

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	07-10-2020
Insolventienummer	F.05/20/7
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000126397:F001
Datum uitspraak	14-01-2020


R-C	mr. E Boerwinkel
Curator	mr I.J.G.H. Hage

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

iBuildGreen BV; 21-01-2020  
 1

### Gegevens onderneming

Vestigings adres Bennekomseweg 41, 6717 LL Ede; 21-01-2020  
KvK nr 56390408;  1

### Activiteiten onderneming

Ontwikkelen en vermarkten van software, in het bijzonder van 3D configuratie software voor woningbouwprojecten. 21-01-2020  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 118.850,00	€ -41.469,00	€ 50.301,00
2018	€ 4.200,00	€ -195.084,00	€ 53.464,00
2017	€ 85.789,00	€ -153.189,00	€ 117.966,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

21-01-2020

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

21-01-2020

 1

€ 0,00

21-04-2020

 2

€ 487,00

14-07-2020

 3

## Toelichting

Dit bedrag is een gevolg van een restitutie omzetbelasting na suppletieaangifte.

## Verslagperiode

**van**

14-1-2020

21-01-2020

 1

**t/m**

21-1-2020

**van**

21-3-2020

21-04-2020

 2

**t/m**

22-7-2020

**van**

22-4-2020

14-07-2020

 3

**t/m**

14-7-2020

**van**

7-10-2020

**07-10-2020**

 4

**t/m**

7-1-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	19 uur 33 min
---	---------------

2	33 uur 45 min
---	---------------

3	6 uur 3 min
---	-------------

4	11 uur 24 min
---	---------------

<b>totaal</b>	70 uur 45 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder is Tornak BV, waarvan de heer J.F. van den Brink enig aandeelhouder en bestuurder is.

21-01-2020

 1

#### 1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

21-01-2020

 1

#### 1.3 Verzekeringen

Lopende verzekeringen zijn opgezegd.

21-01-2020

 1

#### 1.4 Huur

Er is kantoorruimte gehuurd op basis van incidenteel gebruik (flexruimte) en voor gebruik als postadres voor een huur van € 103,18 per maand ex btw. De huur is opgezegd. De onderneming werd feitelijk uitgeoefend vanuit de privéwoning van de indirect bestuurder.

21-01-2020

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De onderneming richtte zich op de ontwikkeling, exploitatie en verhandeling van software. Meer specifiek is een programma ontwikkeld waarbij in 3D vormgegeven kan worden aan(nieuw)bouwprojecten met toepassing van diverse bouwkundige opties in combinatie met prijsstellingen daarvan ten behoeve van de uiteindelijke opdrachtgever/koper van een woning. De ontwikkelingskosten bedroegen ca. € 130.000,-. De onderneming heeft sedert 2016 geen winst gerealiseerd. Het eigen vermogen bedroeg per ultimo 2019 € 611k negatief.

De continuïteit is blijkens de jaarrekeningen niettemin positief beoordeeld door de accountant op grond van het aangaan van samenwerkingsverbanden en te verwachten opdrachten waarmee de operationele kosten zouden kunnen worden gedekt. In 2019 is deze verwachting niet gerealiseerd als gevolg van het feit dat de uitvoering van een lopende opdracht zonder deugdelijke rechtsgrond door de opdrachtgever is stilgelegd, als gevolg waarvan een onverwacht liquiditeitstekort ontstond.

De in 2019 opspelende PFAS en stikstofproblematiek en de als gevolg daarvan ingezakte bouwmarkt is volgens de directie mede een oorzaak geweest voor de beperkte vraag naar het door iBuildGreen ontwikkelde programma. In deze omstandigheden heeft de AVA besloten tot aanvraag van het eigen faillissement.

De onderneming is gefinancierd door meerdere externe financiers. de laatst toegetreden financier heeft eind 2018 een converteerbare lening verstrekt van € 150.000,-.

De in het voorgaande verslag vermelde ontwikkelingskosten hebben betrekking op recent gemaakte kosten. De ontwikkelingskosten over de laatste jaren bedragen tenminste € 300.000,-.

21-01-2020



1

21-04-2020



2

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

21-01-2020

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

21-01-2020

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

7-8-2020	1	
----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>1</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken in de boedel aanwezig.

21-01-2020

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Laptop met toebehoren		
-----------------------	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	---------------

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn geen andere bedrijfsmiddelen aanwezig dan bovengenoemde. De kantoormruimte is inclusief inrichting gehuurd voor incidenteel gebruik. De onderneming werd feitelijk uitgeoefend vanuit de privéwoning van de indirect bestuurder.

21-01-2020

 1

Genoemde laptop ca. zijn dermate verouderd, dat deze geen relevante waarde voor de boedel vertegenwoordigen.

21-04-2020

 2

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen zekerheden verstrekt op de inventaris/bedrijfsmiddelen, zodat het bodemvoorrecht van de fiscus niet aan de orde is.

21-01-2020

 1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Project levering software		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen voorraden aanwezig. Er is wel een opdracht tot levering en implementatie van een softwarepakket ten behoeve van een bouwproject. De levering hiervan heeft grotendeels reeds plaatsgevonden, maar aan de verdere uitvoering is door de opdrachtgever geen medewerking meer gegeven zonder opgave van redenen. Met verdere uitvoering is een belang gemoeid van ca € 40.000,-. Een en ander wordt nader onderzocht evenals mogelijkheden voor voltooiing van de levering.

21-01-2020

 1

Betrokken partij is aansprakelijk gesteld voor de schade wegens wanprestatie. Verdere actie is in beraad.

21-04-2020

 2

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

## 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
IT rechten ontwikkelde softw		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting andere activa

Gefailleerde heeft zich toegelegd op ontwikkeling van software gericht op 3Dconfiguratie ten behoeve van nieuwbouwprojecten, waarmee aan potentiële kopers de mogelijkheid wordt geboden diverse bouwkundige opties in een bouwproject in 3D te visualiseren en te selecteren bij de uitvoering van de bouw van een woning.

Een derde partij die in opdracht van iBuildGreen werkzaamheden aan de programmatuur heeft verricht tegen facturering, maakt aanspraak op rechten op het programma.

Dit standpunt zal worden onderzocht.

21-01-2020



1

Nader onderzoek heeft geleid tot de conclusie dat de IE rechten op genoemd configuratieprogramma tot de boedel behoren. Dit is ook vastgelegd in een tussen partijen gesloten schriftelijke overeenkomst waarbij ondersteuning, onderhoud en implementatie van het programma is opgedragen aan betrokken derde Connect 91 Ltd. Laatstgenoemde claimt echter desondanks de IE rechten op dit programma, o.a. met het niet valabele argument dat de overeenkomst niet door haar is ondertekend.

Nadere actie jegens Connect 91 worden ondernomen.

21-04-2020



2

Connect 91 is gesommeerd tot afgifte van de programmatuur met toebehoren en aansprakelijk gesteld. Een procedure is in voorbereiding.

14-07-2020



3

Connect 91 heeft geen gevolg gegeven aan de sommaties tot afgifte van de programmatuur, die op grond van tussen partijen gesloten overeenkomst in eigendom toebehoort aan IBG.

07-10-2020



4

Een dagvaarding in kort geding is in concept gereed.

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Er is 1 debiteur in het kader van de lopende opdracht, zoals hiervoor beschreven sub 3. De vordering bedraagt ca. € 40.000,- in samenhang met de voltooiing van de opdracht.

21-01-2020



1

Betrokken debiteur is gesommeerd en aansprakelijk gesteld. Nadere actie is in beraad.

21-04-2020



2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

21-01-2020

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen bancaire financiering verstrekt aan gefailleerde.

### 5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten aanwezig.

21-01-2020

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

Er zijn geen zekerheden verstrekt.

