

## Financieel verslag per 08-10-2020

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Naam</b>                | <b>Bouwmij. Te Brake B.V.</b> |
| <b>Curator</b>             | <b>J.C.A. Herstel</b>         |
| <b>Rechter-Commissaris</b> | <b>E. Boerwinkel</b>          |
| <b>Insolventienummer</b>   | <b>F/05/19/347</b>            |

### Disclaimer:

*Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.*

| A. Baten | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|----------|--------------|--------|
|----------|--------------|--------|

| A.I. Vrij actief |
|------------------|
|------------------|

|   | €            |                     | €          |  |
|---|--------------|---------------------|------------|--|
| <b>1. Immateriële vaste activa</b>            |              |                     |            |  |
| - Goodwill                                    | € 500,00     |                     | € -        |  |
| - Handelsnaam                                 | € -          |                     | € -        |  |
| - I.E. Rechten                                | € -          |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten    | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € 500,00     |                     | € -        |  |
| <b>2. Materiële vaste activa</b>              |              |                     |            |  |
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € -          |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € -          |                     | € -        |  |
| b - Inventaris, machinerieën                  | € 135.000,15 |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € 135.000,15 |                     | € -        |  |
| c - Vervoermiddelen                           | € -          |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € -          |                     | € -        |  |
| <b>3. Financiële vaste activa</b>             |              |                     |            |  |
| a - Deelnemingen                              | € -          |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € -          |                     | € -        |  |
| b - Intercompanyvorderingen                   | € -          |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: Kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € -          |                     | € -        |  |
| <b>4. Voorraden/OHW</b>                       |              |                     |            |  |
| - Voorraden                                   | € -          |                     | € -        |  |
| - OHW   | € 32.635,00  |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € 32.635,00  |                     | € -        |  |
| <b>5. Debiteuren</b>                          |              |                     |            |  |
| - Boedeldebiteuren                            | € -          |                     | € -        |  |
| - Pré-faillissement                           | € 21.870,00  |                     | € -        |  |
| Af: rechten van derden                        | € -          |                     | € -        |  |
| Af: kosten                                    | € -          |                     | € -        |  |
|   | € 21.870,00  |                     | € -        |  |
| <b>6. Liquide middelen</b>                    |              |                     |            |  |
| - Kas   | € -          |                     | € -        |  |
| - Bank  | € 1.340,38   |                     | € -        |  |
|   | € 1.340,38   |                     | € -        |  |
| <b>7. Overige baten</b>                       |              |                     |            |  |
| - Bankrente                                   | € 1,79       |                     | € -        |  |
| - Afdrachten van inkomen aan boedel           | € -          |                     | € -        |  |
| - Restituties                                 | € -          |                     | € -        |  |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen   | € -          |                     | € -        |  |
| - Boedelbijdrage(-n)                          | € -          |                     | € -        |  |
| - restant voorschot advocaat                  | € 1.751,71   |                     | € -        |  |
| - koopsom procedures                          | € 1.000,00   |                     | € -        |  |
|   | € 2.753,50   |                     | € -        |  |
| <b>Totaal vrij actief</b>                     |              | <b>€ 194.099,03</b> | <b>€ -</b> |  |

**A.2 Gebonden actief**

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| <b>8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw                                | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden  | € | - | € | - |
| <b>Subtotaal</b>  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>9. Opbrengst retentierecht</b>                             |   |   |   |   |
| - Retentierecht 60 Fw   | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>10. Opbrengst 3:287 BW</b>                                 |   |   |   |   |
| - Schadepenningen 3:287 BW                                    | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>11. Opbrengst 3:284 BW (-dagtekening)</b>                  |   |   |   |   |
| - Opbrengst 3:284 BW  | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> |   |   |   |   |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                     | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>13. Opbrengsten overige gebonden activa</b>                |   |   |   |   |
| - Opbrengsten overige gebonden activa                         | € | - | € | - |
| Af: kosten  | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden  | € | - | € | - |
|   |   | € |   | - |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                 |   |   | € | - |

**A.3 57 lid 3 Fw - Actief**

|  |   |   |                       |            |
|--|---|---|-----------------------|------------|
| <b>14. Bodemzaken</b>  |   |   |                       |            |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken]                          | € | - | €                     | -          |
| Af: kosten   | € | - | €                     | -          |
| Af: rechten van derden   | € | - | €                     | -          |
| <b>Subtotaal</b>   | € | - | €                     | -          |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder                         | € | - | €                     | -          |
|  |   | € |                       | -          |
| <b>Extracomptabele opbrengst bodemzaken</b>                      |   |   |                       |            |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | - |                       |            |
|  |   |   | <b>Extracomptabel</b> |            |
| <b>15. Opbrengst 138 Waterschapswet</b>                          |   |   |                       |            |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet                 | € | - | €                     | -          |
| Af: kosten   | € | - | €                     | -          |
|  |   | € |                       | -          |
| <b>16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</b>                       |   |   |                       |            |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten                                   | € | - | €                     | -          |
| Af: kosten   | € | - | €                     | -          |
|  |   | € |                       | -          |
| <b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>                                 |   |   | €                     | -          |
| <b>Totaal actief</b>   |   |   | €                     | 194.099,03 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten                           |   | Incl. B.T.W.        | B.T.W.           |
|---|---|---------------------|------------------|
| <b>1. Super-preferent</b>   |   |                     |                  |
| a. Salaris en verschotten curator   | € | 51.582,11- €        | 8.952,27-        |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -                   | -                |
| c. Salaris bewindvoerder  | € | 35.396,72- €        | 6.143,23-        |
| <b>2. Preferent</b>   |   |                     |                  |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | -                   | -                |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | 35.396,72-          | -                |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | -                   | -                |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -                   | -                |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | - €                 | -                |
| <b>3. Concurrent</b>  |   |                     |                  |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | -                   | -                |
| b. Huur   | € | - €                 | -                |
| c. Taxatiekosten  | € | - €                 | -                |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | - €                 | -                |
|   | € | <b>86.978,83- €</b> | <b>8.952,27-</b> |

| C. Thans nog beschikbaar   |   |                   |  |
|--|---|-------------------|--|
| Totaal A (incl. BTW)   | € | 194.099,03        |  |
| Totaal B (incl. BTW)   | € | 86.978,83-        |  |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)                          | € | -                 |  |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € | -                 |  |
| <b>Saldo boedelrekening</b>  | € | <b>107.120,20</b> |  |

| D. Nog te betalen algemene faillissementskosten                           |   |                     |          |
|---|---|---------------------|----------|
| <b>1. Super-preferent</b>   |   |                     |          |
| a. Salaris en verschotten curator   | € | - €                 | -        |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                  | € | -                   | -        |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen                          | € | - €                 | -        |
| <b>2. Preferent</b>   |   |                     |          |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)                                    | € | 11.640,97-          | -        |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen                                 | € | -                   | -        |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | 81.173,92-          | -        |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)                  | € | -                   | -        |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen                           | € | - €                 | -        |
| <b>3. Concurrent</b>  |   |                     |          |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement    | € | -                   | -        |
| b. Huur   | € | - €                 | -        |
| c. Taxatiekosten  | € | - €                 | -        |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen                               | € | - €                 | -        |
|   | € | <b>92.814,89- €</b> | <b>-</b> |

| E. Omzetbelasting  |      |   |                  |
|--|------|---|------------------|
| Af te dragen omzetbelasting over activa                      | A    | € | -                |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten       | -/ B | € | 8.952,27-        |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/ D | € | -                |
|  |      | € | <b>8.952,27-</b> |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte                       |      | € | -                |
| Terug te ontvangen omzetbelasting                            |      | € | <b>8.952,27-</b> |
| Af te dragen Rentekas-BTW                                    |      | € | -                |

| F. Berekening (voorlopig) tekort                  |   |                      |  |
|---|---|----------------------|--|
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)            | € | 107.120,20           |  |
| 2. Nagekomen baten (rente)                        | € | -                    |  |
| 3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)          | € | 8.952,27             |  |
|   | € | <b>116.072,47</b>    |  |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)  | € | 92.814,89-           |  |
| <b>Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo</b> | € | <b>23.257,58</b>     |  |
| Af: ingediende preferente vorderingen             | € | 1.015.685,04         |  |
| Af: ingediende concurrente vorderingen            | € | 691.607,02           |  |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen         | € | -                    |  |
| <b>Voorlopig tekort</b>                           | € | <b>1.684.034,48-</b> |  |

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw