

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 24-03-2025            |
| Insolventienummer  | F.05/24/224           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000349593:F001 |
| Datum uitspraak    | 28-05-2024            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. S. Boot       |
| Curator | mr E.H. Steentjes |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                           |                                                                                         |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| East-Wood B.V. (Eastwood) | 26-06-2024                                                                              |
|                           |  1 |

### Gegevens onderneming

|                    |                                                                                         |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| East-Wood B.V.     | 26-06-2024                                                                              |
| Tweede Broekdijk 2 |  1 |
| 7122 LB Aalten     |                                                                                         |
| www.east-wood.nl   |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                         |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Fabricage en bewerking van houtproducten. Deels gaat het om klant-specifieke maatwerkproducten maar hoofdzakelijk betreft het de productie van deuvels. | 26-06-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                         |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|----------------|------------------|----------------|
| 2021 | € 1.948.215,00 | € 775.782,00     | € 1.333.063,00 |
| 2022 | € 1.933.226,00 | € 446.218,00     | € 1.418.426,00 |
| 2023 | € 1.473.890,00 | € 447.405,00     | € 1.659.841,00 |
| 2024 | € 602.503,00   | € 110.608,00     | € 1.912.702,00 |

**Toelichting financiële gegevens**

De voorgaande cijfers zijn alleen voor wat betreft het jaar 2021 gebaseerd op een jaarrekening. De boekjaren daarna zijn gebaseerd op de interne administratie (kolommenbalansen, niet gecorrigeerd) en berusten deels op een schatting (balanstotaal). Al deze jaren - en ook de jaren daarvoor - is er sprake van een structureel en substantieel verlies.

26-06-2024  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

14

26-06-2024  
 1

**Toelichting**

Er stonden 14 medewerkers bij East-Wood B.V. op de loonlijst. De overige (in totaal) 20 medewerkers waren gedetacheerd via de regionale uitvoeringsorganisaties (Participatiewet en Wsw) Fijnder en Laborijn.

**Boedelsaldo**

€ 287.184,16

26-06-2024  
 1

€ 280.997,39

27-09-2024  
 2

€ 222.056,08

24-12-2024  
 3

€ 225.279,49

24-03-2025  
 4

Verslagperiode

|            |                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 26-06-2024                                                                            |
| 28-5-2024  |  1 |
| t/m        |                                                                                       |
| 26-6-2024  |                                                                                       |
| van        | 27-09-2024                                                                            |
| 26-6-2024  |  2 |
| t/m        |                                                                                       |
| 26-9-2024  |                                                                                       |
| van        | 24-12-2024                                                                            |
| 27-9-2024  |  3 |
| t/m        |                                                                                       |
| 24-12-2024 |                                                                                       |
| van        | 24-03-2025                                                                            |
| 25-12-2024 |  4 |
| t/m        |                                                                                       |
| 24-3-2025  |                                                                                       |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 93 uur 12 min |
| 2              | 36 uur 24 min |
| 3              | 5 uur 0 min   |
| 4              | 12 uur 30 min |
| totaal         | 147 uur 6 min |

Toelichting bestede uren

|                                               |                                                                                         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Uren gewerkt door curator: 4,60 uren          | 24-12-2024                                                                              |
| Uren gewerkt door kantoorgenoten: 0,10 uren   |  3 |
| Uren gewerkt door faill.medewerker: 0,30 uren |                                                                                         |
| Uren gewerkt door curator: 9,00 uren          | 24-03-2025                                                                              |
| Uren gewerkt door kantoorgenoten: 2,50 uren   |  4 |
| Uren gewerkt door faill.medewerker: 1,00 uren |                                                                                         |

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De organisatiestructuur is als volgt.

26-06-2024



East-Holding B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van de gefailleerde vennootschap (en van de andere werkmaatschappij East-Production B.V.).

CVG Holding B.V. is groot-aandeelhouder en enig bestuurder van East-Holding B.V. en Nivoge Holding B.V. is minderheidsaandeelhouder met preferente aandelen.

De heer Carlo van Ginkel is op zijn beurt enig aandeelhouder en bestuurder van CVG Holding B.V.

## 1.2 Lopende procedures

Kort geding procedure tegen de verhuurder (Nivoge Holding B.v.).

26-06-2024



Deze is aanhangig gemaakt door gefailleerde. Inzet was het afdwingen van rekening en verantwoording van de verhuurder althans het inzichtelijk krijgen van het werkelijke verbruik van de nutsvoorzieningen. De procedure is na afloop van de mondelinge behandeling eind april jl. aangehouden. Daarna is gefailleerde op verzoek van Nivoge Holding B.V. failliet verklaard.

Er bestaat discussie over de in rekening gebrachte voorschotten voor de nutskosten en de verrekening daarvan. Los daarvan bestaat er, zelfs na correctie van de vordering met de volgens gefailleerde te veel betaalde voorschotten, nog steeds een substantiële huurachterstand.

De rechtbank heeft de curator gevraagd wat te doen met deze procedure. Voortzetting van het kort geding is volgens de curator - in ieder geval op dit moment - noch in het belang van de boedel noch in het belang van de gedaagde partij. Eerst als wordt toegekomen aan uitdeling zou dit anders kunnen worden.

De procedure is inmiddels doorgehaald.

## 1.3 Verzekeringen

## 1.4 Huur

Het bedrijfspand aan de Tweede Broekdijk 2 te Aalten wordt gehuurd van Nivoge Holding B.V. Zij had de huurovereenkomst al opgezegd per 1 januari 2025, maar opzegging van de zijde van de curator - met toestemming van de rechter-commissaris - maakt dat de huurovereenkomst begin september zal eindigen. Mogelijk dat van een eerdere oplevering kan zijn, in welk geval de huurovereenkomst mogelijk ook al eerder met wederzijds goedvinden zal eindigen.

26-06-2024

 1

De huurpenningen over de opzegtermijn vormen een boedelschuld. De nutsaansluitingen lopen via de verhuurder. Met haar is de afspraak gemaakt dat de nutskosten (GWE) door de boedel zullen worden vergoed op basis van werkelijk verbruik (meterstanden en contracttarief).

Het bedrijfspand is op 3 september 2024 opgeleverd. Er volgt nog een afrekening van nutskosten over de boedelperiode.

27-09-2024

 2

Recent heeft de verhuurder een definitieve energie afrekening verstrekt. Deze zal nog door de curator beoordeeld worden. Er zal ter zake deze eindafrekening nog een verrekening plaats moeten vinden met de doorstartende partij.

24-12-2024

 3

De curator heeft de definitieve afrekening m.b.t. de kosten van de nutsvoorzieningen over de boedelperiode beoordeeld en akkoord bevonden. De factuur van de verhuurder ad € 12.165,21 is betaald en een groot deel daarvan is verrekend met de doorstartende partij.

24-03-2025

 4

## 1.5 Oorzaak faillissement

Er is al langere tijd sprake van een fors negatief resultaat. Hierdoor is ook een substantieel negatief eigen vermogen opgebouwd. Er zal nog nader onderzoek worden verricht, maar het lijkt erop dat kostenstructuur niet in (een gezonde) verhouding stond tot de omzet. De huisvestingskosten waren relatief hoog en ook is niet uit te sluiten dat het sociale aspect van de onderneming, door de inzet van een relatief groot aantal mensen met een beperking en (daardoor) afstand tot de arbeidsmarkt, daar een belangrijke invloed op heeft gehad.

26-06-2024

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

14

26-06-2024



#### Toelichting

Er stonden 14 medewerkers bij East-Wood B.V. op de loonlijst. De overige (in totaal) 20 medewerkers waren gedetacheerd via de regionale uitvoeringsorganisaties (Participatiewet en Wsw) Fijnder en Laborijn. Zie ook bij 'algemene gegevens'.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

14

26-06-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting |
|---------------|--------|-------------|
| 24-6-2024     | 14     |             |
| <b>totaal</b> | 14     |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslagaanzegging / toestemming rc  
UWV informatiebijeenkomst  
Beantwoorden diverse vragen

26-06-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| N.v.t.        |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving       | Verkoopopbrengst    | Boedelbijdrage |
|--------------------|---------------------|----------------|
| Bedrijfsinventaris | € 200.000,00        |                |
| Boedelomzet        | € 37.356,96         |                |
| <b>totaal</b>      | <b>€ 237.356,96</b> | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris is verkocht in het kader van de doorstart die heeft plaatsgevonden. Zie verderop onder 6. Er is geen boedelbijdrage van toepassing omdat er geen financier betrokken is met zekerheden. De opbrengst vormt vrij actief.

26-06-2024



Tijdens de boedelperiode (periode 28 mei tot en met 14 juni 2024) is er met toestemming van de rechter-commissaris tijdelijk doorgeproduceerd. Ook deze omzet is verkocht (cessie vorderingen) aan de koper c.q. doorstartende partij.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

26-06-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie  
Contact met NTAB  
Biedingsprocedure / verkoop en levering

26-06-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving           | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage |
|------------------------|-------------------|----------------|
| Voorraad houtproducten | € 1.500,00        |                |
| <b>totaal</b>          | <b>€ 1.500,00</b> | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad is verkocht in het kader van de doorstart die heeft plaatsgevonden. Zie verderop onder 6. Er is geen boedelbijdrage van toepassing omdat er geen financier betrokken is met zekerheden. De opbrengst vormt vrij actief.

26-06-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie  
Contact met NTAB  
Biedingsprocedure / verkoop en levering

26-06-2024



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving                                  | Verkoopopbrengst   | Boedelbijdrage |
|-----------------------------------------------|--------------------|----------------|
| Goodwill                                      | € 35.000,00        |                |
| Rente boedelrekening                          | € 2.640,30         |                |
| Extra banksaldo (terugbetaling door holding)) | € 6.500,00         |                |
| <b>totaal</b>                                 | <b>€ 44.140,30</b> | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting andere activa

Eveneens in het kader van de doorstart die heeft plaatsgevonden heeft de koper een vergoeding betaald voor de goodwill in de meest brede zin van het woord (incl. orderportefeuille). 26-06-2024  
 1

Een eerste onderzoek van de administratie heeft uitgewezen dat er mogelijk substantiële rekening courant vorderingen bestaan op een tweetal aan gefailleerde gelieerde vennootschappen. Deze zijn hier inmiddels over aangeschreven. 27-09-2024  
 2

De bestuurder van de aangeschreven vennootschappen heeft zich gewend tot een advocaat. Deze heeft toegezegd op korte termijn inhoudelijk te zullen reageren. 24-12-2024  
 3

Kort vóór faillissement heeft gefailleerde een bedrag van € 6.500,00 overgemaakt naar East Holding B.V. om de gevolgen van een eventuele conservatoire beslaglegging te voorkomen. Dit is besproken met de curator en East Holding B.V. heeft dit bedrag inmiddels terugbetaald door overboeking op de boedelrekening. In het financiële verslag is dit bedrag verantwoord onder 'banksaldo'. **24-03-2025**  
 4

Ten aanzien van de eventuele rekening courant vordering(en) zal de curator komende verslagperiode de - inmiddels ontvangen - inhoudelijke verweren van de bestuurder althans van diens vennootschappen beoordelen en daar dan al dan niet een vervolg aan geven.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Biedingsprocedure / verkoop en levering 26-06-2024  
 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang      | Opbrengst   | Boedelbijdr. |
|---------------|-------------|-------------|--------------|
|               | € 40.732,25 | € 28.512,58 |              |
| <b>totaal</b> | € 40.732,25 | € 28.512,58 | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

De debiteuren waren ook vrij van pandrechten en zijn eveneens in het kader van de doorstart door de koper overgenomen.

26-06-2024



De curator blijkt incomplete debiteurenlijsten te hebben ontvangen van gefailleerde op basis waarvan met koper is gedeald. Op de lijst met pre faillissementsdebiteuren stonden enkele debiteuren die tijdens de boedelperiode zijn ontstaan en die ook al op de lijst met boedeldebiteuren stonden. Daar is door koper ook al over afgerekend. De correctie ten gunste van koper bedraagt € 4.529,80 en is inmiddels ook uitbetaald.

27-09-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Biedingsprocedure / verkoop en levering

26-06-2024



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

N.v.t.

26-06-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

26-06-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft zich een enkele crediteur gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. Met de koper c.q. de doorstartende partij is afgesproken dat zij e.e.a. voor eigen rekening verder afwikkelt.

26-06-2024

 1

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

26-06-2024

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

26-06-2024

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming althans de productie is tijdelijk voortgezet. De gerealiseerde omzet is verkocht in het kader van de doorstart. Zie ook hiervoor onder 3 en hierna onder 6.4.

26-06-2024



## 6.2 Financiële verslaglegging

De opbrengst was € 37.356,96 ex btw. De gemaakte (directe operationele) kosten bedragen grofweg € 25.652,00 ex btw.

26-06-2024



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg en aansturen bestuurder  
Begroting/toestemming rc. en uitvoering

26-06-2024



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De activa en activiteiten zijn overgenomen door Dutch Wood Production B.V. Na een biedingsprocedure is met deze partij verder onderhandeld en uiteindelijk overeenstemming bereikt over een doorstart.

26-06-2024



### 6.5 Verantwoording

Het grootste deel van de verkochte activa is getaxeerd door NTAB en door curator en NTAB aan deze waardes getoetst. Al met al was de bieding en de uiteindelijke deal met Dutch Wood Production B.V. de voor de boedel meest gunstige deal. Daarbij heeft ook meegespeeld dat grofweg de helft van de werknemers meegaat in de doorstart en ook een belangrijk deel van de gedetacheerde medewerkers.

26-06-2024



### 6.6 Opbrengst

€ 302.370,00

26-06-2024



#### Toelichting

Roerende zaken € 201.500,00  
Goodwill en immateriële activa € 35.000,00  
Vorderingen (pre faillissement en boedel) € 65.870,00

### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

N.v.t.

26-06-2024



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie

Contact met NTAB

Biedingsprocedure / verkoop en levering

26-06-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

26-06-2024

 1

Aan deze verplichting is voldaan.

24-03-2025

 4

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Nog in onderzoek.

26-06-2024

 1

De jaarrekeningen over de boekjaren 2021 en 2022 zijn te laat vastgesteld en gepubliceerd, resp. op 23 juni 2023 en 24 april 2024. De curator zal verder beoordelen of er aanleiding is om hier in het kader van bestuurdersaansprakelijkheid iets mee te doen.

24-03-2025

 4

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Nog in onderzoek.

26-06-2024

 1

N.v.t.

24-03-2025

 4

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek.

26-06-2024

 1

Nog in onderzoek.

24-03-2025

 4

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Nog in onderzoek.

26-06-2024

 1

### Toelichting

De komende verslagperiode zal het reguliere rechtmatigheidsonderzoek worden uitgevoerd en afgerond.

24-03-2025

 4

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

26-06-2024

 1

Ja

24-03-2025

 4

### Toelichting

Dit is al opgelost. Zie 3.8.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog in onderzoek.

26-06-2024

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het eerste onderzoek van de administratie heeft zich gericht op rekening courant vorderingen die mogelijk bestaan op gelieerde vennootschappen en op eventuele overige bijzonderheden. Hierover vindt thans overleg plaats met de middellijk bestuurder. Zie hiervoor.

27-09-2024

 2

In tweede instantie zal ook een rechtmatigheidsonderzoek volgen, waarbij op dat moment - mocht er aanleiding zijn voor aansprakelijkstelling - wellicht ook al meer duidelijkheid zal zijn ontstaan over de mogelijkheden om de rekening-courant schulden af te lossen en de eventuele

schade en/of het tekort in het faillissement aan te zuiveren (aanvulling verslag 2).

24-12-2024

 3

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 27.481,61

27-09-2024

 2

### Toelichting

Er is momenteel sprake van twee boedelcrediteuren, t.w. de verhuurder en de organisatie waar personeel werd ingeleend (terugvordering loonkostensubsidie verstrekt in periode na faillissement).

Er zal in het kader van de doorstart nog een afrekening nutsvoorzieningen met de verhuurder moeten plaatsvinden over de periode 28 mei t/m 2 september (datum oplevering). Zie ook 1.4 (verslag 1). Daar tegenover staat dat deze kosten voor zover het betreft de periode 17 juni t/m 2 september door de koper / doorstartende partij aan de boedel zal worden vergoed. De hoogte van deze nutskosten is nog niet vastgesteld.

#### **Toelichting**

Zie 1.4

24-12-2024



€ 113.347,11

#### **Toelichting**

UWV heeft haar boedelvordering voor een totaalbedrag van € 85.865,50 ingediend. € 77.163,76 ziet op de loonvordering ex art. 66 lid 1 WW, € 8.701,74 op de premie wg-deel SV ex art. 66 lid 3 WW.

24-03-2025



### **8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 1.398.907,00

#### **Toelichting**

De vordering van de fiscus ziet op niet betaalde omzetbelasting en loonheffingen

26-06-2024



€ 1.406.262,00

27-09-2024



### **8.3 Pref. vord. UWV**

€ 122.644,17

#### **Toelichting**

Door het UWV is een preferente vordering ter hoogte van € 113.468,07 ingediend die ziet op de loonvordering ex art. 66 lid 1 WW en een vordering ter hoogte van € 9176,10 die ziet op de premie wg-deel SV ex art. 66 lid 3 WW

24-03-2025



## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 46.535,41

27-09-2024

 2

### Toelichting

Dit betreft een tweetal vorderingen van (oud)werknemers t.a.v. een ontslagvergoeding en achterstallig salaris

€ 56.305,15

24-12-2024

 3

### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode hebben nog drie werknemers hun vordering t.a.v. achterstallig salaris en/of vakantiedagen ingediend.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

34

26-06-2024

 1

47

27-09-2024

 2

53

24-12-2024

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.444.102,53

26-06-2024

 1

€ 1.663.350,29

27-09-2024

 2

€ 1.684.219,44

24-12-2024

 3

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

26-06-2024

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren

26-06-2024

Verificatie en bevestiging vorderingen

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Nivoge Holding B.V.

26-06-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

Kort geding. Zie hiervoor onder 1.2.

26-06-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

Zie hiervoor onder 1.2.

26-06-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Studie processtukken.

Contact griffie rechtbank.

26-06-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Afwikkeling afspraken doorstart
- Onderzoek activa (m.n. rekening courant vorderingen)
- Rechtmatigheidsonderzoek

26-06-2024

 1

- Beoordeling eindafrekening energie en schadeclaim
- Voortzetten onderzoek activa (m.n. rekening courant vorderingen)
- Rechtmatigheidsonderzoek

24-12-2024

 3

- Voortzetten onderzoek activa (rekening courant vorderingen)
- Rechtmatigheidsonderzoek

**24-03-2025**

 **4**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

26-06-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

24-6-2025

**24-03-2025**

 **4**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen