

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	02-02-2024
Insolventienummer	F.05/20/326
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000155480:F002
Datum uitspraak	22-09-2020


R-C	mr. M.J.C. van Leeuwen
Curator	mr E.R. Looijen

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Aannemersbedrijf Valkenburg Vree B.V. 22-10-2020  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Aannemersbedrijf Valkenburg Vree B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (1381 CD) Weesp aan het adres Nieuwstad 54. Gefailleerde is ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 67472079. 22-10-2020  
 1

### Activiteiten onderneming

Exploitatie van een bouwbedrijf op het gebied van onderhoud en verbouw in de burgerlijke- en utiliteitsbouw, alsmede het ontwerpen en tekenen ten behoeve hiervan en alle bijkomende werkzaamheden, waaronder begrepen het metselbedrijf en het timmerbedrijf. 22-10-2020  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 1.164.584,00	€ 67.581,00	€ 440.710,00
2018	€ 1.212.730,00	€ 43.135,00	€ 362.376,00

## Toelichting financiële gegevens

Bovenvermelde gegevens zijn afkomstig uit de jaarstukken van Aannemersbedrijf Albert Vree & Co B.V. Per 1 januari 2020 heeft Albert Vree & Co B.V. het klantenbestand, de bedrijfsinventaris, de vervoersmiddelen en het onderhanden werk van Valkenburg Nigtevecht B.V. overgenomen, alsook zijn haar personeelsleden door Aannemersbedrijf Albert Vree & Co B.V. in dienst genomen. De samengegane ondernemingen zijn vervolgens doorgegaan onder de naam Aannemersbedrijf Valkenburg Vree B.V.

22-10-2020



De financiële gegevens van Valkenburg Nigtevecht B.V. komen niet terug in de jaarstukken van Aannemersbedrijf Albert Vree & Co B.V. Sinds de overname door Aannemersbedrijf Albert Vree & Co B.V., is nog geen jaarrekening opgesteld.

Wel heeft de curator de jaarrekening van Valkenburg Nigtevecht B.V. over het kalenderjaar 2018 ontvangen. De gegevens daarin zijn als volgt.

Boekjaar 2018:

- omzet € 2.749.960,00;
- Winst en verlies: 154.484,00; en
- Balanstotaal: € 266.715,00.

Boekjaar 2017:

- Omzet: € 1.532.074,00;
- Winst en verlies: € - 40.006,00 (negatief); en
- Balanstotaal: € 217.320,00.











## Gemiddeld aantal personeelsleden

12

22-10-2020



## Boedelsaldo

€ 33.727,08	22-10-2020  1
€ 200.236,26	22-01-2021  2
€ 237.049,27	05-05-2021  3
€ 199.253,91	05-08-2021  4
€ 202.228,91	05-11-2021  5
€ 202.228,91	04-02-2022  6
€ 262.416,59	04-08-2022  7
€ 245.037,76	03-02-2023  8
€ 251.880,23	03-08-2023  9
€ 248.642,99	<b>02-02-2024</b>  <b>10</b>

## Verslagperiode

<b>van</b> 22-9-2020	22-10-2020  1
<b>t/m</b> 22-10-2020	
<b>van</b> 23-10-2020	22-01-2021  2
<b>t/m</b> 22-1-2021	
<b>van</b> 23-1-2021	05-05-2021  3
<b>t/m</b>	

5-5-2021

**van**

6-5-2021

**t/m**

5-8-2021

**van**

6-8-2021

**t/m**

5-11-2021

**van**

5-11-2021

**t/m**

4-2-2022

**van**

5-2-2022

**t/m**

4-8-2022

**van**

5-8-2022

**t/m**

3-2-2023

**van**

4-2-2023

**t/m**

3-8-2023

**van**

4-8-2023

**t/m**

2-2-2024

05-08-2021

 4

05-11-2021

 5

04-02-2022

 6

04-08-2022

 7

03-02-2023

 8

03-08-2023

 9

**02-02-2024**

 **10**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	88 uur 24 min
2	63 uur 48 min
3	28 uur 48 min
4	14 uur 54 min
5	21 uur 48 min
6	9 uur 36 min
7	19 uur 18 min
8	11 uur 12 min
9	20 uur 42 min
10	30 uur 0 min
<b>totaal</b>	<b>308 uur 30 min</b>

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is Polinder Groep B.V., van welke vennootschap Rema Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder is. De heer Aart Matthijs Polinder is enig aandeelhouder en bestuurder van Rema Holding B.V.

22-10-2020

 1

#### 1.2 Lopende procedures

Daar is niet van gebleken.

22-10-2020

 1

#### 1.3 Verzekeringen

De curator heeft een overzicht van de lopende verzekeringen bij de assurantietussenpersoon van gefailleerde opgevraagd.

22-10-2020

 1

Gefailleerde had via haar assurantietussenpersoon een verzekeringspakket afgesloten. De verzekeringen zijn geroyeerd, hetgeen heeft geleid tot een premierestitutie van € 149,96. De premierestitutie is reeds op de boedelrekening ontvangen.

22-01-2021

 2

## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde ten behoeve van de onderneming een bedrijfsruimte aan het adres Nieuwstad 54 te (1381 CD) Weesp. Daarnaast huurde gefailleerde ten behoeve van de onderneming een werkruimte aan de Dorpsstraat 86 te (1393 NK) Nigtevecht alsook twee opslagruimtes aan de Lorentzweg 2A te (3752 LH) Bunschoten en de Pampuslaan 217 te (1382 JP) Weesp. Volgens mededeling van het bestuur van gefailleerde waren twee van de vier genoemde huurovereenkomsten reeds voor datum faillissement geëindigd. Voor zover nog vereist, heeft de curator zekerheidshalve alle vier de huurovereenkomsten met een beroep op artikel 39 van de Faillissementswet opgezegd bij brief van 8 oktober 2020.

22-10-2020



1

De gehuurde bedrijfsruimten zijn opgeleverd aan de verhuurders. De bezemschone oplevering van de bedrijfsruimte aan de Nieuwstraat 54 te Weesp is verzorgd door de partij die tevens de veiling van de activa van gefailleerde heeft verzorgd. De verhuurder ter zake heeft zich jegens de curator op het standpunt gesteld dat niet bezemschoon zou zijn opgeleverd. De curator is hierover thans in overleg met de verhuurder en veilingmeester, met als doel om tot een gezamenlijke oplossing te komen.

22-01-2021



2

De curator heeft geconstateerd dat ten aanzien van de oplevering van het pand aan de Nieuwstraat te Weesp afspraken zijn gemaakt door de partij die voor de curator voor bezemschone oplevering zou zorgen (de veilingmeester) enerzijds en de verhuurder anderzijds. Meer specifiek zagen de afspraken op de verwijdering van de houtmotopslag en een afzuigstelsel in het bedrijfspand. Daarbij is afgesproken dat de kosten daarvoor voor rekening van de veilingmeester zijn. Een aantal stoelen en karretjes mochten blijven staan in het bedrijfspand. De veilingmeester heeft het afzuigstelsel uit het pand verwijderd.

05-05-2021



3

## 1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde maakt deel uit van de Polinder Groep, waar Polinder Groep B.V. aan het hoofd staat. Op 10 september 2020 is Aannemersbedrijf Polinder B.V., een zustervennootschap van gefailleerde, failliet verklaard. De groepsvennootschappen vormen een fiscale eenheid voor de omzetbelasting alsook vennootschapsbelasting, zodat gefailleerde aansprakelijk is voor de belastingschulden van de andere groepsvennootschappen. Volgens mededeling van het bestuur van gefailleerde ligt daarin de voornaamste faillissementsoorzaak besloten.

22-10-2020



1

Daarnaast heeft gefailleerde zich genoodzaakt gezien een beroep te doen op de coronamaatregelen NOW-regeling en de uitstel van belastingbetaling. Terugbetaling daarvan zou in de toekomst problemen gaan opleveren. Gelet op al het vorenstaande heeft het bestuur van gefailleerde het faillissement aangevraagd.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

12

22-10-2020



#### Toelichting

De personeelslijst van gefailleerde vermeldt vijftien personen. Uit onderzoek blijkt dat daarvan drie personen werkzaam waren op basis van een overeenkomst van opdracht. Zodoende waren op datum faillissement twaalf personen bij gefailleerde in loondienst.

Kort na datum faillissement heeft de curator een personeelsbijeenkomst belegd, waar het personeel een toelichting op het faillissement is gegeven. Op deze bijeenkomst heeft het UWV tevens de intake voor de loongarantieregeling kunnen verzorgen.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

6

22-10-2020



#### Toelichting

Op 1 januari 2020 heeft gefailleerde zes personeelsleden van Valkenburg Nigtevecht B.V. in dienst genomen. Derhalve had gefailleerde een jaar voor datum faillissement zes personeelsleden in dienst.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
24-9-2020	15	Zekerheidshalve heeft de curator alle 15 op de personeelslijst vermelde personen met een beroep op artikel 40 Fw het ontslag aangezegd.
<b>totaal</b>	15	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator is in afwachting van de vordering van het UWV uit hoofde van de loongarantieregeling.

22-10-2020



In de afgelopen verslagperiode heeft het UWV de vorderingen uit hoofde van de loongarantieregeling bij de curator ingediend. De curator verwijst naar hoofdstuk 8. Dit onderdeel is afgewikkeld.

05-05-2021



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

22-10-2020



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

22-10-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsbussen	€ 53.300,00	
Overige bedrijfsmiddelen; machines, kantoorinventaris en voorraden	€ 33.168,52	
<b>totaal</b>	<b>€ 86.468,52</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over diverse bedrijfsmiddelen bestaande uit onder meer gereedschappen, machines, kantoorinventaris en bedrijfsbussen. NTAB heeft in opdracht van de curator de inventarisatie en taxatie van de bedrijfsmiddelen verzorgd.

22-10-2020



Aanvankelijk is de curator op zoek gegaan naar doorstartkandidaten. Dat heeft niet tot een doorstart mogen leiden (zie ook hoofdstuk 6 van dit verslag). Door diverse opkopers zijn biedingen op de bedrijfsmiddelen uitgebracht. Alle biedingen blijven echter sterk achter bij de getaxeerde liquidatiewaarden. De curator is daarom voornemens om de bedrijfsmiddelen van gefailleerde te laten veilen.

De curator heeft de bedrijfsbussen van gefailleerde verkocht en geleverd aan Diek Invest BV voor een bedrag van in totaal € 53.300,00 exclusief BTW. De overige bedrijfsmiddelen, zoals machines en kantoorinventaris, heeft de curator bij gebrek aan goede biedingen in het biedingstraject doen veilen op Onlineveilingmeester.nl. De veiling is reeds afgerond en heeft een netto opbrengst voor de boedel van € 33.168,52 (inclusief BTW) opgeleverd.

22-01-2021



In de afgelopen verslagperiode is de veilingopbrengst ontvangen op de boedelrekening.

05-05-2021



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op basis van een eerste opgave van de Belastingdienst bedraagt de fiscale vordering met bodemvoorrecht EUR 337.289,00.

22-10-2020





### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal de bedrijfsmiddelen van gefailleerde laten veilen.

22-10-2020



De curator is in afwachting van betaling van de veilingopbrengst op de boedelrekening.

22-01-2021



Afgerond.

05-05-2021



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie 3.3

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde beschikt over een beperkte voorraad bestaande uit onder andere houten plaatmateriaal, balken, bevestigingsmaterialen, daklood en andere bouwmaterialen. Ten aanzien van de voorraad geldt hetzelfde als ten aanzien van de bedrijfsmiddelen in paragraaf 3.3 is vermeld: de curator zal deze laten veilen.

22-10-2020



Voorts was er sprake van een post onderhanden werk. De curator heeft de bedrijfsleider van gefailleerde verzocht voor facturatie zorg te dragen. Alle facturen zijn inmiddels opgemaakt en verzonden aan de betreffende debiteuren. Deze facturen vertegenwoordigen een waarde van in totaal EUR 71.709,90 inclusief BTW.

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator zal de voorraden van gefailleerde laten veilen. Voor de incasso van het onderhanden werk verwijst de curator naar hoofdstuk 4 van dit verslag.

22-10-2020



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

22-10-2020



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

22-10-2020



## 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 313.691,54	€ 192.447,24	
<b>totaal</b>	<b>€ 313.691,54</b>	<b>€ 192.447,24</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

De debiteuren van gefailleerde zijn niet verpand. Op datum faillissement bedroeg de post openstaande debiteuren in totaal EUR 79.885,83 inclusief BTW. Deze debiteuren zijn op 13 oktober 2020 door de curator aangeschreven met het verzoek om voor betaling zorg te dragen.

22-10-2020

 1

Zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit verslag is de onderhanden werkpositie van gefailleerde inmiddels ook gefactureerd. Daarmee komt de totalen debiteurenpost van gefailleerde op een bedrag van in totaal EUR 156.647,35 inclusief BTW.

Het is de curator uit de administratie van gefailleerde gebleken dat de debiteurenportefeuille groter is dan gedacht. Inclusief de gefactureerde onderhanden werkpositie bedraagt deze namelijk € 308.804,74 inclusief BTW.

22-01-2021

 2

Naar aanleiding van de incasso van debiteuren door de curator hebben sommige debiteuren verweer gevoerd tegen de verschuldigdheid van bepaalde vorderingen. Ten aanzien van deze vorderingen heeft de curator inlichtingen ingewonnen bij de bedrijfsleider van gefailleerde, aan de hand waarvan de curator getracht heeft met de debiteuren in kwestie tot een vergelijk te komen. Met een aantal debiteuren is vervolgens overeenstemming bereikt over de verschuldigdheid van (een deel van) de vorderingen. Deze vergelijken zijn ter goedkeuring aan de rechter-commissaris voorgelegd.

05-05-2021

 3

De debiteurenincasso vordert gestaag. De curator is nog met drie debiteuren in gesprek over hun openstaande vorderingen. De curator zal trachten met deze debiteuren tot een vergelijk te komen die recht doet aan de situatie, waarbij de curator gevoerde verweren van de debiteuren beoordeeld aan de hand van onderliggende stukken en inlichtingen van de bestuurder en bedrijfsleider van gefailleerde.

05-11-2021

 5

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator geen vooruitgang kunnen boeken in de drie resterende debiteurendossiers. Het gaat om de volgende dossiers:

04-08-2022

 7

#### *De heer R. Bastiaens*

Het openstaande bedrag beloopt de somma van € 16.657,94. De heer Bastiaens stelt zich op het standpunt dat er is gerommeld met urenbriefjes, dat hij schade lijdt omdat de garanties van gefailleerde geen waarde meer vertegenwoordigen en dat hij andere vormen van schade heeft geleden. In de komende verslagperiode zal de curator zich beraden ten aanzien van de vraag of een procedure opportuun is.

#### *De heer F. van 't Hof*

Pro resto is van deze debiteur nog te vorderen de somma van € 5.051,62. Deze debiteur heeft het verweer gevoerd dat werkzaamheden in een badkamer slecht zijn uitgevoerd en dat er grote schade is ontstaan op de bovenetage als gevolg van een lekkage. De door deze debiteur geschatte

herstelkosten bedragen circa € 9.500,00. Er zou een expert langs zijn geweest. Belegstukken ontbreken. Deze debiteur is uitgenodigd om zijn standpunt te documenteren.

*R. van Munster Beheer B.V.*

Ten aanzien van deze debiteur staat er een tweetal facturen wegens onderhouds- en verbouwingswerkzaamheden op met een gezamenlijke factuurwaarde van € 60.500,00 inclusief btw. De facturen betreffen een 23e en een 24e termijn. Deze debiteur claimt vertragingsschade vanwege misgelopen huurinkomsten. Er zouden meer kosten zijn ontstaan omdat de werkzaamheden als gevolg van het faillissement door derden dienden te worden uitgevoerd, doch deze meerkosten zijn niet onderbouwd. Ook voerde deze debiteur het verweer dat de garanties van gefailleerde als gevolg van het faillissement niets meer waard zijn. Ook zouden er andere meerkosten zijn ontstaan die niet zijn onderbouwd. Ook ter zake van dit dossier zal de curator in de komende verslagperiode beoordelen of rechtsmaatregelen geïndiceerd zijn.

*De heer R. Bastiaens*

De heer Bastiaens is niet tegemoet gekomen aan de vele verzoeken om informatie en stukken ter onderbouwing van zijn tegenvorderingen aan te leveren. Om die reden heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om toe te stemmen in het aanhangig maken van een incassoprocedure.

03-02-2023

 8

*De heer F. van 't Hof*

Ook de heer Van 't Hof pretendeert tegenvorderingen die in het geheel niet worden onderbouwd. Op verzoeken om stukken aan te leveren heeft de heer Van 't Hof niet gereageerd. Om die reden heeft de curator de rechter-commissaris verzocht toestemming te verlenen voor een incassoprocedure.

*R. van Munster Beheer B.V.*

Voor deze debiteur heeft zich een advocaat gemeld die op afzienbare termijn een reactie in het vooruitzicht heeft gesteld. Sedertdien zijn er drie weken verstreken. De curator heeft de betreffende advocaat gevraagd wanneer haar reactie tegemoet kan worden gezien.

*De heer R. Bastiaens*

Met goedkeuring van de rechter-commissaris is met debiteur Bastiaens een schikking getroffen inhoudende dat hij aan de boedel voldoet een bedrag van in totaal € 6.842,47. De curator heeft voornoemd bedrag reeds op de boedelrekening ontvangen.

03-08-2023

 9

*De heer F. van 't Hof*

De heer Van 't Hof heeft de curator aan de hand van onderbouwende stukken laten zien over een verrekenbare tegenvordering op gefailleerde te beschikken, die de vordering van de boedel overstijgt.

*R. van Munster Beheer B.V.*

Deze debiteur heeft de vordering van de boedel gemotiveerd weerlegd. De curator heeft de weerlegging in onderzoek.

*R. van Munster Beheer B.V.*

De curator heeft opgemelde debiteur uitgenodigd om een schikkingsvoorstel te doen. De advocaat van de debiteur geeft aan daarop op korte termijn met een inhoudelijke reactie te komen.

02-02-2024

 10

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal verdergaan met de incasso van debiteuren.	22-10-2020  1
Bij de huidige stand van zaken zijn er nog negen verschillende debiteuren om af te wikkelen. De curator zal verdergaan met de incasso.	05-05-2021  3
De curator zal verdergaan met de incasso van de resterende drie debiteuren.	05-11-2021  5
De curator zal ten aanzien van de nog openstaande debiteuren bezien of nadere rechtsmaatregelen benodigd zijn en zo ja, daarover de rechter-commissaris informeren.	04-02-2022  6
In de komende verslagperiode zal de curator de opportuniteit beoordelen van rechtsmaatregelen met betrekking tot de in 4.1 van dit verslag genoemde debiteuren.	04-08-2022  7
Afwachten toestemming rechter-commissaris voor incassoprocedures tegen de heer R. Bastiaens en de heer F. van 't Hof, afwachten reactie advocaat R. van Munster Beheer B.V.	03-02-2023  8
Onderzoeken van de weerlegging van de vordering op debiteur R. van Munster Beheer B.V.	03-08-2023  9
De curator zal een eventueel schikkingsvoorstel afwachten en beoordelen. Blijft een schikkingsvoorstel uit dan wel doet deze naar de mening van de curator geen recht aan de situatie, dan zal de curator de kwestie aan de rechter-commissaris voorleggen, om nadere vervolgstappen te bespreken.	<b>02-02-2024</b>  <b>10</b>


## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)


#### Toelichting vordering van bank(en)

De curator heeft zoals te doen gebruikelijk de hem bekende banken aangeschreven. Gefailleerde bankierde bij de Rabobank. Er is geen sprake van een schuld aan Rabobank. Op datum faillissement was wel sprake van een creditsaldo groot EUR 20.517,99. De curator heeft Rabobank verzocht het creditsaldo over te boeken naar de boedelrekening, waarop de curator het saldo inmiddels heeft mogen ontvangen.

22-10-2020  
 1

### 5.2 Leasecontracten

Daar is niet van gebleken.

22-10-2020  
 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er is in dit faillissement geen sprake van (een) zekerheidsgerechtigde(n).

22-10-2020

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-10-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

22-10-2020

 1

Één partij heeft bij de curator een eigendomsaanspraak gemaakt ten aanzien van gietijzeren gevelbelettering. De curator heeft om een onderbouwing van de eigendomsaanspraak verzocht, deze mogen ontvangen en de gietijzeren gevelbelettering vervolgens door de veilingmeester (die de gietijzeren gevelbelettering onder zich had) doen uitleveren aan de rechtmatig eigenaar.

05-05-2021

 3

### 5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep gedaan op het retentierecht.

22-10-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep gedaan op het recht van reclame.

22-10-2020

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Op dit moment geen.

22-10-2020

 1

Een aantal debiteurenbetalingen zijn verricht op de geblokkeerde bankrekening van gefailleerde. De curator zal de bank daarom verzoeken om actuele mutatieoverzichten, alsook om de saldi over te schrijven naar de boedelrekening.

22-01-2021

 2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement was sprake van 58 lopende bouwprojecten. De curator heeft met de bedrijfsleider van gefailleerde geïnventariseerd of een voortzetten van de onderneming voor de boedel rendabel zou kunnen zijn. De curator is tot de conclusie gekomen dat een voortzetten van de onderneming te complex en bovendien niet rendabel zou zijn, waarop de onderneming van gefailleerde is gestaakt.

22-10-2020

 1

## 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

22-10-2020

 1

## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

22-10-2020

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De curator werd kort na datum faillissement door diverse geïnteresseerde doorstartkandidaten benaderd. Daarop heeft de curator een biedingstraject opgezet, waarbij geïnteresseerde partijen, alsook de curator bekende opkopers, na ondertekening van een geheimhoudingsovereenkomst zijn gedocumenteerd over gefailleerde en haar actief. Uiteindelijk is geen der doorstartkandidaten concreet geworden, zodat niet tot een doorstart is gekomen. Meermaals kreeg de curator te horen dat de coronacrisis deze partijen ervan weerhield om een bod te willen uitbrengen. Wel zijn door de verschillende opkopers biedingen op het actief uitgebracht. Echter benadert geen van deze biedingen de getaxeerde liquidatiewaarden, om welke reden de curator voornemens is om het actief te laten veilen.

22-10-2020

 1

Voor de verkoop van de activa verwijst de curator naar hoofdstuk 3 van dit verslag.

22-01-2021

 2

### 6.5 Verantwoording

De curator verwijst naar paragraaf 6.4 van dit verslag.



22-10-2020

 1

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator gaat op zoek naar een geschikte veilingmeester voor het veilen van de materiële activa van gefailleerde.	22-10-2020  1
Geen.	22-01-2021  2



## 7. Rechtmatigheid

---



### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.	22-10-2020  1
De curator heeft in het kader van zijn rechtmatigheidsonderzoek onderzocht of is voldaan aan de boekhoudplicht. Daarover meer in paragraaf 7.7 van dit verslag.	04-02-2022  6


### 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.	22-10-2020  1
De jaarrekening over 2016 is gedeponeed op 28 mei 2018. Dat is 4 maanden en 28 dagen te laat. De jaarrekening over 2017 is gedeponeed op 13 juni 2019. Dat is 5 maanden en 13 dagen te laat. De jaarrekening over 2018 is gedeponeed op 12 mei 2020. Dat is 4 maanden en 12 dagen te laat. De jaarrekening over 2019 is op 12 mei 2020 tijdig gedeponeed.	05-11-2021  5

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.	22-10-2020  1
De jaarrekeningen over 2018 en 2019 gaan vergezeld van een samenstellingsverklaring van de accountant. Daarbij is geen beoordeling gemaakt over de getrouwheid van de jaarrekeningen.	04-02-2022  6

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.	22-10-2020  1
Zie paragraaf 7.7 van dit verslag.	03-08-2023  9

## **7.5 Onbehoorlijk bestuur**

### **Toelichting**

In onderzoek.

22-10-2020

 1

## **7.6 Paulianeus handelen**

In onderzoek

22-10-2020

 1



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft nog geen aanvang gemaakt met zijn rechtmatigheidsonderzoek.	22-10-2020  1
In de afgelopen verslagperiode heeft de curator een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek.	05-05-2021  3
De curator heeft zijn rechtmatigheidsonderzoek afgerond en zal zijn bevindingen op korte termijn delen met het bestuur van gefailleerde.	04-02-2022  6
Het bestuur van gefailleerde heeft in de afgelopen verslagperiode gereageerd op de bevindingen van de curator naar aanleiding van het door hem verrichte rechtmatigheidsonderzoek. In de komende verslagperiode zal de curator deze reactie bestuderen en het bestuur van gefailleerde uitnodigen voor een bespreking.	04-08-2022  7
In de afgelopen verslagperiode heeft er een bespreking plaats gevonden tussen het bestuur van gefailleerde, zijn adviseur en de curator. Ter gelegenheid van die bespreking is duidelijk geworden dat, voor het geval de signaleringen van de curator tot aansprakelijkheid van het bestuur zouden leiden, het verhaalsperspectief slecht is. Om die reden is tussen het bestuur en de curator besproken dat het bestuur inzicht zal geven in zijn inkomens- en vermogenspositie. Op basis daarvan zal vervolgens een schikking worden beproefd.	03-02-2023  8
Het bestuur heeft de curator inzage gegeven in zijn volledige verhaalsvermogen. Op basis daarvan is de curator met het bestuur tot een schikkingsbedrag gekomen ter beslechting van door de curator geconstateerde onregelmatigheden in de faillissementen van gefailleerde en groepsvennootschappen Aannemersbedrijf Polinder B.V. en Polinder Groep B.V. Het bestuur heeft de curator een bedrag van in totaal € 20.427,31 betaald, welk bedrag in gelijke delen wordt verdeeld over de boedels van voornoemde faillissementen. De rechter-commissaris heeft de schikking goedgekeurd en de voorwaarden zijn vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst.	03-08-2023  9
De curator heeft de rol van de bedrijfsleider van gefailleerde in onderzoek.	
Over de jaren voorafgaand aan het faillissement zijn grote sommen geld betaald aan de bedrijfsleider van gefailleerde, althans aan een vennootschap waarvan de bedrijfsleider (middellijk) enig aandeelhouder tevens enig bestuurder is. De curator heeft de verschuldigdheid van vorenbedoelde betalingen in onderzoek en daarover nadere inlichtingen bij de bedrijfsleider opgevraagd. Daarop is correspondentie tussen de curator enerzijds en (de advocaat) van de bedrijfsleider op gang gekomen. De curator heeft een laatste reactie van de bedrijfsleider in onderzoek.	<b>02-02-2024</b>  <b>10</b>

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal een rechtmatigheidsonderzoek verrichten.	22-10-2020  1
De curator zal verder gaan met het rechtmatigheidsonderzoek.	05-05-2021  3
Het delen en bespreken van de bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek met het bestuur van gefailleerde.	04-02-2022  6
De curator zal de reactie van het bestuur van gefailleerde bestuderen en het bestuur van gefailleerde uitnodigen voor een bespreking.	04-08-2022  7
Afwachten gedocumenteerde VTLB-berekening en beproeven schikking.	03-02-2023  8
Het aan gefailleerde toekomstige deel van het schikkingsbedrag zal in de komende verslagperiode worden doorgestort. De curator zal in het kader van de rechtmatigheid, de komende verslagperiode de rol van de voormalig bedrijfsleider van gefailleerde onderzoeken.	03-08-2023  9
De komende verslagperiode zal de curator reageren op de laatste reactie van de bedrijfsleider en hem voor een gesprek uitnodigen, in een poging om tot een vergelijk inzake de gedane betalingen te komen.	<b>02-02-2024</b>  <b>10</b>

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

<b>Toelichting</b>	22-10-2020  1
Tot op heden is nog geen boedelvordering bij de curator ingediend.	
€ 10.028,48	22-01-2021  2
<b>Toelichting</b>	
Door twee verhuurders zijn boedelvorderingen bij de curator ingediend.	
€ 88.350,91	05-05-2021  3
<b>Toelichting</b>	
Het UWV heeft de boedelvorderingen uit hoofde van de loongarantieregeling ingediend van in totaal € 78.322,43.	
€ 88.350,91	04-02-2022  6
<b>Toelichting</b>	
Totaal erkende vorderingen: € 88.350,91	

Totaal betwiste vorderingen: € 2.923,36

€ 105.602,51

04-08-2022

 7

### **Toelichting**

Het UWV heeft uit hoofde van de loongarantieregeling aanvullend een vordering ingediend met betrekking tot de pensioenpremies van € 14.328,24.

## **8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 337.289,00

22-10-2020

 1

### **Toelichting**

Door de Belastingdienst is een vordering van EUR 337.289,00 ingediend. Deze vordering heeft betrekking op de hoofdelijke aansprakelijkheid voor de fiscale eenheid.

€ 381.223,00

22-01-2021

 2

€ 356.096,00

05-05-2021

 3

€ 356.107,00

05-11-2021

 5

€ 903.233,00

04-02-2022

 6

€ 928.381,00

**02-02-2024**

 **10**

## **8.3 Pref. vord. UWV**

€ 0,00

22-10-2020

 1

### **Toelichting**

Het UWV heeft nog geen preferente vordering bij de curator ingediend.

€ 33.498,67

05-05-2021

 3

### **Toelichting**

Het UWV heeft preferente vorderingen uit hoofde van de loongarantieregeling ingediend van in totaal € 33.498,67.

#### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

22-10-2020

 1

##### Toelichting

Tot op heden hebben geen andere crediteuren een preferente vordering bij de curator ingediend.

#### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

22-10-2020

 1

13

22-01-2021

 2

16

05-05-2021

 3

18

05-08-2021

 4

19

04-02-2022

 6

##### Toelichting

Totaal erkende crediteuren: 19

Totaal betwiste crediteuren: 1

21

04-08-2022

 7

##### Toelichting

Totaal erkende crediteuren: 20

Totaal betwiste crediteuren: 1

23

03-08-2023


 9

##### Toelichting

Totaal erkende crediteuren: 22

Totaal betwiste crediteuren: 1

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.883,41	22-10-2020  1
€ 99.616,95	22-01-2021  2
€ 101.402,02	05-05-2021  3
€ 103.434,60	05-08-2021  4
€ 103.588,61	04-02-2022  6

### Toelichting

Totaal erkende crediteuren: € 103.588,61  
Totaal betwiste crediteuren: p.m.

€ 127.576,08	04-08-2022  7
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

### Toelichting

Totaal erkende crediteuren: € 127.576,08  
Totaal betwiste crediteuren: p.m.


€ 195.558,49	03-08-2023  9
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Toelichting

Totaal erkende crediteuren: € 195.558,49  
Totaal betwiste crediteuren: p.m.


## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover kan de curator nog geen uitspraken doen.

22-10-2020  
 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator zal ingediende vorderingen beoordelen en plaatsen op de lijst van crediteuren.

22-10-2020  
 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

22-10-2020



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-10-2020



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-10-2020



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

22-10-2020



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Activa:

22-10-2020



- De curator zal de bedrijfsmiddelen en voorraden van gefailleerde laten veilen.

Debiteuren:

- De curator zal de debiteuren incasseren.

Rechtmatigheid:

- De curator zal een rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

Inventarisatie:

22-01-2021



- De curator zal overleg plegen met de verhuurder en de veilingmeester om tot een gezamenlijke oplossing te komen.

Activa:

- De curator zal de ontvangst van de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen en voorraden monitoren.

Debiteuren:

- De curator zal de debiteuren incasseren.

Rechtmatigheid:

- De curator zal een rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

Debiteuren:

05-05-2021



- De curator zal verder gaan met de debiteurenincasso.

Rechtmatigheid:

- De curator zal verder gaan met het rechtmatigheidsonderzoek.

Debiteuren:

05-08-2021



- De curator zal verder gaan met de debiteurenincasso.

Rechtmatigheid:

- De curator zal verder gaan met het rechtmatigheidsonderzoek.

Debiteuren:

05-11-2021



- De curator zal verder gaan met de debiteurenincasso.

Rechtmatigheid:

- De curator zal verder gaan met het rechtmatigheidsonderzoek.

Debiteuren:

04-02-2022



- De curator zal ten aanzien van de nog openstaande debiteuren bezien of nadere rechtsmaatregelen benodigd zijn en zo ja, daarover de rechter-commissaris informeren.

Rechtmatigheid:

- Het delen en bespreken van de bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek met het bestuur van gefailleerde.

Debiteuren:

04-08-2022



- In de komende verslagperiode zal de curator de opportuniteit beoordelen van rechtsmaatregelen met betrekking tot de in 4.1 van dit verslag genoemde debiteuren.

Rechtmatigheid:

- De curator zal de reactie van het bestuur van gefailleerde bestuderen en het bestuur van gefailleerde uitnodigen voor een bespreking.

Debiteuren

03-02-2023



- afwachten toestemming rechter-commissaris voor incassoprocedures tegen de heer R. Bastiaens en de heer F. van 't Hof;
- afwachten reactie advocaat R. van Munster Beheer B.V.

Rechtmatigheid

- afwachten gedocumenteerde VTLB-berekening;
- beproeven schikking.

Debiteuren:

03-08-2023



- de curator zal in de komende verslagperiode de weerlegging van R. van

Munster Beheer B.V. onderzoeken.

Rechtmatigheid:

- in de komende verslagperiode zal het aan gefailleerde toekomende deel van het schikkingsbedrag worden doorgestort;
- de curator zal in de komende verslagperiode de rol van de voormalig bedrijfsleider van gefailleerde onderzoeken.

Debiteuren:

- De curator zal een eventueel schikkingsvoorstel afwachten en beoordelen.

Rechtmatigheid:

- De komende verslagperiode zal de curator reageren op de laatste reactie van de bedrijfsleider en hem voor een gesprek uitnodigen, in een poging om tot een vergelijk inzake de gedane betalingen te komen.

**02-02-2024**

 **10**

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover kan de curator nog geen uitspraken doen.

22-10-2020

 1

## 10.3 Indiening volgend verslag

2-8-2024

**02-02-2024**

 **10**

## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie Plan van Aanpak onder 10.1.

22-10-2020

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen