

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 2 |
| Datum verslag | 12-05-2023 |
| Insolventienummer | F.05/23/21 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000263768:F001 |
| Datum uitspraak | 17-01-2023 |

| | |
|---------|---------------------|
| R-C | mr. J.H. Steverink |
| Curator | mr V.F.M. Jongerius |

Algemene gegevens

Naam onderneming

LBA Beheer B.V. 14-02-2023
 1

Gegevens onderneming

Barkenkamp 5 14-02-2023
7141 EL Groenlo  1
KvK: 70647720

Activiteiten onderneming

Financiële holding. 14-02-2023
 1

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------|------------------|----------------|
| 2021 | € 600,00 | € 556.257,00 | € 838.775,00 |
| 2020 | € 0,00 | € 72.263,00 | € 1.386.111,00 |

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 21.613,23

14-02-2023



€ 22.181,94

12-05-2023



Verslagperiode

van

17-1-2023

14-02-2023



t/m

13-2-2023

van

14-2-2023

12-05-2023



t/m

11-5-2023

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

| | |
|---|---------------|
| 1 | 16 uur 21 min |
|---|---------------|

| | |
|---|--------------|
| 2 | 11 uur 0 min |
|---|--------------|

| | |
|---------------|----------------------|
| totaal | 27 uur 21 min |
|---------------|----------------------|

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden tot en met 7 februari 2023 hebben voor 95% betrekking op de doorstart. Deze uren zijn geconsolideerd bijgehouden, nu alle vennootschappen van het LBA-concern zijn gefailleerd en de activa van het LBA-concern zijn overgedragen. De uren konden daarom niet aan een specifieke vennootschap worden toegerekend. De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de uren tot en met 7 februari 2023 verdeeld naar verhouding van het boedelactief van de betreffende vennootschap.

14-02-2023



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De heer R.M. de Boer is enig aandeelhouder en bestuurder van R.M. de Boer Holding B.V. (KvK: 64339963), gevestigd te Haaksbergen aan de Lijsterbes 36, welke vennootschap bij akte op 14 oktober 2015 is opgericht. R.M. de Boer

14-02-2023



Holding B.V. is op 16 januari 2023 door de Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Almelo, in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. V.F.M. Jongerius tot curator.

R.M. de Boer Holding B.V. houdt op haar beurt alle aandelen in (en is enig bestuurder van) LBA Beheer B.V. (KvK: 70647720). LBA Beheer B.V. is bij akte d.d. 17 januari 2018 opgericht en is gevestigd te (7141 EL) Groenlo aan de Barkenkamp 5. LBA Beheer B.V. is op 17 januari 2023 door de Rechtbank Gelderland, zittingsplaats Zutphen, in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. V.F.M. Jongerius tot curator. LBA Beheer houdt alle aandelen en is tevens bestuurder van de navolgende vennootschappen, welke vennootschappen alle gevestigd zijn te (7141 EL) Groenlo aan de Barkenkamp 5:

- LBA Geodesie B.V. (KvK: 09160953), opgericht op 23 mei 2006;
- LBA Civiel B.V. (KvK: 09160955), opgericht op 23 mei 2006;
- Kalculen B.V. (KvK: 69025754), opgericht op 22 juni 2017;

Laatst genoemde vennootschappen zijn op 12 januari 2023 door de Rechtbank Gelderland in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. V.F.M. Jongerius tot curator.

Een organogram van het concern wordt als bijlage aan dit verslag gehecht.

Voor de goede orde merkt de curator op dat de actieve werkmaatschappijen van het LBA concern LBA Geodesie B.V. en LBA Civiel waren. In Kalculen B.V. werden al enige tijd geen activiteiten meer verricht.

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

14-02-2023

 1

1.3 Verzekeringen

Gelet op de voortzetting van de activiteiten na datum faillissement tot en met 26 januari 2023 zijn de verzekeringen geprolongeerd. De curator heeft of zal de verzekeringen beëindigen.

14-02-2023

 1

De verzekeringsmaatschappij, Centraal Beheer, dient nog na te gaan of over de boedelperiode eventueel vooruitbetaalde premies kunnen worden verrekend, dan wel dat de boedel over de boedelperiode nog een premie dient te voldoen ter zake de beroepsaansprakelijkheidsverzekering.

12-05-2023

 2

De boedel heeft een premierestitutie ontvangen van € 568,71 van Nationale Nederlanden.

1.4 Huur

De locatie aan de Barkenkamp 5 te (7141 EL) Groenlo werd gehuurd door LBA Beheer B.V. De huurovereenkomst is met wederzijds goedvinden beëindigd en de verhuurder zal geen (boedel)vordering indienen.

14-02-2023

 1

Daarnaast werd er een opslagruimte gehuurd aan de Burenweg 24d te (7621 GX) Borne. Deze huurovereenkomst is nog niet opgezegd, nu de doorstarter heeft aangegeven de huurovereenkomst (mogelijk) over te willen nemen. Een en ander is nog niet geformaliseerd.

