

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	19-01-2026
Insolventienummer	F.05/20/326
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000155480:F002
Datum uitspraak	22-09-2020

Betrokkene

Naam schuldenaar	Aannemersbedrijf Valkenburg Vree B.V.
------------------	---------------------------------------

R-C	mr. O. Nijhuis
Curator	mr E.R. Looijen

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen	€ 66.783,53	€ 11.590,53
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 66.783,53	€ 11.590,53
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 41.033,52	€ 7.121,52
Af: kosten	€ 10.635,24	€ 1.845,79
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 30.398,28	€ 5.275,73

Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 105.250,87	
Subtotaal liquide middelen	€ 105.250,87	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 102.714,33	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 102.714,33	€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 49.629,36	€ 8.613,31
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 49.629,36	€ 8.613,31
Totaal debiteuren	€ 152.343,69	€ 8.613,31
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00

Incl. btw

Af te dragen btw

Voortzetten / doorstart onderneming**Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal voortzetten onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Doorstart

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal doorstart onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Totaal voortzetten / doorstart onderneming

€ 0,00

€ 0,00

Rechtmatigheid

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal rechtmatigheid

€ 0,00

€ 0,00

Procedures

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal procedures

€ 0,00

€ 0,00

Overig

Overige baten

Restituties

€ 532,03

Schikkingen

€ 21.809,10

€ 2.603,31

Boedelbijdragen (incl. btw)

	Incl. btw	Af te dragen btw
Subtotaal overig	€ 22.341,13	€ 2.603,31
Totaal vrij actief	€ 377.117,50	€ 28.082,88

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Totaal baten	€ 377.117,50	€ 28.082,88

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 79.977,69	€ 13.880,43
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Hopman Bouw- en Projectmanagement - werkzaamheden	€ 2.420,00	€ 420,00
Uitbesteedwerk - administratieve werkzaamheden	€ 387,20	€ 67,20
Houthandel De Vechtstreek - kosten lediging puin	€ 439,62	€ 76,30
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 83.224,51	€ 14.443,93

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 377.117,50
Totaal B (incl. btw)	€ 83.224,51
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 293.892,99

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten	€ 28.248,53	€ 4.902,63
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 12.818,32	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 65.504,11	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 14.328,24	
huur	€ 10.028,48	€ 1.740,48
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 131.695,68	€ 6.643,11

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -28.082,88
B (terug te ontvangen)	€ 14.443,93
D (terug te ontvangen)	€ 6.643,11
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ -6.995,84

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 293.892,99
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -6.995,84
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 286.897,15

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 28.248,53	€ 28.248,53	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00	€ 768,00	100,00 %
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 12.818,32	€ 12.818,32	100,00 %
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 65.504,11	€ 65.504,11	100,00 %
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 14.328,24	€ 14.328,24	100,00 %
Huur	€ 10.028,48	€ 10.028,48	100,00 %
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal boedelschuldeisers	€ 131.695,68	€ 131.695,68	100,00 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst
reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 155.201,47	
	Vordering	Uitkering	Percentage
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)			
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
Belastingdienst ex art. 21 IW	€ 939.486,00	€ 154.349,54	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)			
Subtotaal	€ 939.486,00	€ 154.349,54	16,43 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)	€ 5.185,50	€ 851,93	16,43 %
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW	€ 28.313,17	€ 0,00	0,00 %
Subtotaal	€ 33.498,67	€ 851,93	2,54 %
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
Totaal preferente schuldeisers	€ 972.984,67	€ 155.201,47	15,95 %
Concurrente crediteuren	€ 195.558,49	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers			
Surplus			