

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	03-06-2021
Insolventienummer	F.05/20/93
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000134820:F003
Datum uitspraak	10-03-2020

R-C	mr. M.J.C. van Leeuwen
Curator	mr C.F.H. Donners

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Huis Valois B.V.

07-04-2020

 1

DIT IS HET EINDVERSLAG

03-06-2021

 5

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid HUIS VALOIS B.V., statutair gevestigd te Malden en kantoorhoudende te Groesbeek (6562 AM) aan de Op de Paap 59, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 64805921, hierna te noemen: "Huis Valois".

07-04-2020

 1

### Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een eetcafé.

07-04-2020

 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 176.809,23	€ 6.731,00	€ 195.019,89
2016	€ 153.350,00	€ -84,00	€ 135.722,00
2018	€ 105.569,11	€ 29.361,54	€ 240.875,70

## Toelichting financiële gegevens

Over het jaar 2019 heeft de curator geen financiële gegevens ontvangen.

07-04-2020

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

07-04-2020

 1

### Toelichting

Per datum faillissement had Huis Valois geen werknemers in dienst.

## Boedelsaldo

€ 0,00

07-04-2020

 1

€ 0,00

07-07-2020

 2

€ 1.500,00

**03-06-2021**

 5

## Verslagperiode

**van**

10-3-2020

07-04-2020

 1

**t/m**

6-4-2020

**van**

7-4-2020

07-07-2020

 2

**t/m**

6-7-2020

**van**

7-10-2020

07-01-2021

 4

**t/m**

6-1-2021

**van**

7-1-2021

**03-06-2021**

 5

**t/m**

3-6-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	7 uur 24 min
2	13 uur 6 min
3	3 uur 0 min
4	0 uur 36 min
5	4 uur 0 min
<b>totaal</b>	<b>28 uur 6 min</b>

### Toelichting bestede uren

De curator en zijn collega's hebben in dit faillissement in totaal 7,4 uren besteed. Bij elk onderdeel in dit faillissementsverslag wordt separaat aangegeven hoeveel tijd aan het betreffende onderdeel is besteed.

07-04-2020



1

De curator en zijn collega's hebben in dit faillissement inmiddels in totaal 20,5 uren besteed.

07-07-2020



2

De curator en zijn collega's hebben in dit faillissement inmiddels in totaal 23,5 uren besteed.

07-10-2020



3

De curator en zijn collega's hebben in dit faillissement inmiddels in totaal 24,1 uren besteed.

07-01-2021



4

De totaal door de curator en zijn collega's in dit faillissement bestede tijd bedraagt 28,1 uur.

**03-06-2021**



**5**

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Krintenaar B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van Huis Valois. Enig aandeelhouder en bestuurder van Krintenaar B.V. is de heer A.J.J. Hendriks.

07-04-2020



1

### 1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement liep er een procedure tegen Klaassen Horecamakelaardij B.V., welke vennootschap nog aanspraak op (makelaars)courtage stelt te hebben. De procedure is ex artikel 29 Faillissementswet geschorst. De curator heeft de vordering van Klaassen Horecamakelaardij B.V. opgenomen op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren.

07-04-2020



1

### 1.3 Verzekeringen

De bestuurder van Huis Valois heeft verklaard dat alle lopende verzekeringen al waren beëindigd.

07-04-2020

 1

### 1.4 Huur

De bestuurder van Huis Valois heeft verklaard dat de huurovereenkomst met betrekking tot het restaurant per 1 september 2019 is geëindigd. Doordat de bestuurder van Huis Valois een nieuwe huurder heeft aangedragen, kon de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden worden beëindigd. Er is geen sprake van een openstaande huurvordering.

07-04-2020

 1

### 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van Huis Valois heeft het navolgende over de oorzaak van het faillissement verklaard.

07-04-2020

 1

Huis Valois exploiteerde vanaf 1 mei 2016 het eetcafé Huis Valois te Groesbeek. Volgens de bestuurder van Huis Valois liep het eetcafé niet zoals gehoopt. Dit zou mede het gevolg zijn geweest van een moeizame samenwerking met de medeaandeelhouder, die als chef kok in het eetcafé werkzaam was.

Eind 2017 heeft deze aandeelhouder zijn aandelen overgedragen aan de bestuurder van Huis Valois. De resultaten verbeterden echter niet. Begin 2019 zijn de bedrijfsactiviteiten gestaakt vanwege steeds grotere liquiditeitsproblemen. Vervolgens heeft Huis Valois een horecamakelaar ingeschakeld om het eetcafé te verkopen. Op 1 september 2019 is het café aan de nieuwe exploitant overgedragen. De koopsom was echter onvoldoende om alle schulden te kunnen voldoen. De bestuurder van Huis Valois heeft uiteindelijk besloten het eigen faillissement aan te vragen.

De curator zal nader onderzoek doen naar bovenstaande lezing van de bestuurder over de oorzaken van het faillissement.

De curator heeft de lezing van de bestuurder van Huis Valois over de oorzaken van het faillissement nog in onderzoek.

07-07-2020

 2

De curator heeft geen reden om aan bovenstaande lezing van de bestuurder van Huis Valois over de oorzaken van het faillissement te twijfelen.

07-10-2020

 3

De curator is van oordeel dat, naast het in de eerdere verslagen vermelde, onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is.

**03-06-2021**

 **5**

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

07-04-2020

 1**Toelichting**

Huis Valois B.V. had per datum faillissement geen werknemers in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

1

07-04-2020

 1**Toelichting**

Huis Valois zou tot medio februari 2019 één werknemer in dienst hebben gehad. De arbeidsovereenkomst is volgens de bestuurder beëindigd.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		Niet van toepassing.
--	--	----------------------

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

07-04-2020

 1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

**Toelichting onroerende zaken**

Huis Valois heeft geen onroerende zaken in eigendom.

07-04-2020

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

07-04-2020

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Aangezien de onderneming van Huis Valois reeds was verkocht, heeft de curator geen bedrijfsmiddelen meer aangetroffen.

07-04-2020

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

07-04-2020

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

07-04-2020

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft geen voorraden / onderhanden werk aangetroffen.

07-04-2020

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

07-04-2020

 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

De bestuurder van Huis Valois heeft aangegeven dat er recht zou bestaan op een btw-teruggaaf. De curator zal dit nader onderzoeken.

07-04-2020

 1

De curator heeft contact gehad met de Belastingdienst en heeft zijn bevindingen met de bestuurder van Huis Valois besproken. De bestuurder heeft toegezegd aanvullende stukken aan te leveren. Na ontvangst van de stukken zal de curator zijn onderzoek vervolgen.

07-07-2020




 2

De curator heeft geen aanvullende stukken ontvangen. De Belastingdienst heeft aan de curator bevestigd dat tot het eerste kwartaal 2019 aangifte omzetbelasting is gedaan en deze conform de ingediende aangiftes zijn afgedaan. De bedrijfsactiviteiten zijn na het eerste kwartaal 2019 gestaakt. De bestuurder heeft niet kunnen onderbouwen op welke grond een recht op btw-teruggaaf zou bestaan. De curator zal dit punt dan ook verder laten rusten.

07-10-2020

 3

### 3.9 Werkzaamheden andere activa


Correspondentie Belastingdienst.	07-04-2020
	 1
Totaal aan het onderdeel 'Activa' bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,4 uur	
Correspondentie Belastingdienst en bespreking bestuurder.	07-07-2020
	 2
Totaal aan het onderdeel 'Activa' bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,3 uur	
Correspondentie bestuurder.	07-10-2020
	 3

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De bestuurder van Huis Valois heeft verklaard dat er geen debiteuren zijn.	07-04-2020
	 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.	07-04-2020
	 1

## 5. Bank/Zekerheden

---


### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 478,23	07-04-2020
	 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Huis Valois hield een bankrekening bij ING Bank aan. Per datum faillissement vertoonde de bankrekening een negatief saldo van € 478,23. ING Bank heeft haar vordering bij de curator ingediend.

### 5.2 Leasecontracten

De bestuurder van Huis Valois heeft verklaard dat er geen leaseovereenkomsten liepen.	07-04-2020
	 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van gebleken.

07-04-2020

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van gebleken.

07-04-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van gebleken.

07-04-2020

 1

### 5.6 Retentierechten

Niet van gebleken.

07-04-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

07-04-2020

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

Niet van toepassing.

07-04-2020

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie banken.

07-04-2020

 1

Totaal bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,2 uur

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,2 uur

07-07-2020

 2




## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**


#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Aangezien de bedrijfsactiviteiten reeds volledig waren beëindigd, is van een doorstart of voortzetting van de onderneming geen sprake.

07-04-2020  
 1


#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

07-04-2020  
 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**


De activiteiten waren al vóór datum faillissement gestaakt. De curator heeft de onderneming dan ook niet voortgezet.

07-04-2020  
 1

### **Doorstarten onderneming**


#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

07-04-2020  
 1

#### **6.5 Verantwoording**


Niet van toepassing.

07-04-2020  
 1

#### **6.6 Opbrengst**

##### **Toelichting**


Niet van toepassing.

07-04-2020  
 1

#### **6.7 Boedelbijdrage**


##### **Toelichting**

Niet van toepassing.

07-04-2020  
 1

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Geen.

07-04-2020  
 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft inmiddels een gedeelte van de boekhouding van de bestuurder van Huis Valois ontvangen. De curator zal onderzoeken of Huis Valois aan de boekhoudverplichting heeft voldaan.

07-04-2020

 1

In onderzoek.

07-07-2020

 2

De bestuurder van Huis Valois heeft aan de boekhoudverplichting voldaan.

07-10-2020

 3

### 7.2 Depot jaarrekeningen

2016 gedeponeed op 14 februari 2017.

07-04-2020

 1

De jaarrekeningen over 2017 en 2018 zijn niet gedeponeed, zodat de publicatieverplichting is geschonden.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-04-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

07-04-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

07-04-2020

 1

#### Toelichting

Aangezien de publicatieverplichting is geschonden, staat vast dat sprake is van onbehoorlijk bestuur.

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-04-2020

 1

#### Toelichting

In onderzoek.

Nee

07-10-2020

 3

#### Toelichting

Er is de curator niet van enig paulianeus handelen gebleken.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie bovenstaand.

07-04-2020

 1

De curator heeft de bestuurder van gefailleerde laten weten dat hij van mening is dat sprake is van onbehoorlijk bestuur en dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

De bestuurder van gefailleerde is dan ook aansprakelijk voor het gehele faillissementstekort.

De curator is vervolgens in onderhandeling getreden met de bestuurder om een schikking te beproeven. Uiteindelijk is de bestuurder bereid gebleken om in verband met het onbehoorlijke bestuur een bedrag van € 1.500,00 aan de faillissementsboedel te voldoen. Na toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator dit voorstel geaccepteerd. De reden hiervoor is dat de bij de curator bekende verhaalsmogelijkheden van de bestuurder beperkt zijn, zodat de curator verwacht dat het voeren van een bestuurdersaansprakelijkheidsprocedure niet tot een hoger resultaat zal leiden. Bovendien brengt een procedure extra risico en kosten met zich mee, hetgeen de curator in zijn afweging om het schikkingsvoorstel te accepteren heeft meegenomen.

Het schikkingsbedrag is inmiddels voldaan.

**03-06-2021**

 5

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie bestuurder en bestuderen administratie.

07-04-2020

 1

Totaal bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,8 uur

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 5,6 uur

07-07-2020

 2

Correspondentie bestuurder.

**03-06-2021**

 5

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 1,2 uur

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

07-04-2020

 1

#### Toelichting

De curator verwacht, naast zijn eigen salaris, geen andere boedelvorderingen.

#### Toelichting

Er zijn geen andere boedelvorderingen naast het salaris van de curator.

**03-06-2021**

 5

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

07-04-2020

 1

### Toelichting

De Belastingdienst heeft vooralsnog geen preferente vordering ingediend.

€ 42.064,00

07-07-2020

 2

### Toelichting

De Belastingdienst heeft een preferente vordering van € 42.064,00 bij de curator ingediend.

€ 20.384,00

07-10-2020

 3

### Toelichting

De Belastingdienst heeft zijn preferente vordering, na bezwaar van de curator, tot een bedrag van € 20.384,00 verlaagd.

€ 24.122,00

**03-06-2021**

 5

### Toelichting

De Belastingdienst heeft zijn preferente vordering verhoogd tot een bedrag van € 24.122,00.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

07-04-2020

 1

### Toelichting

De curator verwacht geen preferente vordering van het UWV.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

07-04-2020

 1

### Toelichting

Vooralsnog hebben zich geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

### Toelichting

Er hebben zich geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.


**03-06-2021**

 5



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5	07-04-2020
	 1
12	07-07-2020
	 2
14	07-10-2020
	 3
15	07-01-2021
	 4
15	<b>03-06-2021</b>
	 <b>5</b>

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 24.992,57	07-04-2020
	 1
€ 51.296,71	07-07-2020
	 2
€ 64.887,78	07-10-2020
	 3
€ 67.097,11	07-01-2021
	 4
€ 67.097,11	<b>03-06-2021</b>
	 <b>5</b>

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment onbekend.	07-04-2020
	 1
Op dit moment onbekend.	07-07-2020
	 2
Vooralsnog onbekend.	07-10-2020
	 3
Vooralsnog onbekend.	07-01-2021
	 4
Gelijktijdig met het uitbrengen van dit verslag zal de curator de rechtbank verzoeken om dit faillissement bij gebrek aan baten op te heffen. Dit betekent dat aan de schuldeisers van gefailleerde geen uitkering kan worden gedaan.	<b>03-06-2021</b>
	 <b>5</b>

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren en overige voorkomende werkzaamheden.	07-04-2020
	 1
Totaal bestede tijd tijdens verslagperiode: 1,1 uur	
Correspondentie crediteuren.	07-07-2020
	 2
Bestede tijd tijdens verslagperiode: 4,1 uur	
Bestede tijd tijdens verslagperiode: 1,0 uur	07-10-2020
	 3
Correspondentie crediteuren.	07-01-2021
	 4
Bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,1 uur	
 Bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,1 uur	<b>03-06-2021</b>
	 5

## 9. Procedures

---


### 9.1 Naam wederpartijen

Klaassen Horecamakelaardij B.V.	07-04-2020
	 1

### 9.2 Aard procedures

Geschil omtrent hoogte courtage makelaar.	07-04-2020
	 1

### 9.3 Stand procedures

De procedure is ex artikel 29 Faillissementswet geschorst.	07-04-2020
	 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Correspondentie gemachtigde wederpartij.	07-04-2020
	 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende verslagperiode in ieder geval de volgende werkzaamheden verrichten:

07-04-2020

 1

1. nadere inventarisatie crediteuren;
2. onderzoek mogelijke btw-teruggaaf;
3. rechtmatigheidsonderzoek;
4. overige voorkomende werkzaamheden.

De curator zal in de komende verslagperiode in ieder geval de volgende werkzaamheden verrichten:

07-07-2020

 2

1. vervolgen onderzoek mogelijkheid btw-teruggaaf;
2. afronden rechtmatigheidsonderzoek;
3. overige voorkomende werkzaamheden.

De curator zal in de komende verslagperiode een beslissing nemen over mogelijke maatregelen met betrekking tot het geconstateerde onbehoorlijk bestuur.

07-10-2020

 3

De curator zal in de komende verslagperiode het overleg met de bestuurder over het geconstateerde onbehoorlijk bestuur voortzetten.

07-01-2021

 4

De curator zal de rechtbank verzoeken om dit faillissement bij gebrek aan baten op te heffen.

**03-06-2021**

 **5**

## **10.2 Termijn afwikkeling faillissement**

Op dit moment onbekend.

07-04-2020

 1

Dit faillissement kan worden afgewikkeld.

**03-06-2021**

Dit verslag betreft dan ook het eindverslag.

 **5**

## **10.3 Indiening volgend verslag**

## 10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag en overige voorkomende werkzaamheden.

07-04-2020

 1

Totaal bestede tijd tijdens verslagperiode: 2,7 uur

Opstellen verslag en bespreking bestuurder.

07-07-2020

 2

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 2,9 uur

Opstellen verslag.

07-10-2020

 3

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 2,0 uur

Correspondentie bestuurder en opstellen verslag.

07-01-2021

 4

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 0,5 uur

Opstellen verslag.

**03-06-2021**

 **5**

Bestede tijd tijdens verslagperiode: 2,7 uur

## Bijlagen

---

### Bijlagen