

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

Insolventienummer: F.05/15/840  
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000012264:F001  
Datum uitspraak: 22-10-2015  
Curator: Mr. V.F.M. Jongerius  
R-C: mr. Schippers

## Algemeen

### Gegevens onderneming

WBC Bouwgroep B.V.  
Snelliusstraat 10  
7102 ED WINTERSWIJK

### Activiteiten onderneming

Financiële holding: het verkrijgen, zowel in eigendom als in genot, het vervreemden, huren en verhuren, beheren, financieren en exploiteren van- en beleggen in onroerende zaken, effecten en andere vermogenswaarden.

### Omzetgegevens

2013: € 1.342.908,00  
2014: € 939.025,00  
2015 tot faillissement: € 71.660,00

### Personeel gemiddeld aantal

1

### Saldo einde verslagperiode

€ 10.561,57 (stand per 17 augustus 2017)

**€ 10.564,23 (stand per 13 februari 2018)**

### Verslagperiode

21 februari 2017 t/m 16 augustus 2017

**17 augustus 2017 t/m 12 februari 2018**

### Bestede uren in verslagperiode

2,80 uur

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

**3,30 uur**

## Bestede uren totaal

10,95 uur

**14,25 uur**

## Toelichting

### 1 Inventarisatie

#### 1.1 Directie en organisatie

Stichting Administratiekantoor HB Winterswijk waarvan bestuurders zijn de heer H.J.A. Hegeman, Danny Bussman Holding B.V. de heer W.T van Gelder, De heer R.E. Bakker en de heer M.A.C. Hegeman houdt alle aandelen in WBC Holding B.V. De bestuurders van WBC Holding zijn Danny Bussman Holding B.V. (waarvan de heer D. Bussman enig aandeelhouder en bestuurder is) en H3 Holding B.V. (waarvan de heer H.J.A. Hegeman enig bestuurder en aandeelhouder is). WBC Holding is aandeelhouder en bestuurder van WBC Bouwgroep B.V.

#### 1.2 Winst en verlies

2013:	€ - 819.744,00
2014:	€ - 1.316.821,00
2015 tot faillissement	€ - 874.476,00

#### 1.3 Balanstotaal

2013:	€ 12.276.497,00
2014:	€ 12.677.524,00
2015 datum faillissement:	€ 13.633.483,00

#### 1.4 Lopende procedures

Niet gebleken is dat WBC Bouwgroep B.V. betrokken is bij een lopende procedure.

#### 1.5 Verzekeringen

Er zijn gebruikelijke verzekeringen afgesloten, die zijn beëindigd of worden beëindigd

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

## 1.6 Huur

Tussen H.J.A. Hegeman Onroerend Goed B.V. en WBC Bouwgroep B.V. is een huurovereenkomst gesloten betreffende het pand aan de Snelliusstraat 10 in Winterswijk. De curator heeft na toestemming van de rechter commissaris de huurovereenkomst tegen een zo kort mogelijke termijn opgezegd. Ook is een huurovereenkomst gesloten tussen WBC Bouwgroep B.V. en de heer C.B. Rutgers betreffende het pand te Nijmegen aan de Kerkenbos 10-15G. Ook deze huurovereenkomst is door de curator na toestemming van de rechter commissaris opgezegd.

## 1.7 Oorzaak faillissement

De curator dient de oorzaak of oorzaken van het faillissement van De WBC groep nog in kaart te brengen. Volgens de aandeelhouder/bestuurders is de directe aanleiding een liquiditeitstekort waarvoor aanvullende financiering was gevonden, maar uiteindelijk is deze financier zijn verplichting niet nagekomen. De huisbankier de Rabobank wenste geen kredietuitbreiding te verstrekken. Voorafgaand aan de liquiditeitsproblemen hebben de vennootschappen waarvan WBC Holding B.V. aan het hoofd staat een aantal grote tegenvallers gehad. Met de verliezen uit het verleden heeft dit er uiteindelijk toe geleid dat op eigen verzoek het faillissement is aangevraagd.

Op dit moment heeft de curator geen aanleiding om te twijfelen aan de oorzaak van het faillissement zoals aangegeven door de bestuurders. De curator zal nog een boekenonderzoek uitvoeren, waaruit een nadere bevestiging kan komen van de oorzaak.

## 2 Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

1

### 2.3 Datum ontslagaanzegging

27 oktober 2015

### 2.4 Werkzaamheden

Afgewikkeld.

## 3 Activa

### 3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

N.v.t.

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

- 3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst**  
N.v.t.
- 3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek**  
N.v.t.
- 3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage**  
N.v.t.
- 3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden**  
Geen.
- 3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving**  
N.v.t.
- 3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst**  
N.v.t.
- 3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage**  
N.v.t.
- 3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus**  
N.v.t.
- 3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden**  
Geen.
- 3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving**  
N.v.t.
- 3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst**  
N.v.t.
- 3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage**  
N.v.t.
- 3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden**  
Geen.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

## 3.15 Andere activa: Beschrijving

De activa van de vennootschap bestaan voornamelijk uit deelnemingen. De curator heeft de financiële deelnemingen in kaart gebracht. De bevindingen tot op heden zijn:

Aannemersbedrijf Gerritzen B.V., nader te noemen "Gerritzen":

Op eigen verzoek is het faillissement van Aannemersbedrijf A. Gerritzen & Zonen B.V. uitgesproken op 5 april 2016. De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van Gerritzen & Zonen B.V. (C/05/16/220 F).

Dit faillissement is op 28 december 2016 beëindigd door het verbindend worden van de uitdelingslijst.

WBC Doetinchem B.V.:

Op eigen verzoek is het faillissement van WBC Doetinchem B.V. uitgesproken op 5 april 2016. De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van WBC Doetinchem B.V. (C/05/16/221 F).

Dit faillissement is beëindigd op 6 september 2016 bij gebrek aan baten.

BC Wam van Duren/WBC Vof:

Naast Wam van Duren is WBC Bouwgroep B.V. beherend vennoot in BC Wam van Duren/WBC Vof. Door het faillissement van WBC Bouwgroep B.V. is de Vof ontbonden. Er waren geen activiteiten meer in de Vof en de curator is in afwachting van de liquidatiebalans. WBC Oldenzaal B.V.: Gefailleerd op 23 oktober 2015 (C/05/15/850 F) De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van WBC Oldenzaal B.V. WBC Aannemingsbedrijf B.V.: Gefailleerd op 22 oktober 2015 (C/05/15/839 F). De curator verwijst voor overige bijzonderheden naar de openbare faillissementsverslagen van WBC Aannemingsbedrijf B.V.

In tegenstelling tot hetgeen is vermeld in de eerste drie openbare verslagen zijn de navolgende vennootschappen deelnemingen of dochters van WBC Bouwgroep B.V. en niet van WBC Aannemingsbedrijf B.V.:

WBC Bau GMBH: In Duitsland is een insolvent-procedure gestart. Inmiddels is een Insolvenzberater benoemd.

Zorgeloos Wonen BV:

WBC Bouwgroep B.V. houdt 20% van de aandelen. De curator is in gesprek met een mogelijke koper van de aandelen, maar is afhankelijk van de statutaire aanbiedingsplicht.

Voorts is de curator in afwachting van de jaarrekening 2015.

Gebleken is dat het actief (liquide middelen) van de vennootschap onvoldoende is om alle schulden (vorderingen van de aandeelhouders voor verrichten diensten) te kunnen voldoen. Daarnaast rust er nog een garantieverplichting op de vennootschap die nog niet goed gewaardeerd kan worden. De aandeelhouders en de bestuurders zullen in het voorjaar van 2017 nader overleg voeren over de liquidatie van deze vennootschap.

BC WBC/ten TIJE Vof:

WBC Bouwgroep B.V. was een van twee beherend vennoten. De ander beherend vennoot is gefailleerd, waardoor de Vof ontbonden is. De Vof heeft geen activa alleen schulden aan de vennoten en de curator zal overleg voeren met de (indirect) bestuurders van WBC Bouwgroep B.V. tot liquidatie van de Vof.

De curator heeft met de curator van de andere beherend vennoot de ontbinding van de Vof verder ter hand genomen. Het uiteindelijk banksaldo is gelijkelijk verdeeld en de boedel heeft € 72,97 ontvangen, waarna de bankrekening is opgeheven en de Vof is uitgeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

BC WBC/Hegeman Vof

Aannemingsbedrijf was een van de twee beherend vennoten in WBC/Hegeman Vof. Door het faillissement van WBC Bouwgroep B.V. is de Vof ontbonden. De curator is in afwachting van de liquidatiebalans.

