

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	10-06-2021
Insolventienummer	F.05/21/112
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000189203:F001
Datum uitspraak	11-05-2021

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr R.J. Borghans

Algemene gegevens

Naam onderneming

Villa Curnonsky B.V.

10-06-2021



Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Oosterbeek,
Correspondentieadres: Postbus 2077 te (6802 CB) Arnhem,
Gevestigd aan de Utrechtseweg 284 te (6812 AR) Arnhem,
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 68985088.

10-06-2021



Activiteiten onderneming

Volgens de gegevens van de Kamer van Koophandel betreffen de activiteiten van de onderneming het exploiteren van een restaurant en andere horecagelegenheden; holdingactiviteiten.

10-06-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 0,00	€ -789,00	€ 155,00
2018	€ 0,00	€ -1.452,00	€ 14.789,00
2019	€ 0,00	€ -10.653,00	€ 137.211,00
2020			
2021			

Toelichting financiële gegevens

Bovengenoemde gegevens zijn op basis van hetgeen de curator tot op heden heeft ontvangen.

10-06-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder waren er op datum faillissement geen werknemers in dienst.

10-06-2021



Boedelsaldo

€ 7.260,00

10-06-2021



Verslagperiode

van

8-9-2021

t/m

6-6-2021

10-06-2021



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	43 uur 6 min
---	--------------

totaal	43 uur 6 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Afgelopen verslagperiode heeft voornamelijk in het teken gestaan van inventariseren, aanschrijven van crediteuren en veelvuldig contact met (de advocaat van) de pandhouder en verhuurder.

10-06-2021



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Villa Curnonsky B.V. is De Taaie B.V.
Enig aandeelhouder en bestuurder van De Taaie B.V. is de heer Van Triest.

10-06-2021

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

10-06-2021

 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend lopen er diverse verzekeringen. De verzekeraar heeft laten weten dat door achterstanden bij de verzekeringen er op dit moment geen dekking wordt verleend. Gezien de afwikkeling van de activa is dit punt niet meer relevant.

10-06-2021

 1

1.4 Huur

Volgens opgave van de bestuurder en uit de reeds ontvangen stukken is gebleken dat de huurovereenkomst van het bedrijfspand aan de Utrechtseweg te Arnhem op 9 maart 2021 met wederzijds goedvinden en terugwerkende kracht op 1 januari 2021 is beëindigd.

10-06-2021

 1

Volgens de beëindigingsovereenkomst bedraagt de vordering van de verhuurder op dat moment € 23.557,72. De verhuurder heeft inmiddels zijn vordering ingediend. De curator zal de vordering van de verhuurder in de aankomende verslagperiode bestuderen en de verhuurder hierover nader berichten.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft aangegeven dat gefailleerde één maand voor de eerste lockdown in maart 2020 is geopend. Door de door de overheid opgelegde maatregelen is gefailleerde in de zomer van 2020 slechts drie maanden open geweest. De bestuurder heeft aangegeven dat in de tweede lockdown is geprobeerd om door middel van een take-out omzet te genereren, maar dat het niet is gelukt om een rendabele exploitatie neer te zetten.

10-06-2021

 1

Er waren plannen voor een liquidatie, maar dat is door dit faillissement doorkruist.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

10-06-2021



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder waren er ten tijde van het faillissement geen werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

10-06-2021



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder waren er in het jaar voorafgaand aan het faillissement 4 vaste werknemers en 2 flexibele werknemers in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Contact bestuurder

10-06-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Volgens opgave van de bestuurder is er geen sprake van onroerende goederen.

10-06-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Contact bestuurder

Onderzoek kadaster

10-06-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris		€ 7.260,00
totaal	€ 0,00	€ 7.260,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Kort voorafgaand aan het faillissement is door NTAB een inventarisatie- en taxatierapport opgesteld op verzoek van de pandhouder met betrekking tot de inventaris. De door de NTAB opgestelde liquidatiewaarde is vele malen lager dan de vordering van de rechthebbende pandhouder.

10-06-2021



Naast de in het taxatierapport vermelde inventaris is door de bestuurder bij de curator afgegeven een laptop met toebehoren, 3 iPads, iZettle pinautomaat en een Polaroid camera.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator veelvuldig gecorrespondeerd met (gezamenlijke de advocaat van) de verhuurder en de pandhouder, waarna een regeling is overeengekomen tussen betrokken partijen. De verhuurder heeft zijn gepretendeerde retentierecht ingetrokken en de pandhouder heeft een boedelbijdrage ad € 6.000,- excl. BTW betaald voor de inventaris en de hiervoor vermelde goederen die door de bestuurder aan de curator zijn overhandigd. De pandhouder neemt de executie van hiervoor genoemde goederen verder voor zijn rekening, waarna de opbrengst bij voorrang in mindering zal worden gebracht op de vordering van de verhuurder. Ik verwijz hiervoor verder naar 5.2, 5.3 en 5.6.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Geen.

10-06-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact bestuurder
Veelvuldig contact (advocaat van) verhuurder
Veelvuldig contact (advocaat van) pandhouder
Contact Belastingdienst
Onderzoek

10-06-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen voorraden en/of onderhanden werk.

10-06-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Contact bestuurder
Onderzoek

10-06-2021



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover bekend zijn er geen andere activa.

10-06-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

Contact bestuurder
Onderzoek

10-06-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen debiteuren.

10-06-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Contact bestuurder
Onderzoek

10-06-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 149,20

Toelichting vordering van bank(en)

De ING Bank heeft een vordering ad € 149,20 ingediend met betrekking tot een tekort op een bankrekening.

10-06-2021



5.2 Leasecontracten

Tot op heden hebben twee partijen zich gemeld met betrekking tot een huurovereenkomst van een Music Station en adapter alsmede met betrekking tot een bruikleenovereenkomst van een waterkoeler. De (gezamenlijke advocaat van de) verhuurder en de pandhouder hebben aangegeven mee te werken aan het retourneren van bovengenoemde goederen alsmede retournering van goederen van eventueel andere rechthebbenden.

De curator zal in de aankomende verslagperiode de afwikkeling van het retourneren van bovengenoemde goederen bewaken.

10-06-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

Eind oktober 2019 heeft failliet een leningsovereenkomst gesloten met betrekking tot een geldlening van € 200.000,-. Uit de leningsovereenkomst blijkt dat failliet zekerheden heeft verstrekt met betrekking tot de inventaris. Tevens blijkt dat de leningsovereenkomst is geregistreerd door de Belastingdienst.

10-06-2021



Zoals in 3.3. van dit verslag is beschreven heeft de pandhouder voorafgaand aan het faillissement door NTAB een inventarisatie- en taxatierapport laten opstellen met betrekking tot de in zekerheid verstrekte inventaris.

De verhuurder heeft op basis van zijn vordering inzake een reeds beëindigde huurovereenkomst een beroep gedaan op retentierechten met betrekking tot de in het bedrijfspand verblijvende roerende goederen.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode veelvuldig contact gehad met de (gezamenlijke advocaat van de) pandhouder en verhuurder en heeft hierover met toestemming van de Rechter-Commissaris een regeling getroffen. Ik verwijs hiervoor naar 3.3.

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

10-06-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden is er geen beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud.

10-06-2021



5.6 Retentierechten

In de afgelopen verslagperiode heeft de verhuurder een beroep gedaan op retentierechten met betrekking tot de in het bedrijfspand verblijvende roerende goederen.

10-06-2021



De curator heeft in de afgelopen verslagperiode veelvuldig contact gehad met de (gezamenlijke advocaat van de) verhuurder en de pandhouder en heeft hierover een regeling getroffen. Ik verwijs hiervoor naar 3.3, 5.2 en 5.3.

5.7 Reclamerechten

Tot op heden is er geen beroep gedaan op reclamerechten.

10-06-2021



5.8 Boedelbijdragen

€ 7.260,00

10-06-2021



Toelichting

Ik verwijs hiervoor naar 3.3

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Contact bestuurder
Veelvuldig contact (met de advocaat van) verhuurder
Veelvuldig contact (met de advocaat van) pandhouder
Onderzoek en bestudering van stukken

10-06-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten waren ten tijde van het faillissement - mede door de destijds geldende coronamaatregelen- gestaakt.

10-06-2021



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

10-06-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Contact bestuurder.

10-06-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

10-06-2021



6.5 Verantwoording

N.v.t.

10-06-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

10-06-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

10-06-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Contact bestuurder

10-06-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft bij de bestuurder de administratie opgevraagd en inmiddels heeft de bestuurder diverse administratieve stukken aangeleverd. Het rechtmatigheidsonderzoek kan worden gestart.

10-06-2021

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

2019: 12-11-2020

2018: 27-04-2019

2017: 11-10-2018

10-06-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

10-06-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

10-06-2021

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

10-06-2021

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

10-06-2021

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie 7.1.

10-06-2021

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Contact bestuurder

Bewaken ontvangst administratie

Onderzoek en bestuderen stukken

10-06-2021

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 12.655,73

10-06-2021



Toelichting

Salaris curator en verschotten ad € 12.655,73.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 48.169,00

10-06-2021



Toelichting

De vordering van de Belastingdienst bestaat uit niet betaalde aanslagen omzetbelasting, loonheffing en rente.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Tot op heden heeft het UWV geen vordering ingediend.

10-06-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

N.v.t.

10-06-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

10-06-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 11.895,42

10-06-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator kan op dit moment geen mededelingen doen over de verwachte wijze van afwikkeling van het faillissement.

10-06-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Contact bestuurder

Contact crediteuren

Contact Made Blue en Xenox

Contact bank

10-06-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend zijn er geen (lopende) procedures.

10-06-2021



9.2 Aard procedures

N.v.t.

10-06-2021



9.3 Stand procedures

N.v.t.

10-06-2021



9.4 Werkzaamheden procedures

Contact bestuurder
Onderzoek

10-06-2021



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zal de curator zijn werkzaamheden voortzetten met betrekking tot:

- Afwikkelen overeengekomen regeling pandhouder en verhuurder en bewaken verkoop roerende goederen
- Bewaken retournering goederen van derden
- Afwikkelen verzekeringen
- Afwikkelen rechtmatigheidsonderzoek
- Inventariseren en registreren crediteuren

10-06-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator kan op dit moment geen mededelingen doen over de termijn van afwikkeling van het faillissement.

10-06-2021



10.3 Indiening volgend verslag

10-9-2021

10-06-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

10-06-2021



Bijlagen

Bijlagen