

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	18-08-2025
Insolventienummer	F.05/24/265
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000355574:F001
Datum uitspraak	25-06-2024

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr C. Cenik

Algemene gegevens

Naam onderneming

Thuis Inn B.V., tevens handelend onder naam 'Thuis bij de jongens'. 25-07-2024
 1

Gegevens onderneming

De gefailleerde vennootschap is statutair gevestigd te Zutphen. 25-07-2024
Het vestigingsadres is Laakse Laan 102 te (7207 NE) Zutphen.  1
De vennootschap is op 22.11.2021 opgericht.

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een horeca- en restaurantbedrijf. 25-07-2024
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 37.720,00	€ -30.304,00	€ -30.304,00
2023	€ 0,00	€ -8.877,00	€ -8.877,00

Toelichting financiële gegevens

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator, ondanks zijn verzoeken daartoe, geen administratie van de (middellijke) bestuurders van failliet mogen ontvangen. De curator kan om die reden in dit verslag geen financiële gegevens vermelden.

25-07-2024
 1

De curator heeft de verzochte administratie nog steeds niet van de (middellijke) bestuurders van failliet verkregen.

25-10-2024
 2

De cijfers van 2022 en 2023 zijn onttrokken uit de ontvangen administratie van gefailleerde.

03-02-2025
 3

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-07-2024
 1

Toelichting

Op faillissementsdatum waren er geen werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

25-07-2024
 1

Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt nihil.

€ 2.178,00

18-08-2025
 5

Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt € 2.178.

Verslagperiode

van	25-07-2024
25-6-2024	 1
t/m	
25-7-2024	
van	25-10-2024
26-7-2024	 2
t/m	
25-10-2024	
van	03-02-2025
26-10-2024	 3
t/m	
3-2-2025	
van	05-05-2025
4-2-2025	 4
t/m	
5-5-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 12 min
2	2 uur 48 min
3	1 uur 0 min
4	3 uur 48 min
5	3 uur 30 min
totaal	20 uur 18 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Thuis Inn B.V. is op 22.11.2021 opgericht. We Project B.V. is bestuurder en enig aandeelhouder van Thuis Inn B.V.

25-07-2024



De heren H. Fioole en W. Beggani zijn bestuurders van We Project B.V. en vormen aldus (indirect) het bestuur van Thuis Inn B.V.

1.2 Lopende procedures

Niet gebleken is van lopende procedures.

25-07-2024



1.3 Verzekeringen

Niet gebleken is van lopende verzekeringen.

25-07-2024



1.4 Huur

Voor zover de curator nu bekend is, (ver)huurde Thuis Inn B.V. op de faillissementsdatum geen bedrijfs- of woonruimte.

25-07-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door een (voormalige) belangenbehartiger van Thuis Inn B.V.

25-07-2024



Volgens opgave van de (middellijke) bestuurders, de heren H. Fioole en W. Beggani, zou de opening van het door hen bestierde restaurant aan de Marspoortstraat 2 te Zutphen aanvankelijk gepland staan op 01.05.2022, zouden zij een dag voor de opening betrokken zijn geraakt bij een verkeersongeval, zouden zij daarbij letsel hebben opgelopen en zou de opening van het restaurant vanwege het revalidatieproces tot 18.10.2022 zijn uitgesteld. Het restaurant zou alleen in het weekend geopend zijn en de exploitatie ervan zou acht maanden hebben geduurd. Omdat de vaste lasten niet meer voldaan konden worden, zou de exploitatie zijn beëindigd.

De curator zal in de komende verslagperiode de oorzaken van het faillissement nader onderzoeken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

25-07-2024



1

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

25-07-2024



1

Toelichting

Ook in de periode voor haar faillissement had Thuis Inn B.V. - volgens haar middellijke bestuurders - geen personeelsleden in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

25-07-2024



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

25-07-2024



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

25-07-2024



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voertuig Audi A5	€ 2.187,00	
totaal	€ 2.187,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het aangetroffen bedrijfsmiddel bestaat uit een voertuig, zoals hierboven genoemd.

25-07-2024

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn (vooralsnog) geen bodemzaken aangetroffen.

25-07-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal in de komende verslagperiode uitzoeken of het voertuig verpand is.

25-07-2024

 1

Uit onderzoek van de curator blijkt dat het voertuig verpand is. Aan de pandhouder is ex artikel 58 Fw een termijn van vier weken gesteld om tot uitoefening van het pandrecht over te gaan.

25-10-2024

 2

Voor zover curator bekend, is de pandhouder niet binnen de gestelde termijn overgegaan tot uitoefening van het pandrecht. De curator zal het voertuig opeisen en het in de komende verslagperiode te gelde maken.

03-02-2025

 3

De curator tast nog volledig in het duister als het gaat om de locatie van het voertuig. De curator heeft in de afgelopen verslagperiode herhaaldelijk bij de (middellijke) bestuurders gevraagd naar de locatie, alwaar zij het voertuig hebben gestald, maar heeft daarop nog geen reactie ontvangen.

05-05-2025

 4

De (middellijke) bestuurders toonden zich de afgelopen verslagperiode bereid om het voertuig aan de curator af te geven. De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris het voertuig onderhands verkocht voor een bedrag van € 1.800, te vermeerderen met 21% btw (€ 2.178 inclusief btw).

18-08-2025

 **5**

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen voorraden aangetroffen.

25-07-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

25-07-2024
 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet aangetroffen.

25-07-2024
 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

25-07-2024
 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de middellijke bestuurders werd het restaurant ten behoeve van een lezing c.q. presentatie en een tweetal bruiloften verhuurd en zouden de debiteuren niet betaald hebben.

25-07-2024
 1

Volgens nadere opgave van de (middellijke) bestuurders zouden de vorderingen op debiteuren reeds zijn verrekend en zou failliet niet over debiteuren beschikken.

05-05-2025
 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het onderzoek naar de debiteurenportefeuille wordt na verkrijging van de verzochte administratie gestart.

25-07-2024
 1

De curator is nog in afwachting van de te verkrijgen administratie.

25-10-2024
 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft (nog) geen vordering ingediend.

25-07-2024

 1

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

25-07-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

In onderzoek.

25-07-2024

 1

De activa van failliet, waaronder bedrijfsmiddelen, voorraden en vorderingen, zijn verpand aan een pandhouder.

25-10-2024

 2

De curator heeft aan de pandhouder ex artikel 58 Fw een termijn gesteld om tot uitoefening van het op het voertuig rustende pandrecht over te gaan. Omdat de pandhouder deze termijn ongebruikt heeft laten verstrijken, heeft de curator het voertuig opgeëist en is het voertuig door de curator de afgelopen verslagperiode onderhands verkocht.

18-08-2025

 5

Alhoewel de (voormalig) pandhouder haar voorrecht op de opbrengst op grond van artikel 58 lid 1 Fw behoudt, moet zij wel delen in de omslag van de faillissementskosten.

5.4 Separatistenpositie

Zie hierover rubriek 5.3.

18-08-2025

 5

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

25-07-2024

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

25-07-2024

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

25-07-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting van de failliete vennootschap is geen sprake. De punten 6.2 tot en met 6.3 van dit verslag zijn derhalve niet van toepassing.

25-07-2024
 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

25-07-2024
 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

25-07-2024
 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Van een doorstart van de failliete vennootschap is geen sprake. De punten 6.5 tot en met 6.8 van dit verslag zijn niet van toepassing.

25-07-2024
 1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-07-2024
 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

25-07-2024
 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

25-07-2024
 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

25-07-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is bij de middellijke bestuurders van Thuis Inn B.V. opgevraagd, doch nog steeds niet verkregen.

25-07-2024

 1

De curator is nog in afwachting van de te verkrijgen administratie.

25-10-2024

 2

De curator heeft een schuldenoverzicht (bestaande uit de aan failliet gezonden facturen) en een kolommenbalans over 2022 en 2023 ontvangen.

03-02-2025

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

Uit informatie van de Kamer van Koophandel blijkt dat er geen jaarrekeningen zijn gedeponeerd.

25-07-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

25-07-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

25-07-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

25-07-2024

 1

In onderzoek.

Nee

18-08-2025

 5

Toelichting

Er is geen aanleiding gevonden voor de veronderstelling dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-07-2024

 1

Toelichting

In onderzoek.

Nee

18-08-2025

 5

Toelichting

De curator heeft geen paulianeuze handelingen aangetroffen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft het rechtmatigheidsonderzoek afgerond.

18-08-2025

 5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Er zijn geen boedelvorderingen ingediend.

18-08-2025

 5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 16.455,00

25-07-2024

 1

Toelichting

De Belastingdienst heeft een preferente vordering ingediend van in totaal € 16.455,-- vanwege onbetaald gelaten omzetbelastingen, motorrijtuigenbelastingen en vennootschapsbelastingen.

€ 13.199,00

03-02-2025

 3

Toelichting

De Belastingdienst heeft een gewijzigde vordering ingediend van € 13.199,--.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

N.v.t.

25-07-2024
 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog hebben zich geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

25-07-2024
 1

€ 79.705,07

25-10-2024
 2

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een vordering ingediend van € 4.697,66.
De pandhouder heeft een vordering ingediend van € 75.007,41.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

25-07-2024
 1

Toelichting

Tot heden heeft 1 concurrente crediteur een vordering ingediend.

7

25-10-2024
 2

Toelichting

Tot heden hebben 7 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

9

03-02-2025
 3

Toelichting

Tot heden hebben 9 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

10

05-05-2025
 4

Toelichting

Tot heden hebben 10 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

11

18-08-2025
 5

Toelichting

Tot heden hebben 11 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 754,00

25-07-2024

 1

Toelichting

De concurrente crediteur diende een vordering in voor een bedrag van € 754,00.

€ 27.041,07

25-10-2024

 2

Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 27.041,07.

€ 29.474,28

03-02-2025

 3

Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 29.474,28.

€ 30.061,59

05-05-2025

 4

Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 30.061,59.

€ 31.007,81

18-08-2025

 5

Toelichting

De concurrente crediteuren dienden een vordering in voor een bedrag van € 31.007,81.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze waarop het faillissement afgewikkeld wordt, kan op dit moment geen uitspraak gedaan worden.

25-07-2024

 1

Het faillissement zal wegens gebrek aan baten voorgedragen worden voor opheffing.

18-08-2025

 5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zullen in de komende verslagperiode nader in kaart worden gebracht.

25-07-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

25-07-2024

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

25-07-2024

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

25-07-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

25-07-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Tot op heden heeft de curator geen enkele administratie van Thuis Inn B.V. mogen ontvangen. In de komende verslagperiode zal worden bekeken op welke wijze deze informatie van failliet alsnog verkregen kan worden. In de komende verslagperiode zal de curator nader onderzoek doen naar de tot de boedel behorende activa en de oorzaken van het faillissement en zullen de crediteuren nader in kaart gebracht worden.

25-07-2024
 1

In de komende verslagperiode zal de curator (wederom) de administratie bij de middellijke bestuurders van failliet opvragen en zal daarop een rechtmatigheidsonderzoek verricht worden.

25-10-2024
 2

In de komende verslagperiode zal de curator het voertuig opeisen en het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

03-02-2025
 3

De curator is in afwachting van de locatie van het voertuig en na bekendwording daarmee zal het voertuig te gelde worden gemaakt. Voorts zal de curator het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

05-05-2025
 4

Alle voorkomende werkzaamheden zijn door de curator afgerond. Dit is het eindverslag.

18-08-2025
 **5**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover kan in dit stadium nog geen uitspraak worden gedaan.

25-07-2024
 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

25-07-2024
 1

Bijlagen

Bijlagen