De vennootschap had geen activiteiten meer en wordt uitgeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

De Buurtmakers Vof:

WBC Bouwgroep B.V. is een van de elf beherend vennoten. Door het faillissement van WBC Bouwgroep B.V. is de Vof ontbonden. De curator is in afwachting van de liquidatiebalans. De curator is in overleg met de overige vennoten, waarbij onderwerp van gesprek is de vordering die Aannemingsbedrijf heeft op de Vof. De liquidatiebalans is opgesteld. Hieruit is gebleken dat er geen uitkering zal volgen aan de vennoten. Een van de vennoten heeft de garantieverplichtingen overgenomen, waarna de Vof wordt uitgeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Aanvulling zesde openbaar faillissementsverslag:

Zorgeloos Wonen B.V.:

Het overleg is doorgeschoven nu er teveel onduidelijkheden bestaan over de garantieverplichting.

De boedel heeft een restitutie van de verzekeringsmaatschappij ontvangen ad € 5.097,40.

**Zorgeloos Wonen B.V.:**

**Na afwikkeling van de garantieverplichting zal de vennootschap geliquideerd worden, zonder dat er een uitkering aan de aandeelhouders zal plaatsvinden.**

**De Buurtmakers Vof:**

**De Vof is inmiddels uitgeschreven uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel.**

## 3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Zie paragraaf 3.15.

## 3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Afwikkelen financiële deelnemingen.

## 4 Debiteuren

### 4.1 Omvang debiteuren

Op basis van de debiteurenlijst totaal € 40.788,62.

De curator heeft meegewerkt aan een overdracht van een vordering in concernverband aan de Rabobank en de boedel ontvangt een koopsom van € 2.000,00.

### 4.2 Opbrengst

€ 3.388,00.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

## 4.3 Boedelbijdrage

Nog niet van toepassing.

## 4.4 Werkzaamheden

Afgewikkeld.

## 5 Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering ingediend van € 8.434.579,49. Een belangrijk deel van deze vordering betreft uitstaande bankgaranties ten bedrage van € 5.076.597.62. Voor de gehele kredietfaciliteit bestaat een hoofdelijke aansprakelijkheid van de 100% deelnemingen van WBC Holding B.V.

### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor de vorderingen van de Rabobank is een hoofdelijke aansprakelijkheid van alle 100% deelnemingen van de WBC Holding B.V. welke vennootschappen de gebruikelijke zekerheden hebben verstrekt.

### 5.4 Separatistenpositie

De Rabobank valt aan te merken als separatist.

### 5.5 Boedelbijdragen

N.v.t.

### 5.6 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

### 5.7 Retentierechten

N.v.t.

### 5.8 Reclamerechten

N.v.t.

### 5.9 Werkzaamheden

Afwikkeling relatie bank/boedel.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

## 6 Doorstart / voortzetten onderneming

### 6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

### 6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

N.v.t.

### 6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Geen.

### 6.4 Doorstart: Beschrijving

N.v.t.

### 6.5 Doorstart: Verantwoording

N.v.t.

### 6.6 Doorstart: Opbrengst

N.v.t.

### 6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

N.v.t.

### 6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Geen.

## 7 Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

Uit de boekhouding zijn op eenvoudige wijze de rechten en verplichtingen van de vennootschap af te leiden.

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen tot en met 2013 zijn gedeponeerd .



# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

## 7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Er is geen controleverklaring van de accountant. Op grond van artikel 2.396 lid 7 BW is WBC Bouwgroep B.V. hiervan vrijgesteld.

## 7.4 Stortingsverpl. Aandelen

De aandelen zijn volgestort.

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Tot op heden is (nog) niet gebleken van onbehoorlijk bestuur.

## 7.6 Paulianeus handelen

Tot op heden is (nog) niet gebleken van paulianeuze handelingen.

## 7.7 Werkzaamheden

(vooralsnog) afgewikkeld.

## 8 Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

Salaris curator, huur na datum faillissement, overname loonverplichtingen UWV.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.373.644,00, waarvan € 1.127.737,00 fiscale eenheid omzetbelasting.

### 8.3 Pref. vord. van het UWV

€ 9.486,78

### 8.4 Andere pref. crediteuren

Niet bekend.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

48

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 465.578,96

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 7

Datum: 13-02-2018

## 8.8 Werkzaamheden

## 9 Procedures

### 9.1 Naam wederpartij(en)

Niet bekend.

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

### 9.4 Werkzaamheden

Geen.

## 10 Overig

### 10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

### 10.2 Plan van aanpak

De curator zal de komende verslagperiode zich richten op het afwickelen van de financiële deelnemingen. Daarbij dient te worden opgemerkt dat dit enige tijd in beslag kan nemen, vooral omdat de curator afhankelijk is van derden.

### 10.3 Indiening volgend verslag

Februari 2018.

*Augustus 2018.*

### 10.4 Werkzaamheden

Diverse werkzaamheden ten behoeve van de afwikkeling van het faillissement.