

Tussentijds financieel verslag

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties | Nee |
| Verslagnummer | 9 |
| Datum verslag | 22-06-2026 |
| Insolventienummer | F.05/23/200 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000289937:F001 |
| Datum uitspraak | 20-06-2023 |

Betrokkene

Naam schuldenaar **Comfort Projectontwikkeling Gouda B.V.**

R-C **mr. O. Nijhuis**
Curator **mr J.B.A. Jansen**

A. Baten

A.1 Vrij actief

| | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| Activa | | |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw) | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal onroerende zaken | € 0,00 | € 0,00 |
| Vervoersmiddelen | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal vervoersmiddelen | € 0,00 | € 0,00 |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal bedrijfsmiddelen | € 0,00 | € 0,00 |

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|-------------------------------|--------|--------|
| Subtotaal deelnemingen | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------------|--------|--------|

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|--|--------|--------|
| Subtotaal intercompanyvorderingen | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|---|--------|--------|
| Subtotaal voorraden / onderhanden werk | € 0,00 | € 0,00 |
|---|--------|--------|

Liquide middelen

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))

| | | |
|-----------------------------------|--------|--------|
| Subtotaal liquide middelen | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------------|--------|--------|

Debiteuren

Pre-Faillissement debiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|-----------------------------|--------|--------|
| Subtotaal debiteuren | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|--------|--------|

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|-----------------------------------|--------|--------|
| Subtotaal boedeldebiteuren | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------------|--------|--------|

| | | |
|--------------------------|--------|--------|
| Totaal debiteuren | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------|--------|--------|

Bank / zekerheden

Boedelbijdrage

| | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| Subtotaal bank / zekerheden | € 0,00 | € 0,00 |
| Voortzetten / doorstart onderneming | | |
| Voortzetten | | |
| Opbrengst voortzetten | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal voortzetten onderneming | € 0,00 | € 0,00 |
| Doorstart | | |
| Goodwill | | |
| Handelsnaam | | |
| I.E. Rechten | | |
| Overige opbrengsten doorstart | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal doorstart onderneming | € 0,00 | € 0,00 |
| Totaal voortzetten / doorstart onderneming | € 0,00 | € 0,00 |
| Rechtmatigheid | | |
| Opbrengst rechtmatigheid | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal rechtmatigheid | € 0,00 | € 0,00 |
| Procedures | | |
| Opbrengst procedures | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal procedures | € 0,00 | € 0,00 |
| Overig | | |
| Overige baten | | |
| Boedelbijdragen (incl. btw) | | |
| Subtotaal overig | € 0,00 | € 0,00 |

Incl. btw Af te dragen btw

| | | |
|---------------------------|--------|--------|
| Totaal vrij actief | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------|--------|--------|

A.2 Gebonden actief

Incl. btw Af te dragen btw

(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw

Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|--|--------|--------|
| Subtotaal (on)roerende goederen | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Afstand separatisme: Bodemzaken

Opbrengst(en) bodemzaken

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Subtotaal afstand separatisme | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|--------|--------|

Opbrengst retentierecht

Retentierecht art. 60 Fw

Af: kosten

| | | |
|--|--------|--------|
| Subtotaal opbrengst retentierecht | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Opbrengst art. 3:287 BW

Schadepeningen art. 3:287 BW

Af: kosten

| | | |
|--|--------|--------|
| Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)

Opbrengst art. 3:284 BW

Af: kosten

| | | |
|--|--------|--------|
| Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening) | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

| | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap | € 0,00 | € 0,00 |
| Opbrengsten overige gebonden activa | | |
| Opbrengsten overige gebonden activa | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa | € 0,00 | € 0,00 |
| Totaal gebonden actief | € 0,00 | € 0,00 |

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

| | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| Bodemzaken | | |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken] | | |
| Af: kosten | | |
| Af: rechten derden | | |
| Subtotaal bodempzaken | € 0,00 | € 0,00 |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder | | |
| Totaal bodempzaken | € 0,00 | € 0,00 |
| Opbrengst art. 138 Waterschapswet | | |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet | | |
| Af: kosten | | |
| Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet | € 0,00 | € 0,00 |
| Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw | | |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten | | |
| Af: kosten | | |
| Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw | € 0,00 | € 0,00 |
| Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief | € 0,00 | € 0,00 |

| | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------|-----------|------------------|
| Totaal baten | € 0,00 | € 0,00 |

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

| | Incl. btw | Terug te ontvangen btw |
|---|-----------|------------------------|
| Super-preferent | | |
| Salaris en verschotten | | |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | | |
| Taxatiekosten | | |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen | | |
| Preferent | | |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW) | | |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen | | |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | | |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW) | | |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen | | |
| Concurrent | | |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie | | |
| Huur | | |
| Overige concurrente boedelverplichtingen | | |
| Totaal | € 0,00 | € 0,00 |

C. Thans nog beschikbaar

| | |
|--|---------------|
| Totaal A (incl. btw) | € 0,00 |
| Totaal B (incl. btw) | € 0,00 |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | |
| Saldo boedelrekening | € 0,00 |

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

| Super-preferent | Incl. btw | Terug te ontvangen btw |
|---|------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten | | |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | | |
| Taxatiekosten | | |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen | | |
| Preferent | | |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW) | | |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen | | |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | | |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW) | | |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen | | |
| Concurrent | | |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie | | |
| Huur | | |
| Overige concurrente boedelverplichtingen | | |
| Totaal | € 0,00 | € 0,00 |

E. Btw

Failliet is niet btw-plichtig

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening € 0,00

Nog te ontvangen bate(n)

Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken

Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng

Voorlopig Saldo € 0,00