

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 28-05-2025            |
| Insolventienummer  | F.05/24/168           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000341718:F001 |
| Datum uitspraak    | 25-04-2024            |

## Betrokkene

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Naam schuldenaar | CK Nederland B.V.  |
| R-C              | mr. J.H. Steverink |
| Curator          | mr B.M. König      |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |              |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                | € 125.000,00 |         |                  |
| Af: kosten                                              |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 125.000,00 |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |              |         |                  |
| Af: kosten                                              |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |              |         |                  |
| Af: kosten                                              |              |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |              |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 0,00       |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |             |         |                  |
| Deelnemingen                                      |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       | € 17.248,80 |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 17.248,80 |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |         |                  |
| Kas                                               |             |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 59.049,06 |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 59.049,06 |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 0,00      |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |           |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |           |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |           |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |           |         |                  |
| Goodwill                                          |           |         |                  |
| Handelsnaam                                       |           |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |           |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |           |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |           |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                             | Incl. btw    | Mutatie      | Af te dragen btw |
|-----------------------------|--------------|--------------|------------------|
| <b>Overig</b>               |              |              |                  |
| Overige baten               |              |              |                  |
| rente bank                  | € 3.722,03   | + € 652,67   |                  |
| huuropbrengst               | € 126.512,68 | + € 7.572,22 | € 4.033,72       |
| restituties                 | € 123,55     |              |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw) |              |              |                  |
|                             | € 2.117,50   |              | € 367,50         |
| <b>Subtotaal overig</b>     | € 132.475,76 |              | € 4.401,22       |
| <b>Totaal vrij actief</b>   | € 333.773,62 |              | € 4.401,22       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |           |         |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>         | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                                     | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |             |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |             |         |                  |
| Af: kosten                                                          |             |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |             |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |             |         |                  |
| Af: kosten                                                          |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |             |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |             |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |             |         |                  |
|                                                                     | € 17.500,00 |         |                  |
| Af: kosten                                                          |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |             |         |                  |
|                                                                     | € 17.500,00 |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00      |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                          | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                        |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempanden]   |           |         |                  |
| Af: kosten                               |           |         |                  |
| Af: rechten derden                       |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempanden</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempanden</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |

### Opbrengst art. 138 Waterschapswet

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

|                                                       | Incl. btw    | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------|
| Af: kosten                                            |              |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |              |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |              |         |                  |
| Af: kosten                                            |              |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00       |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 333.773,62 |         | € 4.401,22       |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |             |         |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 55.891,78 |         | € 9.698,31             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |             |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |             |         |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |             |         |                        |
|                                                                                   | € 42.302,55 |         |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |             |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |             |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |             |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |             |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |             |         |                        |

|                                                                               | Incl. btw    | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|------------------------|
| Overige laag-preferente<br>boedelverplichtingen                               |              |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                             |              |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen<br>verplichtingen vanaf datum insolventie |              |         |                        |
| Huur                                                                          |              |         |                        |
| Overige concurrente<br>boedelverplichtingen                                   |              |         |                        |
| premie verzekering                                                            | € 676,76     |         |                        |
| kassasysteem                                                                  | € 555,14     |         |                        |
| leverancier                                                                   | € 2.539,27   |         |                        |
|                                                                               | € 9.740,50   |         | € 1.746,36             |
| <b>Totaal</b>                                                                 | € 111.706,00 |         | € 11.444,67            |

## C. Thans nog beschikbaar

|                                                                             |              |              |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                        | € 333.773,62 | + € 8.224,89 |
| Totaal B (incl. btw)                                                        | € 111.706,00 |              |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                         |              |              |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan<br>crediteuren |              |              |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                                 | € 222.067,62 |              |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| Super-preferent                                                                         | Incl. btw    | Mutatie       | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|------------------------|
| Salaris en verschotten                                                                  |              |               |                        |
| Griffierecht deponering<br>uitdelingslijst (reservering)                                |              |               |                        |
| Taxatiekosten                                                                           |              |               |                        |
| Overige super-preferente<br>boedelverplichtingen                                        |              |               |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                        |              |               |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art.<br>66 lid 3 WW)                                         | € 566,38     |               |                        |
| Overige hoog-preferente<br>boedelverplichtingen                                         |              |               |                        |
| UWV / Personeel,<br>loonverplichtingen vanaf datum<br>insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 12.490,03  |               |                        |
| Personeel niet-genoten<br>vakantiedagen (Art. 3:288 sub e<br>BW)                        |              |               |                        |
| Overige laag-preferente<br>boedelverplichtingen                                         |              |               |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                       |              |               |                        |
| UWV, pensioenpremies in<br>overgenomen verplichtingen<br>vanaf datum insolventie        | € 565,22     |               |                        |
| Huur                                                                                    | € 94.141,07  | + € 94.141,07 |                        |
| Overige concurrente<br>boedelverplichtingen                                             |              |               |                        |
|                                                                                         | € 501,46     |               |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                           | € 108.264,16 |               | € 0,00                 |

## E. Btw

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| A (af te dragen)                        | € -4.401,22 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 11.444,67 |
| D (terug te ontvangen)                  | € 0,00      |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |             |
| Saldo                                   | € 7.043,45  |

## F. Voorlopig saldo

|                                                             |                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 222.067,62        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                     |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                     |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 7.043,45          |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                     |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                     |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 229.111,07</b> |