

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	15-09-2020
Insolventienummer	F.05/20/183
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000142149:F001
Datum uitspraak	19-05-2020

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr E.H. Steentjes

Algemene gegevens

Naam onderneming

Het Muldershuis Berkelland B.V.

18-06-2020



Gegevens onderneming

De gefailleerde vennootschap was gevestigd in Eibergen. Zij is opgericht op 14 maart 2017 en heeft per juni 2017 de exploitatie van de horecagelegenheid overgenomen van de vorige eigenaar.

18-06-2020



Activiteiten onderneming

Exploitatie van een horecagelegenheid.

18-06-2020



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 375.816,00	€ -17.345,00	€ 268.618,00
2019	€ 467.156,00	€ -135.284,00	€ 266.987,00

Toelichting financiële gegevens

Jaar 2019 = op basis van interne concept cijfers (geen def. balans en W&V beschikbaar).

18-06-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

5

18-06-2020



Boedelsaldo

€ 19.501,22

18-06-2020



€ 20.821,51

15-09-2020



Verslagperiode

van

19-5-2020

18-06-2020



t/m

17-6-2020

van

18-6-2020

15-09-2020



t/m

15-9-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	38 uur 36 min
---	---------------

2	21 uur 30 min
---	---------------

totaal	60 uur 6 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Uren door curator: 18,90 uren

Uren door kantoorgenoten: 16,50 uren

Uren door faill.mw.: 3,20 uren

18-06-2020



Uren door curator: 17,50 uren

Uren door kantoorgenoot: 0,60 uren

Uren door faill. mw.: 3,40 uren

15-09-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en aandeelhouder van gefailleerde is Istrian Islands B.V.
Bestuurder en aandeelhouder van Istrian Islands B.V. is Wolters Nature B.V.
Bestuurder en aandeelhouder van Wolters Nature B.V. is Wolton Beheer B.V.
Bestuurder van Wolton Beheer en de 'UBO' is de heer P.S.R. Wolters. De aandelen in Wolton Beheer B.V. worden gehouden door stichting Stichting Administratiekantoor Wolton Beheer B.V.

18-06-2020

 1

Opmerkelijk is dat dat deze constructie bestaat sedert 27 december 2019 en dat er toen kennelijk een 'verhanging' heeft plaatsgevonden. De aandelen in de gefailleerde vennootschap zijn kort voor het staken van de exploitatie overgedragen.

Voorheen maakte de gefailleerde vennootschap deel uit van een groep vennootschappen, dat verder bestond uit moedervenootschap Horecon B.V. en de zusterondernemingen De Ossenstal Veluwe B.V., Het Hulsbeek Twente B.V. en De Gelagkamer Waterfront B.V. Deze vennootschappen vormden ook een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting.

1.2 Lopende procedures

Geen

18-06-2020

 1

1.3 Verzekeringen

Nog in onderzoek. In ieder geval zijn er geen lopende risico's die onverzekerd zijn.

18-06-2020

 1

1.4 Huur

Het (monumentale) horecapand in Eibergen werd gehuurd van de stichting Stichting Eibergse Molens, tevens de aanvrager van het faillissement. De huurovereenkomst was op 18 maart 2020 reeds door de kantonrechter ontbonden. Er was nog niet (volledig) ontruimd. De horeca inventaris, waarop in februari 2020 door de fiscus bodembeslag was gelegd, bevond zich op datum faillissement nog in het pand. Inmiddels is de inventaris verkocht aan een nieuwe exploitant en is de huurrelatie volledig afgewikkeld.

18-06-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde heeft na een klein verlies in het jaar 2018 in het jaar 2019 een nog veel forser verlies gerealiseerd. Dit was voor de bestuurder aanleiding om begin 2020 de exploitatie te staken en de horecagelegenheid te sluiten. Zij is vervolgens met een nieuwe exploitant in onderhandeling getreden over de verkoop van de activa (roerende zaken en goodwill). Volgens de bestuurder zouden bij een goede deal alle (externe) schulden voldaan kunnen worden. Deze deal is in maart 2020 echter afgeketst. Omdat er onvoldoende middelen waren om aan de lopende verplichtingen te voldoen en schulden onbetaald bleven, heeft de verhuurder uiteindelijk het faillissement aangevraagd. Gefailleerde heeft zich niet tegen deze aanvraag verweerd.

18-06-2020

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

18

18-06-2020



Toelichting

3 medewerkers met een vast aantal uren

15 medewerkers met een oproepcontract

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

20

18-06-2020



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-5-2020	18	
totaal	18	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, correspondentie/ontslag personeel (toestemming rc.), contact UWV

18-06-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

18-06-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

18-06-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Horeca inventaris	€ 22.250,00	
totaal	€ 22.250,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De horeca inventaris is met toestemming van de rechter-commissaris verkocht aan de nieuwe exploitant. Deze heeft de horecagelegenheid na een sluiting van 5 maanden onlangs weer geopend. Het gaat om twee voormalige werknemers die daarvoor ook al in onderhandeling zijn geweest met gefailleerde. De koopsom is getoetst aan een door het NTAB uitgevoerde taxatie.

