

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	22-07-2025
Insolventienummer	F.05/23/60
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000269335:F004
Datum uitspraak	21-02-2023

R-C	mr. O. Nijhuis
Curator	mr C.W. Houtman

Algemene gegevens

Naam onderneming

CCM Group BV. Bij gelegenheid van de oprichting was de vennootschap genaamd Van der Kleij Afbouw BV. Daarna is bij statutenwijziging in 2021 haar naam gewijzigd in Argilla Group BV. Bij statutenwijziging van 1 februari 2023 is de naam gewijzigd in CCM Group BV

21-03-2023



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CCM Group BV is statutair gevestigd te Arnhem. De rechtspersoon is opgericht op 26 april 2018. Zoals hiervoor vermeld was zij eerder genaamd Argilla Group BV en voordien Van der Kleij Afbouw BV. De vennootschap is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 71537465.

21-03-2023



Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel voert de onderneming de navolgende SBI-codes:

21-03-2023



- 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
- 4291 - Natte waterbouw
- 31011 - Interieurbouw
- 74103 - Interieur- en ruimtelijk ontwerp

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 447.162,00	€ -282.347,00	€ 367.025,00
2021	€ 678.636,00	€ -148.286,00	€ 243.748,00

Toelichting financiële gegevens

De hiervoor genoemde financiële gegevens zijn ontleend aan de aan het
faillissementsverzoek gehechte jaarrekening 2021.

21-03-2023
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

7

21-03-2023
 1

Boedelsaldo

€ 0,00

21-03-2023
 1

€ 184,36

21-06-2023
 2

€ 179,11

21-03-2024
 5

€ 172,11

22-07-2024
 6

€ 161,46

23-01-2025
 7

€ 150,06

22-07-2025
 8

Verslagperiode

van

21-2-2023

21-03-2023
 1

t/m

20-3-2023

van

21-3-2023

21-06-2023
 2

t/m

20-6-2023

van

21-6-2023

21-09-2023

 3

t/m

20-9-2023

van

21-9-2023

21-12-2023

 4

t/m

20-12-2023

van

21-12-2023

21-03-2024

 5

t/m

20-3-2024

van

21-3-2024

22-07-2024

 6

t/m

22-7-2024

van

23-7-2024

23-01-2025

 7

t/m

22-1-2025

van

23-1-2025

22-07-2025

 8

t/m

21-7-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	29 uur 12 min
2	9 uur 36 min
3	1 uur 30 min
4	0 uur 18 min
5	0 uur 42 min
6	0 uur 42 min
7	0 uur 36 min
8	1 uur 30 min
totaal	44 uur 6 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zagen de werkzaamheden van de curator met name op het voeren van gesprekken met de directie van de onderneming over de oorzaak van het faillissement, het opzeggen van de arbeidsovereenkomsten en de afwikkeling daarvan. Daarnaast is er een start gemaakt met de inventarisatie van mogelijke activa. De crediteuren zijn aangeschreven. De vraag of er debiteuren zijn, wordt onderzocht.

21-03-2023

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van CCM Group BV is CCM Beheer BV, statutair gevestigd te Oosterbeek, gemeente Renkum. Zij is dat sedert 26 april 2016. CCM Beheer BV is gefailleerd op 21 februari 2023. Bestuurder en enig aandeelhouder van CCM Beheer BV is de heer C.J.W. van der Kleij te Rozendaal.

21-03-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend waren er ten tijde van het uitspreken van het faillissement geen procedures aanhangig.

21-03-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft nog geen opgave ontvangen van lopende verzekeringen. Zodra hij daarmee bekend is, zal hij die opzeggen.

21-03-2023

 1

1.4 Huur

CCM Group BV was gevestigd in een bedrijfspand aan de Delta 139 te (6825 MP) Arnhem. Dat bedrijfspand werd gehuurd door CCM Beheer BV. Zie daarvoor het faillissementsverslag in het faillissement van CCM Beheer BV.

21-03-2023

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Omtrent de oorzaak van het faillissement wordt in het faillissementsverzoek het navolgende vermeld: "De CCM Vennootschappen exploiteren (kort gezegd) een bouwbedrijf. Gedurende de coronacrisis zijn diverse bouw projecten uitgesteld, waardoor de omzet van de CCM Vennootschappen sterk is teruggelopen. In de afgelopen periode hebben een aantal projecten alsnog doorgang gevonden, maar hebben de CCM Vennootschappen (net zoals de recht van de markt) te maken gekregen met oplopende kosten. De prijzen van bouw materialen zijn met name het afgelopen jaar zeer sterk gestegen. De CCM Vennootschappen hebben in diverse van haar gesloten contracten met aannemers vaste afspraken gemaakt over het materiaal en de kosten. Dit betekent dat zij in veel gevallen extreme prijsstijgingen niet kan doorberekenen aan opdrachtgevers met wie zij heeft gesloten. Als gevolg daarvan hebben de CCM Vennootschappen de marges sterk terug zien lopen en op belangrijke projecten zelfs (aanzienlijke) verliezen geleden.", aldus nog steeds het faillissementsverzoek.

21-03-2023

 1

Ook vermeld het verzoek: "De hierboven geschetste problematiek ligt ten grondslag aan de financiële problemen van CCM Group. Daarnaast hebben de CCM Vennootschappen te maken gehad met de nasleep van een eerder faillissement van een gelieerde entiteit, VDHBT BV. Dit faillissement is uitgesproken op 23 juli 2021 en is inmiddels geëindigd."

De curator heeft zijn onderzoek naar de oorzaak van het faillissement nog niet afgerond.

21-12-2023

 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

3

21-03-2023



Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er drie personeelsleden in dienst. Met vier was voordien reeds een beëindiging van de arbeidsovereenkomst overeengekomen in een zogenaamde vaststellingsovereenkomst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

7

21-03-2023



Toelichting

Volgens het uittreksel in het handelsregister.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-2-2023	4	
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator na het uitspreken van het faillissement de informatiebijeenkomst voor het personeel gehouden. De intake van het UWV heeft plaatsgevonden op 7 maart jl. Gedurende de opzegperiode van de arbeidsovereenkomst zijn de werknemers vrijgesteld van werk.

21-03-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De vennootschap heeft geen onroerende zaak in eigendom.

21-03-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

21-03-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator onderzoekt nog of CCM Group BV bedrijfsmiddelen in eigendom had.

21-03-2023

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De (hoogte van de) fiscale vordering waarvoor dit voorrecht geldt, is ten tijde van het doen van dit verslag nog niet bekend.

21-03-2023

 1

Er is een fiscale vordering waarvoor dit voorrecht geldt. Zie hierna hoofdstuk 8.

23-01-2025

 7

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal nagaan of er bedrijfsmiddelen aan gefailleerde in eigendom toebehoren. Bij een eerste bezoek aan het bedrijfspand heeft hij die niet aangetroffen.

21-03-2023

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator onderzoekt nog of gefailleerde voorraad had. Bij een eerste bezoek aan het bedrijfspand trof hij voorraad aan. Het is nog niet duidelijk of dit toebehoort aan gefailleerde of aan haar (ook gefailleerde) moeder- of zustersvennootschappen. De curator heeft de indruk dat er meer was dan hij heeft aangetroffen en onderzoekt dat. Of er onderhanden werk was, is de curator nog niet duidelijk.

21-03-2023

 1

De curator heeft de indruk dat er meer was dan hij heeft aangetroffen en onderzoekt dat.

22-07-2024

 6

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator doet op dit punt nader onderzoek.

21-03-2023

 1

De curator doet op dit punt nader onderzoek.

22-07-2024

 6

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is (nog) niet bekend met aanwezigheid van andere activa.

21-03-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator doet nader onderzoek.

21-03-2023

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator doet nog onderzoek naar het bestaan van vorderingen op debiteuren. Als die er zijn, zijn die verpand. Een pandakte van 9 maart 2020 is op 15 februari 2023 geregistreerd.

21-03-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de komende verslagperiode doet de curator nader onderzoek naar het bestaan van vorderingen op debiteuren en overlegt hij daaromtrent met degene aan wie deze vorderingen verpand zijn.

21-03-2023

 1

De pandnemer heeft zelf de debiteurenincasso ter hand genomen.

23-01-2025

 7

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er heeft zich nog geen bank gemeld met een vordering op gefailleerde.

21-03-2023

 1

5.2 Leasecontracten

Een leasemaatschappij meldde zich als lessor van een kopieerapparaat. Een andere leasemaatschappij meldde zich als lessor van 6 auto's.

21-03-2023

 1

De curator heeft in het voormalig bedrijfspand een kopieerapparaat aangetroffen.

Waar de auto's zijn is niet duidelijk. Het gaat daarbij om twee bestelauto's die waren voorzien van gereedschap dat in aan gefailleerde in eigendom toebehoort.

De curator doet onderzoek.

De curator heeft geen leaseauto's aangetroffen. Die zouden door de leasemaatschappij voor datum faillissement zijn teruggenomen en vervolgens zijn geleast aan andere partijen. De curator doet op dit punt nader onderzoek.

21-06-2023

 2

De lessor van het kopieerapparaat heeft zijn apparaat in de afgelopen periode opgeëist. De curator heeft hem verwezen naar de eigenaar van het pand en toen dat kennelijk geen soelaas bood, naar de bestuurder van gefailleerde. Hij heeft toegezegd dat lessor diens apparaat terugkrijgt.

5.3 Beschrijving zekerheden

Gefailleerde heeft haar voorraad, bedrijfsinventaris en vorderingen verpand voor een door NLInvesteert verstrekte kredietfaciliteit aan CCM Nederland BV, Vander Kleij Bouw en Ontwikkeling en Argilla Group BV.

21-03-2023

 1

De pandakte is geregistreerd op 15 februari 2023

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor. De curator overlegt met de pandhouder omtrent de uitwinning van de zekerheden.

21-03-2023

 1

De pandhouder heeft zelf de incasso van verpande debiteuren ter hand genomen.

23-01-2025

 7

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is in de afgelopen verslagperiode geen eigendomsvoorbehoud ingeroepen.

21-03-2023

 1

Er is in de afgelopen verslagperiode geen eigendomsvoorbehoud ingeroepen.

21-06-2023

 2

Er is in de afgelopen verslagperiode geen eigendomsvoorbehoud ingeroepen.

21-09-2023

 3

Er is in de afgelopen verslagperiode geen eigendomsvoorbehoud ingeroepen.

22-07-2024

 6

5.6 Retentierechten

Er heeft zich in de eerste verslagperiode geen crediteur gemeld met een beroep op een retentierecht.	21-03-2023  1
Er heeft zich in de tweede verslagperiode geen crediteur gemeld met een beroep op een retentierecht.	21-06-2023  2
Er heeft zich in de derde verslagperiode geen crediteur gemeld met een beroep op een retentierecht.	21-09-2023  3
Er heeft zich in de derde verslagperiode geen crediteur gemeld met een beroep op een retentierecht.	22-07-2024  6

5.7 Reclamerechten

Er heeft zich in de eerste verslagperiode geen partij gemeld die een recht van reclame heeft ingeroepen.	21-03-2023  1
Er heeft zich in de tweede verslagperiode geen partij gemeld die een recht van reclame heeft ingeroepen.	21-06-2023  2
Er heeft zich in de derde verslagperiode geen partij gemeld die een recht van reclame heeft ingeroepen.	21-09-2023  3
Er heeft zich in de derde verslagperiode geen partij gemeld die een recht van reclame heeft ingeroepen.	22-07-2024  6

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

21-03-2023
 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Niet van toepassing.

21-03-2023
 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet.

21-03-2023
 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

21-03-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-03-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

21-03-2023



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

21-03-2023



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

21-03-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

21-03-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

21-03-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In de komende verslagperiode zal het onderzoek naar het antwoord op de vraag of aan de boekhoudplicht is voldaan, ter hand worden genomen. In de afgelopen verslagperiode heeft de curator alle data op de server die zich bevond in het bedrijfspand aan de Delta in Arnhem laten kopiëren.

21-03-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het jaar 2021 is gepubliceerd op 29 december 2022.

21-03-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-03-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Of aan de stortingsverplichting is voldaan, dient nog te worden onderzocht.

21-03-2023



Er is aan de stortingsverplichting voldaan.

23-01-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

21-03-2023



De rechtmatigheidsonderzoeken zullen in de komende verslagperiode ter hand worden genomen.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

21-03-2023



Wordt nog onderzocht.

Toelichting

21-12-2023



Het onderzoek loopt nog.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing. De rechtmatigheidsonderzoeken zullen nog worden uitgevoerd.

21-03-2023



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode starten met het rechtmatigheidsonderzoek.	21-03-2023  1
Het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk wordt gecombineerd met hetzelfde onderzoek in de faillissementen van CCM Concepts BV, CCM Nederland BV en CCM Beheer BV.	21-06-2023  2
Het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk wordt gecombineerd met hetzelfde onderzoek in de faillissementen van CCM Concepts BV, CCM Nederland BV en CCM Beheer BV.	21-09-2023  3
Het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk wordt gecombineerd met hetzelfde onderzoek in de faillissementen van CCM Concepts BV, CCM Nederland BV en CCM Beheer BV. Het onderzoek is nog gaande. Zie daarvoor onder meer het verslag van CCM Beheer BV.	21-12-2023  4
Het onderzoek is nog niet gereed. Curator is voornemens om nog een aantal betrokkenen te interviewen.	21-03-2024  5
Curator is in gesprek met een aantal betrokkenen dat een visie heeft op het door het bestuur gevoerde beleid.	22-07-2024  6
Curator is nog in gesprek met een aantal betrokkenen dat een visie heeft op het door het bestuur gevoerde beleid. Binnenkort rondt de curator zijn onderzoek af.	23-01-2025  7
De curator heeft zijn onderzoek nog niet gereed. In de afgelopen verslagperiode heeft hij enkele betrokkenen geïnterviewd. Met de uitwerking daarvan gaat hij aan de slag. Het onderzoek wordt gecombineerd uitgevoerd met dezelfde onderzoeken in CCM Beheer BV, CCM Concepts BV en CCM Nederland BV.	22-07-2025  8

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting	21-03-2023  1
Het salaris van de curator vormt een boedelschuld.	
€ 28.658,35	21-09-2023  3
Toelichting	
Het UWV heeft een boedelvordering van in totaal € 28.658,35 bij de curator ter verificatie ingediend.	

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 311.816,00

21-03-2023

 1

Toelichting

De fiscus heeft een preferente vordering ad € 311.816,00 ter verificatie bij de curator ingediend.

€ 411.048,11

21-09-2023

 3

Toelichting

De fiscus heeft een preferente vordering ad € 411.048,11 ter verificatie bij de curator ingediend.

€ 404.423,11

21-03-2024

 5

Toelichting

De fiscus heeft tot op heden een preferente vordering ad € 404.423,11 ter verificatie bij de curator ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 30.688,43

21-09-2023

 3

Toelichting

Het UWV heeft een preferente vordering van in totaal € 30.688,43 ter verificatie bij de curator ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

21-12-2023

 4

(Nog) niet bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

21-03-2023

 1

Toelichting

Tot op heden hebben 4 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie bij de curator ingediend.

9

21-06-2023

 2

Toelichting

Tot op heden hebben 9 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie bij de curator ingediend.

10

21-12-2023

 4

Toelichting

Tot op heden hebben tien crediteuren een concurrente vordering ter verificatie bij de curator ingediend.

Toelichting

21-03-2024

 5

Tot op heden hebben twaalf crediteuren een concurrente vordering ter verificatie bij de curator ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 70.696,70

21-03-2023

 1

€ 95.794,41

21-06-2023

 2

€ 96.107,78

21-12-2023

 4

€ 240.390,18

21-03-2024

 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

21-03-2023

 1

Nog niet bekend.

21-06-2023

 2

Nog niet bekend.

23-01-2025

 7

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De bekende crediteuren zijn inmiddels aangeschreven. De curator zal hun vorderingen noteren zodra die bij hem worden ingediend.	21-03-2023  1
Vorderingen noteren welke bij de curator worden ingediend.	21-06-2023  2
Vorderingen noteren welke bij de curator worden ingediend.	21-09-2023  3
Vorderingen noteren welke bij de curator worden ingediend.	21-12-2023  4
Vorderingen noteren welke bij de curator worden ingediend.	21-03-2024  5
In de komende verslagperiode zullen de gebruikelijke werkzaamheden t.b.v crediteuren worden voortgezet.	22-07-2024  6
Afgerond.	23-01-2025  7

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.	21-03-2023  1
----------------------	---

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.	21-03-2023  1
----------------------	---

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.	21-03-2023  1
----------------------	---

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.	21-03-2023  1
----------------------	---

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal een nader onderzoek worden gedaan naar de inventaris en voorraad van gefailleerde. De curator zal ondertussen het rechtmatigheidsonderzoek starten.

21-03-2023
 1

In de komende verslagperiode zal een nader onderzoek naar inventaris en voorraad van gefailleerde, alsook naar haar vorderingen op debiteuren worden voortgezet. Een en ander combineert de curator met zijn rechtmatigheidsonderzoek.

21-06-2023
 2

Zoals uit dit verslag blijkt heeft de curator zich een aantal onderzoeksvragen gesteld die hij in de komende verslagperioden beantwoord wil zien.

21-09-2023
 3

Met name in het faillissement van CCM Concepts BV en CCM Beheer BV zijn er voor de curator onderzoeksvragen gerezen die eerst moeten worden beantwoord alvorens het faillissement kan worden afgewikkeld.

21-12-2023
 4

Het rechtmatigheidsonderzoek heeft de aandacht van de curator. Hij wil dat zo snel mogelijk afronden.

21-03-2024
 5

De curator heeft zijn rechtmatigheidsonderzoek nog niet kunnen afronden.

22-07-2024
 6

De curator verwacht binnenkort zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 te kunnen afronden.

23-01-2025
 7

De curator is nog doende met zijn onderzoek, zie hoofdstuk 7.8 van dit verslag.

22-07-2025
 **8**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover is ten tijde van het doen van dit verslag nog niets te zeggen.

21-03-2023
 1

De afwikkeling van het faillissement wacht op afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.

21-03-2024
 5

De afwikkeling van het faillissement wacht op afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.

22-07-2024
 6

De afwikkeling van het faillissement wacht op afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.

23-01-2025
 7

Nog niet bekend.

22-07-2025
 **8**

10.3 Indiening volgend verslag



22-1-2026

22-07-2025



10.4 Werkzaamheden overig

De curator spant zich in om de beschikking te krijgen over een boedelrekening.

21-03-2023



De curator heeft inmiddels de beschikking over een boedelrekening.

21-06-2023



Geen.

23-01-2025



Bijlagen

Bijlagen