

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	05-02-2024
Insolventienummer	F.05/24/12
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000316798:F001
Datum uitspraak	05-01-2024

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr J.M.A.J. Thielen

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Fair Green Creatives B.V., met statutaire zetel te Tilburg en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 54990637

05-02-2024  
1

### Gegevens onderneming

Een in Culemborg gevestigde dochteronderneming van het inmiddels eveneens gefailleerde Waar Nederland BV. Zij speelde een rol in het franchiseconcept dat door Waar Nederland uitgerold is en met name zag op de handel in fair trade producten. Fair Green Creatives B.V. trad o.a. op als huurder van diverse winkels van waaruit Waar winkels werden gedreven.

05-02-2024  
1

### Activiteiten onderneming

Zoals aangegeven trad Fair Green Creatives B.V. meermalen op als huurder van winkelruimtes van waaruit op basis van het Waar franchise-concept zaken werden verkocht. De activiteiten waren echter breder doch onderzoek moet dat duidelijker maken.

05-02-2024  
1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 275.236,00	€ -94.694,00	€ 2.450.282,00
2022	€ 482.717,00	€ 99.854,00	€ 2.683.121,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Volgens de kamer van Koophandel zouden er 13 full timers en 16 part timers werkzaam zijn doch curator is niet gebleken van enig lopend dienstverband.

05-02-2024



### Boedelsaldo

€ 0,00

05-02-2024



### Verslagperiode

van

5-1-2024

t/m

4-2-2024

05-02-2024



### Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	10 uur 42 min
---	---------------

---

<b>totaal</b>	10 uur 42 min
---------------	---------------

### Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouder/bestuurder van gefailleerde is het gefailleerde Waar Nederland B.V. De aandelen in Waar Nederland B.V. worden gehouden door SBG II B.V., ABN AMRO Social Impact Fund B.V., ABN AMRO Sustainable Impact Fund B.V., Stichting Cordaid en Kasals Holding B.V. Bestuurder van Waar Nederland B.V. is Social Business Group B.V., waarvan de heer A.P. Clement de bestuurder is.

05-02-2024



## 1.2 Lopende procedures

Voor zover nu bekend lopen er geen procedures voor of tegen Fair Green Creatives BV.

05-02-2024



## 1.3 Verzekeringen

Voor zover er al verzekeringen liepen ten gunste van gefailleerde, zijn deze inmiddels beëindigd.

05-02-2024



## 1.4 Huur

Er liepen een zestal huurcontracten op naam van Fair Green Creatives BV, daarbij ging het soms om een winkel die in de vorm van een VOF werd gedreven soms om een eigen winkel van Waar Nederland BV. Voor zover de huurovereenkomsten nog niet beëindigd waren zijn deze opgezegd tegen de kortst mogelijke datum.

05-02-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

De fair trade handel van de groep waartoe deze vennootschap behoorde had al langer grote problemen die uiteindelijk ook geleid hebben tot het faillissement van de moedermaatschappij, Waar Nederland BV. Door haar faillissement stakte de hele fair trade handel binnen de groep. Zo werden de Waar-winkels van voorraad voorzien vanuit het Voorraadhuus die echter niet meer leverde vanwege betalingsachterstanden. In de voor deze handel drukste periode van het jaar (4e kwartaal) werd er niets meer geleverd en raakten de winkels alsmal leger. Veel winkels hadden het al moeilijk en hadden al schulden voordat deze problemen begonnen. Zo lieten sommige verhuurders vanwege huurachterstanden de huurovereenkomst al ontbinden door middel van de rechter. Hoe dan ook de Waar-winkels moesten na het faillissement van Waar Nederland BV wel allen stoppen en daardoor raakte de rol van Fair Green Creatives ook uitgespeeld.

05-02-2024



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zou volgens de jaarrekening 31 december 2022 en de kolommenbalans 2023 een voorraad aanwezig moeten zijn met een waarde van 314.000 euro. In de praktijk is er echter niets en voor zover er al enige voorraad zou zijn, dan zou die onder het eigendomsvoorbehoud van het Voorraadhuis vallen.

05-02-2024

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

Zoals aangegeven bedroeg het balanstotaal 2.683.121,- euro. Praktisch is er echter niets. Los van voornoemde post 'voorraad' bestaat het actief uit immaterieel actief (119.839 euro), Financiële vaste activa (1.585,309 euro), vorderingen (612.013 euro) en liquide middelen (balans 31-12-2022 48.556 euro).

Het immaterieel actief bestond voornamelijk uit Goodwill. De financiële vaste activa uit vorderingen o.a. op moedermaatschappij Waar Nederland BV van 1.362.068 euro en voorts vorderingen op de winkeltjes of deelnemers in die winkeltjes.

De balanspost 'Vorderingen' bestond voornamelijk uit kapitaaldeelnames in de VOF's hetgeen enigszins vreemd is gezien het feit dat Waar Nederland BV steeds vennoot was en volgens het contract kapitaal had ingebracht.

05-02-2024



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Er dient nog goed onderzoek te worden gedaan naar de juistheid van de actiefposten.

05-02-2024



# 4. Debiteuren

---

## 4.1 Debiteuren

### Toelichting debiteuren

Weliswaar staat er een bedrag van 612.013 euro op de balans aan vorderingen en in de meer recente kolommenbalans een bedrag van 275.864 aan debiteuren, in feite is de werkelijke waarde zeer gering. Het gaat immers steeds om groepsmaatschappijen en binnen de groep is ieder onderdeel niet of nagenoeg niet tot betaling in staat.

05-02-2024



## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Er dient nog goed onderzoek plaats te vinden.

05-02-2024



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 654.817,64

05-02-2024



#### Toelichting vordering van bank(en)

Het gaat hier om een tweetal leningen en een rekening courant krediet dat gezamenlijk met het eveneens failliete Fairtrade Product Facilities is aangegaan.

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Men heeft pandrecht gevestigd op bedrijfsmiddelen, voorraad en vorderingen. Daarnaast is er een staatsgarantie afgegeven. Voorts zijn de bedrijven WAAR Nederland B.V., WAARWINKELFONDS B.V. en Social Business Group B.V., hoofdelijk aansprakelijk.

05-02-2024



### 5.4 Separatistenpositie

De bank kan zich vanwege haar pandrechten opstellen als separatist doch in de praktijk is er niets dat gesepareerd kan worden.

05-02-2024



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

In het kader van de gezamenlijke faillissementen Waar Nederland BV, Fair Green Creatives BV en Fairtrade Product Facilities zijn de eigendomsvoorbehouden van het Voorraadhuys gerespecteerd. Die voorraden bevonden zich voornamelijk in de diverse winkels.

05-02-2024



### 5.6 Retentierechten

Er zijn geen retentierechten bekend.

05-02-2024



### 5.7 Reclamerechten

Er zijn geen beroepen gedaan op het recht van reclame.

05-02-2024



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting of doorstart van deze onderneming.

05-02-2024



#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Er heeft weliswaar een beperkte soort van doorstart plaatsgevonden van het Waar-concept maar voor de activiteiten van Fair Green Creatives was geen plaats.

05-02-2024



#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Curator heeft de jaarrekeningen 2021 en 2022 ontvangen en voorts een vrij recente kolommenbalans. Hoewel de stukken ordentelijk ogen, roept de inhoud grote vragen op.

05-02-2024



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn steeds tijdig gedeponereerd.

05-02-2024



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

05-02-2024



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is al in 2012 opgericht. Onderzoek is moeilijk en bovendien is het recht om volstorting te eisen verjaard. Curator laat om deze reden verder onderzoek achterwege.

05-02-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Curator moet hierin nog onderzoek doen maar wordt hierin belemmerd door het feit dat de feitelijk bestuurder uitgevallen/weggefallen is. Curator heeft geen contact meer met hem en wordt op dit moment van informatie voorzien door een administratiekantoor dat bij de groep betrokken was en een medewerker die sinds 3 maanden in dienst was bij Waar Nederland BV en inmiddels werkzaam is voor de partij die een beperkte doorstart heeft gemaakt.

05-02-2024



### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

Dit is nog in onderzoek.

05-02-2024



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Er dient nog uitgebreid onderzoek te worden gedaan naar allerlei rechtmatigheidsaspecten. Met name de deelnames, de geldstromen tussen groepsmaatschappijen en het verloop er van, de onderlinge financiële verhoudingen waaronder de vorderingsrechten en/of rekening courant posities, de balanswaarden en balansposten dienen goed onderzocht te worden. De data van de groep zijn voor onderzoek veilig gesteld.

05-02-2024



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zoals aangegeven dient er op dit vlak nog veel onderzoek te worden gedaan.

05-02-2024



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 3.688,12

05-02-2024





## Toelichting

Verslag 1:

Door verhuurder is een boedelvordering aan curator bekend gemaakt van € 3.688,12.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 14.654,00

### Toelichting

Verslag 1:

Door de Belastingdienst is bij curator een vordering ad € 14.654,-- bekend gemaakt. Het betreft Omzetbelasting.

05-02-2024



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Verslag 1:

UWV heeft nog geen vordering bij curator kenbaar gemaakt.

05-02-2024



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Verslag 1:

Er hebben zich geen andere preferente crediteuren bij curator kenbaar gemaakt.

05-02-2024



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

### Toelichting

Verslag 1:

Er hebben vier crediteuren een concurrente vordering kenbaar gemaakt bij curator.

05-02-2024



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 73.929,22

05-02-2024



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 1:

In dit stadium van het faillissement kan nog geen uitspraak worden gedaan over de wijze van afwikkeling van dit faillissement.

05-02-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1:

Curator zal de gebruikelijke werkzaamheden betreffende crediteuren voortzetten.

05-02-2024



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In dit faillissement bestaan de eerste werkzaamheden voornamelijk uit afwikkeling van de huurrelaties. Verder vindt er nader onderzoek plaats naar de (juistheid van de) balansposten en de vorderingen op groepsmaatschappijen. Dit gebeurt in en/of gelijktijdig met het rechtmatigheidsonderzoek.

05-02-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover valt nog geen mededeling te doen.

05-02-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

5-5-2024

05-02-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

Er zal nog veel onderzoek moeten worden gedaan.

05-02-2024



## Bijlagen

---

### Bijlagen