

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

Insolventienummer: F.05/16/563
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000007768:F001
Datum uitspraak: 30-08-2016
Curator: Mr. T. van der Meeren
R-C: mr. A.M.P.T. Blokhuis

Algemeen

Gegevens onderneming

statutair gevestigd te Ubbergen en kantoorhoudende aan de Oosterhoutsestraat 101, (6678 PG) Oosterhout

Stichting Landwaard statutair gevestigd te Ubbergen en kantoorhoudende aan de Oosterhoutsestraat 101, (6678 PG) Oosterhout

Activiteiten onderneming

volgens de Kamer van Koophandel: leveren van bijdrage aan en ontwikkeling van een sterke en duurzame plattelandseconomie in een aantrekkelijk platteland

Omzetgegevens

2016 € 114.510,58
2015 € 418.716,43
2014 € 420.514,00
2013 € 634.248,00

Personeel gemiddeld aantal

2016: 1
2015: 4
2014: 4
2013: 4

Saldo einde verslagperiode

€ 0,00

€ 10,00 (zie financieel verslag)

€ 1.115,01

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

Verslagperiode

30 augustus t/m 27 september 2016

28 september t/m 22 december 2016

23 december 2016 t/m 13 april 2017

Bestede uren in verslagperiode

8 uur 35 minuten

17 uur 45 minuten

9 uur 30 minuten

Bestede uren totaal

8 uur 35 minuten

26 uur 20 minuten

35 uur 50 minuten

Toelichting

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Curanda is opgericht bij akte d.d. 1 mei 2003 en voor het eerst ingeschreven in het Handelsregister op 2 mei 2003. Ten tijde van het faillissement waren de bestuurders:

- G.H.J. Titulaer;
- Th. S. van der Heijden;
- M.J.M. Nillesen.

Curanda had aan N.C. Mak een volledige volmacht gegeven.

De oude statutaire naam van curanda was Stichting Streekgala. Die is per 22 maart 2010 gewijzigd in Stichting Landwaard.

1.2 Winst en verlies

2016: € 50.506,49 (verlies)

2015: € 79.997,69 (verlies)

2014: € 177.074,00 (verlies)

2013: € 247,00 (winst)

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

1.3 Balanstotaal

2016: € 50.506,49

2015: onbekend

2014: € 483.260,00

2013: € 584.664,00

1.4 Lopende procedures

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement was curanda niet betrokken bij procedures.

1.5 Verzekeringen

Door curanda zijn de gebruikelijke verzekeringen afgesloten ten behoeve van de bedrijfsvoering. Curator heeft de verzekeringsmaatschappijen bericht dat de verzekeringen kunnen worden opgezegd.

1.6 Huur

Curanda was gevestigd aan de Oosterhoutsestraat 101 te (6678 PG) Oosterhout. De huurovereenkomst is reeds voor datum faillissement met instemming van de verhuurder beëindigd. Er is geen huurachterstand. Een waarborgsom is niet door curanda betaald.

1.7 Oorzaak faillissement

Het faillissement is uitgesproken naar aanleiding van een eigen aangifte. Het bestuur heeft omtrent de oorzaak van het faillissement als volgt verklaard.

Curanda was aanvankelijk een organisatie die kon leunen op subsidies. Sinds 2012 werden subsidies afgebouwd en diende curanda opdrachten te verwerven uit de markt. Curanda is echter niet geslaagd in de omslag van een subsidie gedreven organisatie naar een marktgerichte organisatie. Curanda heeft haar kosten nog wel getracht te verlagen door afscheid te nemen van personeelsleden maar dat bleek onvoldoende om een faillissement af te wenden.

Curator zal de oorzaak van het faillissement nader onderzoeken en indien nodig hier in een volgend verslag op terug komen.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

0

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

4

2.3 Datum ontslagaanzegging

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

2.4 Werkzaamheden

Bespreking met bestuur.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Curanda is eigenaresse van een perceel weg, gelegen te Millingen aan de Rijn, genaamd "Groenestraat", kadastraal bekend gemeente Millingen, sectie E, nummer 257 (22,10 are) en gemeente Leuth, sectie E, nummer 86 (27,65 are). Curator heeft diverse potentieel geïnteresseerde kopers benaderd en hen verzocht aan te geven of zij daadwerkelijk geïnteresseerd zijn in de koop van het perceel.

Een aantal van aangeschreven potentiële geïnteresseerden heeft gereageerd. Zij hebben laten weten geen interesse te hebben in het door curator te koop aangeboden perceel. Curator zal in de komende verslagperiode onderzoeken of er mogelijk nog andere geïnteresseerde kopers zijn.

Bestuurder heeft toegezegd een aantal potentiële kopers voor de onroerende zaak te benaderen. Aangezien curator niets meer van bestuurder vernam is bestuurder verzocht om de gegevens van de potentiële kopers aan curator door te sturen zodat curator deze zelf kan benaderen. Tot op heden heeft curator nog niets van de bestuurder ontvangen. Curator zal in de komende verslagperiode de eventueel door bestuurder aan te dragen potentiële geïnteresseerde benaderen. Daarnaast zal curator nagaan of het wellicht mogelijk is om het perceel op een andere wijze te koop aan te bieden.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Geen.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

Er is geen hypotheek gevestigd.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

N.v.t.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Onderzoek in kadaster, correspondentie met diverse geïnteresseerden, correspondentie met taxateur, correspondentie met bestuur.

Correspondentie met diverse geïnteresseerden kopers en correspondentie met bestuurder.

Correspondentie met bestuurder.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Curator heeft een geringe inventaris aangetroffen. Curator heeft een taxateur ingeschakeld.

In de afgelopen verslagperiode heeft een koper aangegeven interesse te hebben in de inventaris. Met deze koper is, na goedkeuring rechter commissaris, een koopprijs van € 500,-- overeengekomen. Vervolgens heeft curator een koopovereenkomst en een factuur opgesteld en deze naar de koper gestuurd. Vooralsnog heeft de koper de koopovereenkomst niet ondertekend, noch de koopprijs voldaan, ondanks diverse aanmaningen daartoe. Curator zal in de komende verslagperiode de koper normaal sommen de overeenkomst te ondertekenen en de koopprijs te voldoen.

In de afgelopen verslagperiode heeft curator de koper van de inventaris nogmaals gesommeerd de koopprijs te voldoen. Koper heeft aan deze sommatie gehoor gegeven en de koopprijs van € 500,-- op de boedelrekening voldaan.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Geen.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Curator en Coöperatieve Rabobank U.A. (hierna Rabobank) aan wie de inventaris is verpand, hebben afgesproken dat de boedel een boedelbijdrage ontvangt van 10%.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft bij de curator een vordering ingediend ad € 9.435,32. Curator zal overeenkomstig artikel 57 Fw. de belangen van de fiscus behartigen. Het is onwaarschijnlijk dat de vordering van de fiscus uit het vrije boedelactief zal kunnen worden betaald.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Correspondentie met het bestuur, de taxateur en Rabobank.

Correspondentie met potentiële kopers voor het onroerend goed, alsmede correspondentie met de koper van de inventaris.

Correspondentie met bestuurder.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Curator heeft geen voorraden of onderhandenwerk aangetroffen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

N.v.t.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

N.v.t.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Correspondentie met het bestuur.

3.15 Andere activa: Beschrijving

Vooralsnog heeft curator geen andere activa aangetroffen.

De gefailleerde stichting was eigenaar van de website www.wandelenindeooijpolder.nl. Deze website is in de afgelopen verslagperiode voor een bedrag van € 605,-- (inclusief BTW) verkocht. De koopsom is op de boedelrekening bijgeschreven.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

N.v.t.

€ 605,-- (inclusief BTW).

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Correspondentie met het bestuur.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Volgens het bestuur zou er maar één debiteur zijn. Die debiteur zou € 50,00 onbetaald laten. Gezien het geringe bedrag is het niet opportuun dat curator ter zake incassomaatregelen neemt. Curator heeft Rabobank, die een pandrecht heeft op de debiteuren, daarvan op de hoogte gesteld.

4.2 Opbrengst

Geen.

4.3 Boedelbijdrage

N.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

4.4 Werkzaamheden

Geen.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Rabobank heeft een rekening-courantkrediet verstrekt met een maximum van € 25.000,00. Het openstaande saldo is thans € 22.520,26. Voor laatstgenoemd bedrag heeft Rabobank een vordering bij curator ingediend.

In de afgelopen verslagperiode hebben geen andere banken een vordering ingediend.

5.2 Leasecontracten

Curanda had volgens het bestuur geen leasecontracten afgesloten.

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft curator bericht te beschikken over een pandrecht op de huidige en toekomstige inventaris, alle huidige en toekomstige voorraden en alle vorderingen op derden. Zij beschikt voorts over een borgtocht van één van de bestuurders.

5.4 Separatistenpositie

Rabobank maakt geen gebruik van haar separatistenpositie.

5.5 Boedelbijdragen

Curator en Rabobank zijn een boedelbijdrage van 10% overeengekomen voor de verkoop van de inventaris. De boedelbijdrage is uiteraard alleen verschuldigd indien en voor zover er enig bedrag aan Rabobank wordt uitgekeerd. Vooralsnog lijkt dat – gezien de fiscale vorderingen, het bodemrecht en het gebrek aan vrij boedelactief – niet het geval te zijn.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog heeft geen enkele crediteur een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud.

5.7 Retentierechten

Vooralsnog heeft geen enkele crediteur een beroep gedaan op het retentierecht.

5.8 Reclamerechten

Vooralsnog heeft geen enkele crediteur het recht van reclame ingeroepen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

5.9 Werkzaamheden

Correspondentie met Rabobank en het bestuur.

Geen.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

N.v.t.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Geen.

6.4 Doorstart: Beschrijving

N.v.t.

6.5 Doorstart: Verantwoording

N.v.t.

6.6 Doorstart: Opbrengst

N.v.t.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

N.v.t.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Geen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Curator heeft in de afgelopen verslagperiode diverse administratieve stukken ontvangen. Aan de beoordeling van de administratie is curator nog niet toegekomen.

In de komende verslagperiode zal curator nader onderzoek doen naar de boekhoudplicht.

Curator heeft in de afgelopen verslagperiode vastgesteld dat de rechten en verplichtingen van curanda uit de administratie kunnen worden gekend.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponereerd. Curanda was ook niet verplicht om haar jaarrekening te deponeren.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Curanda is niet verplicht haar jaarrekening te laten voorzien van een accountantsverklaring.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Curanda heeft geen aandelen uitgegeven. Van een stortingsplicht op de aandelen is dan ook geen sprake zijn.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Curator onderzoekt – zoals bij elk faillissement – of er sprake zou kunnen zijn van onbehoorlijk bestuur.

Curator heeft geen onbehoorlijk bestuur vastgesteld.

7.6 Paulianeus handelen

Curator onderzoekt – zoals bij elk faillissement – of er sprake zou kunnen zijn van paulianeus handelen.

Curator is niet op paulianeuse transacties gestuit.

7.7 Werkzaamheden

Geen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Naast het salaris van curator zijn er geen boedelvorderingen aan curator bekend.

In de afgelopen verslagperiode zijn geen boedelvorderingen ingediend. Naast het salaris van curator zijn geen boedelvorderingen aan curator bekend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

De fiscus heeft bij curator een vordering ingediend ad € 9.435,32.

In de afgelopen verslagperiode heeft de fiscus nog een vordering ingediend. De totale vordering van de fiscus komt daarmee op € 17.640,32.

8.3 Pref. vord. van het UWV

Curator heeft nog niet van UWV vernomen of zij een preferente vordering heeft.

8.4 Andere pref. crediteuren

Curator is niet bekend met andere preferente crediteuren.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 229.159,66

€ 229.642,60

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Curator kan nog geen mededeling doen over de wijze waarop het faillissement zal worden afgewikkeld.

De verwachting is gerechtvaardigd dat het faillissement moet worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

8.8 Werkzaamheden

Correspondentie met fiscus en bestuur.

Geen.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

N.v.t.

9.2 Aard procedures

N.v.t.

9.3 Stand procedures

N.v.t.

9.4 Werkzaamheden

Geen.

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog te vroeg om een uitspraak te doen over de termijn van afwikkeling van het faillissement.

10.2 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal curator zich richten op de navolgende werkzaamheden:

- verkoop inventaris
- verkoop onroerende zaken
- onderzoek in de administratie naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en/of paulianeus handelen.

In de komende verslagperiode zal curator zich richten op de navolgende werkzaamheden:

- verkoop inventaris/website
- verkoop onroerende zaken
- onderzoek in de administratie.

In de komende verslagperiode zal curator zich richten op de verkoop onroerende zaak.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 13-04-2017

10.3 Indiening volgend verslag

Medio december 2016.

Medio maart 2017.

Medio juli 2017.

10.4 Werkzaamheden

Geen.