

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	27-07-2023
Insolventienummer	F.05/23/81
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000271839:F001
Datum uitspraak	07-03-2023

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr T.W. Konings

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van der Vaart Tapas B.V.

07-04-2023



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van der Vaart Tapas B.V., handelend onder de naam La Cubanita Arnhem, gevestigd te (6811 GK) Arnhem aan het adres Pauwstraat 11, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 57517444.

07-04-2023



Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een tapasrestaurant volgens de La Cubanita franchiseformule.

07-04-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 918.258,56	€ 198.151,13	
2021	€ 613.711,76	€ 70.901,07	
2020	€ 683.731,28	€ 99.679,21	
2019	€ 1.178.232,00	€ -26.579,00	€ 469.198,00

Toelichting financiële gegevens

Gefailleerde liet haar administratie verzorgen door een administratiekantoor. Het administratiekantoor heeft de curator van de boekhouding kunnen voorzien, welke boekhouding is bijgewerkt tot november 2022.

07-04-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

2

07-04-2023



Toelichting

Gefailleerde had tot 1 februari 2023 twee personeelsleden in dienst.

Boedelsaldo

€ 38.025,00

07-04-2023



€ 38.699,40

27-07-2023



Verslagperiode

van

07-04-2023

7-3-2023



t/m

7-4-2023

van

27-07-2023

8-4-2023



t/m

27-7-2023

Bestede uren

Verslagperiode

Bestede uren

1

84 uur 54 min

2

34 uur 54 min

totaal

119 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1.1 Directie en organisatie

Van der Vaart Tapas B.V. is op 20 maart 2013 opgericht. Sinds de oprichting is Van der Vaart Holding B.V. enig bestuurder en aandeelhouder. Van deze vennootschap is mevrouw M.I. van der Vaart enig bestuurder en aandeelhouder. De heer P. de Jong is volledig gevolmachtigde van gefailleerde.

07-04-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Daar is niet van gebleken.

07-04-2023

 1

1.3 Verzekeringen

Via Rabobank, dat optrad als de verzekeringstussenpersoon van gefailleerde, heeft de curator de verzekeringsportefeuille van gefailleerde geïnventariseerd. Omdat reeds sprake is van een doorstart van de onderneming van gefailleerde, heeft de curator de verzekeringstussenpersoon laten weten dat de lopende verzekeringen van gefailleerde mogen worden beëindigd.

07-04-2023

 1

De curator heeft gegevens opgevraagd om te bezien of sprake zal zijn van premierestituties.

Uit de door de curator opgevraagde gegevens volgt dat geen aanspraken bestaan op premierestituties.

27-07-2023

 2

1.4 Huur

Gefailleerde huurde ten behoeve van de onderneming een bedrijfsruimte aan het adres Pauwstraat 11 te Arnhem. Tot datum faillissement zijn alle verschuldigde huurpenningen voldaan.

07-04-2023

 1

Vanaf 1 februari 2023 werd de onderneming krachtens een pachtovereenkomst horeca geëxploiteerd door een derde partij. Deze derde partij heeft zich daarbij verplicht de kosten voor de huur van de bedrijfsruimte te voldoen. Inmiddels heeft de curator met deze derde partij overeenstemming over een algehele doorstart bereikt. De curator zal bij zowel de verhuurder als de doorstarter verifiëren dat de huurovereenkomst is overgenomen door de doorstarter.

De doorstarter heeft met de verhuurder van de bedrijfsruimte een nieuwe huurovereenkomst gesloten.

27-07-2023

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van gefailleerde is uitgesproken op aanvraag van de leverancier (van horecavoorraad) van gefailleerde. Tevens heeft de rechtbank een eigen aangifte faillietverklaring van gefailleerde ontvangen. Deze was echter op het moment van het uitspreken van het faillissement niet compleet en is daarom niet in behandeling genomen.

07-04-2023

 1

Bij de faillissementsintake heeft het bestuur van gefailleerde als faillissementsoorzaak aangevoerd dat te veel gelden zijn uitgegeven, terwijl die gelden nog niet waren verdiend. In het bijzonder zou dit hebben gegolden ten aanzien van de verbouwing van de door gefailleerde gehuurde bedrijfslocatie, die duurder uitviel dan begroot. Voorts ondervond gefailleerde financiële problemen omdat marges steeds kleiner werden en de coronapandemie tevens impact had. Gefailleerde was uiteindelijk niet in staat haar verplichtingen jegens financier Rabobank na te komen. Daarop heeft Rabobank op 22 december 2022 de financiering van gefailleerde opgezegd tegen 15 maart 2023.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

07-04-2023

 1

Gefailleerde had tot 1 februari 2023 twee personeelsleden in dienst. Vanaf 1 februari 2023 werd de onderneming van gefailleerde op grond van een pachtovereenkomst horeca geëxploiteerd door een derde partij, als gevolg waarvan het personeel van gefailleerde bij die derde partij in dienst is getreden.

Hoewel het personeel van gefailleerde als gevolg van de pachtovereenkomst horeca in dienst is getreden bij de derde partij en de curator op die grond concludeert dat sprake is van overgang van onderneming, heeft de curator het personeel op 15 maart 2023 zekerheidshalve het ontslag aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

07-04-2023

 1

2

Toelichting

Gefailleerde had aldus tot 1 februari 2023 twee personeelsleden in dienst. Daarnaast maakte gefailleerde via payrolling gebruik van tientallen arbeidskrachten. Krachtens de pachtovereenkomst horeca heeft de derde partij - naast het in dienst nemen van het personeel van gefailleerde - ook de inhuur van de payrollers voortgezet.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-3-2023	2	
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

07-04-2023

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Aan gefailleerde behoort geen onroerend goed in eigendom toe.

07-04-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

07-04-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 29.615,00	
totaal	€ 29.615,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan uit de restaurantinventaris dat als onderdeel van de doorstart is verkocht.

07-04-2023

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een fiscale schuld met bodemvoorrecht ingediend groot € 52.275,00.

07-04-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal de opbrengst van de inventaris reserveren ex artikel 57 lid 3 FW, waarover meer in hoofdstuk 5 van dit verslag.

07-04-2023

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad van gefailleerde is reeds op 1 februari 2023 krachtens de pachtovereenkomts horeca verkocht en geleverd aan de pachter van de onderneming van gefailleerde.

07-04-2023

 1

De curator is gedocumenteerd over de verkoop van de voorraad voor een bedrag van in totaal € 12.110,83. Deze transactie is onderwerp van onderzoek door de curator. Zie hiervoor in het vervolg paragraaf 7.6 van dit verslag.

27-07-2023

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator zal de verkoop van de voorraad onderzoeken en heeft daartoe inlichtingen opgevraagd.

07-04-2023

 1

Geen.

27-07-2023

 2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 4.038,00	
totaal	€ 4.038,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De immateriële activa van gefailleerde is als onderdeel van de doorstart verkocht.

07-04-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Ter zake de overdracht van immateriële activa zal de curator waar nodig zijn medewerking verlenen, zoals bijvoorbeeld aan contractsovernames.

07-04-2023



Geen.

27-07-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Quatra - inkoop frituurvet	€ 674,40	€ 674,40	€ 0,00
Pacht La Cubanita maart 2023	€ 3.025,00	€ 3.025,00	
totaal	€ 3.699,40	€ 3.699,40	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De onderneming werd krachtens een pachtovereenkomst horeca geëxploiteerd door een derde partij. De pachtprijs over februari 2023 ad € 3.025,- incl. BTW zou zijn voldaan aan de privérekening van de bestuurder van gefailleerde. De curator heeft nadere inlichtingen opgevraagd om te kunnen verifiëren of de pachtprijs (rechtsgeldig) is voldaan.

27-07-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Vanaf 1 februari 2023 werd de onderneming krachtens een pachtovereenkomst horeca geëxploiteerd door een derde partij. De curator zal onderzoeken of in dat kader alle vorderingen zijn voldaan.

07-04-2023



Nagaan of de pachtprijs over februari 2023 rechtsgeldig is voldaan.

27-07-2023



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 278.981,52

07-04-2023



Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij Coöperatieve Rabobank U.A. en is hoofdelijk aansprakelijk voor twee rekening-courantkredieten alsook twee leningen, al dan niet tezamen met de op dit moment van schrijven niet-failliete groepsvennootschappen Van der Vaart Holding B.V., Van der Vaart Tapas B.V., Van der Vaart Tapas Ede B.V. en Van der Vaart Tapas Enschede B.V.

Toelichting vordering van bank(en)

27-07-2023



Rabobank heeft de afgelopen verslagperiode een bedrag van in totaal € 38.025,- afgeboekt van de boedelrekening, een en ander onder vermelding van "Recht van verrekening". Voor deze "verrekening" bestond geen grondslag; het betreft een ongevoegde en daarmee onrechtmatige afschrijving door de bank. De curator heeft de bank daarom dringend

verzocht om directe terugboeking van het bedrag ter zake naar de boedelrekening. De bank heeft de curator laten weten dat de afschrijving berust op een fout en een herstelboeking in gang is gezet.

5.2 Leasecontracten

Op basis van financial lease had gefailleerde divers keukenmaterieel in gebruik. 07-04-2023
 1

De doorstarter heeft diverse leaseovereenkomsten overgenomen. 27-07-2023
 2

5.3 Beschrijving zekerheden

De vordering van de bank is gesecureerd met pandrechten op de inventaris, voorraad en vorderingen van gefailleerde. 07-04-2023
 1

5.4 Separatistenpositie

Rabobank is als zijnde pandhouder separatist. De curator is met Rabobank een oneigenlijke lossingsconstructie overeengekomen waarbij de curator de verkoop van de verpande inventaris ter hand heeft genomen, tegenover een boedelbijdrage van 10%. In dat kader heeft de curator een verkooptraject opgezet en is een doorstart bereikt, waarover meer in hoofdstuk 6 van dit verslag. 07-04-2023
 1

Inmiddels is bij de curator een fiscale vordering met bodemvoorrecht ad € 52.275,00 ingediend. Ex artikel 57 lid 3 FW zal de curator bij de verdeling van de opbrengst van de doorstart, de belangen van de fiscus als hoger bevoorrechte schuldeiser behartigen.

De curator heeft krachtens artikel 57 lid 3 Fw de gehele opbrengst van de verkochte inventaris ad € 29.615,- ten behoeve van de fiscus als hoger bevoorrechte schuldeiser gereserveerd. 27-07-2023
 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Ten aanzien van het geleasede keukenmaterieel is sprake van bedongen eigendomsvoorbehouden. 07-04-2023
 1

De doorstarter heeft diverse leaseovereenkomsten overgenomen. 27-07-2023
 2

5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep op een retentierecht gedaan. 07-04-2023
 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep op het recht van reclame gedaan. 07-04-2023
 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator zal voor de bank als pandhouder een algeheel afrekenvoorstel voorleggen.

07-04-2023

 1

Geen.

27-07-2023

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Vanaf 1 februari 2023 (derhalve vóór datum faillissement) werd de onderneming van gefailleerde krachtens een pachtovereenkomst horeca door een derde partij voor eigen rekening en risico geëxploiteerd. Inmiddels heeft de curator met deze derde partij overeenstemming over een algehele doorstart bereikt, waarmee de pachtovereenkomst horeca is komen te eindigen.

07-04-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

De pacht prijs voor de pacht bedroeg € 2.500,00 per maand, waarbij tevens is bedongen dat de pachter alle kosten ten behoeve van de exploitatie zou voldoen.

07-04-2023

 1

De pacht prijs voor de maand maart 2023 ad in totaal € 3.025,- inclusief BTW is door de pachter voldaan op de boedelrekening. Met de gerealiseerde doorstart (zie paragraaf 6.4) is de pachtovereenkomst per april 2023 komen te eindigen.

27-07-2023

 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De curator zal onderzoeken of in het kader van de verpachting van de onderneming van gefailleerde alle verplichtingen zijn voldaan.

07-04-2023

 1

Geen.

27-07-2023

 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is met Rabobank een oneigenlijke lossingsconstructie overeengekomen waarbij de curator de verkoop van de verpande inventaris ter hand heeft genomen, tegenover een boedelbijdrage van 10%. De curator heeft een verkooptraject opgezet waarin geïnteresseerde partijen na ondertekening van een geheimhoudingsovereenkomst een biedingsbrief en biedingsformulier is toegezonden.

Uiteindelijk heeft de curator met de voormalig pachter van de onderneming van gefailleerde, HVV Oegstgeest B.V., overeenstemming bereikt over een doorstart. De pachtovereenkomst horeca is met de doorstart komen te eindigen.

07-04-2023

 1

6.5 Verantwoording

De koopsom voor de doorstart ad in totaal € 35.000,00 is uitgesplitst als volgt (zie ook hoofdstuk 3 van dit verslag):

07-04-2023

 1

- inventaris: €29.615,00;
- immateriële activa: € 4.038,00; en
- boedelbijdrage: € 1.347,00 (incl. BTW).

Op 31 maart 2023 heeft de rechter-commissaris toestemming gegeven voor de onderhavige doorstart.

6.6 Opbrengst

€ 35.000,00

07-04-2023

 1

Toelichting

De koopsom voor de doorstart is reeds ontvangen op de boedelrekening.

6.7 Boedelbijdrage

€ 1.347,00

07-04-2023

 1

Toelichting

Bij de doorstart is door de curator een boedelbijdrage van € 1.347,00 inclusief BTW bedongen.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Ter zake de overdracht van immateriële activa zal de curator waar nodig zijn medewerking verlenen, zoals bijvoorbeeld aan contractovernames.
- De curator zal voorts voor de bank als pandhouder een algeheel afrekenvoorstel maken en aan haar voorleggen. Ex artikel 57 lid 3 FW zal de curator bij de verdeling van de opbrengst van de doorstart, de belangen van de fiscus als hoger bevoorrechte schuldeiser behartigen.

07-04-2023

 1

Geen.

27-07-2023

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal een boekhoudkundig onderzoek instellen.

07-04-2023

 1

De boekhouding is slechts tot november 2022 bijgewerkt. De voorlopige conclusie van de curator luidt daarom dat niet aan de boekhoudplicht is voldaan.

27-07-2023

 2

In de periode van november 2022 tot datum faillissement zijn zakelijke geldstromen van gefailleerde gaan lopen via de privérekening van de bestuurder van gefailleerde. De curator heeft hiervan bankafschriften opgevraagd, maar slechts gedeeltelijk mogen ontvangen.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2017 is gedeponeerde op 15 augustus 2018.

07-04-2023

De jaarrekening over 2018 is gedeponeerde op 3 februari 2020.

 1

De jaarrekening over 2019 is gedeponeerde op 5 november 2020.

De jaarrekeningen over 2020 en 2021 waren ten tijde van het faillissement nog niet gedeponeerde.

De termijn voor het deponeren van de jaarrekening over 2022 was ten tijde van het faillissement nog niet verstreken.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-04-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

07-04-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

07-04-2023

 1

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-04-2023

 1

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft in onderzoek de transactie van 1 februari 2023, waarbij de voorraad van gefailleerde voor een bedrag van € 12.110,83 is verkocht en geleverd aan de pachter tevens zijnde doorstarter.

27-07-2023

 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Eerst bij afronding van het rechtmatigheidsonderzoek, zal de curator daarover op deze plaats toelichting geven.

27-07-2023

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal een boekhoudkundig onderzoek instellen.

07-04-2023

 1

- De curator zal onderzoek verrichten naar de verkoop van de voorraad;
- De curator zal onderzoek verrichten naar de zakelijke geldstromen via de privérekening van de bestuurder van gefailleerde;
- De curator zal de overige rechtmatigheidsaspecten onderzoeken, in samenhang met het gelieerde faillissement van Van der Vaart Tapas Ede B.V.

27-07-2023

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn geen boedelvorderingen bij de curator ingediend.

07-04-2023

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 52.275,00

07-04-2023

 1

€ 128.007,00

27-07-2023

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Er is geen preferente vordering door het UWV bij de curator ingediend.

07-04-2023

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er zijn geen andere preferente vorderingen bij de curator ingediend.

07-04-2023

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

07-04-2023

 1

16

27-07-2023

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.420,00

07-04-2023

 1

€ 452.352,82

27-07-2023

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

07-04-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de beschikking gekregen over een crediteurenlijst. De curator zal de crediteuren aanschrijven. Ingediende vorderingen zullen worden beoordeeld en op de daartoe bestemde crediteurenlijst worden geplaatst.

07-04-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

07-04-2023

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

07-04-2023

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

07-04-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

07-04-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Activa

07-04-2023



- de curator zal de verkoop van de voorraad onderzoeken.

Debiteuren

- de curator zal onderzoeken of alle vorderingen in het kader van de pachtovereenkomst horeca zijn voldaan.

Bank/zekerheden

- de curator zal een afrekenvoorstel aan pandhouder Rabobank voorleggen.

Rechtmatigheid

- de curator zal een boekhoudkundig onderzoek instellen.

Debiteuren:

27-07-2023



- de curator zal in de komende verslagperiode nagaan of de pachtprijs over februari 2023 rechtsgeldig is voldaan.

Rechtmatigheid:

- de curator zal in de komende verslagperiode onderzoek verrichten naar de verkoop van de voorraad;
- de curator zal in de komende verslagperiode onderzoek verrichten naar de zakelijke geldstromen die via de privérekening van de bestuurder van gefailleerde zijn gelopen;
- de curator zal de komende verslagperiode de rechter-commissaris informeren over geconstateerde rechtmatigheidsaspecten, en een standpunt innemen of al dan niet nader onderzoek gewenst is.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

07-04-2023



10.3 Indiening volgend verslag

27-10-2023

27-07-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

07-04-2023



Bijlagen