De doorstarter heeft aangegeven de huurovereenkomst van de opslagruimte niet over te nemen en de curator heeft de huurovereenkomst opgezegd.

12-05-2023

 **2**

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de (indirect) bestuurder is de oorzaak van het faillissement van het concern gelegen in het feit dat de kosten niet in verhouding stonden met de omzet die werd gerealiseerd. In eerste instantie is getracht om meer omzet te genereren door de arbeidscapaciteit te verhogen. Dit is mede door coronapandemie niet gelukt. Daarnaast zijn stappen ondernomen om de kosten te verlagen. In 2022 had het concern het voornemen om (een deel van) de onderneming te verkopen. Eén partij heeft uiteindelijk serieuze interesse getoond. Deze partij wenste de aandelen van curandi over te nemen onder voorwaarde van sanering van de schulden. Doordat de huisbankier niet wenste te mee te werken aan een dergelijke sanering, kon er geen overeenstemming worden bereikt. Uiteindelijk heeft de huisbankier begin januari 2023 het krediet opgezegd en heeft de (indirect) bestuurder besloten de faillissementen (op eigen verzoek) aan te vragen.

14-02-2023

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

14-02-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

14-02-2023



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

14-02-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

14-02-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

14-02-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|----------------------|---------------------|--------------------|
| (kantoor)inventaris | € 8.934,83 | |
| Materieel | € 65.823,96 | € 6.582,40 |
| Materieel Rabo Lease | € 39.000,00 | € 3.900,00 |
| totaal | € 113.758,79 | € 10.482,40 |

Toelichting bedrijfsmiddelen

- beperkte (kantoor)inventaris;
- meet apparatuur en systemen voor uitvoering van de activiteiten.

14-02-2023



Op voornoemde bedrijfsmiddelen rust een pandrecht van de Rabobank, terwijl op de meetapparatuur ook een pandrecht rust van Rabo Lease B.V.

Zie ook paragraaf 6.5 en 6.6.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft op grond van artikel 21 lid 2 Invorderingswet een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken, welk bodemvoorrecht in rang boven het pandrecht van de pandhouders op de zaken gaat. De curator behartigt op grond van artikel 57 lid 3 Faillissementswet de belangen van de fiscus.

14-02-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen, alle activa zijn reeds verkocht.

14-02-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

14-02-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

14-02-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

14-02-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

14-02-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

14-02-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

14-02-2023



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.098.236,40

14-02-2023



Toelichting vordering van bank(en)

De gefaillieerde vennootschappen zijn hoofdelijk verbonden voor de schuld bij de Rabobank ten bedrage van € 1.098.236,40. Deze schuld bestaat uit een tweetal leningen gezamenlijk op datum faillissement € 964.437,24. Het restantbedrag betreft een drietal rekening-courantovereenkomsten.

5.2 Leasecontracten

Rabo Lease B.V. heeft aan de vennootschappen van het LBA concern een hoofdelijke geldlening met pandrecht verstrekt. Met deze geldlening konden de vennootschappen test- en meetapparatuur kopen, waarop bij aankoop direct een pandrecht is gevestigd ten behoeve van Rabo Lease B.V.

14-02-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft de navolgende zekerheden gesteld:

14-02-2023



- verpanding bedrijfsmiddelen, transportmiddelen, voorraden en toekomstige rechten/vorderingen;
- verpanding van aandelen in LBA Beheer B.V.;
- garantie van de staat gekoppeld aan één van de leningen;
- een borgtocht van R.M. de Boer groot € 200.000,00 (een tweede hypothecaire inschrijving).

5.4 Separatistenpositie

Aanwezig.

14-02-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft één partij zich gemeld. De curator onderzoekt of het eigendomsvoorbehoud rechtsgeldig is gevestigd en/of de zaken waarop een eigendomsvoorbehoud rust op datum faillissement aanwezig waren en individualiseerbaar.

14-02-2023

 1

De curator is nog in gesprek met de partij die een eigendomsvoorbehoud claimt.

12-05-2023

 2

5.6 Retentierechten

Tot op heden is er geen beroep gedaan op het recht van retentie.

14-02-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden is er geen beroep gedaan op het recht van reclame.

14-02-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft in het faillissement van LBA Beheer B.V. de navolgende boedelbijdragen ontvangen:

- materieel € 6.582,40 excl. btw;
- materieel Rabo Lease € 3.900,00 excl. btw;.

14-02-2023

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- afwikkeling bank/boedel;
- uitzoeken rechtsgeldigheid eigendomsvoorbehoud.

14-02-2023

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

14-02-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

14-02-2023

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

14-02-2023

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Voorafgaand aan de faillissementen van het LBA concern heeft de directeur-groootaandeelhouder getracht de aandelen van LBA Beheer B.V. te verkopen. De DGA heeft de Rabobank hierover geïnformeerd en de Rabobank heeft vervolgens opdracht gegeven tot taxatie van de activa. Een verkoop van de activa en/of aandelen is uiteindelijk voor faillissement niet tot stand gekomen, wel was het daardoor voor de curator makkelijker om een verkoopmemorandum op te stellen. Totaal hebben zich 13 potentiële kopers gemeld, waarvan er 6 een bieding hebben uitgebracht. Uiteindelijk zijn de activa, na toestemming van de rechter-commissaris en vrijgaven van de pandrechten, verkocht aan de hoogsteieder. De doorstart is vervolgens tot stand gekomen, waarbij aan alle personeelsleden van LBA Geodesie B.V. en LBA Civiel B.V. een arbeidsovereenkomst is aangeboden onder gelijke arbeidsvoorwaarden. De doorstarter was tevens verhuurder van het pand en de curator heeft bedongen dat er geen (boedel)vordering huur zou worden ingediend. Bovendien heeft de doorstarter aangegeven de debiteuren en het onderhanden werk van LBA Geodesie B.V. en LBA Civiel B.V. over te willen nemen. Nadat de doorstart was gerealiseerd hebben partijen overeenstemming bereikt over de verkoop van de debiteuren en het onderhanden werk.

14-02-2023

 1

De curator is nog in overleg met de doorstarter over de uitvoering van de activaovereenkomst. Het betreft een eigendomsvoorbehoud en een tweetal roerende zaken die niet zijn aangetroffen.

12-05-2023

 2

6.5 Verantwoording

De activa van de vennootschappen behorende tot het LBA concern zijn verkocht. De koopsom van de activa is verdeeld onder de verschillende faillissementsboedels. De berekening hiervan heeft plaatsgevonden door het materiele actief aan de hand van de kolommenbalansen pro rata te verdelen, terwijl de goodwill is verdeeld onder de twee werkmaatschappijen.

14-02-2023

 1

6.6 Opbrengst

€ 395.000,00

14-02-2023

 1

Toelichting

Verkoopprijs activa:

Inventaris: € 10.000,00

Materieel: € 70.000,00

Materieel Rabo Lease: € 195.000,00

Rollend Materieel: € 5.000,00

Goodwill: € 115.000,00

Op grond van de beschrijving in paragraaf 6.5 zijn aan LBA Beheer B.V. de navolgende opbrengsten toegerekend, de goodwill is onder de werkmaatschappijen verdeeld naar verhouding van de omzet:

Inventaris: € 8.934,83

Materieel: € 65.823,96

Materieel Rabo Lease: € 39.000,00

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Materieel: € 7.000,00 excl. btw;

Materieel Rabo Lease: € 19.500,00 excl. btw;

Rollend materieel: € 500,00 excl. btw;

Aan LBA Beheer B.V. zijn de navolgende boedelbijdragen toegerekend:

Materieel: € 6.582,40 excl. btw;

Materieel Rabo Lease: € 3.900,00 excl. btw;

14-02-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

14-02-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

14-02-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2021 is op 7 november 2022 gedeponeed.

14-02-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

14-02-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op het feit dat de Hoge Raad in haar arrest van 17 oktober 2003 (NJ 2004/282) heeft bepaald dat op de verplichting tot volstorting van de aandelen de verjaringstermijn van vijf jaar van art. 3:307 lid 1 BW van toepassing is, is de vraag of de aandelen zijn volgestort niet meer van praktisch belang.

14-02-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

14-02-2023



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

14-02-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Onderzoek administratie.

14-02-2023



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Algemene faillissementskosten. Deze kosten zijn nog niet bekend.

14-02-2023



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 460.747,00

Toelichting

Hoofdelijke aansprakelijkheid voor de omzetbelasting ad € 460.747,00 met de andere vennootschappen van het concern.

14-02-2023



€ 533.063,00

12-05-2023



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

14-02-2023



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Niet van toepassing.

14-02-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

15

14-02-2023



12-05-2023



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 49.784,13

€ 62.742,22

14-02-2023



12-05-2023



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op basis van de thans voorliggende informatie is nog niet in te schatten op welke wijze afwikkeling zal plaatsvinden. Nadat het actief te gelde is gemaakt en de hoogte van de boedelschulden bekend zijn, zal hierover meer duidelijkheid kunnen worden gegeven.

14-02-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

- correspondentie crediteuren.

14-02-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

14-02-2023



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

14-02-2023



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

14-02-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

14-02-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- afwickelen eigendomsvoorbehoud;
- onderzoek administratie.

14-02-2023



- afwickelen eigendomsvoorbehoud;
- onderzoek administratie.

12-05-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn waarbinnen het faillissement kan worden afgewikkeld, kan nog weinig worden vermeld.

14-02-2023



10.3 Indiening volgend verslag

12-8-2023

12-05-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage 1



14-02-2023