21-01-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

21-01-2020

 1

### 5.6 Retentierechten

n.v.t.

21-01-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

21-01-2020

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

n.v.t.

21-01-2020

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

De mogelijkheden voor een doorstart worden onderzocht.

21-01-2020

 1

Een doorstart op basis van de exploitatie van het configuratieprogramma wordt tot heden geblokkeerd door het geschil over de rechten op dit programma.

21-04-2020

 2

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is tot faillissement bijgehouden.

21-01-2020

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

21-01-2020

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

21-01-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Op de geplaatste aandelen hebben de minimaal verplichte stortingen plaatsgevonden.

21-01-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Hierop wordt in een volgend verslag zonodig nader ingegaan.

21-01-2020

 1

Nee

21-04-2020

#### Toelichting

Er is onvoldoende grond voor het aannemen van onbehoorlijk bestuur.

 2

### 7.6 Paulianeus handelen

Nee

21-01-2020

#### Toelichting

Voor zover nu kan worden nagegaan heeft geen paulianeus handelen plaatsgevonden.

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor onrechtmatig handelen door de bestuurder c.q. de vennootschap.

14-07-2020

 3

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Er zijn nog geen bijzondere boedelvorderingen te melden.

21-01-2020



€ 5.215,36

14-07-2020

#### Toelichting

Het UWV heeft een boedelvordering ingediend terzake van overgenomen loonverplichtingen.



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 4.149,00

21-01-2020

#### Toelichting

Op basis van gedane aangifte is een OB vordering te verwachten van € 4.149,-.



€ 6.149,00

21-04-2020

#### Toelichting

De belastingdienst heeft vorderingen ingediend voor bovengenoemd bedrag.



€ 0,00

14-07-2020

#### Toelichting

De vordering van de fiscus is verrekend met de vorderingen van de boedel terzake van restitutie omzetbelasting als gevolg van ingediende suppletie aangiften. Er volgde per saldo een restitutie van € 487,-.



€ 0,00

07-10-2020

#### Toelichting

De fiscus heeft geen vordering meer.



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend. Er is een vordering te verwachten terzake van het overgenomen loon voor 1 personeelslid.

21-01-2020



€ 4.481,33

14-07-2020

#### Toelichting

Het UWV heeft een premievordering ingediend van € 730,- en een loonvordering van € 3.751,33 aan overgenomen loonverplichtingen pre-faillissement.



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Er zijn geen andere preferente crediteuren bekend.

21-01-2020

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

21-01-2020

 1

16

21-04-2020

 2

16

**07-10-2020**

 **4**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 507.186,00

21-01-2020

 1

### Toelichting

Hiervan bedragen de vorderingen van 5 investeerders tezamen € 440.752,-, waarvan voor een bedrag van € 168.750,- is achtergesteld.

€ 509.914,00

21-04-2020

 2

€ 512.707,00

**07-10-2020**

 **4**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwickelen kan nu nog niet worden aangegeven.

21-01-2020

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen procedures aanhangig.

21-01-2020

 1

Er is een procedure in voorbereiding van de boedel ca. Connect 91.

**07-10-2020**

 **4**

### 9.2 Aard procedures

Vordering in kort geding tot afgifte van programmatuur en broncodes.

**07-10-2020**

 **4**

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

De dagvaarding is in concept gereed.

**07-10-2020**

 **4**

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal nader onderzoek plaatsvinden naar de rechten op de ontwikkelde software evenals naar de mogelijkheden voor voltooiing van genoemde lopende opdracht.

21-01-2020

 1

Nadere actie is in beraad met betrekking tot de rechten op de programmatuur en de vergoeding van schade.

21-04-2020

 2

In de komende verslagperiode zal bovengenoemd kort geding worden ingesteld.

**07-10-2020**

 **4**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Deze is nu nog niet aan te geven.

21-01-2020

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

7-1-2021

**07-10-2020**

 **4**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen