

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	31-01-2025
Insolventienummer	F.05/24/557
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000395099:F002
Datum uitspraak	31-12-2024

R-C	mr. J.H. Steverink
Curator	mr T. van der Meeren

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Verslag 1:

De Pizzabakkers Arnhem B.V.

31-01-2025



1

### Gegevens onderneming

Verslag 1:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Pizzabakkers Arnhem B.V., hierna te noemen: "de vennootschap", is statutair gevestigd en kantoorhoudende aan de Broerenstraat 35, 6811 EB Arnhem.

De vennootschap is opgericht op 16 juni 2023. Volgens de gegevens uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten uit restaurants, het serveren van eten en drinken. De bestuurder heeft toegelicht dat dit gebeurt volgens de franchiseformule van de Pizzabakkers, met als doel het serveren van de perfecte Romeinse pizza's. De vennootschap exploiteert dus een pizzeria-restaurant.

De bestuurder van de vennootschap is de heer H.A. Egbers.

31-01-2025



1

## Activiteiten onderneming

Verslag 1:

De vennootschap drijft een horecagelegenheid aan de Broerenstraat. In het restaurant wordt een pizzarestaurant geëxploiteerd volgens de landelijke franchiseformule van De Pizzabakkers Group. Voordat de vennootschap werd opgericht dreef de bestuurder de onderneming als eenmanszaak. De Pizzabakkers Arnhem is sinds medio 2017 op de locatie gevestigd en is een bekende en goedlopende onderneming in Arnhem. De vennootschap heeft een ruim restaurant met zitplaatsen en een terras aan de voorzijde. De doelgroep is divers. Winkelend publiek, bewoners uit de omgeving en de rest van de stad. Ook worden er pizza's bij particulieren (of bedrijven) bezorgd via thuisbezorgservices.

31-01-2025



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 687.249,00	€ 21.787,00	€ 266.875,00

## Toelichting financiële gegevens

Verslag 1:

De financiële gegevens zijn gebaseerd op de stukken die bij de faillissementsaanvraag zijn gevoegd. Het betreft een verkort boekjaar over de periode 16 juni 2023 t/m 31 december 2023.

31-01-2025



## Gemiddeld aantal personeelsleden

24

### Toelichting

Verslag 1:

Ten tijde van het faillissement waren er volgens de bestuurder 24 personen in dienst. Alle werknemers zijn met instemming van de rechter-commissaris ontslagen.

31-01-2025



## Boedelsaldo

€ 0,00

### Toelichting

Verslag 1:

Op datum verslaglegging is het saldo op de boedelrekening nog nihil. Op de lopende rekeningen van de vennootschap bij de ABN staat nog een positief saldo dat aan de boedel toekomt. De bank is verzocht het saldo over te schrijven. Ook zal nog een storting van contante gelden worden gedaan die de bestuurder in kas heeft. Dit betreft betalingen van gasten in het restaurant. Dat komt overigens beperkt voor. In de komende verslagperiode gaat de curator ervan uit dat alle genoemde bedragen op de boedelrekening zijn bijgeschreven.

31-01-2025



## Verslagperiode

van

31-12-2024

t/m

31-1-2025

31-01-2025



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	28 uur 18 min
---	---------------

<b>totaal</b>	28 uur 18 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

Verslag 1:

De curator heeft een bespreking gehad met de bestuurder in het gehuurde. Aansluitend heeft een personeelsbijeenkomst plaatsgevonden. Verder is er intensief contact geweest met de huisbank ABN in verband met haar positie als pandhouder en de vorderingen op de vennootschap.

Aangezien de vennootschap onderdeel is van een franchiseformule is er ook intensief contact geweest met de franchisegever. De franchisegever is overigens ook verhuurder, ook in die hoedanigheid is overleg geweest. De franchisegever wil alleen aan een nieuwe franchisenemer van De Pizzabakkers verhuren.

Voorts is zowel met de bestuurder als met de franchisegever veelvuldig contact geweest in verband met de tijdelijke voortzetting van de onderneming gedurende het faillissement. Dit om de kans op een doorstart te vergroten. Er zijn afspraken gemaakt met de franchisegever over het integraal voorschieten van de kosten.

De curator heeft de aanwezige activa laten taxeren. Geïnteresseerde partijen zijn uitgenodigd een bod uit te brengen.

Lopende verplichtingen zijn zoveel mogelijk geïnventariseerd.

De bekende crediteuren zijn aangeschreven.

31-01-2025



## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:

De bestuurder van de vennootschap is de heer H.A. Egbers.

31-01-2025



## 1.2 Lopende procedures

Verslag 1:

Voor zover bekend waren er op datum verslaglegging geen lopende procedures.

31-01-2025



## 1.3 Verzekeringen

Verslag 1:

De curator heeft de lopende verzekeringen zoveel mogelijk in kaart gebracht. In verband met het tijdelijke voortzetten zijn deze niet opgezegd. De franchisegever zal de premies voldoen. Voor zover het jaarpremies betreft zullen deze naar rato, over de periode van voortzetten, ten laste van de boedel komen.

31-01-2025



## 1.4 Huur

Verslag 1:

De vennootschap huurt in onderhuur van de franchisegever. In de huurovereenkomst is bepaald dat deze eindigt bij faillissement. Zekerheidshalve heeft de verhuurder de overeenkomst opgezegd met inachtneming van een redelijke termijn. De curator en de verhuurder zijn in goed overleg over een eerdere beëindiging van de huur en oplevering van het gehuurde zodra de franchisegever een nieuwe franchisenemer voor de locatie heeft gevonden.

31-01-2025



## 1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:

De bestuurder van de vennootschap is tevens bestuurder van de Pizzabakkers Nijmegen-Noord B.V. en De Pizzabakkers Nijmegen B.V. De vennootschappen waren hoofdelijk aansprakelijk voor de bij de ABN afgesloten financiering. Het pizzarestaurant in Arnhem loopt goed.

Op 15 oktober 2024 is het faillissement van De Pizzabakkers Nijmegen-Noord uitgesproken. De belangrijkste oorzaak was dat de ontwikkeling van het nieuwe stadshart, waar de onderneming gevestigd was, vertraging opliep. Hierdoor kwamen de bezoekers niet en bleef de omzet achter bij de prognoses. Dit terwijl wel de volledige lasten voldaan dienden te worden. Als gevolg van het faillissement van De Pizzabakkers Nijmegen-Noord heeft de ABN de financiering opgezegd.

De bank en de bestuurder hebben onderhandeld over een herfinanciering. Aangezien de restaurants in Arnhem en Nijmegen wel goed draaiden leken de ontwikkelingen in eerste instantie positief. Volgens de bestuurder zijn partijen het desondanks niet eens geworden over de condities van een nieuwe financiering door ABN. Toen de bank geen nieuwe financiering verstrekke zag de bestuurder geen perspectief meer.

Aangezien de bestuurder onvoldoende middelen had om de lonen over de maand december te betalen heeft de bestuurder zich genoodzaakt gezien het faillissement aan te vragen.

De curator ziet nog geen aanleiding om te twijfelen aan deze combinatie van oorzaken.

31-01-2025



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

24

#### Toelichting

Verslag 1:

Volgens opgave van de bestuurder waren ten tijde van het faillissement 24 werknemers in dienst. Zowel fulltime medewerkers als parttime medewerkers.

31-01-2025



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

24

#### Toelichting

Verslag 1:

In de stukken bij de faillissementsaanvraag staat dat er 24 werknemers in dienst waren op datum faillissement. De curator gaat ervan uit dat vergelijkbaar is met het jaar voor faillissement.

31-01-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
6-1-2025	24	
<b>totaal</b>	24	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1:

De werknemers werkten allemaal in het restaurant, dat kon zijn in de bediening of in de keuken.

31-01-2025



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

### Toelichting onroerende zaken

Verslag 1:

De vennootschap heeft volgens opgave van de bestuurder en ook blijkens het kadaster geen onroerende zaken in eigendom.

31-01-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verslag 1:

Bespreking met de bestuurder en raadplegen kadaster.

31-01-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

De curator heeft op de locatie diverse bedrijfsmiddelen aangetroffen. De bank heeft echter een pandrecht op alle roerende zaken. In overleg met de pandhouder heeft de curator, aangezien de bank nog intern in beraad was over de acties en de kosten daarvan, de franchisegever bereid gevonden de kosten van taxatie op zich te nemen. In opdracht van de curator zijn de zaken getaxeed. Het verkooptraject is inmiddels gestart.

31-01-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Verslag 1:

De curator zal volgens art. 57 Fw. de belangen van de fiscus behartigen.

31-01-2025



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verslag 1:

Bespreking met de bestuurder, de bank en de franchisegever over de taxatie van de roerende zaken en het opstarten van het verkooptraject. Geïnteresseerde partijen zijn uitgenodigd een bieding uit te brengen.

31-01-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

## **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Verslag 1:

De curator heeft een zeer beperkte voorraad aangetroffen. Dit komt omdat er een geplande sluiting was met de kerstperiode. De voorraad is grotendeels bederfelijk. In opdracht van de curator heeft de bestuurder de voorraad na het faillissement weggegooid. De curator heeft aan niet bederfelijke waar eigenlijk alleen (aangebroken) flessen drank aangetroffen. Die zaken zijn onverkoopbaar en vertegenwoordigen daardoor geen reële waarde.

**31-01-2025**



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Verslag 1:

Bespreking met de bestuurder. Inspectie van de locatie en overleg over het vervolg.

**31-01-2025**



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Verslag 1:

De curator onderzoekt of er andere activa zijn die verkocht kunnen worden. In dat geval zullen die te gelde worden gemaakt.

**31-01-2025**



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Verslag 1:

Bespreking met de bestuurder.

**31-01-2025**



## **4. Debiteuren**

---

### **4.1 Debiteuren**

#### **Toelichting debiteuren**

### **4.2 Werkzaamheden debiteuren**

## 5. Bank / Zekerheden

---

**5.1 Vordering van bank(en)**

**5.2 Leasecontracten**

**5.3 Beschrijving zekerheden**

**5.4 Separatistenpositie**

**5.5 Eigendomsvoorbehoud**

**5.6 Retentierechten**

**5.7 Reclamerechten**

**5.8 Boedelbijdragen**

**5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden**



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

### **7.4 Stortingsverplichting aandelen**

### **7.5 Onbehoorlijk bestuur**

### **7.6 Paulianeus handelen**

### **7.7 Toelichting rechtmatigheid**

### **7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid**

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Verslag 1:

De faillissementskosten zullen een boedelvordering vormen. Het UWV heeft de loonverplichting na datum faillissement overgenomen. Ook de huur na datum faillissement zal een boedelvordering zijn. Op datum verslaglegging zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.

31-01-2025



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

Verslag 1:

Op datum faillissement heeft de fiscus nog geen vordering ingediend.

31-01-2025



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Verslag 1:

Het UWV heeft op datum verslaglegging geen preferente vordering ingediend.

31-01-2025



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Verslag 1:

Op datum verslaglegging hebben geen andere preferente crediteuren een vordering ingediend.

31-01-2025



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

#### Toelichting

Verslag 1:

Op datum verslaglegging hebben 3 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

31-01-2025



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 483.317,73

### Toelichting

Verslag 1:

Dit is het totaalbedrag aan ingediende concurrente vorderingen. Veruit de grootste crediteur is de bank. Voor de positie van de bank wordt verwezen naar hoofdstuk 5 van dit verslag.

31-01-2025



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 1:

In dit stadium van het faillissement kan de curator nog niets zeggen over de verwachte wijze van afwickelen.

31-01-2025



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1:

Bespreking met de bestuurder. Aanschrijven van crediteuren. Beoordelen en bevestigen van vorderingen die zijn ingediend.

31-01-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Verslag 1:

Niet van toepassing.

31-01-2025



### 9.2 Aard procedures

Verslag 1:

Niet van toepassing.

31-01-2025



### 9.3 Stand procedures

Verslag 1:

Niet van toepassing.

31-01-2025



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Verslag 1:

Niet van toepassing.

31-01-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

De komende verslagperiode zal de curator nog bezig zijn met het voortzetten van de onderneming. Tevens richt de curator zich op het verkooptraject van de activa. Afhankelijk van de verkoop hoopt de curator dat ook een doorstart gerealiseerd kan worden. De curator zal zich verder richten op de administratie en het onderzoek daarvan.

31-01-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1:

In dit stadium van het faillissement kan over de termijn van afwickelen nog niets gezegd worden.

31-01-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

30-4-2025

31-01-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslag 1:

Opstellen van het faillissementsverslag.

31-01-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen