

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 9                     |
| Datum verslag      | 26-08-2026            |
| Insolventienummer  | F.05/23/369           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000305799:F001 |
| Datum uitspraak    | 17-10-2023            |

|         |                |
|---------|----------------|
| R-C     | mr. O. Nijhuis |
| Curator | mr B.M. König  |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Luchte B.V. 17-11-2023  
 1

### Gegevens onderneming

De Luchte B.V. (**De Luchte**) is statutair gevestigd in (6956 AB) Spankeren en houdt daar kantoor aan de Zutphensestraatweg 45. De vennootschap is op 9 januari 2020 opgericht. 17-11-2023  
 1

### Activiteiten onderneming

Als omschrijving in de Kamer van Koophandel wordt vermeld dat De Luchte zich bezig hield met het uitoefenen van een horecabedrijf (restaurant), alsmede het bieden van dagbesteding aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Voor dat laatste zou er een samenwerking zijn (geweest) met een thuiszorgorganisatie uit de nabije omgeving. 17-11-2023  
 1

### Financiële gegevens

## Toelichting financiële gegevens

Tot op heden heeft de curator nog geen administratieve en financiële stukken mogen ontvangen, ondanks zijn meerdere verzoeken daartoe. 17-11-2023  1

Ondanks dat de curator het bestuur meerdere malen om de financiële administratie van De Luchte heeft verzocht, is hem deze nog niet aangeleverd. Volgens het bestuur zou de oude boekhouder de bij hem aanwezige administratie niet aan de nieuwe boekhouder hebben willen overhandigen, waardoor die niet in staat is om deze bij te werken. Recent zou dat toch alsnog gebeurd zijn, zodat de nieuwe boekhouder de administratie op orde zou kunnen maken. In het volgende verslag zal de curator hier nader over berichten. 19-02-2024  2

Tot op heden heeft de curator de administratie nog steeds niet morgen ontvangen. Zie ook hetgeen onder 7. daarover wordt vermeld. 21-05-2024  3

De curator verwijst naar hetgeen hij hierna onder 7. heeft vermeld. 20-02-2025  6

## Gemiddeld aantal personeelsleden

5 17-11-2023  1

### Toelichting

Uit de Kamer van Koophandel volgt dat er 5 personeelsleden zouden zijn. De curator heeft op basis van de administratie zekerheidshalve 7 personeelsleden benaderd voor de intake met het UWV.

Boedelsaldo

€ 0,00

17-11-2023  
 1

Toelichting

Tot op heden is er geen boedelactief beschikbaar.

€ 825,92

19-02-2024  
 2

€ 2.970,29

21-05-2024  
 3

€ 2.989,04

21-08-2024  
 4

€ 3.005,92

21-11-2024  
 5

€ 3.019,20

20-02-2025  
 6

€ 3.033,67

20-08-2025  
 7

€ 14.043,49

19-02-2026  
 8

€ 53.932,97

26-08-2026  
 9

Verslagperiode

van

17-11-2023  
 1

17-10-2023

t/m

17-11-2023

van

19-02-2024  
 2

18-11-2023

t/m

18-2-2024

van

21-05-2024  
 3

19-2-2024

t/m

20-5-2024

van  
21-5-2024

t/m  
20-8-2024

van  
21-8-2024

t/m  
20-11-2024

van  
21-11-2024

t/m  
16-2-2025

van  
17-2-2025

t/m  
19-8-2025

van  
20-8-2025

t/m  
15-2-2026

van  
16-2-2026

t/m  
10-8-2026

21-08-2024  
 4

21-11-2024  
 5

20-02-2025  
 6

20-08-2025  
 7

19-02-2026  
 8

26-08-2026  
 9

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren   |
|----------------|----------------|
| 1              | 19 uur 12 min  |
| 2              | 11 uur 18 min  |
| 3              | 13 uur 51 min  |
| 4              | 4 uur 45 min   |
| 5              | 33 uur 33 min  |
| 6              | 3 uur 15 min   |
| 7              | 17 uur 21 min  |
| 8              | 10 uur 3 min   |
| 9              | 9 uur 33 min   |
| <b>totaal</b>  | 122 uur 51 min |

## Toelichting bestede uren

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode vanaf het uitspreken van het faillissement tot en met de dag van het verslag (17 november 2023). In deze periode heeft de curator zich met name gericht op het ontslag van het personeel als ook het verkrijgen van zowel de financiële als ook de andere administratieve stukken, waaruit de rechten en verplichtingen van de Luchte kunnen worden afgeleid. Daarnaast is aandacht besteed aan de verkoop en overdracht van de activa en de huurovereenkomst aan de nieuwe exploitant van het eerder door De Luchte gehuurde onroerend goed.

17-11-2023



1

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zich bezig gehouden met de verkoop van de wel nog aanwezige activa. Daarnaast heeft hij zich gericht op de verkrijging van zowel de financiële als ook de andere administratieve stukken, waaruit de rechten en verplichtingen van de Luchte kunnen worden afgeleid. Ook is nader onderzoek verricht naar de verkoop en overdracht van de activa en de huurovereenkomst aan de nieuwe exploitant van het eerder door De Luchte gehuurde onroerend goed alsmede de overeenkomsten die De Luchte daarover heeft gesloten met de verkoper van destijds.

19-02-2024



2

De curator heeft de afgelopen verslagperiode met name zijn aandacht gericht op het verkrijgen van de administratie van De Luchte, het corresponderen daarover met het bestuur c.s. en haar adviseur.

21-05-2024



3

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode 21 mei 2024 tot en met 20 augustus 2024.

21-08-2024



4

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode 21 augustus 2024 tot en met 20 november 2024.

21-11-2024



5

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode 21 november 2024 tot en met 16 februari 2025.

20-02-2025



6

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode 17 februari 2025 tot en met 19 augustus 2025.

20-08-2025



7

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode 20 augustus 2025 tot en met 15 februari 2026.

19-02-2026



8

Het urenoverzicht heeft betrekking op de periode 16 februari 2026 tot en met 10 augustus 2026.

**26-08-2026**



**9**

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De Luchte is opgericht op 9 januari 2020. Op de datum van haar faillissement zouden er in totaal 2 aandeelhouders zijn. Beiden zouden ook gezamenlijk het bestuur vormen.

17-11-2023



1

## 1.2 Lopende procedures

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voor zover de curator bekend is, waren er per faillissementsdatum geen procedures aanhangig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17-11-2023<br> 1 |
| In tegenstelling tot wat de curator daarover in het eerste verslag heeft gemeld (en wat hij daarover van het bestuur te horen heeft gekregen), was er wel een procedure (in hoger beroep) aanhangig bij het gerechtshof te Arnhem-Leeuwarden. Omdat de stukken voor arrest al vóór de faillietverklaring aan het gerechtshof waren overgelegd - de advocaat van De Luchte had zich onttrokken en geen memorie van antwoord ingediend - wordt er door het gerechtshof een arrest gewezen. | 19-02-2024<br> 2 |
| Inmiddels heeft het gerechtshof te Arnhem-Leeuwarden uitspraak gedaan in het voordeel van De Luchte. De wederpartij heeft inmiddels de proceskostenveroordeling voldaan op de boedelrekening.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21-05-2024<br> 3 |

## 1.3 Verzekeringen

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Op de datum van het faillissement was er geen actieve onderneming meer. De curator heeft het bestuur desalniettemin verzocht om hem te informeren over de status van de verzekeringen. | 17-11-2023<br> 1 |
| Niet meer van toepassing.                                                                                                                                                              | 21-05-2024<br> 3 |

## 1.4 Huur

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De Luchte huurde samen met Unieke Thuiszorg B.V. sinds 1 maart 2020 een horecabedrijfspand alsmede bedrijfswoning en twee short-stay appartementen aan de Zutphensestraatweg 45 in Spankeren. De huurprijs bedroeg laatstelijk € 80.000 per jaar. Bij aanvang van de huurovereenkomst is geen borgsom gestort of bankgarantie gesteld.                                                                                    | 17-11-2023<br> 1 |
| In de huurovereenkomst is tevens de aankoop opgenomen van de keukenapparatuur, de inventaris en de overige zaken van Spitsbergen B.V. Deze zijn gespecificeerd op een factuur die hiervoor aan De Luchte is uitgereikt.                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |
| Enkele maanden voor het faillissement is in een vaststellingsovereenkomst de huurovereenkomst met wederzijdse instemming beëindigd omdat De Luchte niet aan haar betalingsverplichtingen zou hebben voldaan. De koopovereenkomst hebben partijen in gezamenlijk overleg vernietigd omdat de koopsom niet voldaan zou zijn. De curator verwijst terzake naar hetgeen onder 7. Rechtmatigheid van dit verslag is opgenomen. |                                                                                                       |

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de opgave van het bestuur ligt de oorzaak van het faillissement in de volgende omstandigheden.

17-11-2023



Het (huidige) bestuur (en hun (toenmalige) partners) hebben zich sinds 2020 voor het voortbestaan van De Luchte hard gemaakt. Het was destijds hun bedoeling om de activiteiten van De Luchte te kunnen combineren met de activiteiten van Unieke Thuiszorg, waarvan de (toenmalige) partners van het bestuur de eigenaren zijn. Men wilde zich dus richten op dagbesteding, wonen & zorg in combinatie met horeca. De Luchte kon daarvoor een 'extern' horeceteam inlijven om haar bij het exploiteren van de horeca te ondersteunen.

Een maand na de opening brak Corona uit en moest De Luchte alweer dicht. Voor de steunmaatregelen van de overheid kwam De Luchte als startup niet tot nauwelijks in aanmerking, met als gevolg dat zij verlies maakte omdat de voortzetting van de exploitatie (door met name eerst thuis te bezorgen) niet kostendekkend was.

In 2021 is het UWV verzocht om een ontslagvergunning af te geven voor het personeel, welk verzoek zou zijn afgewezen omdat er geen financiële historie zou zijn geweest. Het horeceteam stapte vervolgens (zelf) op, waarna De Luchte personeel via een uitzendbureau inhuurde.

De 2e lockdown volgde en uit de exploitatie zouden de personeelskosten en de andere vaste lasten, zoals de huur etc., niet voldaan kunnen worden. Na de 3e lockdown en de daaropvolgende oorlog tussen Oekraïne en Rusland ging het echt niet meer, ondanks dat het oude horeceteam in het voorjaar van 2022 wel weer terug was gekomen en er aanvankelijk wat zicht was op een toenemende omzet.

Eind 2022 is het bestuur (en hun (toenmalige) partners) in gesprek gegaan met het horeceteam over de (verslechterde) financiën, en over een overname van De Luchte door een andere partij. Deze zou het personeel een nieuwe arbeidsovereenkomst aanbieden, wat ook als zodanig met het horeceteam zou zijn afgesproken. Uiteindelijk heeft dat tot niets geleid.

Omdat de personeelsleden niet betaald werden, hebben zij uiteindelijk het faillissement aangevraagd.



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

17-11-2023



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

21

17-11-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting |
|---------------|--------|-------------|
| 25-10-2023    | 7      |             |
| 27-10-2023    | 3      |             |
| <b>totaal</b> | 10     |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator en zijn kantoorgenoten hebben in de afgelopen verslagperiode met het personeel overlegd, zowel voorafgaande aan als ook na de ontslagaanzegging.

17-11-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

17-11-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

17-11-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving           | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|------------------------|------------------|----------------|
| Veiling roerende zaken | € 1.395,13       |                |
| <b>totaal</b>          | € 1.395,13       | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De Luchte beschikt nog over enkele bedrijfsmiddelen, variërend van een kassasysteem met toebehoren tot een springkussen. De curator laat deze (op zicht) taxeren en gaat daarna tot de verkoop ervan over.

17-11-2023

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover de curator heeft kunnen vaststellen, zijn er geen pandrechten op bodemzaken gevestigd. De volledige opbrengst van de beschikbare activa zal daarom via de boedel lopen. De curator hoeft daarom geen rekening te houden met het bodemvoorrecht van de fiscus.

