de curator in behandeling.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

De curator denkt erover na om de vordering op Interpolis over te dragen aan ASR. Laatstgenoemde heeft een voorrecht op de eventuele uit te keren penningen en onder meer daarin kan een rechtvaardiging worden gevonden voor de verkoop van deze vordering aan ASR. Wel dient ASR daartoe bereid te zijn en er dient vervolgens overeenstemming te worden bereikt over de koopsom. In beginsel heeft ASR zich bereid verklaard de mogelijke vordering op Interpolis te willen overnemen. In de komende verslagperiode zal de curator trachten hierover met ASR verder van gedachten te wisselen. Ook zal de curator Interpolis, daar waar dat kan worden verwacht, bij een en ander betrekken.

€ 6.500,00

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Diversen waaronder het bestuderen van de processtukken tussen de gefailleerde vennootschap en ASR (zie tevens punt 1.4 tweede alinea en punt 9.1 t/m 9.4 sub a). Daarnaast het voeren van gesprekken met de advocaten van ASR en Interpolis en het corresponderen met hen.

Afwikkelen / formaliseren cessie.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Volgens de administratie van de gefailleerde vennootschap was er per datum faillissement circa € 94.000,00 te vorderen van de handelsdebiteuren.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

4.2 Opbrengst

Zie bij doorstart

4.3 Boedelbijdrage

Zie Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

4.4 Werkzaamheden

Zie bij doorstart

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Op datum faillissement bedroeg de totale vordering van de Rabobank Graafschap-Midden van meer dan € 60.000,00. Deze vordering is ingelost, waarbij de curator wel het voorbehoud heeft gemaakt dat de rechtsgeldigheid c.q. aantastbaarheid van de gestelde zekerheden nog dient te worden getoetst. Vooralsnog zijn er echter geen aanwijzingen dat de zekerheden niet rechtsgeldig en/of aantastbaar zouden zijn.

5.2 Leasecontracten

Diverse voertuigen (voornamelijk bussen) waren geleased. De doorstarter heeft getracht om op haar conveniërende voorwaarden de leasecontracten over te nemen. Dat is echter niet gelukt en daarop zijn de geleasede voertuigen ingeleverd.

5.3 Beschrijving zekerheden

• *Verpanding van inventaris, transportmiddelen voorraden en debiteuren;*

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank is separatist. Met de pandhouder hoefde echter geen afspraken te worden gemaakt, aangezien de vordering van de Rabobank uit de zekerheden volledig kon worden voldaan.

5.5 Boedelbijdragen

Zie Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Diverse crediteuren hebben zich beroepen op een bedongen eigendomsvoorbehoud ten aanzien van geleverde zaken. De curator heeft het grootste deel van de ingediende claims afgewezen en de crediteuren betreffende de wel toegewezen claims doorgezonden aan de doorstarter met wie daarover de afspraak is gemaakt dat rechten van derden worden gerespecteerd.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

5.7 Retentierechten

Nvt

5.8 Reclamerechten

Nvt

5.9 Werkzaamheden

Overleg en waar nodig afstemming met Rabobank Graafschap-Midden. Voorts het beoordelen en afhandelen van diverse claims van crediteuren die een beroep hebben gedaan op een bedongen eigendomsvoorbehoud.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

Nvt

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Nvt

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Nvt

6.4 Doorstart: Beschrijving

Er is door de huidige bestuurders voorafgaande aan het faillissement getracht een overname te realiseren met Bruynzeel Home Products BV. Na faillissement heeft de curator die onderhandelingen voortgezet en is tevens getracht andere partijen in de markt bereid te vinden biedingen uit te brengen. Concrete interesse kwam naast Bruynzeel Home Products BV van de zijde van één andere gegadigde. Aan beide vennootschappen is, na ondertekening van een geheimhoudingsovereenkomst, een biedingenboek met de relevante (financiële) gegevens overgelegd.

Na het ter beschikking stellen van het biedingenboek aan beide gegadigden, heeft de curator niets meer van de tweede gegadigde vernomen. Bruynzeel Home Products BV toonde zoals verwacht wel concrete interesse in een doorstart, waarbij overname van alle activa van de gefailleerde onderneming aan de orde was. In de week na het faillissement is er enkele keren met hen overlegd en onderhandeld. Haast was daarbij geboden. Diverse projecten/onderhanden werken hadden immers te maken met een strakke planning, zodat een waardevermindering van de orderportfeuille al aanstonds dreigde als er niet snel duidelijkheid kon worden verschaft aan opdrachtgevers en andere betrokkenen. Om deze reden is met goedvinden van de rechter-commissaris de heer S. Dijkers van Drs. Advies ingeschakeld, vanwege zijn kennis en ervaring met betrekking tot het waarderen van het onderhanden werk en de goodwill. Hierdoor kon er snel geschakeld worden in de onderhandelingen met Bruynzeel Home Products BV.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

6.5 Doorstart: Verantwoording

In de aanloop naar de doorstart is er doorgewerkt, om redenen als hiervoor genoemd. Voor enkele daarmee verband houdende inkoopkosten of kosten van ingeschakelde derden heeft aanvankelijk de curator en zijn kantoor ingestaan, doch die bijzondere faillissementskosten zijn doorgelegd naar de doorstarter.

Met de doorstart konden diverse boedelschulden worden voorkomen of beperkt, waarbij vermeldenswaard is dat de curator heeft kunnen bedingen dat de doorstarter aan zes vaste medewerkers een dienstverband diende aan te bieden. Voor zover de curator achteraf duidelijk is geworden, is aan 5 parketteurs en aan 1 administratief medewerkster/planner een baan bij de doorstarter aangeboden.

6.6 Doorstart: Opbrengst

Er is vanaf het begin zoals gezegd slechts één serieuze kandidaat in beeld geweest voor de activa. Er is uiteindelijk na enig onderhandelen - en na tussentijdse verhoging van de bieding van aanvankelijk (indicatief) € 100.000,00 en daarna per brief € 101.000,00 overeenstemming bereikt over de volgende koopsom:

- Voorraden: € 3.150,00
- Inventaris/bodemzaken: € 15.650,00
- Inventaris/niet-bodemzaken: € 8.700,00
- Debiteuren: € 52.000,00
- Onderhanden werkportefeuille: € 19.000,00
- Overige goodwill (handelsnaam e.d.): € 24.148,25

Totaal: € 122.648,25

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

Zie Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Inventarisatie van de verschillende activa, het doen laten taxeren daarvan, alsmede het voeren van onderhandelingen en formaliseren en afwickelen van de doorstart.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. De verstrekte administratie lijkt een correct beeld te geven van de rechten en verplichtingen van de gefailleerde vennootschap.

7.2 Depot jaarrekeningen

*De jaarrekening over 2012 is 25 juli 2014 gedeponeerd.
De jaarrekening over 2013 is 25 juli 2014 gedeponeerd.
De jaarrekening over 2014 is vanwege het uitgesproken faillissement nog wel opgesteld maar niet (meer) gedeponeerd.*

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Niet van toepassing. Er is gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot vrijstelling van de accountantscontrole op basis van artikel 2:396 lid 6 BW.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Een eventuele vordering op dit punt zal zijn verjaard, zodat daarnaar geen onderzoek zal worden gedaan.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

De curator heeft vanwege betalingsgedrag in aanloop naar faillissement toe dit onderwerp nader bestudeerd. Zo viel op dat de belastingdienst zes maanden voorafgaand aan het faillissement niet of nauwelijks meer werd voldaan, terwijl andere crediteuren nog wel (gedeeltelijk) werden voldaan. Hoewel dit betalingsgedrag deels te verklaren is door de opstelling van de bank en de keuzes waarvoor het bestuur zich gesteld weet, is een deel naar de mening van de curator niet goed te verklaren. Niettemin ziet de curator hierin onvoldoende aanknopingspunten om het bestuur met succes aan te kunnen spreken namens de gezamenlijke crediteuren. Daarbij speelt tevens de Peeters/Gatzen-problematiek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

De curator heeft een mogelijk paulianeuze verrekening in onderzoek.

Voormeld onderzoek heeft onvoldoende aanknopingspunten opgeleverd om daarmee verder te gaan. De reden daarvoor is dat er is verrekend met een volgens de curator oninbare vordering van de gefailleerde vennootschap op een derde en het geen zin heeft om te claimen dat de daaraan ten grondslag liggende overdracht paulianeus is en/of die vordering nog in de boedel valt. Het gaat om een vordering op een Poolse partij zonder bekende verhaalsmogelijkheden.

7.7 Werkzaamheden

Inventarisatie gegevens uit het handelsregister en onderzoek van beschikbare jaarrekeningen.

Voorts het voeren van gesprekken met de heer Rosendahl en Albers en het doornemen van aan de verrekening ten grondslag liggende stukken.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Salaris en verschotten curator: € 22.553,06 (reeds voldaan) + P.M.

Taxatiekosten: € 1.089,00 (reeds voldaan)

Drs Advies: € 1.270,50 (reeds voldaan)

Suez Recycling: € 1.126,65 (reeds voldaan)

Verhuurder: € 1.782,97

UWV: € 25.998,41

Atoomstroom: € 283,40

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 167.428,62

8.3 Pref. vord. van het UWV

€ 8.255,45

8.4 Andere pref. crediteuren

Nvt

8.5 Aantal concurrente crediteuren

In totaal hebben 34 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Voormelde 34 concurrente crediteuren hebben voor een totaalbedrag van € 376.206,19 aan vorderingen ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing bij gebrek aan baten.

8.8 Werkzaamheden

Aanschrijven crediteuren en bevestigen ingediende vorderingen.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

a) ASR Schadeverzekeringen N.V.;

b) Aannemersbedrijf Ed van der Kooij B.V.;

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 13-06-2017

9.2 Aard procedures

- a) Civiele procedure over een aansprakelijkheidskwestie (tijdens een werk in uitvoering zou een brand zijn ontstaan door vuile poetsdoeken met olie niet (juist) op te slaan of af te voeren). De schadeverzekeraar van de opdrachtgever heeft hiervoor een vordering tegen de gefailleerde vennootschap ingesteld;*
- b) Civiele procedure over een aansprakelijkheidskwestie waarbij een voorlopig deskundigenbericht is gelast en de gefailleerde vennootschap een van de twee gedaagde partijen is;*

9.3 Stand procedures

- a) Geschorst ex artikel 29 Fw.;*
- b) Bij beschikking d.d. 21 juli 2015 is de eisende partij bevolen om nog een nabetaling te doen aan de deskundige. Voor zover de curator uit die beschikking heeft begrepen, is het voorlopig deskundigenrapport al uitgebracht. Wat verder de status is van het geschil tussen de daarin genoemde partijen, heeft de curator in onderzoek; De procedure is ten aanzien van de gefailleerde vennootschap ex artikel 29 Fw. geschorst;*

9.4 Werkzaamheden

- a) Inventarisatie en betrokkenen informeren over uitgesproken faillissement;*
- b) Inventarisatie en betrokkenen informeren over uitgesproken faillissement;*

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Naar de mening van de curator is het faillissement gereed om te worden voorgedragen voor opheffing.

10.2 Plan van aanpak

De curator zal met de indiening van dit verslag tevens een verzoek tot opheffing van het faillissement indienen.

10.3 Indiening volgend verslag

Indien aan de orde: over drie maanden.

10.4 Werkzaamheden

Afronden rechtmatigheidsonderzoeken en afwikkelen cessie en naar afwikkeling faillissement toewerken.