

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 05-05-2025            |
| Insolventienummer  | F.05/24/265           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000355574:F001 |
| Datum uitspraak    | 25-06-2024            |

|         |             |
|---------|-------------|
| R-C     | mr. S. Boot |
| Curator | mr C. Cenik |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Thuis Inn B.V., tevens handelend onder naam 'Thuis bij de jongens'. 25-07-2024  
 1

### Gegevens onderneming

De gefailleerde vennootschap is statutair gevestigd te Zutphen. 25-07-2024  
Het vestigingsadres is Laakse Laan 102 te (7207 NE) Zutphen.  1  
De vennootschap is op 22.11.2021 opgericht.

### Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een horeca- en restaurantbedrijf. 25-07-2024  
 1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet       | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-------------|------------------|--------------|
| 2022 | € 37.720,00 | € -30.304,00     | € -30.304,00 |
| 2023 | € 0,00      | € -8.877,00      | € -8.877,00  |

## Toelichting financiële gegevens

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator, ondanks zijn verzoeken daartoe, geen administratie van de (middellijke) bestuurders van failliet mogen ontvangen. De curator kan om die reden in dit verslag geen financiële gegevens vermelden.

25-07-2024

 1

De curator heeft de verzochte administratie nog steeds niet van de (middellijke) bestuurders van failliet verkregen.

25-10-2024

 2

De cijfers van 2022 en 2023 zijn onttrokken uit de ontvangen administratie van gefailleerde.

03-02-2025

 3

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-07-2024

 1

### Toelichting

Op faillissementsdatum waren er geen werknemers in dienst.

## Boedelsaldo

€ 0,00

25-07-2024

 1

### Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt nihil.

Verslagperiode

|            |                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 25-07-2024                                                                            |
| 25-6-2024  |  1 |
| t/m        |                                                                                       |
| 25-7-2024  |                                                                                       |
| van        | 25-10-2024                                                                            |
| 26-7-2024  |  2 |
| t/m        |                                                                                       |
| 25-10-2024 |                                                                                       |
| van        | 03-02-2025                                                                            |
| 26-10-2024 |  3 |
| t/m        |                                                                                       |
| 3-2-2025   |                                                                                       |
| van        | 05-05-2025                                                                            |
| 4-2-2025   |  4 |
| t/m        |                                                                                       |
| 5-5-2025   |                                                                                       |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 9 uur 12 min  |
| 2              | 2 uur 48 min  |
| 3              | 1 uur 0 min   |
| 4              | 3 uur 48 min  |
| totaal         | 16 uur 48 min |

Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Thuis Inn B.V. is op 22.11.2021 opgericht. We Project B.V. is bestuurder en enig aandeelhouder van Thuis Inn B.V.

25-07-2024



De heren H. Fioole en W. Beggani zijn bestuurders van We Project B.V. en vormen aldus (indirect) het bestuur van Thuis Inn B.V.

## 1.2 Lopende procedures

Niet gebleken is van lopende procedures.

25-07-2024



## 1.3 Verzekeringen

Niet gebleken is van lopende verzekeringen.

25-07-2024



## 1.4 Huur

Voor zover de curator nu bekend is, (ver)huurde Thuis Inn B.V. op de faillissementsdatum geen bedrijfs- of woonruimte.

25-07-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door een (voormalige) belangenbehartiger van Thuis Inn B.V.

25-07-2024



Volgens opgave van de (middellijke) bestuurders, de heren H. Fioole en W. Beggani, zou de opening van het door hen bestierde restaurant aan de Marspoortstraat 2 te Zutphen aanvankelijk gepland staan op 01.05.2022, zouden zij een dag voor de opening betrokken zijn geraakt bij een verkeersongeval, zouden zij daarbij letsel hebben opgelopen en zou de opening van het restaurant vanwege het revalidatieproces tot 18.10.2022 zijn uitgesteld. Het restaurant zou alleen in het weekend geopend zijn en de exploitatie ervan zou acht maanden hebben geduurd. Omdat de vaste lasten niet meer voldaan konden worden, zou de exploitatie zijn beëindigd.

De curator zal in de komende verslagperiode de oorzaken van het faillissement nader onderzoeken.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

25-07-2024



1

**Toelichting**

Er waren geen werknemers in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

25-07-2024



1

**Toelichting**

Ook in de periode voor haar faillissement had Thuis Inn B.V. - volgens haar middellijke bestuurders - geen personeelsleden in dienst.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

25-07-2024



1

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|        |  |  |  |
|--------|--|--|--|
| N.v.t. |  |  |  |
|--------|--|--|--|

|               |        |  |        |
|---------------|--------|--|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |
|---------------|--------|--|--------|

**Toelichting onroerende zaken**

N.v.t.

25-07-2024



1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

25-07-2024



1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving     | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|------------------|------------------|----------------|
| Voertuig Audi A5 |                  |                |
| <b>totaal</b>    | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Het aangetroffen bedrijfsmiddel bestaat uit een voertuig, zoals hierboven genoemd.

25-07-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn (vooralsnog) geen bodemzaken aangetroffen.

25-07-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal in de komende verslagperiode uitzoeken of het voertuig verpand is.

25-07-2024



Uit onderzoek van de curator blijkt dat het voertuig verpand is. Aan de pandhouder is ex artikel 58 Fw een termijn van vier weken gesteld om tot uitoefening van het pandrecht over te gaan.

25-10-2024



Voor zover curator bekend, is de pandhouder niet binnen de gestelde termijn overgegaan tot uitoefening van het pandrecht. De curator zal het voertuig opeisen en het in de komende verslagperiode te gelde maken.

03-02-2025



De curator tast nog volledig in het duister als het gaat om de locatie van het voertuig. De curator heeft in de afgelopen verslagperiode herhaaldelijk bij de (middellijke) bestuurders gevraagd naar de locatie, alwaar zij het voertuig hebben gestald, maar heeft daarop nog geen reactie ontvangen.

05-05-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen voorraden aangetroffen.

25-07-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

25-07-2024



3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

Toelichting andere activa

Niet aangetroffen.

25-07-2024  
 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

25-07-2024  
 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de middellijke bestuurders werd het restaurant ten behoeve van een lezing c.q. presentatie en een tweetal bruiloften verhuurd en zouden de debiteuren niet betaald hebben.

25-07-2024  
 1

Volgens nadere opgave van de (middellijke) bestuurders zouden de vorderingen op debiteuren reeds zijn verrekend en zou failliet niet over debiteuren beschikken.

05-05-2025  
 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het onderzoek naar de debiteurenportefeuille wordt na verkrijging van de verzochte administratie gestart.

25-07-2024  
 1

De curator is nog in afwachting van de te verkrijgen administratie.

25-10-2024  
 2

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft (nog) geen vordering ingediend.

25-07-2024



1

### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

25-07-2024



1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

In onderzoek.

25-07-2024



1

De activa van failliet, waaronder bedrijfsmiddelen, voorraden en vorderingen, zijn verpand aan een pandhouder.

25-10-2024



2

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

25-07-2024



1

### 5.6 Retentierechten

N.v.t.

25-07-2024



1

### 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

25-07-2024



1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting van de failliete vennootschap is geen sprake. De punten 6.2 tot en met 6.3 van dit verslag zijn derhalve niet van toepassing.

25-07-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

25-07-2024

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

25-07-2024

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Van een doorstart van de failliete vennootschap is geen sprake. De punten 6.5 tot en met 6.8 van dit verslag zijn niet van toepassing.

25-07-2024

 1

#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-07-2024

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

N.v.t.

25-07-2024

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

N.v.t.

25-07-2024

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

25-07-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie is bij de middellijke bestuurders van Thuis Inn B.V. opgevraagd, doch nog steeds niet verkregen.

25-07-2024  
 1

De curator is nog in afwachting van de te verkrijgen administratie.

25-10-2024  
 2

De curator heeft een schuldenoverzicht (bestaande uit de aan failliet gezonden facturen) en een kolommenbalans over 2022 en 2023 ontvangen.

03-02-2025  
 3

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Uit informatie van de Kamer van Koophandel blijkt dat er geen jaarrekeningen zijn gedeponeerd.

25-07-2024  
 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

25-07-2024  
 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

25-07-2024  
 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

25-07-2024  
 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

In onderzoek.

25-07-2024  
 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 16.455,00

25-07-2024

 1

##### Toelichting

De Belastingdienst heeft een preferente vordering ingediend van in totaal € 16.455,-- vanwege onbetaald gelaten omzetbelastingen, motorrijtuigenbelastingen en vennootschapsbelastingen.

€ 13.199,00

03-02-2025

 3

##### Toelichting

De Belastingdienst heeft een gewijzigde vordering ingediend van € 13.199,--.

#### 8.3 Pref. vord. UWV

##### Toelichting

N.v.t.

25-07-2024

 1

#### 8.4 Andere pref. crediteuren

##### Toelichting

Vooralsnog hebben zich geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

25-07-2024

 1

€ 79.705,07

25-10-2024

 2

##### Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een vordering ingediend van € 4.697,66.

De pandhouder heeft een vordering ingediend van € 75.007,41.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

25-07-2024

 1

### Toelichting

Tot heden heeft 1 concurrente crediteur een vordering ingediend.

7

25-10-2024

 2

### Toelichting

Tot heden hebben 7 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

9

03-02-2025

 3

### Toelichting

Tot heden hebben 9 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

10

05-05-2025

 4

### Toelichting

Tot heden hebben 10 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 754,00

25-07-2024

 1

### Toelichting

De concurrente crediteur diende een vordering in voor een bedrag van € 754,00.

€ 27.041,07

25-10-2024

 2

### Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 27.041,07.

€ 29.474,28

03-02-2025

 3

### Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 29.474,28.

€ 30.061,59

05-05-2025

 4

### Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 30.061,59.

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze waarop het faillissement afgewikkeld wordt, kan op dit moment geen uitspraak gedaan worden.

25-07-2024

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zullen in de komende verslagperiode nader in kaart worden gebracht.

25-07-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

25-07-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

25-07-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

25-07-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

25-07-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Tot op heden heeft de curator geen enkele administratie van Thuis Inn B.V. mogen ontvangen. In de komende verslagperiode zal worden bekeken op welke wijze deze informatie van failliet alsnog verkregen kan worden. In de komende verslagperiode zal de curator nader onderzoek doen naar de tot de boedel behorende activa en de oorzaken van het faillissement en zullen de crediteuren nader in kaart gebracht worden.

25-07-2024

 1

In de komende verslagperiode zal de curator (wederom) de administratie bij de middellijke bestuurders van failliet opvragen en zal daarop een rechtmatigheidsonderzoek verricht worden.

25-10-2024

 2

In de komende verslagperiode zal de curator het voertuig opeisen en het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

03-02-2025

 3

De curator is in afwachting van de locatie van het voertuig en na bekendwording daarmee zal het voertuig te gelde worden gemaakt. Voorts zal de curator het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

**05-05-2025**

 **4**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover kan in dit stadium nog geen uitspraak worden gedaan.

25-07-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

5-8-2025

**05-05-2025**

 **4**

### 10.4 Werkzaamheden overig

De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

25-07-2024

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen