

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	10-08-2023
Insolventienummer	F.05/23/212
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000290445:F002
Datum uitspraak	23-06-2023

R-C	mr. M.J.C. van Leeuwen
Curator	mr R. Timmer

Algemene gegevens

Naam onderneming

Het Hart Eefde B.V.

10-08-2023



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Het Hart Eefde B.V., Kamer van Koophandelnummer 08100487, statutair gevestigd te Gorssel (gemeente Lochem), vestigingsadres (7211 DM) Eefde, aan de Jolinkweg 2.

10-08-2023



Activiteiten onderneming

Restaurant(bedrijf) en overige horeca- activiteiten voor festiviteiten; exploitatie van een dorps huis en accommodatie op sociaal, cultureel en sport gebied.

10-08-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 29.939,00	€ -15.162,00	€ 84.839,00
2022	€ 142.545,00	€ -34.366,00	€ 79.486,00

Toelichting financiële gegevens

Financiële gegevens zoals blijkt uit de administratie van gefailleerde, waaronder de concept jaarrekening 2022. Het (exploitatie)resultaat is voor belastingen. Nader onderzoek volgt, waaronder naar de buitengewone baten en lasten.

10-08-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

10-08-2023



1

Boedelsaldo

€ 5.238,57

10-08-2023



1

Verslagperiode

van

10-3-2023

t/m

9-8-2023

10-08-2023



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	23 uur 54 min
---	---------------

totaal	23 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is Stichting Accomodaties Eefde. Van Stichting Accomodaties Eefde zijn de bestuurders: de heer M.G. Kamphorst, de heer J.W. van Zeijts, mevrouw G.J.C. Peters-Sengers en mevrouw A.J.H.M. van Dalen.

10-08-2023



1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

10-08-2023



1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde had per datum faillietverklaring verzekeringen afgesloten via Mandaat Assuradeuren (Verzuimpolis) en (via Stichting Accomodaties Eefde) bij Alpina (voorheen Heilbron Doetinchem). Dat betrof een (beurs)polis, verzekerd door de beursmakelaar Claeren.

De curator heeft opgave gevraagd van alle (lopende) polissen. De curator beoordeelt welke verzekeringen (bij en voor welke partij) lopen en welke verzekeringen (tijdelijk) zouden moeten doorlopen en welke verzekeringen (per wanneer) dienen te eindigen.

10-08-2023



1.4 Huur

Per datum faillietverklaring huurde gefailleerde (bedrijfs)ruimte van Stichting Accomodaties Eefde aan Jolinkweg 2 in Eefde.

Per datum faillietverklaring bleek er een (service)overeenkomst te zijn met Ter Horst Milieu BV betreffende 'inzamelmiddelen'.

Per datum faillietverklaring bleek er een huurovereenkomst te zijn betreffende stalling aanhangwagen. Daarin is een aanhangwagen van gefailleerde opgeslagen.

Daar de mogelijkheden van een doorstart worden onderzocht zijn de overeenkomsten (nog) niet opgezegd.

De curator zal de mogelijkheden van een doorstart c.q. overname onderzoeken. De eigenaar van het pand heeft interesse in overname van de (onder)huurovereenkomsten.

10-08-2023



1.5 Oorzaak faillissement

10-08-2023



Gefailleerde verrichtte met name werkzaamheden rondom de exploitatie van een dorps huis en horeca- activiteiten voor verenigingen en festiviteiten. Voorts werkzaamheden (mede) ten behoeve van de in het dorps huis c.q. de accommodatie gevestigde zorgverleners en overige partijen. Voornamelijk vanwege de langdurige druk van (hoge) salariskosten, de omzetderving als gevolg van corona en de stijging van de overige kosten (waaronder energie) was bij gefailleerde sprake van liquiditeitsproblemen. Gefailleerde is in de afgelopen jaren gesteund vanuit de moederorganisatie, Stichting Accomodaties Eefde, (met lening en rekening-courant) en heeft aanspraak gemaakt op coronasteun c.q. regelingen van de overheid. De verplichtingen uit de eerder aangegane schulden, waaronder aflossing en rente uit hoofde van de lening, BTW over o.a. de rekening courant, betaling van uitgestelde loonheffing en terugbetaling van te veel ontvangen gelden uit de NOW- regeling, maakt(e) de situatie van gefailleerde uitzichtloos.

Stichting Accomodaties Eefde is in eerdere jaren leningen aangegaan om de dochterorganisatie, Het Hart BV, te ondersteunen. Daar waar Het Hart BV niet aan haar verplichtingen voldeed, was er ook bij Stichting Accomodaties Eefde sprake van achterstanden in de betaling(en) van onder meer huur en aflossing (en rente) op de leningen. Er was geen (vooruit)zicht op dat voldaan kon worden aan de verplichtingen, waaronder aflossing van de lening.

In deze omstandigheden is gekozen voor het doen van een eigen aangifte van zowel van Het Hart Eefde BV als van Stichting Accomodaties Eefde.

Nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement door de curator volgt nog.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

10-08-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

4

10-08-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

27-6-2023	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Bij brief d.d. 27 juni 2023 zijn, met toestemming van de Rechter-commissaris, de dienstverbanden van het in dienst zijnde personeel opgezegd.

10-08-2023



Op 5 juli 2023 heeft er een zogenoemde UWV-informatiebijeenkomst plaatsgehad. Het personeel is ter gelegenheid van die bijeenkomst geïnformeerd over de overname door het UWV van de loondoorbetalingsverplichtingen van de werkgever. Zulks teneinde de werknemers in de gelegenheid te stellen om na die bijeenkomst digitaal een aanvraag te kunnen indienen tot overname van loonbetalingsverplichtingen. Het personeel is medegedeeld dat voor zover het UWV loonbetalingsverplichtingen niet overneemt, zij een vordering bij de curator kunnen indienen.

Verder is het personeel geïnformeerd over tijdelijk voortzetten van werkzaamheden tijdens faillissement.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-08-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

10-08-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

aanhangwagen		
--------------	--	--

inventaris		
------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde (en/of Stichting Accomodaties Eefde) heeft in eigendom een Hapert aanhangwagen, kenteken 38-WJ-NL. (Kennelijk is de aanhangwagen destijds aangeschaft door Het Hart en bij de RDW geregistreerd op naam van Stichting Accomodaties Eefde.)

10-08-2023



Voorts blijkt er inventaris en bedrijfsmiddelen aanwezig. Er is (reeds voorafgaand aan faillissement) een rapportage en taxatie gemaakt door De Kok ITEB van de bedrijfsinventaris en goederen etc. betreffende van Stichting Accomodaties Eefde en/of Het Hart Eefde BV. Er zijn foto's gemaakt van de aanwezige goederen.

Goederen worden (nader) geïnventariseerd en, zo nodig, beoordeeld wiens eigendom het is (Het Hart BV of Stichting Accomodaties Eefde).

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

10-08-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De aangetroffen bedrijfsmiddelen zullen (nader) worden geïnventariseerd en te gelde gemaakt (al dan niet in het kader van een eventuele doorstart c.q. overname).

10-08-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Bedrijfsvoorraad		
------------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Per datum faillietverklaring is bedrijfsvoorraad aangetroffen. Het betreft (onder meer) horeca voorraden, dranken en etenswaren, alsmede werkmaterieel. De bedrijfsvoorraad blijkt uit het taxatierapport. Er is een voorraadlijst beschikbaar. De curator is doende om eventueel onder eigendomsvoorbehoud geleverde goederen in beeld te brengen. Voor zover er sprake is van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud en de desbetreffende goederen nog voldoende bepaalbaar aanwezig zijn, worden deze apart gezet en zal met de crediteuren een afspraak worden gemaakt om deze goederen te retourneren. De resterende goederen zullen worden verkocht.

10-08-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Nader inventariseren en in beeld brengen van de voorraad.
(Eventueel) beoordelen rechtsgeldigheid eigendomsvoorbehoud.

10-08-2023



Eventueel nader onderzoek naar orderportefeuille.

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bank Saldo Rabobank	€ 614,17	
Goodwill, domeinnaam, website en Telefoonnummer, klantenbestand		
totaal	€ 614,17	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator brengt in beeld de door gefailleerde geregistreeerde domeinnaam, de goodwill, website, de eventuele omvang van het klantenbestand etc. en in hoeverre dat waarde vertegenwoordigt.

10-08-2023



De curator heeft de Rabobank aangeschreven en verzocht om het saldo per datum faillietverklaring over te boeken op de boedelrekening. Er is een saldo overgeboekt ad € 614,17. Nadien zijn er bedragen op de bankrekening van gefailleerde gestort. De curator heeft de Rabobank eveneens verzocht het saldo over te boeken op de derden/boedelrekening.

3.9 Werkzaamheden andere activa

- incasso banksaldo
- beoordelen domeinnaam, goodwill, site, klantenbestand, mede in verband met eventuele doorstart mogelijkheden / onderhandse verkoop (zie onder punt 6).

10-08-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 34.372,76		
totaal	€ 34.372,76	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Per datum faillietverklaring is er een debiteurenlijst totaal groot € 34.372,76. Daarvan is een vordering ad € 23.921,82 op Stichting Accomodaties Eefde, die ook in staat van faillissement verkeert.

10-08-2023



1

Onderzocht moet worden of het alsdan resterende bedrag aan openstaande debiteuren groot € 10.450,94 ook daadwerkelijk inbaar is en welk deel van deze debiteuren mogelijkerwijs dubieus zijn.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Beoordelen en incasseren debiteuren

10-08-2023



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

Nader onderzoek volgt.

10-08-2023



1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover tot op heden bekend niet van toepassing.

10-08-2023



1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover tot op heden bekend niet van toepassing.

10-08-2023



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een (beperkt) aantal crediteuren heeft zich beroepen op een eigendomsvoorbehoud, althans gesloten overeenkomsten tot huur en/of bruikleen van goederen. De curator heeft deze crediteuren verzocht om ten eerste aan te tonen dat er daadwerkelijk sprake is van eigendomsvoorbehoud en/of huur en/of bruikleen van goederen. Er blijken (in ieder geval) overeenkomsten gesloten tot huur en/of bruikleen van goederen. De afspraken terzake worden beoordeeld. Aan de betreffende partijen is gemeld dat de mogelijkheden van een doorstart worden onderzocht. Goederen van derden worden geretourneerd.

10-08-2023



5.6 Retentierechten

Voor zover tot op heden bekend niet van toepassing.

10-08-2023



5.7 Reclamerechten

Voor zover tot op heden bekend niet van toepassing.

10-08-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Nog niet bekend.

10-08-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Retourneren goederen van derden.

10-08-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Per datum faillietverklaring bleek er sprake van een bestaande orderportefeuille (dit betrof onder meer reeds geplande evenementen en zaalverhuur). Gebleken is dat gedurende de opzegtermijn personeel ingezet kon worden. Daarvoor bleek geen inkoop c.q. zeer beperkte kosten voor inkoop nodig. Mogelijk zou een beperkt deel van aanwezige voorraad gebruikt moeten worden.

Met toestemming van de Rechter-commissaris heeft de curator werkzaamheden gedurende twee weken voortgezet. Tijdens deze voortzetting zijn, zoals genoemd, werkzaamheden door personeelsleden voortgezet. Voor de na datum faillissement verrichte werkzaamheden zijn facturen opgemaakt en naar klanten verstuurd. De curator is doende de laatste facturen te innen.

Voorts is het personeel - zoals te doen gebruikelijk - is ingezet voor (de servicepost) schoonmaak ten behoeve van de door Stichting Accomodaties Eefde met onderhuurders gesloten huurovereenkomsten. Het personeel is (maximaal) gedurende de opzegtermijn van het personeel voor voornoemde werkzaamheden ingezet.

10-08-2023



1

6.2 Financiële verslaglegging

Inmiddels zijn facturen verzonden en betaald voor een bedrag groot € 4.624,40 (inclusief BTW).

10-08-2023



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Het voortzetten van werkzaamheden is inmiddels gestaakt (met uitzondering van het vooralsnog laten doorlopen van de onderhuurovereenkomsten tussen SAE en de vaste verhuurders). De curator brengt in beeld welke facturen zijn verzonden en betaald. De laatste facturen worden nog geïnd. Vervolgens zal de eindstand worden opgemaakt.

10-08-2023



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er hebben zich na datum faillietverklaring geïnteresseerde partijen gemeld voor doorstart van het dorps huis, althans tot de onderneming behorende activiteiten en/of die van Stichting Accomodaties Eefde. De curator is doende om in beeld te brengen welke activa tot de boedel behoren en welke activa te koop kunnen worden aangeboden. De curator voert gesprekken met de geïnteresseerde partijen. Geïnteresseerde partijen worden in de gelegenheid gesteld om vragen te stellen, (eventueel) bezichtigingen te doen en biedingen kenbaar te maken. De maand augustus 2023 zal worden gebruikt om tot een onderhandse verkoop / doorstart te komen.

10-08-2023



1

6.5 Verantwoording

Zie hiervoor.

10-08-2023



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie hiervoor, nog niet bekend.

10-08-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing

10-08-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Incasso laatste facturen.

Werkzaamheden aangaande onderhandse verkoop / doorstart van de onderneming.

10-08-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nader onderzoek volgt.

10-08-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2021 is de laatste jaarrekening die is opgemaakt en gedeponeed. De jaarrekening 2022 is in concept opgesteld. Nader onderzoek volgt.

10-08-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Voor 2022 is vermeld dat in de concept-jaarrekening nog geen verklaring is opgenomen aangezien de werkzaamheden in het kader van het samenstellen van de jaarrekening nog niet zijn afgerond (na afronding van de werkzaamheden zal een verklaring worden afgegeven, aldus de concept jaarrekening 2022).

10-08-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nader onderzoek volgt.

10-08-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader rechtmatigheidsonderzoek volgt.

10-08-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Nader rechtmatigheidsonderzoek volgt.

10-08-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nader rechtmatigheidsonderzoek volgt.

10-08-2023



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader rechtmatigheidsonderzoek volgt.

10-08-2023



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

- Enkele super preferente boedelschulden, zulks in verband met voortzetten van werkzaamheden, omvang nog niet bekend
- Salaris curator en verschotten, omvang nog niet bekend
- UWV: loon vanaf datum faillietverklaring, omvang nog niet bekend

10-08-2023



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 101.612,00

10-08-2023



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

10-08-2023



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

10-08-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

23

10-08-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 46.500,62

Toelichting

€ 46.500,62 waarvan ingediend € 39.677,99

10-08-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

10-08-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren en beoordelen crediteuren.

10-08-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

10-08-2023

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

10-08-2023

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

10-08-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

10-08-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Nader onderzoek oorzaak faillissement
- Beoordelen verzekeringen
- Beoordelen vordering UWV en personeel
- Inventariseren, beoordelen en verkoop van bedrijfsmiddelen
- Inventariseren, beoordelen en verkoop van voorraad
- Inventariseren, beoordelen en te gelde maken goodwill, domeinnamen, site, telefoonnummer, klanten
- Inventariseren, beoordelen en te gelde maken orderportefeuille
- Incasseren banksaldo
- Incasseren debiteuren
- Beoordelen rechtsgeldigheid eigendomsvoorbehoud
- Retourneren goederen van derden
- Facturen innen.
- Financiële verslaglegging voortzetting
- Onderhandse verkoop / doorstart onderzoek van (waarde van) onderhuurovereenkomsten
- Nader rechtmatigheidsonderzoek
- Inventariseren en beoordelen crediteuren

10-08-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

10-08-2023



10.3 Indiening volgend verslag

10-11-2023

10-08-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor.

10-08-2023



Bijlagen

Bijlagen