

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	23-08-2023
Insolventienummer	F.05/22/297
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000261007:F001
Datum uitspraak	27-12-2022

R-C	mr. M.J.C. van Leeuwen
Curator	mr M. Blok

Algemene gegevens

Naam onderneming

Gelders Wonen en Prefabbouwen B.V.

30-01-2023



Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Voorthuizen en zaak doende te (3821 AL) Amersfoort
aan het adres Databankweg 4 A, KvK nummer 76696863.

30-01-2023



Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming bestaan uit het realiseren van
woningbouw en het verrichten van aan- en verbouwwerkzaamheden van
woningen.

30-01-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 730.271,72	€ 25.983,71	
2021	€ 566.862,74	€ -60.937,17	€ 48.074,00
2020	€ 361.824,62	€ -25.088,05	€ 86.195,00

Toelichting financiële gegevens

De hierboven genoemde financiële gegevens zijn ontleend aan de jaarrekening 30-01-2023
2021 en de kolommenbalansen over de jaren 2020, 2021 en 2022.  1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1 30-01-2023
 1

Boedelsaldo

€ 2.601,50 30-01-2023
 1

Verslagperiode

van 30-01-2023
27-12-2022  1

t/m
23-1-2023

van 10-05-2023
14-1-2023  2

t/m
5-5-2023

van 23-08-2023
6-5-2023  3

t/m
18-8-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 12 min
2	14 uur 12 min
3	3 uur 54 min
totaal	39 uur 18 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet, hierna verder te noemen: 'GWP', is een besloten vennootschap die is opgericht op 19 december 2019. De aandelen in het kapitaal van GWP worden gehouden door de besloten vennootschap Aqua Holding B.V. Laatstgenoemde is ook enig bestuurder van GWP. De aandelen in het kapitaal van Aqua Holding B.V. worden gehouden door de heer W.A. Hop, die ook enig bestuurder is van Aqua Holding B.V.

30-01-2023



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend was er ten tijde van de faillietverklaring geen sprake van een door of tegen GWP lopende gerechtelijke procedure.

30-01-2023



1.3 Verzekeringen

GWP beschikte over een aantal verzekeringen, waaronder een aansprakelijkheids- en een rechtsbijstandverzekering. Daarnaast is gebleken dat er sprake was van een verzekering van een door GWP in eigendom toebehorend voertuig. De genoemde verzekeringen zullen op de kortst mogelijke termijn beëindigd worden. Voor zover bekend was GWP geen huurder van enige bedrijfsruimte.

30-01-2023



De verzekeringen zijn inmiddels beëindigd.

10-05-2023



1.4 Huur

Voor zover bekend was GWP geen huurder van enige bedrijfsruimte. Wel werden er door GWP enkele bouwmaterialen (een steiger) gehuurd. De gehuurde materialen zijn aan de eigenaar ter beschikking gesteld.

30-01-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Bij gelegenheid van een eerste overleg in het faillissement heeft de bestuurder van GWP het volgende aangegeven met betrekking tot de oorzaak van het faillissement. De bestuurder van GWP is in 2018 een onderneming gestart op het gebied van loodgieters- en installatiewerk. In 2019 is besloten om een aparte vennootschap op te richten ten behoeve van (ver)bouwwerkzaamheden in opdracht van particuliere opdrachtgevers. Aangezien de bestuurder van GWP onvoldoende kennis van zaken had met betrekking tot algemene verbouwwerkzaamheden is een personeelslid in dienst genomen met deze expertise.

30-01-2023



Door GWP zijn veel projecten aangenomen. Omdat het enige personeelslid de aangenomen projecten niet alleen en zelfstandig tot een goed einde kon brengen heeft er veel inhuur van ZZP'ers en andere onderaannemers plaatsgevonden. De kwaliteit van het werk van deze ZZP'ers en onderaannemers liet te wensen over. Bovendien kwamen deze ZZP'ers en onderaannemers niet alle gemaakte afspraken na. Het gevolg daarvan was weer dat de opdrachtgevers van GWP hun betalingsverplichtingen opschortten hetgeen leidde tot liquiditeitsproblemen binnen GWP. Daardoor konden de benodigde materialen ten behoeve van de aangenomen projecten niet worden ingekocht. Een uitzendbureau heeft uiteindelijk het faillissement van GWP aangevraagd.

De curator onderzoekt in de komende periode de door de bestuurder van GWP geduide oorzaken van het faillissement.

In onderzoek.

10-05-2023



In onderzoek.

23-08-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

30-01-2023

 1

Toelichting

Ten tijde van het faillissement was één personeelslid in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

30-01-2023

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
2-1-2023	1	
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

De afwikkeling van het dienstverband loopt nog.

30-01-2023

 1

De afwikkeling van het dienstverband is afgerond.

10-05-2023

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

GWP heeft geen onroerende zaken in eigendom.

30-01-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

30-01-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsmiddelen	€ 2.601,50	
totaal	€ 2.601,50	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

GWP beschikte over een beperkte hoeveelheid bedrijfsmiddelen. Het gaat om wat handgereedschap, een aantal stempels en schragen en een aanhanger.

30-01-2023

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op een deel van de hiervoor genoemde bedrijfsmiddelen zou het bodemvoorrecht van de fiscus rusten.

30-01-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De genoemde bedrijfsmiddelen zijn, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, verkocht en in eigendom overgedragen. Betaling van de koopsom op de boedelrekening althans op de derdengeldenrekening van het advocatenkantoor van de curator heeft plaatsgevonden.

30-01-2023

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van voorraden is geen sprake. Wel was er sprake van onderhanden werk. Dit onderhanden werk bestond uit een aantal opdrachten tot het verrichten van bouwwerkzaamheden bij particuliere opdrachtgevers op verschillende locaties in het land. Voor zover de overeengekomen aanneemsom nog niet volledig zou zijn betaald, heeft te gelden dat de opdrachtgevers zich op het standpunt stellen dat er geen goed werk is afgeleverd, het werk niet volledig is uitgevoerd, er schade door de uitgevoerde werkzaamheden zou zijn ontstaan, er door de opdrachtgever zelf materialen zijn ingekocht die verrekend zouden moeten worden. Bovendien blijkt dat bij een aantal projecten de afronding van het project meer kost dan aan opbrengsten te verwachten is. Met een aantal van de opdrachtgevers is, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris aangegeven dat de aannemingsovereenkomsten door de boedel niet gestand gedaan zullen worden.

30-01-2023

 1

Er is echter één opdrachtgever die nog een bedrag van circa euro 2.900,00 dient te voldoen. Bij deze opdrachtgever zijn er geen klachten over de reeds uitgevoerde werkzaamheden en dient slechts nog een radiator gemonteerd en afgesteld te worden. De kosten die daarmee gepaard gaan zijn beperkt omdat de radiator reeds door GWP was aangeschaft. Met de inzet van de (voormalig) werknemer of de bestuurder van GWP wordt gekeken of deze opdracht alsnog kan worden afgerond.

Uit verder onderzoek is gebleken dat het openstaande bedrag geen euro 2.900,00 maar circa euro 2.100,00 was dat deze opdrachtgever nog zou moeten voldoen. Inmiddels is ook gebleken dat er nog diverse werkzaamheden verricht moeten worden voordat deze opdrachtgever tot betaling van het bedrag van euro 2.100,00 zal overgaan. Deze kwestie loopt nog.

10-05-2023

 2

Bij verder onderzoek is gebleken dat de kosten die gepaard zouden gaan met de uitvoering van de nog te verrichten werkzaamheden het bedrag dat de opdrachtgever nog aan de boedel zou moeten betalen, zou benaderen. Het risico dat er dan enig surplus voor de boedel zou overblijven was te groot. De werkzaamheden zijn uiteindelijk niet afgerond en uitgevoerd.

23-08-2023

 3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Het uitvoeren van de hierboven in de laatste alinea omschreven opdracht (het monteren en afstellen van een radiator).

30-01-2023

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Daarvan is tot op heden niet gebleken.

30-01-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Blijkens de administratie van GWP zouden een aantal opdrachtgevers nog bedragen verschuldigd zijn aan GWP. Dit betreft de opdrachtgevers van GWP waaruit, zo bleek uit het bovenstaande ten aanzien van het onderhanden werk, veelvuldig sprake is van wel in rekening gebrachte maar niet uitgevoerde werkzaamheden, foutief uitgevoerde werkzaamheden, verrekenbare vorderingen vanuit de opdrachtgevers, etc. Per saldo is er, een enkele uitzondering daargelaten, geen sprake van een vordering op debiteuren.

30-01-2023

 1

Er zijn geen debiteuren aangetroffen.

10-05-2023

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator onderzoekt de debiteurenpositie en zet waar mogelijk de incasso voort.

30-01-2023

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

GWP beschikte over een bankrekening waarop ten tijde van het uitspreken van het faillissement een saldo van euro 26,10 aanwezig was. Ook werd er een G-rekening aangehouden maar het saldo daarop beliep nul euro ten tijde van het uitgesproken faillissement.

Daarnaast heeft de Rabobank een geldlening verstrekt ten behoeve van de aanschaf van een bedrijfsvoertuig. De geldlening is verstrekt voor een bedrag van euro 22.385,00.

30-01-2023

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft het voertuig tot zich genomen en verkocht. De meeropbrengst is verrekend met overige vorderingen van de bank. Een definitieve opgave is nog niet ontvangen.

10-05-2023

 2

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend: geen.

30-01-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft in het kader van de verstrekte geldlening ten behoeve van de aankoop van het bedrijfsvoertuig een pandrecht gevestigd op dit voertuig.

30-01-2023



5.4 Separatistenpositie

De bank heeft bij een rechtsgeldige verpanding een separatistenpositie ten aanzien van het bedrijfsvoertuig.

30-01-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

30-01-2023



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

30-01-2023



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

30-01-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

30-01-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met de bank over de rechtsgeldigheid van de verpanding en de verkoop van het voertuig.

30-01-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetten/doorstart onderneming.

30-01-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft diverse administratieve bescheiden ontvangen. Voor zover er nog stukken ontbreken zal de curator deze opvragen.

30-01-2023

 1

 De door de curator gevraagde administratieve bescheiden zijn ontvangen.

23-08-2023

 **3**

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is op 22 september 2022 en daarmee op tijd gedeponereerd. De jaarrekening over 2020 is op 21 september 2021 en daarmee tijdig gedeponereerd.

30-01-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

30-01-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsverplichting is voldaan.

30-01-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

30-01-2023

 1

Toelichting

In onderzoek.

10-05-2023

 2

Toelichting

Het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur wordt vervolgd.

23-08-2023

 **3**

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

30-01-2023

 1

Toelichting

In onderzoek.

10-05-2023

 2

In onderzoek

Nee

23-08-2023

 **3**

Toelichting

Er is niet gebleken van paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

30-01-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Vervolg onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid.

23-08-2023

 **3**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet ingediend.

30-01-2023

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet ingediend.

30-01-2023

 1

€ 64.732,00

10-05-2023

 2

€ 90.035,00

23-08-2023

 **3**

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

30-01-2023

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

30-01-2023

 1

19

10-05-2023

 2

21

23-08-2023

 **3**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

30-01-2023

 1

€ 106.685,90

10-05-2023

 2

€ 168.177,44

23-08-2023

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

30-01-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van (lopende) procedures.

30-01-2023



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Afronden onderhanden werk.
- Incasso debiteurenportefeuille.
- Afwikkeling verkoop en pandrecht voertuig.
- Onderzoek boekhouding.
- Onderzoek rechtmatigheidsvraagstukken.

30-01-2023



- Afronden onderhanden werk.
- Onderzoek rechtmatigheidsvraagstukken.

10-05-2023



Vervolg onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid.

23-08-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

30-01-2023



10.3 Indiening volgend verslag

22-11-2023

23-08-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen