

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	05-09-2024
Insolventienummer	F.05/24/282
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000358674:F001
Datum uitspraak	05-07-2024

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr A.A. Dooijeweerd

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Otak Meubelen
Enschede B.V. mede handelende onder de naam Cozy Homes Zutphen.

05-09-2024
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Otak Meubelen
Enschede B.V. mede handelende onder de naam Cozy Homes Zutphen,
Kamer van Koophandelnummer 8132470, gevestigd te Zutphen.

05-09-2024
1

Activiteiten onderneming

Verkoop van meubelen, woninginrichting artikelen en aanverwante artikelen.

05-09-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 492.726,00	€ -2.243,00	€ 305.647,00
2022	€ 617.875,00	€ 12.745,00	€ 343.951,00

Toelichting financiële gegevens

Van de jaren vanaf 2022 zijn kolommenbalansen ontvangen. Nader onderzoek volgt.

05-09-2024



Nader onderzoek volgt naar de financiële gegevens.

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

05-09-2024



Boedelsaldo

€ 20.395,43

05-09-2024



Toelichting

NB van dit boedelsaldo zal nog een aantal leveranciers moeten worden betaald, vanwege geleverde goederen (zie hierna onder punt 6).

Verslagperiode

van

5-7-2024

05-09-2024



t/m

4-9-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	75 uur 18 min
---	---------------

totaal	75 uur 18 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

Verslagperiode 1

Mr. A.A. Dooijeweerd: 39:06 uren

Mr. M.H. Hogeman: 1:12 uren

Mr. J.E.W. Jansen 27:24 uren

L.L.M. Wansink-Wolf 7:36 uren

05-09-2024



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouder van Otak Meubelen Enschede B.V. is R.J. Linker Holding B.V.
Bestuurder en enig aandeelhouder daarvan is de heer R.J. Linker.

05-09-2024



1.2 Lopende procedures

Voor zover tot op heden bekend waren er per datum faillissement geen lopende procedures.

05-09-2024



1.3 Verzekeringen

Verzekeringen van gefailleerde zijn afgesloten bij, althans door tussenkomst van de ABN. Afgesloten zijn onder andere een arbeidsongeschiktheidsverzekering. Dit lijkt evenwel een verzekering te zijn ten behoeve van de heer Linker, hetgeen de gefailleerde onderneming niet raakt. Overigens is er een ABN AMRO bedrijfspolis afgesloten. De curator heeft de ABN AMRO Bank gevraagd om opgave te doen van alle verzekeringen die zijn afgesloten. Daarbij is ook gevraagd om opgave te doen van een eventueel premie tegoed, danwel een premie tekort. Vervolgens zal kunnen worden beoordeeld of verzekeringen al dan niet dienen te eindigen. Gelet op het staken van de activiteiten is het de verwachting dat verzekeringen zullen worden beëindigd.

05-09-2024



1.4 Huur

Er werd door gefailleerde bedrijfsruimte gehuurd, namelijk het pand aan de Pollaan 50B te Zutphen.

05-09-2024



Met toestemming van de Rechter-commissaris is de huurovereenkomst per brief van 16 juli 2024 opgezegd, zulks met inachtneming van de volgens de Faillissementswet geldende opzegtermijn van drie maanden. Ten behoeve van de verhuurder was een bankgarantie ad € 18.150,= afgesloten. Verhuurder heeft een vordering ingediend, namelijk een pre faillissementsvordering en een boedelvordering. De door de ABN AMRO Bank gehonoreerde claim op de bankgarantie groot € 18.150,= strekt in mindering op de desbetreffende vordering. Een en ander wordt op de crediteurenlijsten verwerkt. Zoals verder uit dit verslag zal blijken, is de curator doende om de goederen die aanwezig zijn in het pand te beoordelen. Goederen van derden zijn c.q. worden geretourneerd. Overige goederen worden geveild. Vervolgens zal het pand worden ontruimd en opgeleverd aan de verhuurder.

1.5 Oorzaak faillissement

05-09-2024



De bestuurder van gefailleerde laat weten, dat de onderneming eerst gevestigd was in Enschede. De winkel is door de heer Linker overgenomen in 2005. De start van de onderneming was positief. De onderneming heeft gevolgen ervaren van het sluiten van de verbindingsweg en de kredietcrisis in 2008. Daarna heeft de onderneming een kleiner pand betrokken in Enschede. Vervolgens is de onderneming geconfronteerd met een tweetal branden. Omdat herstel lang op zich liet wachten, heeft de heer Linker besloten om de onderneming te verhuizen naar Zutphen. In eerste instantie werd in Zutphen geprofiteerd van de kruisbestuiving met een woonoutlet. De woonoutlet vertrok en de omzet daalde, omdat er een concurrent kwam.

De onderneming heeft de gevolgen ervaren van de coronacrisis. De onderneming is er doorheen gekomen, maar wel met behulp van de nodige overheidssteun. Inmiddels blijkt dat de overheidssteun moet worden terugbetaald. C&C is de grootste crediteur. Er is een retailpartnerovereenkomst en een overeenkomst centraal betalen gesloten. Dat betekent feitelijk dat de goederen die door de leveranciers, op verzoek van gefailleerde, worden geleverd door C&C worden voldaan. C&C treedt vervolgens in de rechten van de leverancier. Dat is ofwel een (verlengd) eigendomsvoorbehoud, ofwel (en vooral) een voorbehouden stil pandrecht. Een en ander resulteert erin dat C&C niet alleen de grootste crediteur is, maar ook een claim heeft op de goederen.

Vanwege de bij C&C ontstane achterstand heeft C&C de overeenkomsten opgezegd. Die opzegging bracht gefailleerde direct in problemen. Vervolgens is het eigen faillissement aangevraagd. Vorenstaande blijkt uit de gegevens van de curator tot en met heden. Nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zal nog volgen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

05-09-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

05-09-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-7-2024	1	
----------	---	--

totaal	1	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Met toestemming van de Rechter-commissaris is het dienstverband met de in dienst zijnde werknemer opgezegd bij brief van 9 juli 2024.

Het personeelslid is in contact gebracht met het UWV, zodat het UWV de aanvraag van de werknemer tot overname van loonbetalingsverplichting in de zin van artikel 61 tot en met 68 WW in behandeling kan nemen. Omdat er 1 werknemer was, heeft het UWV rechtstreeks contact opgenomen met deze werknemer. Een informatiebijeenkomst was om die reden niet nodig.

05-09-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

05-09-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

05-09-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris		
Stellingen		
Enkele gereedschappen		
Vrachtwagen Renault Master Kenteken 39-VLL-4		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Kantoorinventaris, stellingen en enkele gereedschappen en een vrachtwagen Renault Master met kenteken 39-VLL-4. Verkoopopbrengst nog niet bekend. Boedelbijdrage 10%

05-09-2024

 1

De curator heeft Troostwijk verzocht om ook de bedrijfsmiddelen via de veiling te verkopen. Ten tijde van het opstellen van dit verslag, worden de laatste werkzaamheden ten aanzien van deze veiling afgerond. Dan zal blijken wat de (netto)opbrengst van deze verkoop is.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft per datum faillissement een vordering.

05-09-2024

 1

De curator heeft zich ten opzichte van C&C, die een stil voorbehouden pandrecht heeft, hetgeen boven het pandrecht van de ABN AMRO Bank gaat, op het standpunt gesteld, dat de curator op grond van artikel 57 lid 3 Faillissementswet de belangen behartigt van de bevoorrechte crediteuren die boven de pandhouder gaan, waaronder de fiscus. De fiscus zal niet uit vrij actief kunnen worden betaald. De curator maakt aanspraak op de opbrengst van verkoop van deze bodemzaken.

De vrachtwagen valt niet onder het stil voorbehouden pandrecht van C&C. De vrachtwagen valt wel onder het pandrecht van de ABN AMRO Bank. Dat is geen bodemzaak. De curator heeft met de ABN AMRO Bank afgesproken, dat de vrachtwagen in de veiling wordt betrokken. Met de ABN AMRO Bank is overeengekomen een boedelbijdrage van 10% over de netto opbrengst, te vermeerderen met 21% btw.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De laatste werkzaamheden omtrent de veiling worden afgerond. De curator zal de afrekening van Troostwijk ontvangen en beoordelen. Artikel 57 lid 3 Actief wordt geclaimd voor de boedel. Gebonden actief dat is gerealiseerd (verkoop vrachtwagen) zal aan de ABN AMRO Bank worden afgedragen, zulks met aftrek van de overeengekomen boedelbijdrage.

05-09-2024

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Meubelen		
orderportefeuille		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een grote hoeveelheid voorraad meubelen aangetroffen. Verkoopopbrengst is nog niet bekend. De boedelbijdrage is nog niet bekend.

Zoals hiervoor in het verslag reeds aangegeven, heeft C&C heeft een stil voorbehouden pandrecht op de aanwezige voorraad, dat voor het pandrecht van de ABN Amro Bank gaat. In overleg en op verzoek van C&C is Troostwijk ingeschakeld om de goederen van C&C te veilen. De werkzaamheden van de curator in dat verband worden vergoed tegen een boedelbijdrage van 10% over de netto opbrengst, te vermeerderen met 21% btw. De laatste werkzaamheden ten aanzien van deze veiling worden op het moment van het opstellen van dit verslag afgerond. De curator wacht de afrekening van Troostwijk af. Gebonden actief zal aan C&C worden afgedragen, zulks met aftrek van de overeengekomen boedelbijdrage.

Per datum faillissement bleek er een orderportefeuille. Met toestemming van de Rechter-commissaris is deze orderportefeuille voor een groot deel alsnog aan klanten uitgeleverd. Zie hierna onder punt 6. Deze uitgeleverde orders betreft opbrengst voor de boedel. Een enkel goed betrof een goed waarop het stil voorbehouden pandrecht van C&C rustte. In zodanige gevallen zijn de orders uitgeleverd aan de klanten, waarbij met C&C een hogere boedelbijdrage is afgesproken, namelijk 20% over de netto opbrengst, te vermeerderen met 21% btw.

05-09-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator zal de afrekening van Troostwijk beoordelen. De laatste werkzaamheden omtrent het uitleveren van orders worden afgewikkeld. Er zal financiële verslaglegging daarvan volgen. Gebonden actief zal worden afgedragen aan C&C onder aftrek van de overeengekomen boedelbijdragen.

05-09-2024



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
rente	€ 21,35	
totaal	€ 21,35	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er is verder nog niet gebleken van andere activa.

Op de boedelrekening wordt wel rente ontvangen, tot op heden een bedrag groot € 21,35.

05-09-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Incasseren rente. Overigens geen andere activa.

05-09-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Per datum faillissement lijken er nog enkele debiteuren te zijn. Nader onderzoek daarnaar volgt nog. Vooralsnog acht de curator het niet in het belang van de boedel om werkzaamheden omtrent incasso van de debiteuren te verrichten voor en namens de bank als pandhouder. Daar waar er debiteuren zijn, zal de curator aan de bank laten weten dat de bank zelf tot incasso daarvan kan overgaan. Mocht de bank wensen dat de curator dat doet, dan zullen daar over aparte afspraken moeten worden gemaakt, zodanig dat de kosten die de curator daarvoor zou moeten maken, worden vergoed.

05-09-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nadere werkzaamheden volgen nog indien nodig.

05-09-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 56.294,14

05-09-2024



Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van de bank, ABN AMRO Bank:
bankrekening € 38.144,14
uitgewonnen bankgarantie € 18.150,=

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend zijn er geen lopende leaseovereenkomsten.

05-09-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Zoals eerder in het verslag reeds vermeld, heeft C&C een stil voorbehouden pandrecht op de goederen. Dit betreft nagenoeg alle goederen. De goederen worden bij veiling verkocht voor en namens C&C. Het gebonden actief zal worden afgedragen aan C&C onder aftrek van de overeengekomen boedelbijdrage.

De ABN AMRO Bank heeft ook een pandrecht. Het stil voorbehouden pandrecht van C&C gaat voor het pandrecht van de ABN AMRO Bank. Wel heeft de ABN AMRO Bank een pandrecht op de vrachtwagen. Ook de vrachtwagen zal in de veiling worden betrokken en verkocht. Dit gebonden actief zal aan de bank worden afgedragen onder aftrek van overeengekomen boedelbijdrage.

Daar waar verpande zaken bodemzaken betreffen, maakt de curator aanspraak op de opbrengst van verkoop van deze bodemzaken op grond van artikel 57 lid 3.

05-09-2024



5.4 Separatistenpositie

Zowel C&C als de ABN AMRO Bank hebben zich op hun separatistenpositie beroepen. Omtrent afwikkeling daarvan zie hiervoor onder punt 5.3.

05-09-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich meerdere partijen gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. Daar waar gebleken is van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud, zijn de goederen aan de desbetreffende derden geretourneerd.

05-09-2024



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

05-09-2024



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

05-09-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met C&C zijn boedelbijdragen afgesproken van 10% over de netto opbrengst van de geveilde voorraad en 20% over de netto opbrengst over de alsnog gerealiseerde orders. Met de ABN AMRO Bank is een boedelbijdrage afgesproken van 10% over de netto verkoopopbrengst van de vrachtwagen. Een en ander uiteraard exclusief btw.

05-09-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Zodra de afrekening van Troostwijk is ontvangen, gecontroleerd en juist is bevonden, zal tot afwikkeling met zekerheidsgerechtigden worden overgegaan. Artikel 57 lid 3 Actief zal namens de boedel worden geclaimd. Gebonden actief zal worden afgedragen, zulks onder inhouding van de overeengekomen boedelbijdragen.

05-09-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met toestemming van de Rechter-commissaris heeft de curator de werkzaamheden tijdelijk voortgezet. Dit om het alsnog uitleveren van orders mogelijk te maken. Een deel van vóór datum faillissement geplaatste orders betroffen meubels die al in het pand aanwezig waren. Ook waren er bestellingen geplaatst van goederen die nog niet waren geleverd. Daar waar het goederen betroffen, die nog niet waren geleverd, heeft de curator contact opgenomen met de leveranciers, met de vraag of de goederen alsnog zouden kunnen worden uitgeleverd en zo ja, onder welke condities (met name levertijden). Vervolgens heeft de curator alle klanten benaderd met het verzoek of ook de klanten bereid zouden zijn om de overeenkomst gestand te doen. Zo ja dan is daaraan vervolg gegeven. Daar waar klanten hebben aangegeven de overeenkomst niet gestand te willen doen, zijn deze klanten geïnformeerd dat zij crediteuren zijn in het faillissement en zij de vorderingen ter verificatie in het faillissement kunnen indienen. De betreffende vorderingen worden op de lijst van voorlopig erkende crediteuren geplaatst. Daar waar orders niet meer worden uitgeleverd en klanten een vordering hebben (bijvoorbeeld omdat zij een (aan)betaling hebben gedaan), heeft de curator de klanten ook gewezen op de regeling van CBW. De curator zal nadat alle orders zijn uitgeleverd, CBW nog opgave doen van de klanten aan wie niet alsnog is uitgeleverd en dus een vordering hebben en mogelijk een claim bij CBW zouden kunnen neerleggen. Bij het uitleveren van de orders is de bestuurder, de heer Linker, behulpzaam geweest.

Op het moment van het opmaken en indienen van dit verslag worden de laatste werkzaamheden verricht ten aanzien van het uitleveren van de orders. Vervolgens zullen de facturen van de leveranciers die goederen alsnog hebben uitgeleverd worden beoordeeld en voldaan. Vervolgens zal in beeld kunnen worden gebracht wat de marge is die door het uitleveren van de orders ten behoeve van de boedel is gerealiseerd. Een deel daarvan is gerealiseerd ten behoeve van C&C tegen een boedelbijdrage van 20% over de netto opbrengst exclusief btw. De overige opbrengst is vrij actief ten behoeve van de boedel. De curator heeft met het alsnog uitleveren van de orders getracht om zowel leveranciers, als klanten, als de crediteuren in zijn algemeenheid in dit faillissement tegemoet te komen. Uitstaande orders konden namelijk alsnog aan klanten worden uitgeleverd. Bestellingen die bij leveranciers waren gedaan, konden alsnog worden afgenomen. Er kon opbrengst in het faillissement worden gerealiseerd. Ook dat laatste was van belang, omdat per datum faillissement er overigens geen actief aanwezig bleek te zijn.

6.2 Financiële verslaglegging

De financiële verslaglegging van de voortgezette werkzaamheden volgt nog, namelijk nadat de laatste orders zijn uitgeleverd en de facturen van de leveranciers zijn betaald. De curator heeft inmiddels een huidige stand van zaken gemaakt. Daaruit lijkt te kunnen worden afgeleid, dat er een marge zou zijn gerealiseerd van circa € 10.000,=. Uiteindelijk moet dit nog nader worden onderzocht en beoordeeld. Er volgt financiële verslaglegging en opgave in het volgende verslag.

05-09-2024



1

05-09-2024



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De laatste orders worden uitgeleverd. De facturen van de leveranciers worden beoordeeld en betaald. Vervolgens zal de stand van zaken worden opgemaakt en de financiële verslaglegging worden afgerond.

05-09-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

05-09-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

05-09-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nader onderzoek volgt.

05-09-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste jaarrekening is opgemaakt en gedeponeed is van 2022. Nader onderzoek volgt.

05-09-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is een samenstellingsverklaring.

05-09-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is aan voldaan.

05-09-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader onderzoek volgt.

05-09-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Nader onderzoek volgt.

05-09-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nader rechtmatigheidsonderzoek volgt.

05-09-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader rechtmatigheidsonderzoek volgt.

05-09-2024

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator nog niet bekend.
UWV hoogte nog niet bekend

Verhuurder Opportunity Vastgoed, hoogte nog niet bekend (bankgarantie nog in mindering laten strekken)

05-09-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 413,00

Toelichting

Tot op heden ingediend € 413,=, maar nadere indiening vordering volgt nog.

05-09-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

05-09-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

05-09-2024



8.5 Aantal concurrente crediteuren

35

05-09-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 347.823,23

Toelichting

€ 347.823,23 waarvan ingediend € 341.836,32.

05-09-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

05-09-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader inventariseren en aanschrijven crediteuren.

05-09-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

05-09-2024



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- ontruimen en opleveren van het gehuurde;
- beoordelen van lopende verzekeringen, beëindiging daarvan en opgave van eventueel premietegoed, danwel tekort;
- nader onderzoek oorzaak faillissement;
- beoordelen afrekening van Troostwijk naar aanleiding van de veiling van de goederen;
- (beoordelen) afdracht van het gebonden actief aan C&C met aftrek van de overeengekomen boedelbijdrage;
- (beoordelen) afdracht van het gebonden actief aan ABN AMRO Bank met aftrek van de overeengekomen boedelbijdrage;
- zonodig beoordelen debiteuren en opgave daarvan aan de ABN AMRO Bank als pandhouder;
- incasseren van artikel 57 lid 3 Actief;
- het afwickelen van de laatste werkzaamheden ten aanzien van het uitleveren van orders;
- beoordelen en betalen van facturen van de leveranciers;
- finaliseren van financiële verslaglegging van de uitgeleverde orders;
- daar waar orders nog zijn uitgeleverd voor C&C afdracht van het gebonden actief met aftrek van de overeengekomen boedelbijdrage van 20%;
- nader rechtmatigheidsonderzoek in de meest brede zin van het woord;
- nader inventariseren crediteuren;
- opgave doen bij CBW van de klanten aan wie de orders niet zijn uitgeleverd en die een vordering in het faillissement hebben.

05-09-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

05-09-2024



10.3 Indiening volgend verslag

5-12-2024

05-09-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor.

05-09-2024



Bijlagen

Bijlagen