

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	05-09-2024
Insolventienummer	F.05/23/409
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000308917:F001
Datum uitspraak	07-11-2023

R-C	mr. O. Nijhuis
Curator	mr E.H. Steentjes

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Publishing House & Facilities B.V.

08-12-2023



1

### Gegevens onderneming

Delta 1F, Unit 10  
6825 ML Arnhem  
statutaire zetel: Doetinchem  
KvK-nummer: 27154846

08-12-2023



1

### Activiteiten onderneming

Uitgeven van tijdschriften gericht op de hengelsport

08-12-2023



1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 1.315.247,00	€ 97.510,00	€ 533.726,00
2021	€ 1.197.403,00	€ 86.915,00	€ 599.709,00
2022	€ 1.088.175,00	€ -25.049,00	€ 449.739,00

## Toelichting financiële gegevens

Naast de gefailleerde werkmaatschappij is ook de bovenliggende holding gefailleerd. De hiervoor vermelde financiële gegevens zijn afkomstig van de geconsolideerde jaarrekeningen.

08-12-2023

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

6

08-12-2023

 1

## Boedelsaldo

€ 25.390,40

08-12-2023

 1

€ 24.296,73

05-03-2024

 2

€ 24.658,96

05-06-2024

 3

## Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is een verzekeringspremierestitutie en rente bijgeschreven.

€ 24.809,23

**05-09-2024**

 **4**

## Verslagperiode

van

7-11-2023

t/m

7-12-2023

van

8-12-2023

t/m

5-3-2024

van

5-3-2024

t/m

5-6-2024

van

5-6-2024

t/m

5-9-2024

08-12-2023

 1

05-03-2024

 2

05-06-2024

 3

**05-09-2024**

 **4**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	88 uur 6 min
---	--------------

2	17 uur 18 min
---	---------------






3	5 uur 18 min
---	--------------

4	2 uur 0 min
---	-------------

---

<b>totaal</b>	112 uur 42 min
---------------	----------------


## Toelichting bestede uren

Door de curator gewerkte uren: 57,00	08-12-2023
Door kantoorgenoten gewerkte uren: 21,50	 1
Door faillissementsmedewerkers gewerkte uren: 9,60	
Door curator gewerkte uren: 8,50	05-03-2024
Door kantoorgenoten gewerkte uren: 6,80 uren	 2
Door faillissementsmedewerkers gewerkt uren: 1,30 uren	
Door curator gewerkte uren: 0,70 uren	05-06-2024
Door kantoorgenoten gewerkte uren: 4,10 uren	 3
Door faillissementsmedewerkers gewerkte uren: 0,50 uren	
 Door curator gewerkte uren: 2,00 uren	<b>05-09-2024</b>
	 4

## 1. Inventarisatie

---


### 1.1 Directie en organisatie

Publishing House & Facilities Holding B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap. Aandeelhouder van deze holding is St. Administratiekantoor Publishing House & Facilities Holding, welke stichting wordt bestuurd door de heer W.T. te Kloeze. Bestuurder van de holding is Te Kloeze Beheer B.V. Aandeelhouder en bestuurder van deze vennootschap is eveneens de heer W.T. te Kloeze.	08-12-2023
	 1


### 1.2 Lopende procedures

n.v.t.	08-12-2023
	 1

### 1.3 Verzekeringen

Alle lopende verzekeringen zijn inmiddels beëindigd. Een premierestitutie is overgemaakt naar de bankrekening van gefailleerde. De bank is inmiddels verzocht deze restitutie over te maken naar de boedelrekening.	08-12-2023
	 1

### 1.4 Huur

De huur is opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn. Met de verhuurder is overeengekomen dat het gehuurde al eerder, te weten op 1 februari 2024, met wederzijds goedvinden zal eindigen en aan haar zal worden opgeleverd.	08-12-2023
	 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator zal zich in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek eveneens verdiepen in de oorzaak van het faillissement.

08-12-2023

 1

De bestuurder geeft aan dat kort na de overname van de activiteiten in 2019 corona is uitgebroken, waardoor de losse verkoop wegviel en ook de advertentiemarkt op slot ging. Daarbij nam het aantal abonnees af door afnemend consumentenvertrouwen. Na de coronaperiode (begin 2022) werd gefailleerde geconfronteerd met stijgende personeels- en drukwerkkosten en overige algehele kosten. Ook het wegvallen van een tweede verkoper, waardoor de advertentieverkoop onder druk bleef staan, maakte dat de omzet niet meer op het oude niveau kwam. Er zijn nog wel pogingen gedaan om d.m.v. kostenreducties en het samenvoegen van bladen het tij te keren, maar helaas mocht dit niet baten. Vooral de hoge aflossingsverplichting die nog resteerde vanuit de overname en de opgebouwde belasting coronaschulden, maakten volgens de bestuurder dat de vennootschap noch op korte noch op langere termijn in staat was om aan al haar verplichtingen te voldoen. Uiteindelijk is besloten om eigen aangifte te doen.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

08-12-2023



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

08-12-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

10-11-2023	6	
------------	---	--

<b>totaal</b>	<b>6</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Opstellen en verzenden ontslagbrieven  
Contact met UWV  
Informatiebijeenkomst personeel  
Overleg m.b.t. werkzaamheden na faillissement  
Diverse correspondentie

08-12-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris / computers etc.	€ 2.500,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 2.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris bestond uit een aantal bureaus in het kantoorpand en apparatuur bij de medewerkers thuis. Door de curator is een camera met toebehoren opgeëist bij een schuldeiser die zich beroept op een retentierecht.

08-12-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht op de verkoopopbrengst van de inventaris.

08-12-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Opmaak clubmagazine AUHV	€ 1.635,00	
<b>totaal</b>	€ 1.635,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde verzorgde de opmaak en distributie van het clubmagazine van de Algemene Utrechtse Hengelsportvereniging. De opmaak (bestand) was reeds gereed om gedrukt te worden. De curator heeft de opmaak verkocht aan de vereniging die vervolgens zelf heeft gezorgd voor de druk en de distributie.

08-12-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg met AUHV

08-12-2023



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Boedelbijdrage leasemaatschappij		€ 500,00
creditrente	€ 505,19	
premierestitutie verzekeringen	€ 1.160,57	
verkoop stramien (format) clubmagazine	€ 817,50	
<b>totaal</b>	€ 2.483,26	€ 500,00

### Toelichting andere activa

Door de leasemaatschappij is een boedelbijdrage betaald voor teruggave van een geleased en ingeleverd voertuig.

08-12-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Overleg leasemaatschappij

08-12-2023



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De debiteuren zijn verpand aan de Rabobank en/of Vipmedia VOF. Zie verderop onder 5.3. De curator heeft daar verder geen actieve bemoeienis mee.

08-12-2023



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 71.500,00

08-12-2023



#### Toelichting vordering van bank(en)

Het betreft een rekening courant krediet.

### 5.2 Leasecontracten



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank: verpanding van inventaris, voorraden, vorderingen en IE-rechten. 08-12-2023



Vipmedia, de vorige eigenaar van het vismagazine 'Beet' en alle rechten die daarmee samenhangen, heeft nog een vordering bestaande uit het restant van de koopsom die gefailleerde destijds verschuldigd was. In dat kader beschikt ook zij over de nodige zekerheden. Primair kan zij een beroep doen op een bedongen eigendomsvoorbehoud en subsidiair (hoogstwaarschijnlijk) op een pandrecht m.b.t. enkele assets (merkrechten, domeinnamen, inventaris en vorderingen op abonnees).

De curator heeft vastgesteld dat Vipmedia een pandrecht heeft op een aantal 05-03-2024



belangrijke rechten/zaken, die geacht kunnen worden onderdeel uit te maken van de goodwill, zoals merkrechten en domeinnamen. De zogenaamde "onbelichaamde" goodwill is niet verpandbaar. Het pandrecht van de Rabobank lijkt geen onderdeel van de goodwill te raken, maar om tot een oplossing te komen is er een verdeelsleutel overeengekomen m.b.t. de opbrengst van de goodwill. Zie hiervoor onder 6.6

De curator heeft vastgesteld dat de bank ook zekerheden heeft gehad in de 05-06-2024



vorm van ten gunste van haar positie overeengekomen achterstellingen. Over de afwikkeling van de achtergestelde vorderingen is gecorrespondeerd met de bank. De curator is nog in afwachting van een verdere inhoudelijke reactie van de bank.

De Rabobank heeft inmiddels gereageerd en de curator van de nodige 05-09-2024



informatie voorzien. Zie ook onder punt 7

### 5.4 Separatistenpositie

De Rabobank zal zelf het pandrecht op vorderingen openbaar maken voor 08-12-2023



zover het de (reguliere) debiteuren betreft en de incassering daarvan ter hand nemen. Ten aanzien van de abonnee-debiteuren en de andere destijds door Vipmedia VOF verkochte assets, is er mogelijk sprake van een botsing tussen het pandrecht van de Rabobank en de door Vipmedia VOF bedongen zekerheden.

De Rabobank en Vipmedia VOF zullen buiten de curator om verder discussiëren 05-03-2024



over wie waar aanspraak op heeft t.a.v. de abonnee-debiteuren en evt. andere assets.

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vipmedia VOF heeft zich de eigendom van de verkochte assets voorbehouden. 08-12-2023



Zie hiervoor onder 5.3.

### 5.6 Retentierechten

Een opdrachtnemer van gefailleerde beschikte in het kader van de uitvoering 08-12-2023





van haar opdracht(en) over een camera met toebehoren en hield deze onder zich met een beroep op het retentierecht. De camera is op verzoek van de curator afgegeven en in het kader van de doorstart (zie hierna) met de inventaris meeverkocht. De opdrachtnemer behoudt een voorrang op de verkoopopbrengst.

## 5.7 Reclamerechten

## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contact Rabobank over doorstart	08-12-2023
Vervolg correspondentie over aard, omvang en rangorde zekerheden	 1
Onderzoek naar zekerheden / achtergestelde vorderingen	05-06-2024
Correspondentie met de Rabobank	 3

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming


---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden


#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

In de periode tussen faillissement en doorstart is er door de werknemers tijdelijk doorgewerkt om de opmaak voor het eerstvolgende magazine niet verder te vertragen. De daarmee gemoeide waardecreatie is verdisconteerd in de goodwill.	08-12-2023
	 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De curator heeft geïnteresseerde partijen de gelegenheid gegeven om een bieding te doen op de goodwill en op de inventaris. Uiteindelijk is er verder onderhandeld met Te Kloeze Beheer B.V., de partij die ver uit de hoogste bieding heeft gedaan. Dit heeft met toestemming van de rechter-commissaris geleid tot een overname van de activiteiten per eind november 2023.	08-12-2023
	 1

#### 6.5 Verantwoording

Zie hiervoor onder 6.4	08-12-2023
	 1

## 6.6 Opbrengst

€ 52.500,00

08-12-2023



### Toelichting

Goodwill € 50.000,00

Inventaris € 2.500,00

Ten aanzien van de goodwill is er een verdeelsleutel overeengekomen met de zekerheidsgerechtigden. Een bedrag van € 17.500,00 komt toe aan de boedel, een bedrag van € 29.250,00 aan Vipmedia VOF en een bedrag van € 3.250,00 aan de Rabobank.

## 6.7 Boedelbijdrage

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg kandidaat kopers

Onderhandelingen hoogste bieder

Afstemming met zekerheidsgerechtigden

Toestemming rc en opstellen koopovereenkomst

08-12-2023



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

08-12-2023



## 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

08-12-2023



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

08-12-2023



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

08-12-2023



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

08-12-2023

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

08-12-2023

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De financiële administratie van de gefailleerde vennootschap zal gelijktijdig worden onderzocht met de administratie van Publishing House & Facilities Holding B.V.

08-12-2023

 1

Het eerste inventariserend onderzoek zal in de komende verslagperiode worden afgerond.

05-03-2024

 2

Het eerste inventariserend onderzoek is afgerond. In de komende verslagperiode zal, zo nodig in overleg met de rechter-commissaris, hier een vervolg aan worden gegeven.

05-06-2024

 3

Het onderzoek heeft een aantal vragen opgeleverd over de geoorlooftheid van aflossingen van één of meer achtergestelde leningen. Daarvoor zijn enkele vragen gesteld aan de Rabobank, die deze vragen recent heeft beantwoord. E.e.a. zal komende verslagperiode verder worden beoordeeld.

**05-09-2024**

 4

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Start onderzoek financiële administratie.

05-03-2024

 2

Correspondentie Rabobank

**05-09-2024**

 4

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 53.161,70

05-03-2024

 2

### Toelichting

Het UWV heeft haar boedelvordering t.a.v. de salarissen en premie wg-deel sociale verzekeringen ingediend. Daarnaast is door de verhuurder de huur na verrekening van de waarborgsom als boedelvordering ingediend.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 224.823,00

08-12-2023

 1

### Toelichting

De vordering van de fiscus bestaat uit omzetbelasting over de periode 2020/2021 en loonheffingen over diezelfde periode.

€ 231.982,00

05-03-2024

 2

### Toelichting

Aanvullend zijn nog een aantal vordering t.a.v. loonheffingen over 2023 ingediend.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 34.935,36

05-03-2024

 2

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 805,12

05-03-2024

 2

### Toelichting

Door één van de werknemers is een loonvordering ingediend die niet door het UWV is vergoed in het kader van de loongarantieregeling.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

08-12-2023

 1

22

05-03-2024

 2

23

**05-09-2024**

 4

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 37.163,59

08-12-2023

 1

### Toelichting

De vordering van Vipmedia is hier nog niet in meegenomen.

€ 68.486,15

05-03-2024

 2

€ 76.271,32

**05-09-2024**

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

08-12-2023

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren  
Verificatie ingediende vorderingen  
Diverse correspondentie

08-12-2023

 1

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Vervolg verificatie vorderingen
- Oplevering gehuurde kantoorruimte
- Onderzoek naar de financiële administratie (rechtmatigheidsonderzoek)

08-12-2023



Het is de bedoeling om de eerste twee punten de komende verslagperiode af te ronden en met het derde onderdeel een aanvang te nemen (eerste inventariserend onderzoek).

Onderzoek naar de financiële administratie (rechtmatigheidsonderzoek).

05-03-2024



Het eerste inventariserend onderzoek zal de komende verslagperiode worden afgerond.

In de komende verslagperiode zal een vervolg worden gegeven aan het rechtmatigheidsonderzoek.

05-06-2024



Zie verslag 3.

**05-09-2024**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-12-2023



### 10.3 Indiening volgend verslag

5-12-2024

**05-09-2024**



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen