

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	30-10-2025
Insolventienummer	F.05/24/417
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000376247:F001
Datum uitspraak	08-10-2024

R-C	mr. O. Nijhuis
Curator	mr T. van der Meeren

Algemene gegevens

Naam onderneming

Verslag 1:	11-11-2024
Technisch Beheer Bor B.V.	 1

Gegevens onderneming

Verslag 1:	11-11-2024
	 1

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Technisch Beheer Bor B.V. (hierna te noemen: de "vennootschap") is gevestigd en kantoorhoudende aan het Romeplein 1 te (6674 AR Herveld).

De vennootschap is opgericht in 2003 en houdt zich blijkens de gegevens in het handelsregister van de kamer van koophandel bezig met het beheren van onroerend goed en het verrichten van beheer, onderhoud en verbouw van vastgoed.

De bestuurder van Technisch Beheer Bor B.V. is H. Bor Holding B.V. Van laatstgenoemde vennootschap is de heer H. Bor bestuurder.

De zustervennootschap van Technisch Beheer Bor B.V., Ecologische Bouwsystemen B.V., is eveneens failliet verklaard aangezien zij geen bestaansrecht heeft zonder Technisch Beheer Bor B.V.

Activiteiten onderneming

Verslag 1:

11-11-2024



De vennootschap drijft een bouwbedrijf gericht op zowel de zakelijke als de particuliere markt. De activiteiten bestaan uit zowel verbouw-/renovatiewerkzaamheden als nieuwbouw. De onderneming bestond al 21 jaar en heeft daardoor een naam opgebouwd in de regio.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 2.280.000,00	€ 7.014,00	€ 726.207,00
2021	€ 1.751.000,00	€ 22.678,00	€ 592.816,00
2020	€ 2.468.000,00	€ 65.652,00	€ 646.484,00

Toelichting financiële gegevens

Verslag 1:

11-11-2024



De gegevens zijn gebaseerd op de door de bestuurder verstrekte gegevens. De jaarrekeningen zijn ook bij de kamer van koophandel gedeponneerd.

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

11-11-2024



Toelichting

Verslag 1:

Op datum faillissement waren er 8 personeelsleden in dienst. De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris alle werknemers ontslagen.

Boedelsaldo

Toelichting

11-11-2024



Verslag 1:

Op datumverslaglegging is het boedelsaldo nihil. In de komende verslagperiode zijn wel betalingen te verwachten in verband met enkele afgeronde werkzaamheden. De curator hoopt eveneens in deze periode de activa te verkopen,

Verslagperiode

van	11-11-2024
8-10-2024	 1
t/m	
11-11-2024	
van	14-05-2025
11-2-2025	 3
t/m	
14-5-2025	
van	13-08-2025
15-5-2025	 4
t/m	
13-8-2025	
van	30-10-2025
14-8-2025	 5
t/m	
30-10-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	23 uur 6 min
2	30 uur 48 min
3	25 uur 30 min
4	20 uur 30 min
5	0 uur 54 min
totaal	100 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Verslag 1:

11-11-2024



De curator heeft een bespreking gehad met de bestuurder in het gehuurde. De curator heeft het gehuurde geïnspecteerd en de aanwezige activa in kaart gebracht. Met de bestuurder zijn afspraken gemaakt over het ophalen van de zaken die zich nog op andere (bouw)locaties bevinden. Deze worden door de bestuurder opgehaald. Verder hebben de curator en de bestuurder de lopende projecten in kaart gebracht en gekeken welke nog afgerond kunnen worden. De huur is opgezegd met inachtneming van een redelijke termijn. Aangezien de verhuurder tevens de (indirect) bestuurder is, zal de oplevering in goed overleg op een nader te bepalen moment plaatsvinden.

De curator heeft een bespreking belegd met alle personeelsleden (inclusief de werknemer van Ecologische Bouwsystemen B.V.) om het faillissement en de gevolgen toe te lichten. Met een enkele werknemer is daarna nog gecorrespondeerd. De curator heeft eveneens overleg gehad met het UWV. Er is de nodige correspondentie gevoerd met opdrachtgevers en crediteuren over o.a. lopende projecten, discussies over gebreken en garanties, eigendomsvoorbehouden en betalingen.

Lopende verplichtingen zijn zoveel mogelijk in kaart gebracht en waar mogelijk beëindigd.

De curator heeft diverse keren gecorrespondeerd met de bank als mogelijke pandhouder. Aangezien de bank geen inhoudelijke reactie heeft kunnen geven, heeft de curator besloten de verkoop van de activa in gang te zetten om te voorkomen dat de kosten nog langer doorlopen. De taxatie is inmiddels in uitvoering. Daarna zal de meest gunstige verkoopwijze worden bepaald. Een veiling ter plaatse ligt voor de hand.

Verslag 2:

11-02-2025



De afgelopen verslagperiode zijn de activa verkocht middels een veiling. Naar aanleiding van een inbraak in het gehuurde waarbij een deel van de verkochte goederen is gestolen (voor de levering), is de curator bij gefailleerde langs geweest. Verder zijn in de debiteuren aangeschreven en is gecorrespondeerd met de crediteuren. De curator is tevens begonnen met het rechtmatigheidsonderzoek.

Verslag 3:

14-05-2025



De afgelopen verslagperiode heeft de curator voornamelijk gecorrespondeerd met debiteuren ter zake door door de debiteuren opgeworpen verweren tegen betaling. Daarnaast is de curator verder gegaan met de verkoop van de aanwezige activa, met name het bemachtigen van de ontbrekende voertuigpapieren heeft de nodige tijd gekost.

Verslag 4:

13-08-2025



Er is gecorrespondeerd met crediteuren. De curator heeft ook de afgelopen verslagperiode gecorrespondeerd met diverse debiteuren naar aanleiding van de opgeworpen verweren. Een deel van de debiteuren is geïnd. Er zijn werkzaamheden verricht in verband met de verkoop van activa.

Verslag 5:

30-10-2025



De afgelopen verslagperiode is gecorrespondeerd met crediteuren. Ook heeft de curator de haalbaarheid van het innen van vordering op de (gefailleerde) debiteur in kaart gebracht. Verder is het verslag/financieel verslag opgesteld.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:

11-11-2024

De bestuurder van Technisch Beheer Bor B.V. is H. Bor Holding B.V. De bestuurder van laatstgenoemde vennootschap is de heer H. Bor.

 1

1.2 Lopende procedures

Verslag 1:

11-11-2024

Voor zover bekend waren er op datum verslaglegging geen lopende procedures.

 1

1.3 Verzekeringen

Verslag 1:

11-11-2024

De curator heeft de lopende verzekeringen zoveel mogelijk in kaart gebracht en overbodige verzekeringen opgezegd. Mochten er nog meer verzekeringen blijken te zijn dan zullen die ook worden opgezegd.

 1

1.4 Huur

Verslag 1:

11-11-2024

De vennootschap huurt een bedrijfsruimte met grote opslagschuur van de heer H. Bor en mevrouw M. Bor. De curator heeft de huur met inachtneming van art. 39 Faillissementswet opgezegd. In overleg met de verhuurder wordt gekeken of het gehuurde eerder kan worden opgeleverd.

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:

11-11-2024



De oorzaak van het faillissement bestaat volgens opgave van de bestuurder uit een optelsom van omstandigheden. Allereerst werd de arbeidsovereenkomst van de werkvoorbereider door de werknemer geëindigd, aangezien de werknemer elders een baan had aangenomen. Dit kwam voor de vennootschap onverwacht. Vervolgens viel de projectleider wegens gezondheidsredenen uit. De werkzaamheden van beide binnen het bedrijf belangrijke medewerkers kwamen daardoor op het bordje van de bestuurder erbij. De bestuurder kon dit niet opvangen, aangezien hij zelf met serieuze gezondheidsproblemen kampt en in afwachting is van een niertransplantatie. Technisch Beheer Bor B.V. heeft geprobeerd de lopende projecten zo goed mogelijk af te ronden, maar het verwerven van nieuwe opdrachten lukte niet meer. Daarbij werden als gevolg van discussies met enkele opdrachtgevers door hen de betaling van enkele reeds verschuldigde termijnen opgeschort. Dit heeft de onderneming extra in de knel gebracht. De optelsom van het voorgaande heeft gemaakt dat de bestuurder geen andere mogelijkheid zag dan het eigen faillissement aanvragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11-11-2024

8

 1

Toelichting

Verslag 1:

Op datum faillissement waren er 8 werknemers in dienst. De curator heeft de werknemers met toestemming van de rechter-commissaris ontslagen. Het UWV heeft de loonbetalingsverplichting overgenomen. De salarissen zijn tot september 2024 betaald.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

11-11-2024

8

 1

Toelichting

Verslag 1:

Volgens opgave bestuurder waren er in het jaar voor faillissement 8 werknemers in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-10-2024	8	
-----------	---	--

totaal	8	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1:

11-11-2024

Alle werknemers waren werkzaam in de uitvoering van diverse bouwwerkzaamheden. De werkzaamheden werden voornamelijk op de bouwlocaties verricht.

 1

Verslag 2:

11-02-2025

De geschreven tijd in de tijdschrijfgroep personeel betreft telefonisch contact met het UWV.

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.V.T.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Verslag 1: 11-11-2024
 1

Volgens opgave van de bestuurder en ook blijkt het kadaster heeft de vennootschap geen onroerende zaken. De vennootschap zit in een gehuurde ruimte.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verslag 1: 11-11-2024
 1

Bespreking met de bestuurder en onderzoek kadaster.

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voertuigen, gereedschappen en overig materiaal voor een aannemer	€ 19.294,54	
totaal	€ 19.294,54	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

11-11-2024



De curator heeft ter plaatse diverse bedrijfsmiddelen aangetroffen. Er is herhaaldelijk contact geweest met de bank die mogelijk een pandrecht heeft op de roerende zaken. De bank heeft op datum verslaglegging nog geen stukken overlegd waar dit uit blijkt. De curator acht dan ook aannemelijk dat er geen pandrecht is dan wel dat dit, gezien de beperkte omvang van de vordering, vrijgegeven wordt door de bank. Om te voorkomen dat de kosten van huur en verzekering langer doorlopen dan nodig heeft de curator opdracht gegeven de zaken te taxeren. Het verkooptraject is opgestart.

Verslag 2:

11-02-2025



De curator heeft n.a.v. het taxatierapport zowel opkopers bericht om de activa over te nemen als een veilingmaatschappij gevraagd wat de verwachte opbrengst gaat zijn. De curator heeft besloten dat het actief wordt geveild. Nadat de veiling was gesloten, is er ingebroken bij de vennootschap. Volgens de veilingmaatschappij zijn er goederen gestolen waar in totaal € 4.686,00 op geboden was. De totale opbrengst van de veiling is nog onbekend.

Verslag 3:

14-05-2025



De verkoopopbrengst bedraagt tot op heden € 13.925,30. De afrekening van de tweede veiling moet de curator nog ontvangen. Er moest een tweede veiling worden georganiseerd omdat niet alle goederen waren opgehaald en niet van alle voertuigen de papieren compleet waren.

Verslag 4:

13-08-2025



De veilingmaatschappij heeft de goederen die niet waren opgehaald opnieuw geveild en het voertuig is geveild nadat de papieren compleet waren.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Verslag 1:

11-11-2024



De curator zal volgens art. 57 Faillissementswet de belangen van de fiscus behartigen. De curator heeft ter plaatse bodemzaken aangetroffen. Deze zullen door de curator worden verkocht. Het verkooptraject is opgestart.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

11-11-2024



Bespreking bestuurder. Voeren van diverse correspondentie en telefonisch overleg met de bestuurder en de bank in verband met het in kaart brengen van de aanwezige activa en zekerheidsrechten. Het taxeren van de zaken en opstarten van het verkooptraject.

Verslag 2:

11-02-2025



De curator heeft voor de opkopers aanbiedingsbrieven opgesteld en de biedingen beoordeeld. Daarnaast is er gecorrespondeerd met de veilingmaatschappij en een leasemaatschappij. Sommige voertuigen waren geleased en zijn overgenomen door de vennootschap, echter was dat door de leasemaatschappij niet doorgegeven aan de RDW waardoor de voertuigen niet overgeschreven konden worden. Daarnaast heeft de curator contact gehad met de bestuurder over de diefstal.

Verslag 3:

14-05-2025



De curator heeft gecorrespondeerd met de veilingmaatschappij over de opbrengst van de tweede veiling. Daarnaast is gecorrespondeerd met de veilingmaatschappij, leasemaatschappij en bestuurder over de tenaamstellingscodes en kentekenpapieren.

Verslag 4:

13-08-2025



De curator heeft gecorrespondeerd met de veilingmaatschappij.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

11-11-2024



Er is (beperkt) voorraad aangetroffen. Op datum verslaglegging heeft de curator het taxatierapport nog niet ontvangen. Zodra de taxatie beschikbaar is worden de zaken verkocht.

Ten tijde van het faillissement waren er diverse lopende projecten. De curator heeft alle projecten samen met de bestuurder in kaart gebracht en beoordeeld of deze op korte termijn, zonder risico's (o.a. door voorafgaande betaaltoezegging), afgerond konden worden. Hoewel meerdere opdrachtgevers aan de curator hebben aangegeven dat zij graag wilden dat het werk door Technisch Beheer Bor B.V. zou worden afgerond en opgeleverd, is uiteindelijk met één opdrachtgever afgesproken de werkzaamheden af te ronden. Deze werkzaamheden zijn uitgevoerd en ten gunste van de boedel gefactureerd voor opgeteld een bedrag van € 3.827,60 incl. btw. De overige aannemingsovereenkomsten heeft de curator geen gestand gedaan.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

11-11-2024



Diverse overleg en correspondentie met de bestuurder over de projecten. Overleg en correspondentie met diverse opdrachtgevers.

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Verslag:

11-11-2024

De curator onderzoekt nog of er andere activa zijn die verkocht kunnen worden. Op datum verslaglegging is dit nog niet bekend.

 1

Verslag 5:

30-10-2025

Er zijn geen andere activa.

 5

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verslag 1:

11-11-2024

Bespreking met de bestuurder.

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Openstaande termijnen lopende werken	€ 86.647,64	€ 24.600,65	
totaal	€ 86.647,64	€ 24.600,65	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Verslag 1:

11-11-2024



1

Het genoemde bedrag betreft de openstaande termijnen op de lopende werken. De bank heeft zich ondanks het verzoek nog niet uitgelaten over een pandrecht. Voor zover bekend zijn er geen andere potentiële pandhouders. Zodra afspraken met de bank zijn gemaakt, zal tot inning van de debiteuren overgegaan kunnen worden. Enkele debiteuren hebben aangegeven een tegenvordering te hebben op de failliete vennootschap en dit te zullen verrekenen met de facturen.

Er zijn enkele afrondende werkzaamheden verricht na datum faillissement. De werkzaamheden worden volgens het facturatiesysteem gefactureerd en daarna op de boedelrekening voldaan. Dit is een bedrag van € 3.827,60 incl. btw.

Verslag 4:

13-08-2025



4

De curator verwacht dat een vordering van bijna € 58.000,- oninbaar zal zijn. Met de betreffende debiteur was een betalingsregeling afgesproken, maar deze is inmiddels gefailleerd.

Verslag 5:

30-10-2025



5

De grootste debiteur van gefailleerde is zelf ook gefailleerd. In dat faillissement is voorsnog niet de verwachting dat aan uitkering aan concurrente crediteuren toegekomen zal worden. De curator beschouwd deze vordering als oninbaar.

Dat geldt ook voor de overige vorderingen. Dat betreft openstaande facturen op projecten. De betreffende opdrachtgevers stellen echter de nodige vorderingen op gefailleerde te hebben, mede als gevolg van het faillissement. De curator acht het uit oogpunt van kosten-/baten in relatie tot de maximaal te innen bedragen (die per project beperkt zijn) niet zinvol maatregelen te treffen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1:

11-11-2024

Bespreking en overleg met de bestuurder.

 1

Verslag 2:

11-02-2025

De debiteuren zijn aangeschreven door de curator. Daarnaast is er met een beperkt aantal debiteuren gecorrespondeerd over de omvang en verschuldigdheid van de vorderingen.

 2

Verslag 3:

14-05-2025

De werkzaamheden van de curator zien voornamelijk op het beoordelen van en reageren op de verweren van debiteuren. Veel debiteuren menen dat de stand van het werk de betaling niet rechtvaardigt, dat zij recht hebben op vertragingsschade die zij wensen te verrekenen of anderszins recht menen te hebben op schadevergoeding die verrekend kan worden. Daarnaast heeft de curator gecorrespondeerd met de bestuurder over de verweren van debiteuren, zoals over de stand van het werk.

 3

Verslag 4:

13-08-2025

De curator heeft voornamelijk gecorrespondeerd met de opdrachtgevers. De opdrachtgevers hebben diverse verweren gevoerd. Er is onderzocht of deze verweren gegrond waren. Daarnaast gaven opdrachtgevers aan op een geblokkeerde G-rekening te hebben betaald of op een oude bankrekening van de vennootschap. Hier is onderzoek naar gedaan bij de bank en terugkoppeling gegeven aan de opdrachtgevers. Diverse opdrachtgevers zijn alsnog overgegaan tot betaling.

 4

Verslag 5:

30-10-2025

De curator heeft de verweren van de resterende debiteuren beoordeeld. Aangezien de kosten/baten en risico's niet opwegen tegen het maximaal te halen resultaat, beschouwd de curator de vorderingen als oninbaar.

 5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

11-11-2024

Verslag 1:

Op datum verslaglegging heeft nog geen bank een vordering ingediend.

 1

€ 4.423,86

11-02-2025

Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 2:

De bank heeft een vordering ingediend groot €4.423,86

 2

€ 0,00

13-08-2025



Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 4:

De bank is erin geslaagd te bewijzen dat zij rechtsgeldig een pand heeft gevestigd. De vordering van de bank is inmiddels door verrekening met binnengekomen bedragen op de bankrekening ingelost. De curator heeft de bank verzocht te bevestigen dat zij hierdoor geen vordering meer heeft op de gefailleerde vennootschap.

5.2 Leasecontracten

Verslag 1:

11-11-2024



Met een leasemaatschappij is een leaseovereenkomst gesloten op grond waarvan twee bedrijfsauto's (bussen) werden geleased. De leasemaatschappij heeft beide voertuigen na het faillissement opgehaald. De vordering uit hoofde van de leaseovereenkomst bedraagt € 12.612,33.

5.3 Beschrijving zekerheden

Verslag 1:

11-11-2024



Volgens de bestuurder is in het verleden een pandrecht verleend aan de bank, maar is de lening afgelost of zo goed als afgelost. Wanneer de lening nog niet volledig is afgelost heeft ABN Amro Bank mogelijk een pandrecht, maar de bank kan hier zelf nog geen antwoord op geven of nadere stukken gestuurd en ook geen vordering ingediend.

Verslag 2:

11-02-2025



Inmiddels heeft de bank een vordering ingediend. De bank stelt een pandrecht te hebben, maar is er nog niet in geslaagd te bewijzen dat zij een pandrecht heeft. De curator is in afwachting van nadere stukken.

5.4 Separatistenpositie

Verslag 1:

11-11-2024



Mogelijk heeft ABN Amro Bank een pandrecht, maar de bank kan hier zelf nog geen antwoord op geven. Voor het overige zijn er geen separatisten.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1:

11-11-2024



Diverse crediteuren hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Deze zijn beoordeeld door de curator. De meeste zaken zijn reeds verwerkt. Voor zover het eigendomsvoorbehoud geldig is overeengekomen en de zaken nog niet zijn verwerkt, zal de curator dit respecteren en de betreffende derde in de gelegenheid stellen de aan hem toebehorende zaken op te halen.

5.6 Retentierechten

Verslag 1:

11-11-2024

Er heeft niemand een beroep op een retentierecht gedaan.

 1

5.7 Reclamerechten

Verslag 1:

11-11-2024

Er heeft niemand een beroep op een recht van reclame gedaan.

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

11-11-2024

Verslag 1:

 1

De curator heeft geen afspraken kunnen maken met de bank. Niet duidelijk is of er verpande zaken zijn. De curator zal de verkoop van de zaken zelf ter hand nemen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Verslag 1:

11-11-2024

Bespreking met de bestuurder en diverse correspondentie en telefonisch overleg met de bank.

 1

Bespreking met de bank ter zake het vermeende pandrecht.

11-02-2025

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

6.5 Verantwoording

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

11-11-2024

Verslag 1:

 1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

11-11-2024

Verslag 1:

 1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1:

11-11-2024

De curator heeft de nodige bescheiden ontvangen en heeft deze momenteel in onderzoek.

 1

Verslag 5:

30-10-2025

Uit het onderzoek is niet gebleken dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht.
De bestuurder heeft zich constructief opgesteld richting de curator.



7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1:

11-11-2024



De curator heeft van de bestuurder de gedeponeerde jaarrekeningen ontvangen over de jaren 2020-2022. De jaarrekeningen zijn gedeponeerd bij de kamer van koophandel. De jaarrekening 2023 is niet (meer) opgemaakt door de vennootschap.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 1:

11-11-2024



Niet van toepassing.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1:

11-11-2024



De vennootschap is in 2003 opgericht. Er is aan de stortingsplicht voldaan door de enig aandeelhouder.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Verslag 1:

Dit is nog in onderzoek.

11-11-2024



Toelichting

Verslag 2:

Dit is nog in onderzoek.

11-02-2025



Toelichting

Verslag 3:

De curator heeft dit nog in onderzoek.

14-05-2025



Toelichting

Verslag 4:

De curator heeft dit nog in onderzoek.

13-08-2025



Toelichting

Verslag 5:

De curator is niet gebleken van onbehoorlijk bestuur en de door de bestuurder opgegeven oorzaken van het faillissement komen niet onaannemelijk voor.

30-10-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Verslag 1:

Dit is nog in onderzoek.

11-11-2024

 1

Toelichting

Verslag 2:

Dit is nog in onderzoek.

11-02-2025

 2

In onderzoek

14-05-2025

 3

Toelichting

Verslag 3:

De curator heeft dit nog in onderzoek.

Toelichting

Verslag 4:

De curator heeft dit nog in onderzoek.

13-08-2025

 4

Nee

30-10-2025

 5

Toelichting

Verslag 5:

Het is de curator niet gebleken dat er paulianeuze handelingen zijn verricht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 1:

Dit is nog in onderzoek.

11-11-2024

 1

Verslag 2:

Dit is nog in onderzoek.

11-02-2025

 2

Verslag 3:

De curator heeft dit nog in onderzoek.

14-05-2025

 3

Verslag 4:

De curator heeft dit nog in onderzoek.

13-08-2025

 4

Verslag 5:

Voor zover de curator onderzoek heeft gedaan zijn daaruit geen onrechtmatigheden gebleken.

30-10-2025

 5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1:	11-11-2024
Bespreking met de bestuurder. Raadplegen van het handelsregister bij de kamer van koophandel en het kadaster.	 1
Verslag 2:	11-02-2025
De bestuurder heeft toegang verschaft tot de online boekhoudprogramma. Daarnaast beschikt de curator over de bankmutatieoverzichten. Die bescheiden zijn doorgenomen, maar er is nog geen conclusie getrokken. Daarnaast bezit de bestuurder (deels) andere vennootschappen. Diverse opdrachten en betalingen over en weer tussen gefailleerde en deze vennootschappen zijn onderzocht, ook dat onderzoek is nog niet afgerond.	 2
Verslag 4:	13-08-2025
De curator is voornemens de komende verslagperiode met het rechtmatigheidsonderzoek verder te gaan.	 4
Verslag 5:	30-10-2025
Correspondentie met de bestuurder en onderzoek administratie.	 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting	11-11-2024
Verslag 1:	 1
De faillissementskosten zullen een boedelvordering vormen en de huur na datum faillissement. Op datum verslaglegging zijn er bij de curator nog geen overige boedelvorderingen bekend.	
€ 170.024,18	11-02-2025
Toelichting	 2
Verslag 2:	
Het UWV heeft een boedelvordering ingediend. Ter zake de huur na datum faillissement heeft de curator nog geen boedelvordering ontvangen.	
€ 170.024,18	13-08-2025
Toelichting	 4
Verslag 4:	
Het genoemde bedrag is het totaal van de door het UWV ingediende vorderingen.	
De verhuurder heeft geen boedelvordering ingediend.	

€ 170.024,18

30-10-2025



Toelichting

Verslag 5:

De boedelvordering van het UWV is ongewijzigd. Alleen de faillissementskosten zullen nog een boedelvordering vormen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 191.072,00

11-11-2024



Toelichting

Verslag 1:

Het bedrag van € 191.072,- is het totaal van de op datum verslaglegging door de fiscus ingediende vorderingen.

€ 260.263,27

11-02-2025



Toelichting

Verslag 2:

De fiscus heeft meer vorderingen ingediend. Het totaal is opgebouwd uit omzetbelasting, loonheffing en motorrijtuigbelasting.

€ 263.395,27

14-05-2025



Toelichting

Verslag 3:

De fiscus heeft in de afgelopen verslagperiode meer vorderingen ingediend. Het totaal is opgebouwd uit omzetbelasting, loonheffing en motorrijtuigbelasting.

€ 263.684,27

13-08-2025



Toelichting

Verslag 4:

De fiscus heeft in de afgelopen verslagperiode meer vorderingen ingediend. Het totaal is opgebouwd uit omzetbelasting, loonheffing en motorrijtuigbelasting.

€ 264.379,27

30-10-2025



Toelichting

Verslag 5:

Dit is de totale preferente fiscale vordering.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

11-11-2024



Verslag 1:

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend. Echter aangezien het UWV de loonverplichting van Technisch Beheer Bor B.V. heeft overgenomen verwacht de curator nog een vordering te ontvangen.

€ 42.963,54

11-02-2025



Toelichting

Verslag 2:

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend van € 42.963,54.

€ 42.963,54

30-10-2025



Toelichting

Verslag 5:

De preferente vordering van het UWV is ongewijzigd ten opzichte van het vorige verslag.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

11-11-2024



Verslag 1:

Op datum verslaglegging zijn er geen vorderingen van andere preferente crediteuren bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

46

11-11-2024



Toelichting

Verslag 1:

Op datum van het eerste faillissementsverslag hebben 46 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

60

11-02-2025



Toelichting

Verslag 2:

Op datum van het faillissementsverslag hebben 60 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

63

14-05-2025



Toelichting

Verslag 3:

Er zijn enkele crediteuren bij gekomen. Op datum verslaglegging hebben 63 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

62

13-08-2025



Toelichting

Verslag 4:

Dit is het totaal aantal concurrente crediteuren.

65

30-10-2025



Toelichting

Verslag 5:

Er zijn in totaal 65 concurrente crediteuren.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 439.016,32

11-11-2024



Toelichting

Verslag 1:

Het totaal van de op datum verslaglegging door concurrente crediteuren ingediende vorderingen bedraagt €439.016,32.

€ 481.032,89

11-02-2025



Toelichting

Verslag 2:

Het genoemde bedrag is het totaal van de op datum verslaglegging door concurrente crediteuren ingediende vorderingen.

€ 495.167,78

14-05-2025



Toelichting

Verslag 3:

Het genoemde bedrag is het totaal van de op datum verslaglegging door concurrente crediteuren ingediende vorderingen.

€ 490.929,70

13-08-2025



Toelichting

Verslag 4:

Het genoemde bedrag is het totaal van de op datum verslaglegging door concurrente crediteuren ingediende vorderingen.

€ 498.972,66

30-10-2025



Toelichting

Verslag 5:

Dit is het totaalbedrag van de door de concurrente crediteuren ingediende vorderingen.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 1 :

11-11-2024



In dit stadium kan de curator nog niets zeggen over de verwachte wijze van afwikkeling.

Verslag 2:

11-02-2025



In dit stadium kan over de verwachte wijze van afwikkeling nog niets gezegd worden.

Verslag 3:

14-05-2025



In dit stadium kan over de verwachte wijze van afwikkeling nog niets gezegd worden.

Verslag 4:

13-08-2025



In dit stadium kan over de verwachte wijze van afwikkeling nog niets gezegd worden.

Verslag 5:

30-10-2025



Er zal niet tot uitkering overgegaan kunnen worden. De curator is voornemens het faillissement op te heffen bij gebrek aan baten.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1:

11-11-2024



Bespreking met de bestuurder. Aanschrijven van de bekende crediteuren. Beoordelen en bevestigen van de ingediende vorderingen. Corresponderen en telefonisch overleg met crediteuren.

Verslag 2:

11-02-2025



Bespreking met de bestuurder. Beoordelen en bevestigen van de ingediende vorderingen. Corresponderen en telefonisch overleg met crediteuren.

Verslag 3:

14-05-2025



De curator heeft gecorrespondeerd met crediteuren en een betaling gedaan aan de taxateur.

Verslag 4:

13-08-2025



De curator heeft voornamelijk gecorrespondeerd met opdrachtgevers over de CAR-verzekering en afbouwverzekering.

Verslag 5:

30-10-2025



De curator heeft gecorrespondeerd met crediteuren.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

9.2 Aard procedures

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

9.3 Stand procedures

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Verslag 1:

11-11-2024

Niet van toepassing.

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

11-11-2024

In de komende verslagperiode richt de curator zich eerst op de verkoop van de activa. Voor zover er zaken verpand blijken te zijn zal met de pandhouder een pragmatische oplossing voor de verkoop gezocht worden. Nadat de activa zijn verkocht zal het gehuurde aan de verhuurder opgeleverd kunnen worden. Ook zal de curator zich richten op het verder in kaart brengen van de debiteuren en het innen.

 1

De curator zal zich tevens richten op de administratie en het verdere onderzoek daarvan.

Verslag 2:

11-02-2025

In de komende verslagperiode tracht de curator:

 2

- af te rekenen met de veilingmaatschappij
- af te rekenen met opdrachtgever
- trachten debiteuren te innen
- rechtmatigheidsonderzoek afronden

Verslag 3:

14-05-2025

 3

In de komende verslagperiode zal de curator zich verder richten op het innen van de debiteuren en het rechtmatigheidsonderzoek.

Verslag 4:

13-08-2025



De komende verslagperiode zal de curator zich verder richten op het innen van debiteuren en het rechtmatigheidsonderzoek.

Verslag 5:

30-10-2025



De resterende debiteuren zijn oninbaar. Voor het overige zijn de werkzaamheden afgerond. De curator gaat daarom over tot afwikkeling van het faillissement. Dit verslag is tevens het eindverslag.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1:

11-11-2024



In dit stadium kan nog niets worden gezegd over de termijn van afwikkelen van het faillissement.

Verslag 2:

11-02-2025



In dit stadium van het faillissement kan nog niets gezegd worden over de termijn van afwikkelen van het faillissement.

Verslag 3:

14-05-2025



In dit stadium van het faillissement kan nog niets gezegd worden voer de termijn van afwikkelen van het faillissement.

Verslag 4:

13-08-2025



In dit stadium van het faillissement kan nog niets gezegd worden voer de termijn van afwikkelen van het faillissement.

Verslag 5.

30-10-2025



EINDVERSLAG

Dit verslag is tevens het eindverslag.

10.3 Indiening volgend verslag

30-1-2026

30-10-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verslag 1:	11-11-2024
Opstellen van het faillissementsverslag.	 1
Verslag 2:	11-02-2025
Opstellen van het faillissementsverslag en een inspectie van het gehuurde n.a.v. diefstal	 2
Verslag 3:	14-05-2025
Opstellen van het voortgangsverslag en het financieel verslag.	 3
Verslag 4:	13-08-2025
Opstellen van het voortgangsverslag en het financieel verslag.	 4
Verslag 5:	30-10-2025
Opstellen van het voortgangsverslag en het financieel verslag.	 5

Bijlagen

Bijlagen