

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	08-03-2024
Insolventienummer	F.05/23/118
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000280049:F001
Datum uitspraak	18-04-2023

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr T.W. Konings

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van der Vaart Tapas Ede B.V.

26-05-2023



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van der Vaart Tapas Ede B.V., h.o.d.n. La Cubanita Ede, gevestigd te (6711 AG) Ede aan het adres Nieuwe Stationsstraat 15, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 69298351.

26-05-2023



Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een tapasrestaurant volgens de La Cubanita franchiseformule.

26-05-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 483.025,44	€ -149.824,47	
2021	€ 429.034,65	€ -32.890,97	
2020	€ 433.415,64	€ -12.828,66	
2019	€ 693.585,00	€ -27.400,00	€ 372.708,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn afgeleid uit boekhouding die de curator mocht ontvangen van het administratiekantoor dat voor gefailleerde de boekhouding verzorgde.
De boekhouding is bijgewerkt tot en met oktober 2022. Omdat stukken nadien niet meer bij de boekhouder zijn aangeleverd, is de boekhouding niet verder bijgewerkt.

26-05-2023
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Gefailleerde maakte voornamelijk gebruik van via een payrollbedrijf ingeleende werkkrachten.

26-05-2023
 1

Boedelsaldo

€ 0,00

26-05-2023
 1

€ 11.859,68

25-08-2023
 2

€ 8.641,11

08-12-2023
 3

€ 8.057,70

08-03-2024
 4

Verslagperiode

van	26-05-2023
18-4-2023	 1
t/m	
26-5-2023	
van	25-08-2023
27-5-2023	 2
t/m	
25-8-2023	
van	08-12-2023
26-8-2023	 3
t/m	
8-12-2023	
van	08-03-2024
9-12-2023	 4
t/m	
8-3-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	42 uur 18 min
2	56 uur 24 min
3	13 uur 42 min
4	6 uur 42 min
totaal	119 uur 6 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Van der Vaart Tapas Ede B.V. is op 27 juli 2017 opgericht. Sinds de oprichting is Van der Vaart Holding B.V. enig bestuurder tevens enig aandeelhouder. Mevrouw M.I. van der Vaart is de enig bestuurder tevens enig aandeelhouder van Van der Vaart Holding B.V.	26-05-2023  1
---	---

Via Van der Vaart Holding B.V. is mevrouw Van der Vaart tevens middelijk enig bestuurder en enig aandeelhouder van het tevens failliete Van der Vaart Tapas B.V. Ook van die failliete vennootschap is mr. T.W. Konings de curator.

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring was een door de verhuurder aangespannen ontruimingsprocedure aanhangig. Een zitting had reeds plaatsgevonden en partijen waren in afwachting van het vonnis.  1

De afgelopen verslagperiode heeft de curator een op 19 april 2023 (zijnde één dag na datum faillissement) door de Rechtbank Gelderland gewezen vonnis ontvangen, waarbij de huurovereenkomst ten aanzien van de door gefailleerde gehuurde bedrijfsruimte is ontbonden.  2

1.3 Verzekeringen

De curator heeft een overzicht van verzekeringen opgevraagd.  1

Lopende verzekeringen zijn geroyeerd.  3

1.4 Huur

Gefailleerde huurde ten behoeve van de onderneming een bedrijfsruimte aan het adres Nieuwe Stationsstraat 15 te Ede.  1

In verband met een huurachterstand is door de verhuurders een bodemprocedure gestart tegen gefailleerde voor ontruiming van de bedrijfsruimte. Ten tijde van de faillietverklaring was nog geen vonnis gewezen. Om deze reden heeft de verhuurder de huur aan de curator opgezegd met een beroep op artikel 39 Faillissementswet.

Bij vonnis van de Rechtbank Gelderland d.d. 19 april 2023 (zijnde één dag na datum faillissement) is de huurovereenkomst voor de door gefailleerde gehuurde bedrijfsruimte ontbonden.  2

Op 24 april 2023 is een afkoelingsperiode voor de duur van twee maanden gelast, zodat 1) een snelle ontruiming door verhuurder kon worden voorkomen en 2) de curator de ruimte had om onderzoek te doen naar de mogelijkheden van een doorstart alsook naar eigendomsaanspraken van derden. Over de doorstart en eigendommen van derden, meer in de hoofdstukken 3, 5 en 6 van dit verslag.

Omdat lange tijd geen overeenstemming werd bereikt over een doorstart en omdat voor de beoordeling van eigendommen van derden meer tijd nodig was, is de afkoelingsperiode op 7 juni 2023 met een periode van twee maanden verlengd. Op 19 juni 2023 is overeenstemming bereikt over een doorstart. Daarom heeft de curator de gehuurde bedrijfsruimte voor afloop van de afkoelingsperiode kunnen opleveren aan de verhuurder.

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek. Op het moment van schrijven van dit verslag heeft nog geen faillissementsintake met de middellijk enig bestuurder van gefailleerde plaatsgevonden. Wel is daarvoor op korte termijn een afspraak gemaakt.

26-05-2023



Het faillissement is aangevraagd door Please B.V., het bedrijf dat aan gefailleerde tegen betaling personeel ter beschikking stelde.

25-08-2023



Op 30 mei 2023 heeft de faillissementsintake met de bestuurder van gefailleerde plaatsgevonden. Als faillissementsoorzaak noemt de bestuurder dat gefailleerde te kampen had met veel concurrentie. De kosten waren te hoog, onder meer omdat het lastig was personeel te vinden. De kosten voor het personeel (aldus via Please B.V.) stegen. De coronapandemie met gedwongen horecasluitingen was uiteindelijk voor gefailleerde de druppel die de emmer deed overlopen.

In oktober 2022 was gefailleerde niet meer in staat om de leverancier van de restaurantvoorraad te voldoen, waarop de leverancier in november 2022 de leveranties heeft gestaakt. In december 2022 is de onderneming van gefailleerde gestaakt.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

26-05-2023

1

 1

Toelichting

Uit ontvangen informatie is het de curator gebleken dat gefailleerde in het jaar voorafgaand aan de faillissementsdatum één werknemer in dienst had. Omdat onduidelijk was of de betreffende arbeidsovereenkomst is geëindigd, heeft de curator deze (voormalig werknemer) op 19 april 2023 zekerheidshalve het ontslag aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

26-05-2023

1

 1

Toelichting

Zie paragraaf 2.1 hiervoor. Voor het overige maakte gefailleerde via een payrollbedrijf gebruik van ingehuurde arbeidskrachten.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

19-4-2023	1	
-----------	---	--

totaal	1	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

26-05-2023

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

26-05-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

26-05-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 9.500,00	€ 287,50
totaal	€ 9.500,00	€ 287,50

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan uit de restaurantinventaris. Een deel hiervan is eigendom van derden, veelal op basis van operational lease.

26-05-2023

 1

De inventaris van gefailleerde is als onderdeel van de doorstart verkocht.

25-08-2023

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Door de Belastingdienst zijn vorderingen met een bodemvoorrecht ingediend van in totaal groot € 7.125,00.

26-05-2023

 1

De fiscale vordering met bodemvoorrecht blijkt uit nader onderzoek in totaal € 6.625,00 te bedragen.

25-08-2023

 2

Uit de opbrengst van de inventaris (de bodemzaken) ad € 9.500,00 wordt door de curator een bedrag van € 6.625,00 ex artikel 57 lid 3 ten behoeve van de de fiscus, als hoger bevoorrechte schuldeiser dan pandhouder Rabobank, gereserveerd. De restantopbrengst van de bodemzaken (te weten € 2.875,00) minus de overeengekomen boedelbijdrage van 10% (te weten: € 287,50) komt toe aan Rabobank als zijnde pandhouder. Dit bedrag wat Rabobank toekomt bedraagt € 2.587,50.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal de bedrijfsmiddelen in overleg met Rabobank (als zijnde pandhouder) trachten te verkopen.

26-05-2023

 1

De curator zal pandhouder Rabobank de komende verslagperiode een afrekenvoorstel doen, waarbij tevens de door pandhouder Rabobank voorgesloten taxatiekosten worden meegenomen.

25-08-2023

 2

Zie voor de afrekening met de bank paragraaf 5.4 van dit verslag.

08-12-2023

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restvoorraad	€ 300,00	€ 30,00
totaal	€ 300,00	€ 30,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De onderneming van gefailleerde lag op datum faillissement reeds geruime tijd stil. Toch is sprake van een beperkte restvoorraad bestaande uit:

26-05-2023

 1

- bier en wijn
- frisdrank
- koffie
- thee
- disposables
- schoonmaakmiddelen

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator zal de restvoorraad in overleg met Rabobank (als zijnde pandhouder) trachten te verkopen.

26-05-2023

 1

De restvoorraad van gefailleerde is als onderdeel van de doorstart verkocht. De curator zal pandhouder Rabobank de komende verslagperiode een afrekenvoorstel doen.

25-08-2023

 2

Zie voor de afrekening met de bank paragraaf 5.4 van dit verslag.

08-12-2023

 3

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriele activa	€ 200,00	
Qautra - vettank	€ 109,45	
totaal	€ 309,45	€ 0,00

Toelichting andere activa

Tot op heden niet aangetroffen.

26-05-2023

 1

Immateriële activa, voor zover deze overdraagbaar zijn, waaronder de goodwill, licenties, software, telefoon- en postbusnummers, e-mailadressen, eventuele domeinregistraties, de (financiële) administratie, archief, boekhouding, certificaten en documentatie van gefailleerde.

25-08-2023

 2

De immateriële activa van gefailleerde is als onderdeel van de doorstart verkocht.

De vettank van gefailleerde zat op datum faillissement vol met vet. Het vet vertegenwoordigt een waarde. De eigenaar van de vettank heeft de vettank gelegeerd tegen vergoeding van de waarde van het vet, zijnde € 109,45. De curator heeft voornoemd bedrag ontvangen op de boedelrekening.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

26-05-2023

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Rekening-courantvordering op bestuurder	€ 8.368,90		
Rekening-courantvordering op gevolmachtigde	€ 10.816,47		
Rekening-courantvordering op zustermaatschappij	€ 1.276,00		
totaal	€ 20.461,37	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de financier van gefailleerde, Rabobank, zijn opgemelde rekening-courantvorderingen aan haar verpand. Om dit te verifiëren heeft de curator de (laatste) vervolgpandakte bij Rabobank opgevraagd.  25-08-2023

De curator heeft de laatst geregistreeerde vervolgpandakte van Rabobank ontvangen. Daaruit volgt dat de rekening-courantvorderingen zijn verpand. Als pandhouder zal Rabobank eigenhandig de incasso ter hand nemen.  08-12-2023

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal onderzoeken of sprake is van een debiteurenportefeuille.  26-05-2023

De komende verslagperiode zal de curator aan de hand van de vervolgpandakte verifiëren of de rekening-courantvorderingen inderdaad aan Rabobank verpand zijn.  25-08-2023

Geen.  08-12-2023

Het is Rabobank niet gelukt de rekening-courantvorderingen te innen. Rabobank heeft de curator daarop verzocht om een incassopoging te wagen. De curator en Rabobank zijn overeengekomen dat de curator tegen twee uur curatorentarief van zijn kantoorgenoot de debiteuren een sommatiebrief stuurt. Mocht de incasso poging tot resultaat leiden, dan ontvangt de boedel een aanvullende boedelbijdrage van 15% over het geïncasseerde.  **08-03-2024**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 280.854,83  26-05-2023

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij Coöperatieve Rabobank U.A. en is hoofdelijk aansprakelijk voor twee rekening-courantkredieten alsook twee leningen, al dan niet tezamen met de andere groepsvennootschappen Van der Vaart Holding B.V., Van der Vaart Tapas Enschede B.V. en Van der Vaart Tapas B.V. (laatstgenoemde is failliet verklaard op 7 maart 2023).

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van diverse leasecontracten ten aanzien van keukeninventaris.

26-05-2023

 1

De curator heeft de verschillende leasecontracten ten aanzien van keukeninventaris bestudeerd, daarbij geconstateerd dat sprake was van operational lease (huur) en de betreffende eigenaren tegen betaling van een boedelbijdrage in staat gesteld hun eigendommen op te halen.

25-08-2023

 2

Van laatstgenoemde mogelijkheid is gedeeltelijk gebruikgemaakt. Door de eigenaar van de pinautomaten alsook de eigenaar van keukenwerkbanken is afgezien van het ophalen van hun eigendommen.

5.3 Beschrijving zekerheden

De vordering van de bank is gesecureerd met pandrechten op de inventaris, voorraad en vorderingen van gefailleerde.

26-05-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

De curator is met separatist Rabobank een oneigenlijke lossingsconstructie overeengekomen waarbij de curator de verkoop van de verpande inventaris ter hand heeft genomen. De curator heeft een doorstart in onderzoek.

26-05-2023



Inmiddels is bij de curator een fiscale vordering met bodemvoorrecht ad € 7.125,00 ingediend. Ex artikel 57 lid 3 FW zal de curator bij de verdeling van de opbrengst van een eventuele doorstart dan wel verkoop anderszins, de belangen van de fiscus als hoger bevoorrechte schuldeiser behartigen.

De fiscale vordering met bodemvoorrecht blijkt uit nader onderzoek in totaal € 6.625,00 te bedragen.

25-08-2023



Met inachtneming van de door pandhouder Rabobank voorgesloten taxatiekosten, het bodemvoorrecht van de fiscus en de overeengekomen boedelbijdrage van 10%, zal de curator Rabobank een afrekenvoorstel doen waarbij Rabobank als pandhouder een bedrag van € 2.587,50 toekomt.

De curator heeft met pandhouder Rabobank afgerekend door aan haar over te maken een bedrag van € 2.587,50, verhoogd met de door Rabobank voorgesloten taxatiekosten die door de boedel worden gedragen. In totaal is in het kader van de afrekening aan Rabobank een bedrag van € 3.218,57 overgemaakt.

08-12-2023



Nu de eigenhandige incasso van de rekening-courantvorderingen door pandhouder Rabobank niet tot resultaat heeft mogen leiden, zijn nadere afspraken gemaakt tussen pandhouder Rabobank enerzijds en de curator anderzijds. De curator verwijst naar hoofdstuk 4 van dit verslag.

08-03-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft diverse eigendomsvoorbehoudaanspraken ontvangen en zal deze afwikkelen.

26-05-2023



Zie paragraaf 5.2 van dit verslag.

25-08-2023



5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep op een retentierecht gedaan.

26-05-2023



5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep op het recht van reclame gedaan.

26-05-2023



5.8 Boedelbijdragen

€ 1.750,23

25-08-2023

 2

Toelichting

Tegenover de teruggave van eigendommen aan derden is een boedelbijdrage geïncasseerd van in totaal: € 1.750,23. Door één derde is de boedelbijdrage mogelijk dubbel voldaan. De curator zal dit in de komende verslagperiode onderzoeken.

€ 1.750,23

08-12-2023

 3

Toelichting

De curator heeft de partij die tweemaal de overeengekomen boedelbijdrage heeft voldaan daarover geïnformeerd en is in afwachting van een reactie.

Toelichting

08-03-2024

 4

De curator heeft voor de verrichtingen inzake de incasso van rekening-courantvorderingen een boedelbijdrage van € 509,71, bij Rabobank in rekening gebracht, gelijk te verdelen over de boedels van onderhavig faillissement en het faillissement van het gelieerde Van der Vaart Tapas B.V.

Voorts heeft de curator de onverschuldigd betaalde boedelbijdrage van € 583,41 terugstort (zie voorgaand verslag).

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- De curator zal trachten een doorstart te bereiken dan wel verkoop van de (verpande) activa anderszins;
- De curator zal de eigendomsvoorbehoudaanspraken afwikkelen.

26-05-2023

 1

De komende verslagperiode zal de curator Rabobank een afrekenvoorstel doen, ter afwikkeling van de pandrechten van Rabobank.

25-08-2023

 2

In de komende verslagperiode zal de curator onderzoeken of door een derde de boedelbijdrage dubbel is betaald.

De curator zal de komende verslagperiode in overleg met de betreffende partij de onverschuldigd betaalde boedelbijdrage van € 583,41 terugstorten.

08-12-2023

 3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement lag de onderneming reeds geruime tijd stil.

26-05-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-08-2023

 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

25-08-2023

 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is in overleg met een concrete doorstartkandidaat.

26-05-2023

 1

De curator is tot een doorstart gekomen. De onderneming van gefailleerde, met inbegrip van de inventaris, voorraad en immateriële activa, is verkocht en geleverd aan de franchisegever van de La Cubanita franchiseformule. Deze franchisegever heeft voor de exploitatie van de La Cubanita franchiseformule in Ede een nieuwe kandidaat franchisenemer gevonden, met wie de franchiselocatie Ede nieuw leven wordt ingeblazen.

25-08-2023

 2

6.5 Verantwoording

Bij het eventueel bereiken van een doorstart zal de curator daarvan verslag doen.

26-05-2023

 1

6.6 Opbrengst

€ 10.000,00

25-08-2023

 2

Toelichting

Een doorstarter is in onderhavig faillissement afhankelijk van de franchisegever. Het restaurant is namelijk volledig ingericht conform de La Cubanita franchiseformule en een doorstarter zal het met de franchisegever eens moeten worden over een franchiseovereenkomst. Daarnaast lag de onderneming van gefailleerde al geruime tijd stil. Dit maakte dat een doorstart voor derden onaantrekkelijk was. De meest gerede partij voor een doorstart was de franchisegever, met wie uiteindelijk ook tot een doorstart gekomen is. De uitonderhandelde koopsom voor de doorstart bedraagt in totaal € 10.000,-, uitgesplitst als volgt:
inventaris: € 9.500,-
voorraad: € 300,-
immateriële activa: € 200,-

6.7 Boedelbijdrage

€ 317,50

25-08-2023

 2

Toelichting

- boedelbijdrage over de verkochte inventaris: € 287,50
- boedelbijdrage over de verkochte voorraad: € 30,00

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator zal een mogelijke doorstart verder onderzoeken.

26-05-2023

 1

Geen; de doorstart is afgerond.

25-08-2023

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal een boekhoudkundig onderzoek instellen.

26-05-2023

 1

De curator heeft een aanvang gemaakt met het boekhoudkundig onderzoek. De curator zal in de komende verslagperiode het boekhoudkundig onderzoek afronden. Naar aanleiding van dit onderzoek zal de curator de rechter-commissaris informeren over zijn bevindingen, alsook aan de rechter-commissaris een plan van aanpak voorleggen.

08-12-2023

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2017 is gedeponeerde op 15 augustus 2018.

26-05-2023

De jaarrekening over 2018 is gedeponeerde op 3 februari 2020.

 1

De (voorlopige) jaarrekening over 2019 is gedeponeerde op 5 november 2020.

De jaarrekeningen over 2020 en 2021 waren ten tijde van het faillissement nog niet gedeponeerde.

De termijn voor het deponeren van de jaarrekening over 2022 was ten tijde van het faillissement nog niet verstreken.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

26-05-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

26-05-2023

 1

Omdat het geplaatst kapitaal slechts € 1,00 bedraagt zal de curator geen onderzoek naar de volstorting doen.

08-12-2023

 3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

26-05-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

26-05-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal een boekhoudkundig onderzoek instellen.

26-05-2023

 1

In samenhang met het gelieerde faillissement van Van der Vaart Tapas B.V., zal de curator de komende verslagperiode bezien of nader onderzoek in het kader van de rechtmatigheidsaspecten nodig is.

25-08-2023

 2

In het kader van de rechtmatigheidsaspecten zal de curator de rechter-commissaris de komende verslagperiode informeren over zijn bevindingen, alsook aan hem een plan van aanpak voorleggen.

08-12-2023

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De boedelvordering van de verhuurders is p.m. op de lijst geplaatst.

26-05-2023

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 7.125,00

26-05-2023
 1

€ 9.176,00

08-12-2023
 3

€ 12.018,00

08-03-2024
 4

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

26-05-2023
 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.500,00

26-05-2023
 1

Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is een preferente vordering ingediend van € 1.500,00.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

26-05-2023
 1

18

25-08-2023
 2

19

08-12-2023
 3

20

08-03-2024
 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 110.611,12

26-05-2023

 1

€ 413.367,73

25-08-2023

 2

€ 428.543,73

08-12-2023

 3

€ 431.080,23

08-03-2024

 **4**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

26-05-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de crediteuren aangeschreven. Ingediende vorderingen zullen worden beoordeeld en op de daartoe bestemde crediteurenlijst worden geplaatst.

26-05-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Op datum faillissement was een door de verhuurders aanhangig gemaakte ontruimingsprocedure aanhangig. Nu de verhuurders natuurlijke personen zijn, zullen de namen van de verhuurders niet in dit openbare verslag worden vermeld.

26-05-2023

 1

9.2 Aard procedures

De betreffende procedure zag op beëindiging van de huurovereenkomst en ontruiming van het gehuurde.

26-05-2023

 1

9.3 Stand procedures

Op 19 april 2023 is door de rechtbank Gelderland, locatie Arnhem vonnis in de ontruimingsprocedure gewezen. Het vonnis is ter kennisneming op 1 mei 2023 aan de curator betekend.

26-05-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator zal met de verhuurder afspraken maken over de oplevering van het gehuurde.

26-05-2023

 1

De sleutels van het gehuurde zijn de afgelopen verslagperiode aan de verhuurder beschikbaar gesteld. Daarmee is dit onderdeel afgerond.

25-08-2023

 2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Inventarisatie:

26-05-2023

- op korte termijn zal een faillissementsintake plaatsvinden.

 1

Activa:

- de curator zal de bedrijfsmiddelen in overleg met Rabobank trachten te verkopen.
- de curator zal de voorraad in overleg met Rabobank trachten te verkopen.

Debiteuren:

- de curator zal onderzoeken of sprake is van een debiteurenportefeuille.

Bank/zekerheden:

- de de curator zal de eigendomsvoorbehoudaanspraken afwikkelen.

Doorstart/voortzetten:

- de curator zal een mogelijke doorstart verder onderzoeken.

Rechtmatigheid:

- de curator zal een boekhoudkundig onderzoek instellen.

Procedure:

- de curator zal met de verhuurders afspraken maken over de oplevering van het gehuurde.

Activa / Bank/zekerheden

25-08-2023

- De curator zal pandhouder Rabobank de komende verslagperiode een afrekenvoorstel doen.

 2

Debiteuren

- De komende verslagperiode zal de curator aan de hand van de vervolgpandakte verifiëren of de rekening-courantvorderingen inderdaad aan Rabobank verpand zijn.

Bank/zekerheden

- In de komende verslagperiode zal de curator onderzoeken of door een derde de boedelbijdrage dubbel is betaald.

Rechtmatigheid

- In samenhang met het gelieerde faillissement van Van der Vaart Tapas B.V., zal de curator de komende verslagperiode bezien of nader onderzoek in het kader van de rechtmatigheidsaspecten nodig is.

Bank/zekerheden

08-12-2023

- De curator zal de komende verslagperiode in overleg met de betreffende partij de onverschuldigd betaalde boedelbijdrage van € 583,41 terugstorten.

 3

Rechtmatigheid

- De curator zal de rechter-commissaris de komende verslagperiode informeren over zijn bevindingen, alsook aan hem een plan van aanpak voorleggen.

Debiteuren

08-03-2024

- De curator zal proberen de rekening-courantvorderingen te innen.

 4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

26-05-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

8-6-2024

08-03-2024

 4

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

26-05-2023

 1

Bijlagen

Bijlagen