

# Financieel eindverslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Datum verslag      | 24-09-2026            |
| Insolventienummer  | F.05/24/489           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000385424:F001 |
| Datum uitspraak    | 19-11-2024            |

## Betrokkene

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Naam schuldenaar | Veldhuis Bouw & Asbestsanering B.V. |
|------------------|-------------------------------------|

|         |                      |
|---------|----------------------|
| R-C     | mr. S. Boot          |
| Curator | mr S.H.J. Buitenkamp |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <strong>Activa</strong>                                 |           |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |           |                  |
| Af: kosten                                              |           |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |                  |
| <strong>Subtotaal onroerende zaken</strong>             | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |           |                  |
| Af: kosten                                              |           |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |                  |
| <strong>Subtotaal vervoersmiddelen</strong>             | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |           |                  |
| Af: kosten                                              |           |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |                  |
| <strong>Subtotaal bedrijfsmiddelen</strong>             | € 0,00    | € 0,00           |

### Financiële vaste activa

|                                                   | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|--------------|------------------|
| Deelnemingen                                      |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten van derden                            |              |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00       | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten van derden                            |              |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00       | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |              |                  |
| Kas                                               |              |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) |              |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |              |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 188.018,76 | € 0,00           |
| Af: kosten                                        | € 0,00       | € 0,00           |
| Af: rechten derden                                | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 188.018,76 | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |              |                  |
| Af: kosten                                        |              |                  |
| Af: rechten derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 188.018,76 | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |              |                  |
| Boedelbijdrage                                    |              |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00       | € 0,00           |

Incl. btw

Af te dragen btw

**Voortzetten / doorstart onderneming****Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

|                                          |        |        |
|------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|------------------------------------------|--------|--------|

**Doorstart**

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

|                                        |        |        |
|----------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|----------------------------------------|--------|--------|

|                                                   |        |        |
|---------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

|                                 |        |        |
|---------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------------|--------|--------|

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal procedures</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|--------|--------|

**Overig**

Overige baten

Boedelbijdragen (incl. btw)

|                         |        |        |
|-------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal overig</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------|--------|--------|

|                           | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <b>Totaal vrij actief</b> | € 188.018,76 | € 0,00           |

## A.2 Gebonden actief

|                                                            | Incl. btw | Af te dragen btw |
|------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>           |           |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                          |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| Af: rechten van derden                                     |           |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>                     | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>                     |           |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                                   |           |                  |
| Af: bodemzaken kosten                                      |           |                  |
| Af: bodemzaken rechten van derden                          |           |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>                       | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                             |           |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                                   |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                             |           |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                              |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>                        | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>           |           |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>  |           |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                    |           |                  |
| Af: kosten                                                 |           |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Af: rechten van derden                                              |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten van derden                                              |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                       | Incl. btw    | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                     |              |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempanden]                |              |                  |
| Af: kosten                                            |              |                  |
| Af: rechten van derden                                |              |                  |
| <b>Subtotaal bodempanden</b>                          | € 0,00       | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder              |              |                  |
| <b>Totaal bodempanden</b>                             | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>              |              |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |              |                  |
| Af: kosten                                            |              |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |              |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |              |                  |
| Af: kosten                                            |              |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00       | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 188.018,76 | € 0,00           |

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw   | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |             |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 29.142,82 | € 5.057,84             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 820,00    |                        |
| Taxatiekosten                                                                     | € 0,00      |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |             |                        |
| factuur ECHT Advocatuur ivm beslag                                                | € 344,95    |                        |
| Agin Pranger                                                                      | € 462,71    |                        |
| factuur ECHT advocatuur ivm beslag                                                | € 157,99    |                        |
| Kosten Kvk                                                                        | € 2,85      |                        |
| faillissementskosten                                                              | € 1.165,71  | € 202,31               |
| <b>Preferent</b>                                                                  |             |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |             |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |             |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |             |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |             |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |             |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |             |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |             |                        |
| Huur                                                                              |             |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |             |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 32.097,03 | € 5.260,15             |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 188.018,76        |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 32.097,03         |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      |                     |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |                     |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | <b>€ 155.921,73</b> |

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            | € 0,00           | € 0,00                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 0,00           |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                  |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                  |                               |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                  |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                  |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                  |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                  |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                               |
| Belastingdienst                                                                   | € 125.849,00     |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                  |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                  |                               |
| huur                                                                              |                  |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                  |                               |
| Snelstart                                                                         | € 23,60          |                               |
| ING Bank NV                                                                       | € 106,43         |                               |
| Saleswizard BV                                                                    | € 906,71         |                               |
| Schoonebeek Kieskamp epe BV                                                       | € 6.780,55       |                               |

| <b>Super-preferent</b>                                       | <b>Incl. btw</b>    | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Bunt Montage BV                                              | € 11.343,75         |                               |
| Stichting bedrijfstakpensioenfonds voor de<br>bouwnijverheid | € 918,38            |                               |
| Invenco VOF                                                  | € 293,43            |                               |
| CJIB                                                         | € 5.530,36          |                               |
| Ma-Bo Hoogwerkers BV                                         | € 13.888,03         |                               |
| <b>Totaal</b>                                                | <b>€ 165.640,24</b> | <b>€ 0,00</b>                 |

## E. Btw

| <b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b> |            |
|------------------------------------------------|------------|
| <b>A (af te dragen)</b>                        | € 0,00     |
| <b>B (terug te ontvangen)</b>                  | € 5.260,15 |
| <b>D (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00     |
| <b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b> |            |
| <b>Saldo</b>                                   | € 5.260,15 |

## F. Definitief saldo

|                                                             |                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 155.921,73        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    | € 0,00              |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       | € 0,00              |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 5.260,15          |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    | € 0,00              |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   | € 0,00              |
| <b>Definitief Saldo</b>                                     | <b>€ 161.181,88</b> |

## G. Saldo uit te betalen aan

| Boedelschuldeisers (van D)                                                        | Vordering           | Uitkering           | Percentage     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |                     |                     |                |
| Salaris en verschotten curator                                                    | € 0,00              | € 0,00              |                |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 0,00              | € 0,00              |                |
| Taxatiekosten                                                                     |                     |                     |                |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                     |                     |                |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                     |                     |                |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                     |                     |                |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                     |                     |                |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                     |                     |                |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                     |                     |                |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                     |                     |                |
| Belastingdienst                                                                   | € 125.849,00        | € 125.849,00        | 100,00 %       |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                     |                     |                |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                     |                     |                |
| Huur                                                                              |                     |                     |                |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                     |                     |                |
| Snelstart                                                                         | € 23,60             | € 20,96             | 88,81 %        |
| ING Bank NV                                                                       | € 106,43            | € 94,51             | 88,80 %        |
| Saleswizard BV                                                                    | € 906,71            | € 805,12            | 88,80 %        |
| Schoonebeek Kieskamp epe BV                                                       | € 6.780,55          | € 6.020,82          | 88,80 %        |
| Bunt Montage BV                                                                   | € 11.343,75         | € 10.072,75         | 88,80 %        |
| Stichting bedrijfstakpensioenfonds voor de bouwnijverheid                         | € 918,38            | € 815,48            | 88,80 %        |
| Invenco VOF                                                                       | € 293,43            | € 260,56            | 88,80 %        |
| CJIB                                                                              | € 5.530,36          | € 4.910,72          | 88,80 %        |
| Ma-Bo Hoogwerkers BV                                                              | € 13.888,03         | € 12.331,96         | 88,80 %        |
| <b>Totaal boedelschuldeisers</b>                                                  | <b>€ 165.640,24</b> | <b>€ 161.181,88</b> | <b>97,31 %</b> |



## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst  
reeds gedane uitkering aan crediteuren

€ 0,00

Saldo beschikbaar voor uitdeling

€ 0,00

|                                                                                             | <b>Vordering</b> | <b>Uitkering</b> | <b>Percentage</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Hoger preferente schuldeisers                                                               |                  |                  |                   |
| salaris curator                                                                             |                  | € 0,00           |                   |
| griffierecht                                                                                |                  | € 0,00           |                   |
| faillissementskosten                                                                        |                  | € 0,00           |                   |
| Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet) |                  | € 0,00           |                   |
| Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)                                        |                  | € 0,00           |                   |
| Belastingdienst art. 29 lid 7 OB                                                            | € 125.849,00     | € 125.849,00     |                   |
| Belastingdienst overig                                                                      |                  | € 0,00           |                   |
| UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)                                                      |                  | € 0,00           |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                            | € 125.849,00     | € 125.849,00     | 100,00 %          |
| UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)                         |                  | € 0,00           |                   |
| Werknemers ex art. 3:288 sub e BW                                                           |                  | € 0,00           |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                            | € 0,00           | € 0,00           |                   |
| Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)                              |                  | € 0,00           |                   |
| Overige/Restant preferente schuldeisers                                                     |                  | € 0,00           |                   |
| <b>Totaal preferente schuldeisers</b>                                                       | € 125.849,00     | € 125.849,00     | 100,00 %          |
| Concurrente crediteuren                                                                     | € 39.791,24      | € 35.332,88      | 88,80 %           |
| Achtergestelde schuldeisers                                                                 |                  | € 0,00           |                   |
| Surplus                                                                                     |                  | € 0,00           |                   |