

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	24
Datum verslag	21-09-2026
Insolventienummer	F.05/16/89
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000319011:F001
Datum uitspraak	08-02-2016

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr S.J.B. Drijber

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Vietnam-Apeldoorn

22-04-2024

 19

Gegevens onderneming

De stichting STICHTING VIETNAM-APELDOORN, statutair gevestigd en kantoorhoudende te (7316 JZ) Apeldoorn aan het adres Snelliusstraat 25, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 08185704.

22-04-2024

 19

Activiteiten onderneming

Participatiemaatschappijen. Deelnemen in of betrokken zijn bij andere rechtspersonen/of ondernemingen.

22-04-2024

 19

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 6.835,80

22-04-2024
19

€ 6.825,30

14-10-2024
20

€ 6.814,35

09-04-2025
21

€ 6.802,95

02-10-2025
22

€ 6.793,45

26-03-2026
23

€ 6.782,05

21-09-2026
24

Verslagperiode

van	22-04-2024
31-10-2023	 19
t/m	
22-4-2024	
van	14-10-2024
23-4-2024	 20
t/m	
14-10-2024	
van	09-04-2025
15-10-2024	 21
t/m	
9-4-2025	
van	02-10-2025
10-4-2025	 22
t/m	
2-10-2025	
van	26-03-2026
3-10-2025	 23
t/m	
26-3-2026	
van	21-09-2026
27-3-2026	 24
t/m	
21-9-2026	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
19	1 uur 10 min
20	0 uur 55 min
21	0 uur 50 min
22	0 uur 55 min
23	1 uur 20 min
24	0 uur 50 min
totaal	5 uur 59 min

Toelichting bestede uren

Bestede uren totaal: 54 uur en 40 minuten.

22-04-2024
19

Bestede uren totaal: 55 uur en 35 minuten.

14-10-2024
20

Bestede uren totaal: 56 uur en 25 minuten.

09-04-2025
21

Bestede uren totaal: 57 uur en 20 minuten.

02-10-2025
22

Bestede uren totaal: 58 uur en 40 minuten.

26-03-2026
23

Bestede uren totaal: 59 uur en 30 minuten.

21-09-2026
24

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De stichting Stichting Vietnam-Apeldoorn (hierna te noemen: 'SVA') is opgericht op 23 december 2008. Eerste inschrijving bij de Kamer van Koophandel dateert van 24 december 2008.

22-04-2024

 19

Bestuurders van SVA zijn twee natuurlijke personen.

1.2 Lopende procedures

SVA was – tezamen met aan haar gelieerde ondernemingen - betrokken bij een procedure tegen Sevilla Beheer B.V.

22-04-2024

 19

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

22-04-2024

 19

Door de Belastingdienst is geen preferente vordering bij de curator aangemeld.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

22-04-2024

 19

Er zijn geen andere preferente vorderingen bij de curator ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

22-04-2024

 19

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 191.458.330,19

22-04-2024

 19

Toelichting

Het bedrag aan concurrente vorderingen beloopt tot op heden € 191.458.330,19 en USD 23.7000.000.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Sevilla Beheer B.V.

22-04-2024

 19

9.2 Aard procedures

Conflict omtrent voorwaarden en uitvoering van tussen partijen gesloten financieringsovereenkomst.

22-04-2024

 19

9.3 Stand procedures

De stichting Stichting Vietnam-Apeldoorn (hierna te noemen: 'SVA'), is tezamen met aan haar gelieerde (rechts)personen, gedaagde partij in een procedure die gestart is door Sevilla Beheer B.V. Bij tussenvonnis van de rechtbank Gelderland, locatie Zutphen d.d. 21 oktober 2015 is – kort samengevat – geoordeeld dat SVA tekort is geschoten in de op haar rustende verplichtingen onder een met Sevilla Beheer B.V. gesloten overeenkomst en dat SVA uit dien hoofde aansprakelijk is voor de als gevolg daarvan door Sevilla Beheer B.V. geleden schade. Bij tussenvonnis d.d. 6 april 2016 is door de rechtbank een deskundige benoemd die zich dient uit te laten over de vermeende schade van Sevilla Beheer B.V. Op grond van (art. 30 jo.) art. 29 Fw is deze procedure thans geschorst en zal deze worden voortgezet als renvooiprocedure als het in dit faillissement tot een verificatievergadering zou komen.

22-04-2024

 19

Van het tussenvonnis van 21 oktober 2015 is tussentijds hoger beroep opengesteld. Door Sevilla Beheer B.V. is hoger beroep ingesteld met betrekking tot de afwijzing van haar gestelde vorderingen op de mede-gedaagden (waaronder het inmiddels eveneens failliete Bai Tram Estates Holding B.V.). In dit hoger beroep is pleidooi gepland op 21 januari 2019. De uitkomst van die hoger beroep procedure wordt thans eerst afgewacht, omdat de uitkomst van die hoger beroep procedure mogelijk relevant kan zijn voor de schuldenlast in en de afwikkeling van het faillissement van SVA.

Verslag 9: Kort voor het doen van dit verslag, is in de procedure in hoger beroep arrest gewezen. Het betreft een tussenarrest waarbij partijen thans in de gelegenheid worden gesteld zich (onder meer) uit te laten over de persoon, de kwaliteiten en de vraagstelling ten aanzien van een te benoemen deskundige die de omvang van de schade zal hebben vast te stellen die Sevilla Beheer BV lijdt vanwege ontbinding van de overeenkomst voornoemd.

Verslag 10: De maatschap en haar maten die mede gedaagd zijn in de procedure, hebben het Hof verzocht om tussentijdse cassatie te mogen instellen tegen het arrest van 28 mei 2019. Door de maatschap en haar maten is ook tijdig een cassatiedagvaarding uitgebracht. Het Hof heeft tussentijdse cassatie toegestaan. De procedure bij het Hof is, in afwachting van de tussentijdse cassatie, aangehouden en op de parkeerrol geplaatst.

Verslag 11: De curator wacht de uitkomst van de cassatieprocedure af, aangezien dit mogelijk (indirect) van invloed kan zijn op de positie (en schuldenlast) van Bai Tram Estates Holding B.V. en daarmee de positie van SVA als crediteur.

Verslag 12: De curator is nog steeds in afwachting van de uitkomst van de cassatieprocedure.

Verslag 13: de Hoge Raad heeft het tussentijdse cassatieberoep van de maatschap en de maten afgewezen met een beroep op artikel 80 RO. De procedure bij het Hof zal worden voortgezet tussen Sevilla Beheer B.V. enerzijds en de betreffende maatschap, de maten en enkele andere partijen anderzijds.

Verslag 14: In de afgelopen verslagperiode hebben de procespartijen verschillende proceshandelingen verricht. De procedure staat thans voor arrest op 14 december 2021. De curator wacht de uitkomst af.

Verslag 15: Op 19 april 2022 is tussenarrest gewezen. De procedure staat thans op de rol voor 28 juni 2022 voor arrest in verband met het benoemen van een deskundige. De curator wacht de procedure af.

Verslag 16: Het Hof heeft een deskundige benoemd die zal uitlaten over de omvang van de schade die Sevilla Beheer stelt te hebben geleden. De deskundige dient zijn verslag op de rolzitting van 31 januari 2023 uit te brengen.

Verslag 17: Er hebben zich enkele procedurele perikelen voorgedaan, waarna het Hof op 18 april 2023 tussenarrest heeft gewezen. De curator wacht het deskundigenbericht af.

Verslag 18: Er hebben zich wederom nieuwe procedurele perikelen voorgedaan met betrekking tot de positie en de werkwijze van de deskundige. De procedure staat thans op de rol van 28 november 2023 voor arrest. De curator wacht de procedure af.

Verslag 19: Op 14 november 2023 is opnieuw tussenarrest gewezen naar aanleiding van enkele procedurele perikelen. De procedure staat thans op de rol van 14 mei 2024 voor memorie na deskundigenrapport aan de zijde van Sevilla Beheer B.V.

De memorie na deskundigenrapport aan de zijde van Sevilla Beheer B.V. is niet genomen. Eerst dient het deskundigenbericht gereed te komen en te worden ingediend door de deskundige. Het deskundigenbericht staat thans op de rol van 3 december 2024.

14-10-2024

 20

De deskundigen zijn nog bezig met hun onderzoek. Het Hof heeft bij arrest van 26 november 2024 bepaald dat een aanvullend voorschot aan de deskundigen moet worden betaald. De curator is in afwachting van het deskundigenrapport en volgt de voortgang van de procedure.

09-04-2025

 21

Het deskundigenrapport is gereed en ingediend door de deskundigen. De procedure staat thans op de rol van 28 oktober 2025 voor memorie na deskundigenrapport aan de zijde van Sevilla Beheer B.V.

02-10-2025

 22

Alle partijen hebben zich uitgelaten over het deskundigenbericht. Sevilla Beheer B.V. heeft vervolgens nog een akte uitlating producties mogen nemen. De curator wacht de verdere ontwikkelingen in de procedure af.

26-03-2026

 23

Thans staat de procedure op de rol van 15 februari 2027 voor mondelinge behandeling na memorie van antwoord. De curator wacht de verdere ontwikkelingen in de procedure af.

21-09-2026

 **24**

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.	22-04-2024  19
De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.	14-10-2024  20
Binnenkort zal een gesprek met de bestuurder plaatsvinden.	02-10-2025  22
Naar aanleiding van het deskundigenrapport heeft de curator inmiddels diverse gesprekken gevoerd met de bestuurder.	26-03-2026  23

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Het faillissement van SVA hangt samen met het faillissement van Bai Tram Estates Holding B.V. SVA heeft een vordering ter verificatie gediend in het faillissement van Bai Tram Estates Holding B.V. Het faillissement van SVA kan dan ook pas worden afgewikkeld als duidelijk is of in het faillissement van Bai Tram Estates Holding B.V. tot een uitkering wordt gekomen.

22-04-2024

 19

Verslag 19: De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.

De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.

14-10-2024

 20

De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.

09-04-2025

 21

De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.

02-10-2025

 22

De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.

26-03-2026

 23

De curator observeert de procedure en wacht de uitkomst af.

21-09-2026

 **24**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

22-04-2024

 19

10.3 Indiening volgend verslag

19-3-2027

21-09-2026

 **24**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen