

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	31-05-2022
Insolventienummer	F.05/21/158
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000196152:F001
Datum uitspraak	23-07-2021


R-C	mr. M.J.C. van Leeuwen
Curator	mr C.W. Houtman

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

VDHBT B.V., tot 9 juli 2021 genaamd Van der Kleij Bouw en Ontwikkeling B.V. 24-08-2021  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap VDHBT B.V. is statutair gevestigd in de gemeente Arnhem en is opgericht op 24 augustus 2010. Tot 9 juli 2021 was zij genaamd Van der Kleij Bouw en Ontwikkeling B.V. De SBI-code is 4120 en de activiteiten van de gefailleerde worden in de Kamer van Koophandel omschreven als algemene burgerlijke utiliteitsbouw. 24-08-2021  
 1

### Activiteiten onderneming

De omschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel is SBI-code 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. De uitoefening van een bouwbedrijf. Holdingactiviteiten. 24-08-2021  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019			€ 180.739,00

## Toelichting financiële gegevens

Geen.

24-08-2021

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

24-08-2021

 1

## Boedelsaldo

€ 25.971,22

24-08-2021

 1

€ 38.676,22

24-11-2021

 2

€ 39.170,09

**31-05-2022**

 4

## Verslagperiode

**van**

23-7-2021

24-08-2021

 1

**t/m**

22-8-2021

**van**

23-8-2021

24-11-2021

 2

**t/m**

23-11-2021

**van**

24-11-2021

24-02-2022

 3

**t/m**

23-2-2022

**van**

24-2-2022

**31-05-2022**

 4

**t/m**

30-5-2022

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	12 uur 42 min
2	14 uur 57 min
3	10 uur 42 min
4	3 uur 24 min
<b>totaal</b>	<b>41 uur 45 min</b>

### Toelichting bestede uren

De curator heeft tijd besteed aan gesprekken met de bestuurder van gefailleerde, een opdrachtgever en crediteuren. Voorts heeft hij een start gemaakt met het onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag.

24-08-2021

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is C. van der Kleij Beheer B.V. Van C. van der Kleij Beheer B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder de heer C.J.W. van der Kleij. C. van der Kleij Beheer B.V. is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 09173798. Zij is opgericht op 4 september 2007.

24-08-2021

 1

### 1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring waren er blijkens opgaaf van de bestuurder geen lopende procedures.

24-08-2021

 1

### 1.3 Verzekeringen

Volgens opgaaf van de bestuurder van gefailleerde zou er geen sprake zijn van lopende verzekeringen.

24-08-2021

 1

### 1.4 Huur

Volgens opgaaf van de bestuurder van gefailleerde was er geen sprake van huurovereenkomsten, niet met betrekking tot onroerende zaken en evenmin met betrekking tot roerende zaken.

24-08-2021

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is op eigen aanvraag uitgesproken. De bestuurder van gefailleerde wijt het faillissement aan een conflict met een opdrachtgever die hoofdaannemer was in een project waarin gefailleerde als onderaannemer was betrokken. De onderaannemingsovereenkomst is op 28 februari 2018 ontbonden. De opdrachtgever liet na om openstaande facturen te voldoen en heeft op enig moment diverse conservatoire beslagen gelegd ten laste van thans gefailleerde. Nadien is thans gefailleerde een procedure gestart bij de rechtbank Overijssel. De rechtbank heeft op enig moment geoordeeld dat er ten onrechte zou zijn ontbonden waarna in de procedure werd voortgeprocedeerd over de geleden schade totdat de opdrachtgever failliede.

De curator onderzoekt de oorzaak van het faillissement.

Het onderzoek van de curator loopt nog.

De curator combineert het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag.

Het onderzoek is nog niet afgerond.

24-08-2021



24-11-2021



24-02-2022



**31-05-2022**



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

24-08-2021

 1

#### Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring had gefailleerde geen werknemers in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

4

24-08-2021

 1

#### Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder zou hij werknemers hebben gewaarschuwd voor een naderend faillissement en konden zij elders emplooi vinden. Een werknemer zou voorts in dienst zijn getreden bij een zustersvereniging.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing
<b>totaal</b>	0	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

24-08-2021

 1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

24-08-2021

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

24-08-2021

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de bestuurder van gefailleerde heeft zij geen bedrijfsmiddelen in eigendom. De curator doet nader onderzoek.

24-08-2021

 1

Het onderzoek loopt nog.

24-11-2021

 2

De curator combineert dit onderzoek met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag.

24-02-2022

 3

Het onderzoek is nog niet afgerond.

**31-05-2022**

 4

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

24-08-2021

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator doet onderzoek.

24-08-2021

 1

Het onderzoek loopt nog.

24-11-2021

 2

De curator combineert dit onderzoek met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag.

24-02-2022

 3

Het onderzoek is nog niet afgerond.

**31-05-2022**

 4

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgaaf van de bestuurder zouden er ten tijde van de faillietverklaring geen voorraden zijn. Er was sprake van één onderhanden werk. De curator doet onderzoek.

24-08-2021



1

Met betrekking tot het onderhanden werk is er kort voor datum faillissement een vaststellingsovereenkomst gesloten ter zake de afrekening daarvan. De curator zal deze overeenkomst nog tegen het licht houden waar het gaat om het bepaalde in artikel 42 Fw.

24-11-2021



2

De curator combineert dit onderzoek met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag.

24-02-2022



3

Het onderzoek is nog niet afgerond.

**31-05-2022**



4

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft desgevraagd opgegeven dat hij het onderhanden werk niet gestand doet. Hij doet nader onderzoek.

24-08-2021



1

## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

Volgens opgaaf van de bestuurder van gefailleerde had gefailleerde ten tijde van de faillietverklaring één personenauto in eigendom. Deze auto was gefinancierd. De financieringsmaatschappij had een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft de auto verkocht voor € 12.550,00 en uit de opbrengst de financieringsmaatschappij ten bedrage van € 7.700,70 diervordering voldaan.

24-08-2021



1

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgerond.

24-02-2022



3


## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren


Volgens opgaaf van de bestuurder van gefailleerde waren er ten tijde van faillietverklaring geen debiteuren.

24-08-2021  
 1


De curator doet onderzoek.


### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator doet onderzoek.

24-08-2021  
 1

De curator combineert dit onderzoek met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag.

24-02-2022  
 3

 Het onderzoek is nog niet afgerond.

**31-05-2022**  
 4

## 5. Bank/Zekerheden


---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)


De curator heeft alle hem bekende banken in Nederland aangeschreven met het verzoek om opgaaf te doen van hun vorderingen. Geen bank heeft daarop gereageerd. Blijkens verkregen bankafschriften onderhoudt gefailleerde een creditrelatie met ABN AMRO Bank NV. De rekening vertoonde een creditsaldo vanwege een aantal storneringen en een teruggave Vpb 2019 die werd bijgeschreven op datum faillissement.

Met een brief van 11 augustus 2021 - ontvangen op 12 augustus 2021 - meldde zich een deurwaarder namens New10 B.V., te Amsterdam met een vordering van € 225.810,76 en deed voorts mededeling van het feit dat New10 B.V. een pandrecht heeft op vorderingen en goederen. De curator doet nader onderzoek.

24-08-2021  
 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

De schuldeiser heeft zich in hoedanigheid van pandhouder nog niet gemeld bij de curator.

24-11-2021  
 2


### 5.2 Leasecontracten



### 5.3 Beschrijving zekerheden


#### 5.4 Separatistenpositie

New10 B.V. te Amsterdam heeft zich gemeld met een pandrecht op vorderingen en goederen.

24-08-2021  
 1

#### 5.5 Eigendomsvoorbehoud


Een financieringsmaatschappij had een eigendomsvoorbehoud op een personenauto.

24-08-2021  
 1

#### 5.6 Retentierechten

#### 5.7 Reclamerechten


Er heeft zich nog geen crediteur gemeld met een beroep op een recht van reclame.

24-08-2021  
 1

#### 5.8 Boedelbijdragen


##### Toelichting

Niet van toepassing.

24-08-2021  
 1

#### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator doet nog nader onderzoek naar het ontstaan van de vordering van New10 B.V. en de gestelde zekerheidsrechten.

24-08-2021  
 1


## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming


#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming van gefailleerde was ten tijde van de faillietverklaring reeds gestaakt. Er was een onderhanden werk wat in overeenkomsten van onderaanneming van werk was doorgegeven.

24-08-2021  
 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

24-08-2021  
 1

### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Niet van toepassing.

24-08-2021



## **Doorstarten onderneming**

### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.

24-08-2021



### **6.5 Verantwoording**

Niet van toepassing.

24-08-2021



### **6.6 Opbrengst**

#### **Toelichting**

Niet van toepassing.

24-08-2021



### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **Toelichting**

Niet van toepassing.

24-08-2021



### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Niet van toepassing.

24-08-2021



## **7. Rechtmatigheid**

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

De curator doet onderzoek.

24-08-2021



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Over het boekjaar 2017 is gedeponeed op 15 maart 2019. De jaarrekening over het boekjaar 2018 is gedeponeed op 7 november 2019. De jaarrekening over het boekjaar 2019 is gedeponeed op 8 november 2020. De curator onderzoekt waarom de genoemde jaarrekeningen te laat zijn gedeponeed.

24-08-2021

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator doet nader onderzoek.

24-08-2021

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator doet onderzoek.

24-08-2021

 1

### 7.6 Paulianus handelen

In onderzoek

24-08-2021

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is in de afgelopen verslagperiode gestart met zijn onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk van het verslag.

24-08-2021

 1

De curator heeft zijn onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk nog niet afgerond.

24-11-2021

 2

In de afgelopen verslagperiode meldden zich twee schuldeisers die zich tekort gedaan voelen door het feit dat de activiteiten van gefailleerde zouden zijn voortgezet in een zustervenootschap. De curator zal dat onderzoeken en daar ook in betrekken hetgeen hij hiervoor heeft opgemerkt onder 3.3, 3.5 en 3.6.

24-02-2022

 3

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Het salaris van de curator.

24-08-2021

 1

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 284.395,00

24-08-2021

 1

### Toelichting

De belastingdienst heeft een preferente vordering ad € 284.395,00 ter verificatie ingediend.

€ 267.074,62

24-11-2021

 2

€ 344.912,62

24-02-2022

 3

## 8.3 Pref. vord. UWV

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

24-08-2021

 1

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

### Toelichting

24-02-2022

 3

Zoals in het vorig verslag onder 8.8 vermeld meldde zich kort voor verslagdatum een advocaat namens cliënten met een vordering waarbij hij een beroep deed op het voorrecht dat voortvloeit uit de leden 1 en 2 van artikel 3:287 BW. Die vordering bedraagt € 83.479,83.

### Toelichting

31-05-2022

 4

Nader onderzoek leerde dat de crediteuren zich op het standpunt hebben gesteld dat zij schade hebben geleden als gevolg van het toerekenbaar tekortschieten door gefailleerde bij de uitvoering van een werk. De assuradeur van gefailleerde zou geen uitkering hebben gedaan omdat er geen dekking zou bestaan onder een zogenaamde AVB-polis. Niettemin is er kennelijk op enig moment een coulance-uitkering gedaan van €25.000,00. De advocaat van de crediteuren stelt zich op het standpunt dat aan hem de polisvoorwaarden ter beschikking moeten worden gesteld opdat hij kan onderzoeken of er een vordering op assuradeur bestaat of niet. De curator ziet het niettemin als zijn taak.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

24-08-2021



### Toelichting

Tot op heden hebben zeven crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

12

24-11-2021



### Toelichting

Tot op heden hebben twaalf crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

15

24-02-2022



### Toelichting

Tot op heden hebben vijftien crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

16

**31-05-2022**



### Toelichting

Tot op heden hebben zestien crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 43.993,88

24-08-2021



€ 82.163,37

24-11-2021



€ 455.334,92

24-02-2022



€ 464.874,24

**31-05-2022**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

24-08-2021



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De bekende crediteuren zijn aangeschreven. Ik zal hun vorderingen noteren zodra zij die bij mij indienen.

24-08-2021



Kort voor de verslagdatum meldde zich een advocaat namens cliënten met een vordering waarbij hij voorts een beroep deed op het voorrecht dat voortvloeit uit de leden 1 en 2 van artikel 3:287 BW. Het bleek te gaan om een vordering als gevolg van schade vanwege door gefailleerde verricht ondeugdelijk werk aan het interieur van een motorpassagiersschip. De bestuurder van gefailleerde betwist aansprakelijkheid en de hoogte van de gestelde schade. De curator zal in de komende verslagperiode nagaan of er daadwerkelijk sprake is van geleden schade waarvoor gefailleerde aansprakelijk is en dien ten gevolge een assuradeur gehouden is tot uitkering.

24-11-2021



In de afgelopen verslagperiode deed de curator nader onderzoek. De bestuurder van gefailleerde heeft opgegeven dat de aansprakelijkheidsassuradeur van gefailleerde eerst dekking zou hebben geweigerd en nadien een coulance-uitkering van € 25.000,00 zou hebben gedaan. De curator onderzoekt nog of de assuradeur na deze betaling kwijting is gegeven en of onder de polisvoorwaarden - die de curator nog niet in zijn bezit heeft - door de assuradeur wel uitkering zou moeten zijn gedaan. Ondertussen laat de advocaat die de vordering bij de curator indiende, ondanks herhaald verzoek, na om op te geven namens wie hij de vordering heeft ingediend. Dat maakt de verificatie van de vordering op zijn minst genomen niet eenvoudiger.

24-02-2022



In de afgelopen verslagperiode speelde nog steeds de kwestie als hiervoor onder 8.4 genoemd. De curator heeft onlangs van gefailleerde polisvoorwaarden ontvangen en doet nu onderzoek of in weerwil van de coulance-uitkering van € 25.000,00 assuradeur niet gehouden was tot vergoeding van schade. Ook zal de curator onderzoek doen of de crediteuren namens wie de vordering is ingediend, niet inmiddels door een eigen assuradeur zijn schadeloos gesteld.

**31-05-2022**



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Geen.

24-08-2021

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

24-08-2021

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

24-08-2021

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.


24-08-2021


 1


## 10. Overig


---

### 10.1 Plan van aanpak

Omdat gefailleerde volgens opgaaf van de bestuurder geen activa had ten tijde van de faillietverklaring zijn de werkzaamheden van de curator beperkt tot het onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag. 24-08-2021  
 1

De curator is nog doende met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag. Hij werd zeer onlangs bekend met een door een advocaat namens cliënten gepretendeerde vordering met daarop een voorrecht ex artikel 3:287 BW die hij in de komende verslagperiode zal onderzoeken. 24-11-2021  
 2

De curator is nog doende met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 van dit verslag. Hij combineert dat met het onderzoek naar het faillissement en terloopse opmerkingen van crediteuren dat de activiteiten van gefailleerde zouden zijn voortgezet in een zustervenootschap. 24-02-2022  
 3

Er zijn nog twee kwesties die spelen. Dat is het onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7. Het onderzoek loopt. De tweede kwestie betreft het onderzoek naar het antwoord op de vraag of een assuradeur van gefailleerde gehouden was tot uitkering als beschreven in hoofdstuk 8.3 hiervoor. **31-05-2022**  
 4

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 24-08-2021  
 1

Nog niet bekend. 24-11-2021  
 2

### 10.3 Indiening volgend verslag

31-8-2022 **31-05-2022**  
 4

### 10.4 Werkzaamheden overig

Niet van toepassing. 24-08-2021  
 1

Niet van toepassing. 24-11-2021  
 2



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**