

Financieel verslag per 04-05-2022

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Naam | CompactLodge B.V. |
| Curator | J.C.A. Herstel |
| Rechter-Commissaris | M.J.C. van Leeuwen |
| Insolventienummer | F.05/21/96 |

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

| A. Baten | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|----------|--------------|--------|
|----------|--------------|--------|

A.1 Vrij actief

| | € | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|---|-------------|--------------|-----------|
| 1. Immateriële vaste activa | | | |
| - Goodwill | € 3.600,00 | € | - |
| - Handelsnaam | € - | € | - |
| - I.E. Rechten | € - | € | - |
| Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € 3.600,00 | | |
| 2. Materiële vaste activa | | | |
| a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw] | € - | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € - | | |
| b - Inventaris, machinerieën | € 25.000,00 | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € 25.000,00 | | |
| c - Vervoermiddelen | € - | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € - | | |
| 3. Financiële vaste activa | | | |
| a - Deelnemingen | € - | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € - | | |
| b - Intercompanyvorderingen | € - | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: Kosten | € - | € | - |
| | € - | | |
| 4. Voorraden/OHW | | | |
| - Voorraden | € 12.000,00 | € | - |
| - OHW | € 33.000,00 | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € 45.000,00 | | |
| 5. Debiteuren | | | |
| - Boedeldebiteuren | € - | € | - |
| - Pré-faillissement | € 500,00 | € | - |
| Af: rechten van derden | € - | € | - |
| Af: kosten | € - | € | - |
| | € 500,00 | | |
| 6. Liquide middelen | | | |
| - Kas | € - | | |
| - Bank | € 21.588,93 | € | 21.588,93 |
| | € 21.588,93 | | |
| 7. Overige baten | | | |
| - Bankrente | € - | | |
| - Afdrachten van inkomen aan boedel | € - | | |
| - Restituties | € 1.177,42 | | |
| - 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen | € - | | |
| - Boedelbijdrage(-n) | € 500,00 | € | 86,78 |
| - | € - | € | - |
| | € 1.677,42 | | |
| Totaal vrij actief | € 97.366,35 | € | 86,78 |

A.2 Gebonden actief

| | | | | |
|--|---|---|-----------------------|-------|
| 8. (On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw | | | | |
| - Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| Subtotaal | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| 9. Opbrengst retentierecht | | | | |
| - Retentierecht 60 Fw | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| 10. Opbrengst 3:287 BW | | | | |
| - Schadeleningen 3:287 BW | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| 11. Opbrengst 3:284 BW (-> dagtekening) | | | | |
| - Opbrengst 3:284 BW | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| 12. Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap | | | | |
| - Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap] | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| 13. Opbrengsten overige gebonden activa | | | | |
| - Opbrengsten overige gebonden activa | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| Totaal gebonden actief | | € | - | € |
| | | | | - |
| A.3 57 lid 3 Fw - Actief | | | | |
| 14. Bodemzaken | | | | |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken] | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| Af: rechten van derden | € | - | € | - |
| Subtotaal | € | - | € | - |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| Extracomptabele opbrengst bodemzaken | | | | |
| - Inventaris, machinerieën [bodemzaken, opbrengst buiten boedel] | € | - | | |
| | | | Extracomptabel | |
| 15. Opbrengst 138 Waterschapswet | | | | |
| - Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| 16. Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw | | | | |
| - Overige 57 lid 3 opbrengsten | € | - | € | - |
| Af: kosten | € | - | € | - |
| | | € | | - |
| Totaal 57 lid 3 Fw-actief | | € | - | € |
| | | | | - |
| Totaal actief | | € | 97.366,35 | € |
| | | | | 86,78 |

| B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten | | Incl. B.T.W. | B.T.W. |
|---|---|---------------------|------------------|
| 1. Super-preferent | | | |
| a. Salaris en verschotten curator | € | 49.502,38- € | 8.591,32- |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | € | - | - |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen (salaris bewindvoerder) | € | 4.610,10- € | 800,10- |
| 2. Preferent | | | |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW) | € | - | - |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen | € | - | - |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | - | - |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW) | € | - | - |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen | € | - € | - |
| 3. Concurrent | | | |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement | € | - | - |
| b. Huur | € | - € | - |
| c. Taxatiekosten | € | 2.882,46- € | 500,26- |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen | € | 104,40- € | 18,12- |
| | € | 57.099,34- € | 9.909,80- |

| C. Thans nog beschikbaar | | | |
|--|---|------------------|--|
| Totaal A (incl. BTW) | € | 97.366,35 | |
| Totaal B (incl. BTW) | € | 57.099,34- | |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.) | € | - | |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | € | - | |
| Saldo boedelrekening | € | 40.267,01 | |

| D. Nog te betalen algemene faillissementskosten | | | |
|---|---|----------------------|----------|
| 1. Super-preferent | | | |
| a. Salaris en verschotten curator | € | - € | - |
| b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | € | - | - |
| c. Overige super-preferente boedelverplichtingen | € | - € | - |
| 2. Preferent | | | |
| a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW) | € | 20.007,07- | |
| b. Overige hoog-preferente verplichtingen | € | - | |
| c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW) | € | 103.933,28- | |
| d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW) | € | - | |
| e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen | € | - € | - |
| 3. Concurrent | | | |
| a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement | € | - | - |
| b. Huur | € | - € | - |
| c. Taxatiekosten | € | - € | - |
| d. Overige concurrente boedelverplichtingen | € | - € | - |
| | € | 123.940,35- € | - |

| E. Omzetbelasting | | | |
|--|------|---|------------------|
| Af te dragen omzetbelasting over activa | A | € | 86,78 |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten | -/ B | € | 9.909,80- |
| Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten | -/ D | € | - |
| | | € | 9.823,03- |
| Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte | | € | - |
| Terug te ontvangen omzetbelasting | | € | 9.823,03- |
| Af te dragen Rentekas-BTW | | € | - |

| F. Berekening (voorlopig) tekort | | | |
|---|---|----------------------|--|
| 1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW) | € | 40.267,01 | |
| 2. Nagekomen baten (rente) | € | - | |
| 3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E) | € | 9.823,03 | |
| | € | 50.090,04 | |
| Nog te betalen algemene faillissementskosten (D) | € | 123.940,35- | |
| Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo | € | 73.850,32- | |
| Af: ingediende preferente vorderingen | € | 228.499,04 | |
| Af: ingediende concurrente vorderingen | € | 978.189,24 | |
| Af: ingediende achtergestelde vorderingen | € | - | |
| Voorlopig tekort | € | 1.280.538,60- | |

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en

berekeningen ingevolge art. 57, lid 3 Fw