Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**9**
Datum verslag	**30-10-2026**
Insolventienummer	**F.05/24/189**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000342888:F001**
Datum uitspraak	**30-04-2024**

R-C	**mr. S. Boot**
Curator	**mr C.W. Houtman**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Warm Hart Zorghuizen BV.

30-05-2024
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Warm Hart Zorghuizen BV, statutair gevestigd te Bavel (gemeente Breda) houdt kantoor te (6861 WJ) Oosterbeek aan de Johannahoeve 2.

30-05-2024
1

Activiteiten onderneming

Blijkens uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel gaat het om de exploitatie en beheer van grootschalige en kleinschalige woon- en ontzorgresidenties in overeenstemming met de voorschriften van de Wet toelating zorginstellingen (WTZi) en met inachtneming van de Governancecode Zorg 2017, alsmede residenties waar zorg wordt verleend hetzij rechtstreeks of als holding via dochtermaatschappijen.

30-05-2024
1

Voor zover de curator nu weet ontplooide gefailleerde geen andere activiteiten dan die als holding. Zo is zij ondermeer bestuurder van Stichting Warm Hart Zorg h.o.d.n. Stichting Missiehuis Vrijland welke stichting eveneens op 30 april 2024 failleerde.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Nog niet onderzocht.	30-05-2024 1
Volgt in een komend verslag als de curator (ook) een toelichting geeft op de financiële gegevens in het faillissement van Stichting Warm Hart Zorg waarvan gefailleerde bestuurder is.	30-08-2024 2
In een later verslag komt de curator hier op terug tegelijk met een toelichting in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Zorg BV en Warm Hart Facilitair & Services BV.	28-02-2025 4
Afgerond. Zie verslag Stichting Warm Hart Zorg.	01-10-2026 8

Gemiddeld aantal personeelsleden

0	30-05-2024 1

Boedelsaldo

€ 40,46

30-05-2024
1

€ 40,69

30-08-2024
2

€ 40,92

29-11-2024
3

Toelichting

Het saldo gewijzigd door rentebijschrijvingen.

€ 41,10

28-02-2025
4

Toelichting

Het saldo is gewijzigd door rentebijschrijvingen.

€ 41,22

28-05-2025
5

Toelichting

Het saldo is gewijzigd door rentebijschrijvingen.

€ 41,29

28-08-2025
6

Toelichting

Het saldo is gewijzigd door rentebijschrijvingen.

€ 41,41

27-02-2026
7

Toelichting

Het saldo is gewijzigd door rentebijschrijvingen.

€ 41,60

01-10-2026
8

Toelichting

Het saldo is gewijzigd door rentebijschrijvingen.

Verslagperiode

van

30-4-2024

t/m

29-5-2024

30-05-2024
1

van

30-5-2024

30-08-2024
2

t/m

29-8-2024

van

30-8-2024

t/m

29-11-2024

29-11-2024
3

van

29-11-2024

t/m

28-2-2025

28-02-2025
4

van

1-3-2025

t/m

27-5-2025

28-05-2025
5

van

28-5-2025

t/m

27-8-2025

28-08-2025
6

van

28-8-2025

t/m

27-2-2026

27-02-2026
7

van

28-2-2026

t/m

30-9-2026

01-10-2026
8

van

1-10-2026

t/m

29-10-2026

30-10-2026
9

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	7 uur 18 min
2	3 uur 48 min
3	1 uur 24 min
4	0 uur 12 min
5	0 uur 6 min
6	0 uur 24 min
7	0 uur 24 min
8	0 uur 12 min
9	0 uur 18 min
totaal	14 uur 6 min

Toelichting bestede uren

Dit is een eindverslag. Het onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 is afgerond.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 2 augustus 2021. Haar aandeelhouder en bestuurder is Dexhas BV. Een natuurlijk persoon is bestuurder en aandeelhouder van Dexhas BV.

30-05-2024
1

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring waren er geen procedures aanhangig waarbij de stichting partij was.

30-05-2024
1

1.3 Verzekeringen

De curator zal nog onderzoeken of er verzekeringen zijn. Hij verwacht niet dat die op holding-niveau zijn afgesloten.

30-05-2024
1

1.4 Huur

De curator verwijst op dit punt graag naar de faillissementsverslagen van Warm Hart Facilitair & Services BV en Stichting Warm Hart Zorg.

30-05-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is de oorzaak van het faillissement van Stichting Warm Hart Zorg. Eveneens gefailleerd op 30 april 2024. De curator verwijst naar 1.5 van het openbaar faillissementsverslag van Stichting Warm Hart Zorg.

30-05-2024
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 30-05-2024

1

0

Toelichting

Geen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 30-05-2024

1

0

Toelichting

Geen.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		N.v.t.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen. 30-05-2024

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom. 30-05-2024

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen. 30-05-2024

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Geen.

30-05-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

30-05-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

30-05-2024
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen. 30-05-2024
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator onderzoekt nog of er op holding-niveau debiteuren zijn. 30-05-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator onderzoekt nog of er op holding-niveau debiteuren zijn. 30-05-2024
1

In de afgelopen verslagperiode is de curator gestart met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7 en naar de administratie. Daarbij komt ook aan de orde of er mogelijk debiteuren zijn. 28-02-2025
4

Het onderzoek is nog niet afgerond. 28-05-2025
5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en) 30-05-2024
1

Er zijn geen banken die een vordering hebben op gefailleerde.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing. 30-05-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing. 30-05-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog niet van gebleken.

30-05-2024
1

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van gebleken.

30-05-2024
1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van gebleken.

30-05-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

30-05-2024
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

30-05-2024
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op holding-niveau worden geen activiteiten voortgezet dan wel doorgestart.

30-05-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

6.6 Opbrengst

30-05-2024
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

30-05-2024
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog niet onderzocht.

30-05-2024
1

In de komende verslagperiode zal worden onderzocht of de administratie voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

29-11-2024
3

Het onderzoek is nog niet afgerond.

28-05-2025
5

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft nog geen onderzoek ingesteld.

30-05-2024
1

2021: 29 november 2023
2022: 10 januari 2024

29-11-2024
3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De curator heeft nog geen onderzoek ingesteld.

30-05-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Of aan de stortingsverplichting werd voldaan is onderwerp van onderzoek.

29-11-2024
3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

30-05-2024
1

Het onderzoek is nog niet aangevangen.

Toelichting

29-11-2024
3

In de afgelopen verslagperiode zijn de rechtmatigheidsonderzoeken aangevangen en worden in de komende verslagperiode vervolgd. De onderzoeken worden in samenhang met de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV uitgevoerd.

Toelichting

28-05-2025
5

Het onderzoek is nog niet afgerond.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

30-05-2024
1

Er is nog niet gebleken van enig paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk zal nog ter hand moeten worden genomen.

30-05-2024
1

Zie hoofdstuk 7.5 van dit verslag.

29-11-2024
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk zal nog ter hand moeten worden genomen.	30-05-2024 1
Het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk zal worden gecombineerd met het zelfde onderzoek in het faillissement van Stichting Warm Hart zorg waarvan de gefailleerde de bestuurder is.	30-08-2024 2
De curator heeft het onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk nog niet afgerond.	28-02-2025 4
Het onderzoek is nog niet afgerond. Het onderzoek in samenhang met de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV uitgevoerd.	28-05-2025 5
Het onderzoek is nog niet afgerond. Het onderzoek wordt in samenhang met de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV uitgevoerd.	28-08-2025 6
De curator heeft zijn onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk, naar de administratie en de oorzaak van het faillissement nog niet afgerond. Het onderzoek wordt gecombineerd, is althans onderdeel van het zelfde onderzoek in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV.	27-02-2026 7
In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zijn onderzoek afgerond en onlangs zijn bevindingen gedeeld met de rechter-commissaris. In een volgend verslag daarover meer.	01-10-2026 8
De curator heeft onderzoek verricht, de uitkomst met de rechter-commissaris gedeeld. Er is niet gebleken van feiten en/of omstandigheden die nopen tot aansprakelijkstelling.	**30-10-2026** **9**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting Het salaris van de curator vormt een boedelschuld.	30-05-2024 1
€ 40.018,96 **Toelichting** Twee verhuurders hebben een vordering bij curator ter verificatie ingediend. Tot op heden is hiermee de hoogte van de boedelvorderingen € 40.018,--. Daarnaast zal het salaris curator een boedelschuld vormen.	30-08-2024 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

30-05-2024
1

Toelichting

Nog niet bekend.

€ 2.306,00

30-08-2024
2

Toelichting

Tot op heden heeft de Belastingdienst een preferente vordering ingediend van totaal € 2.306,--.

8.3 Pref. vord. UWV

30-05-2024
1

Toelichting

Niet van toepassing.

8.4 Andere pref. crediteuren

30-05-2024
1

Toelichting

Nog niet bekend.

€ 1.837,99

29-11-2024
3

€ 18.372,99

28-02-2025
4

Toelichting

Twee crediteuren hebben een preferente vordering ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

30-05-2024
1

Toelichting

Tot op heden hebben 7 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend bij de curator.

13

30-08-2024
2

Toelichting

Tot op heden hebben 13 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend bij curator.

18

29-11-2024
3

Toelichting

Tot op heden hebben 18 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

20

28-02-2025
4

Toelichting

Tot op heden hebben 20 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

22

28-05-2025
5

Toelichting

Tot op heden hebben 22 crediteuren een concurrente vordering ter verificatie ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 281.228,98	30-05-2024 1
€ 530.445,31	30-08-2024 2
€ 610.320,88	29-11-2024 3
€ 611.921,42	28-02-2025 4
€ 639.541,40	28-05-2025 5
€ 638.041,40	**30-10-2026** **9**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	30-05-2024 1
Met de huidige stand van de boedel zal het faillissement bij gebrek aan baten worden opgeheven.	28-05-2025 5
Met de huidige stand van de boedel zal het faillissement bij gebrek aan baten worden opgeheven.	28-08-2025 6

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren noteren die zich bij de curator melden.	30-05-2024 1
In de komende verslagperiode zullen de gebruikelijke werkzaamheden met betrekking tot het hoofdstuk crediteuren worden voortgezet.	30-08-2024 2
Crediteuren noteren die zich bij de curator melden.	28-08-2025 6
Crediteuren noteren die zich bij de curator melden.	27-02-2026 7

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

30-05-2024
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

30-05-2024
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Dit faillissement wordt afgewikkeld in samenhang met dat van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV.

30-05-2024
1

De curator is gestart met zijn onderzoek als bedoeld in hoofdstuk 7, naar de administratie en naar de oorzaak van het faillissement. Hij heeft het onderzoek nog niet afgerond.

28-02-2025
4

De onderzoeken worden in samenhang met de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV uitgevoerd.

28-05-2025
5

Het onderzoek dat in samenhang met de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV wordt uitgevoerd, is nog niet afgerond.

28-08-2025
6

De curator heeft zijn onderzoek als bedoeld in dit hoofdstuk, naar de administratie en de oorzaak van het faillissement nog niet afgerond. Het onderzoek wordt gecombineerd, is althans onderdeel van het zelfde onderzoek in de faillissementen van Stichting Warm Hart Zorg, Warm Hart Hart Facilitair & Services BV en Warm Hart Zorg BV.

27-02-2026
7

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zijn onderzoek afgerond en onlangs zijn bevindingen gedeeld met de rechter-commissaris. In een volgend verslag daarover meer.	01-10-2026 8
Het onderzoek is afgerond.	**30-10-2026** **9**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	30-05-2024 1
Nog niet bekend.	28-05-2025 5
Zoals het er nu naar uitziet in de komende verslagperiode.	01-10-2026 8
Dit is een eindverslag.	**30-10-2026** **9**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Geen.	30-05-2024 1

Bijlagen

Bijlagen