17-11-2023

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Nadat de curator inzichtelijk heeft kunnen krijgen welke activa De Luchte nog bezit, heeft hij deze op zicht laten taxeren. In de komende verslagperiode zal de curator (indien nodig in overleg met en/of na machtiging van de rechter-commissaris) bepalen op welke wijze de inventaris wordt verkocht.

17-11-2023

 1

De veiling van de aangetroffen inventaris is inmiddels afgerond. De kosten van de veiling bedragen € 569,21. Na aftrek van deze kosten resteert een netto-opbrengst van € 825,92.

19-02-2024

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De curator heeft van het bestuur een debiteurenlijst ontvangen, met daarop vier debiteuren die gezamenlijk een negatieve waarde vertegenwoordigen. De curator heeft het bestuur om een toelichting gevraagd, waarna hij tot de incasso zal overgaan, voor zover van toepassing.

17-11-2023

 1

De curator heeft hierover nog geen toelichting gekregen. Hij heeft het bestuur daarover opnieuw benaderd.

19-02-2024

 2

Het bestuur heeft in algemene zin gereageerd op de berichten van de curator hierover. De ontvangen stukken zouden niet actueel zijn en niet volledig verwerkt. Zodra de administratie volledig verwerkt is, ontvangt de curator de accurate bestanden.

21-05-2024

 3

Zie ook hetgeen hierna onder 7. Rechtmatigheid is gesteld.

De curator is nog in afwachting van de volledige administratie.

21-08-2024

 4

Inmiddels heeft de curator administratieve bescheiden mogen ontvangen. Hij onderzoekt de inhoud daarvan.

21-11-2024

 5

De curator heeft inmiddels vragen gesteld over de verkregen bescheiden. Deze zijn nog niet beantwoord. Zie ook hetgeen onder 7. is weergegeven.

20-02-2025

 6

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft van het bestuur een debiteurenlijst gekregen en naar aanleiding daarvan vragen gesteld.

17-11-2023

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is er geen sprake van een bancaire

17-11-2023

 1

financiering die aan De Luchte is verstrekt.

## 5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is hiervan geen sprake.

17-11-2023

 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is hiervan geen sprake.

17-11-2023

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is hiervan geen sprake.

17-11-2023

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is hiervan geen sprake.

17-11-2023

 1

## 5.6 Retentierechten

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is hiervan geen sprake.

17-11-2023

 1

## 5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator nu kan beoordelen, is hiervan geen sprake.

17-11-2023

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De Nederlandse groot- en internetbanken zijn aangeschreven. Het ziet er naar uit dat er geen bancaire financiering is verstrekt.

17-11-2023

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De activiteiten van De Luchte zijn voor haar faillissement overgedragen aan een derde. De curator heeft dit in onderzoek.

17-11-2023

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. De activiteiten van De Luchte zijn voor haar faillissement overgedragen aan een derde. De curator heeft dit in onderzoek.

17-11-2023

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

17-11-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Tot op heden heeft de curator nog nauwelijks boekhouding mogen ontvangen. De curator heeft het bestuur daarom een termijn gesteld om hem alle gevraagde stukken aan te leveren, waarna hij deze kan bestuderen.

17-11-2023  
 1

De boekhouding is nog steeds niet aangeleverd. Volgens het bestuur zou de oude boekhouder de bij hem aanwezige administratie niet aan de nieuwe boekhouder hebben willen overhandigen, waardoor die niet in staat is om deze bij te werken. Recent zou dat toch alsnog gebeurd zijn, zodat de nieuwe boekhouder de administratie op orde zou kunnen maken. In het volgende verslag zal de curator hier nader over berichten.

19-02-2024  
 2

Zoals hiervoor al is aangegeven, heeft de curator tot op heden nog geen administratie mogen ontvangen. De curator verwijst voor het overige naar hetgeen hij hierna onder 7.5 Onbehoorlijk bestuur heeft vermeld.

21-05-2024  
 3

De curator is nog in afwachting van de volledige administratie.

21-08-2024  
 4

Inmiddels zijn via de advocaat van onder andere het bestuur digitale stukken ontvangen. De curator heeft de inhoud ervan in onderzoek.

21-11-2024  
 5

De curator is nog in afwachting van de ontvangst van de (nog steeds) ontbrekende delen van de administratie. De advocaat van onder andere het bestuur heeft aangegeven zich nu zelf met het opvragen van de ontbrekende delen bezig te houden.

20-02-2025  
 6

Nog steeds heeft de curator de boekhouding niet ontvangen. Voor het overige verwijst hij naar wat hierna onder 7.5 is geschreven.

20-08-2025  
 7

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De Luchte heeft geen jaarrekeningen gedeponneerd. Formeel is er daarmee sprake van een schending van artikel 2:394 BW.

17-11-2023  
 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet afgegeven. Hiertoe was De Luchte ook niet verplicht.

17-11-2023  
 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-11-2023  
 1

Dit heeft de curator nog steeds in onderzoek. Hij is in afwachting van de stukken daarover.

19-02-2024  
 2

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

17-11-2023

Dit vormt nog voorwerp van onderzoek.

 1**Toelichting**

21-05-2024

 3

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zowel het bestuur als twee feitelijk beleidsbepalers laten weten dat hij het voornemen heeft om hen aansprakelijk te stellen voor het tekort in het faillissement. Dit omdat er onder andere geen jaarrekeningen zijn gedeponneerd bij het handelsregister en het bestuur (en de feitelijk beleidsbepalers) niet in staat is (zijn) gebleken om aan de curator een administratie ter hand te stellen die - heel kort gezegd - snel inzicht geeft in de crediteuren- en debiteurenposities en de liquiditeitspositie van De Luchte op enig moment. Ook is naar de mening van de curator de exploitatie van De Luchte te lang doorgegaan, als gevolg waarvan de schuldenlast is toegenomen.

**Toelichting**

21-11-2024

 5

Inmiddels heeft het bestuur samen met de (in de ogen van de curator) twee feitelijke beleidsbepalers een advocaat in de arm genomen. Daarmee wordt gecorrespondeerd over de verwijten die de curator hen maakt. In het volgende verslag wordt hier nader over bericht.

**Toelichting**

20-02-2025

 6

Omdat de schriftelijke discussie met de advocaat van het bestuur en de feitelijke beleidsbepalers niet tot een oplossing leidt, zal de curator in de komende verslagperiode de rechter-commissaris verzoeken om een procedure te mogen beginnen.

Ja

20-08-2025

 7**Toelichting**

Inmiddels heeft de curator de rechter-commissaris verzocht om een procedure te mogen beginnen tegen het bestuur en de feitelijk beleidsbepalers. Alvorens die toestemming te kunnen verkrijgen, heeft er eerst een gesprek tussen alle partijen plaatsgevonden, onder leiding van de rechter-commissaris. Dat gesprek heeft tot niets geleid; wel zijn daarna schikkingsonderhandelingen tot stand gekomen. Vanwege de zomerperiode zijn deze stil echter gevallen. De curator verwacht daarom in de komende verslagperiode ofwel een schikking te bereiken ofwel de procedure te starten. Hierover wordt in het volgende verslag nader bericht.

**Toelichting**

19-02-2026

 8

De curator heeft een schikking bereikt met de twee bestuurders van De Luchte, alsmede met twee - in zijn ogen - feitelijk beleidsbepalers. Partijen hebben afgesproken dat elke betrokkene in totaal € 25.000 aan de boedel voldoet in termijnen. Nadat dit bedrag is ontvangen, verleent de curator aan de betreffende persoon finale kwijting. In totaal verkrijgt de boedel hiermee € 100.000. De laatste termijnbetalingen dienen in februari 2028 te worden voldaan.

Inmiddels heeft de rechter-commissaris deze schikking goedgekeurd. De schikking is vastgelegd in een notariële akte.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

17-11-2023

 1

### Toelichting

In de maanden voor haar faillissement heeft De Luchte haar onderneming aan een derde overgedragen. Ook heeft zij met de verkoper van de keukenapparatuur, inventaris en overige zaken een vaststellingsovereenkomst gesloten, waarin is vastgelegd dat in gezamenlijk overleg deze verkoop vernietigd wordt. Met als gevolg dat de verkoper altijd de eigenaar is gebleven en De Luchte haar uit dien hoofde ook niets (meer) verschuldigd is. De curator heeft beide transacties in onderzoek.

In onderzoek

19-02-2024

 2

### Toelichting

De curator heeft een reactie ontvangen van de jurist die het bestuur en de aandeelhouders van De Luchte bijstaat. Het daarin gestelde heeft de curator in onderzoek.

In onderzoek

21-05-2024

 3

### Toelichting

De curator heeft nog geen definitief standpunt ingenomen over de in het eerste verslag vermelde transactie.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Hierover zal in het volgende verslag worden bericht.

17-11-2023

 1

De curator wacht (nog steeds) op de financiële administratie van De Lucht en onderzoekt ondertussen het gestelde in de reactie van aan de jurist die het bestuur en de aandeelhouders van De Luchte bijstaat.

19-02-2024

 2

Naar aanleiding van het voornemen van de curator om het bestuur en twee feitelijk beleidsbepalers aansprakelijk te stellen voor het tekort in het faillissement hebben zij een adviseur in de arm genomen. De curator heeft deze adviseur tot medio juni a.s. de gelegenheid gegeven om op de stellingen van de curator te reageren. In het volgende verslag zal hierover meer worden vermeld.

21-05-2024

 3

De curator verwijst naar hetgeen hij hiervoor onder 7.5 heeft vermeld.

20-02-2025

 6



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft het bestuur verzocht om hem de tot datum faillissement bijgewerkte administratie aan te leveren. Ook is het bestuur verzocht om de curator een toelichting te geven op de hiervoor onder '7.6 Paulianus handelen' genoemde transacties.

17-11-2023  
 1

De curator heeft vele malen met het bestuur gemaild over het aanleveren van de administratie en het aan hem verstrekken van inlichtingen daarover. Ook is er gemaild met de hiervoor genoemde jurist, wiens reactie de curator nog in onderzoek heeft.

19-02-2024  
 2

De curator heeft opnieuw vele malen met het bestuur gemaild over het aanleveren van de administratie en het aan hem verstrekken van inlichtingen daarover. Ook is er opnieuw gemaild met de adviseurs van het bestuur en de twee feitelijk beleidsbepalers.

21-05-2024  
 3

De curator heeft veelvuldig overleg gevoerd met de adviseur van de bestuurders. Hij heeft hierover ook met de rechter-commissaris overlegd. Ook heeft de curator inmiddels een uitgebreide reactie van de adviseur mogen ontvangen op de aansprakelijkstelling. In de komende verslagperiode zal de curator deze bestuderen en inhoudelijk bespreken met de adviseur van de bestuurders.

21-08-2024  
 4

Zie hiervoor onder 7.5., onbehoorlijk bestuur.

21-11-2024  
 5

De curator heeft in deze verslagperiode tijd besteed aan de inning van het schikkingsbedrag, zoals beschreven onder 7.5. van dit beslag. Twee partijen kwamen de regeling in eerste instantie niet na. De curator heeft met deze partijen gecorrespondeerd en ook executoriaal beslag laten leggen op de woning van één partij. Inmiddels is deze woning verkocht en heeft de betrokken partij zijn schuld aan de curator volledig voldaan met de verkoopopbrengst. Het beslag is daarbij opgeheven. De curator heeft in dit kader contact gehad met de betrokken notaris en de deurwaarder.

26-08-2026  
 9

Met de andere partij is ook gecorrespondeerd. De verwachting is dat de betaalachterstand op korte termijn wordt ingelopen.

Inmiddels heeft de curator in totaal € 51.000 van het schikkingsbedrag ontvangen.

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Nog niet ingediend.

€ 11.369,87

17-11-2023  
 1

21-08-2024  
 4

€ 12.380,41

20-02-2025

 6

€ 12.482,71

26-08-2026

 9

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De ingediende vorderingen moeten nog worden geplaatst.

17-11-2023

 1

€ 254.569,00

19-02-2024

 2

€ 428.485,00

21-05-2024

 3

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 20.261,69

21-08-2024

 4

€ 22.838,30

26-08-2026

 9

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

17-11-2023

 1

9

19-02-2024

 2

13

21-05-2024

 3

17

20-02-2025

 6

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 10.863,85

17-11-2023

 1

### Toelichting

Nog niet alle ingediende vorderingen zijn geplaatst.

€ 95.787,10

19-02-2024

 2

€ 141.863,31

21-05-2024

 3

€ 194.183,35

20-02-2025

 6

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

17-11-2023

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven.

17-11-2023

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing. 17-11-2023  
 1

De Itah Holding B.V. 19-02-2024  
 2

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing. 17-11-2023  
 1

De uitleg en nakoming van overeenkomsten. 19-02-2024  
 2

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing. 17-11-2023  
 1

De Luchte heeft in eerste instantie bij de kantonrechter de procedure gewonnen, in die zin dat de vorderingen van de eisende partij zijn afgewezen. 19-02-2024  
 2

Ook in hoger beroep heeft De Luchte gelijk gekregen. De hoger beroepstermijn is nog niet verstreken zodat het arrest nog niet onherroepelijk is geworden. 21-05-2024  
 3

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing. 17-11-2023  
 1

De curator heeft gecorrespondeerd met de advocaat van de eisende partij, het bestuur en het gerechtshof. 19-02-2024  
 2

De curator heeft gecorrespondeerd met de advocaat van de eisende partij en het gerechtshof. 21-05-2024  
 3

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode probeert de curator het nog beschikbare actief te verkopen. Ook zal hij onderzoek doen naar de oorza(a)k(en) van het faillissement, de deugdelijkheid van de administratie en de hiervoor onder '7.6 Paulianeus handelen' genoemde transacties. 17-11-2023  
 1

In de komende periode zal de curator onderzoek doen naar de oorza(a)k(en) van het faillissement, de deugdelijkheid van de administratie (als deze hem aangeleverd wordt) en de hiervoor onder '7.6 Paulianeus handelen' genoemde transacties. Daarnaast wacht de curator de uitkomst van de onder 9. Procedures genoemde procedure af.

19-02-2024



In de komende periode vervolgt de curator zijn onderzoek naar:

21-05-2024



- de oorza(a)k(en) van het faillissement, dit aan de hand van de nog te verkrijgen reactie van de adviseur van het bestuur en de twee feitelijk beleidsbepalers;
- de deugdelijkheid van de administratie (mits deze hem uiteraard aangeleverd wordt);
- de hiervoor onder '7.6 Paulianeus handelen' genoemde transacties.

In het plan van aanpak zijn geen wijzigingen.

20-02-2025



De curator zal in de komende verslagperiode toezien op de naleving van de betalingsregeling, zoals weergegeven onder 7.5 van dit verslag. Voor het overige zullen zijn werkzaamheden - naar zijn verwachting - beperkt blijven.

19-02-2026



De curator zal in de komende verslagperiode toezien op de naleving van de betalingsregeling, zoals weergegeven onder 7.5 van dit verslag. Voor het overige zullen zijn werkzaamheden - naar zijn verwachting - beperkt blijven.

26-08-2026



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover kan in dit stadium nog geen uitspraak worden gedaan.

17-11-2023



Vanwege de betalingsregeling met de bestuurders en feitelijk beleidsbepalers verwacht de curator dat dit faillissement in het eerste kwartaal van 2028 afgewikkeld zal kunnen worden.

19-02-2026



Vanwege de betalingsregeling met de bestuurders en feitelijk beleidsbepalers verwacht de curator dat dit faillissement in het eerste kwartaal van 2028 afgewikkeld zal kunnen worden.

26-08-2026



## 10.3 Indiening volgend verslag

26-2-2027

26-08-2026



## 10.4 Werkzaamheden overig

De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

17-11-2023



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

19-02-2024



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

21-05-2024



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van de diverse verslagen.

21-08-2024



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van de diverse verslagen.

21-11-2024



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van de diverse verslagen.

20-02-2025



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

20-08-2025



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

19-02-2026



De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

**26-08-2026**



## Bijlagen

### Bijlagen