18-06-2020

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus had in februari 2020 al bodembeslag gelegd. Dit beslag is vanwege het faillissement vervallen. Omdat er geen verpanding van de inventaris heeft plaatsgevonden behoeft er geen opeising ex artikel 57 lid 3 Fw. plaats te vinden.

18-06-2020

 1

Een aantal zaken van derden, die niet of tevergeefs tegen het bodembeslag zijn opgekomen, zijn in opdracht van de fiscus door de curator meeverkocht voor € 3.175,00. De netto opbrengst van deze zaken ad € 3.000,00 is, na aftrek van een boedelbijdrage van € 175,00, afgedragen aan de fiscus.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie, onderhandelingen en sluiten en afwickelen koopovereenkomst.

18-06-2020

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Beperkte restant (droge) voorraad	€ 250,00	
totaal	€ 250,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie toelichting bij 3.3.

18-06-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie toelichting bij 3.5.

18-06-2020

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse restituties	€ 207,39	
Kasgeld	€ 12,72	
Saldo rekening ABN AMRO Bank	€ 2.710,35	
totaal	€ 2.930,46	€ 0,00

Toelichting andere activa

Saldo ABN AMRO Bank is onderzoek. Naar verwachting is dit een creditsaldo van ca. € 2.500,00.

18-06-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Saldo nog onbekend			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft de debiteuren in onderzoek. Er zijn meerdere - van elkaar afwijkende - debiteurenoverzichten in omloop. Saldo is € 6.000,00 of lager.

18-06-2020



De curator heeft dit nog steeds in onderzoek.

15-09-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek debiteurenadministratie


18-06-2020



5. Bank/Zekerheden


5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)
n.v.t.

18-06-2020
 1


5.2 Leasecontracten

n.v.t.

18-06-2020
 1


5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

18-06-2020
 1


5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

18-06-2020
 1


5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

18-06-2020
 1


5.6 Retentierechten

n.v.t.

18-06-2020
 1

5.7 Reclamerechten


n.v.t.

18-06-2020
 1

5.8 Boedelbijdragen


Toelichting

n.v.t.

18-06-2020
 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Overleg en correspondentie Rabobank en ABN AMRO Bank over
betailrekeningen gefailleerde.

18-06-2020
 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

18-06-2020



6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

18-06-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

18-06-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

18-06-2020



6.5 Verantwoording

n.v.t.

18-06-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

18-06-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

18-06-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

18-06-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

18-06-2020

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn telkens tijdig gepubliceerd.

18-06-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Goedkeuringsverklaring niet van toepassing. Wel is er een samenstellingsverklaring afgegeven.

18-06-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek.

18-06-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

18-06-2020

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-06-2020

 1

Ja

15-09-2020

Toelichting

De curator heeft uit de administratie kunnen afleiden dat in de maanden voorafgaand aan het faillissement (per saldo) onttrekkingen hebben plaatsgevonden door een aan gefailleerde gelieerde vennootschap. De aan deze betalingen ten grondslag liggende rechtshandelingen zijn met een beroep op de actio pauliana door de curator vernietigd. Het financiële belang bedraagt ca. € 9.000,00. De ontvangende partij is hierover aangeschreven en de curator wacht de reactie af.

 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie

Brief inzake vernietiging rechtshandelingen

15-09-2020

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 55.172,00

18-06-2020



Toelichting

Door de belastingdienst zijn diverse vorderingen m.b.t. omzetbelasting en loonheffingen ingediend.

€ 55.308,00

15-09-2020



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

22

18-06-2020



28

15-09-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 58.571,75

18-06-2020



€ 77.355,70

15-09-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

18-06-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren

18-06-2020

Verificatie vorderingen



Verificatie vorderingen

15-09-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

18-06-2020



9.2 Aard procedures

n.v.t.

18-06-2020



9.3 Stand procedures

n.v.t.

18-06-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

18-06-2020



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Vervolg onderzoek en incasseren debiteuren
Vervolg verificatie crediteuren
Rechtmatigheidsonderzoek

18-06-2020

 1

Vervolg onderzoek en incasseren debiteuren
Vervolg verificatie crediteuren
Vervolg pauliana kwestie
Vervolg overig rechtmatigheidsonderzoek

15-09-2020

 **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Niet bekend.

18-06-2020

 1

Niet bekend.

15-09-2020

 **2**

10.3 Indiening volgend verslag

15-12-2020

15-09-2020

 **2**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen