

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	03-11-2025
Insolventienummer	F.05/25/371
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000466911:F001
Datum uitspraak	02-10-2025

R-C	mr. J.H. Steverink
Curator	mr F.R.H. Kuiper

Algemene gegevens

Naam onderneming

Verslag 1:	03-11-2025
Slimair B.V.	 1

Gegevens onderneming

Verslag 1:	03-11-2025
Slimair B.V. met als statutaire zetel Alkmaar, is gevestigd te (8071 CS) Nunspeet aan de Industrieweg 71 en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 77075218.	 1

Activiteiten onderneming

Verslag 1:	03-11-2025
De activiteiten van Slimair B.V. bestaan volgens de bedrijfsomschrijving uit het handelsregister uit: "Installatie van verwarmings- en luchtbehandelingsapparatuur. Het aankopen, verkopen, installeren en onderhouden van airconditioning en warmtepomp installaties."	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 6.460.947,00	€ -2.436.363,00	€ 506.637,00
2023	€ 7.945.415,00	€ -1.943.992,00	€ 741.180,00
2022	€ 9.307.885,00	€ -50.848,00	€ 4.407.860,00
2021	€ 7.454.994,00	€ 145.693,00	€ 3.455.083,00

Toelichting financiële gegevens

Verslag 1:

De bovenstaande gegevens zijn afkomstig uit de jaarrekeningen over de boekjaren 2022 en 2023 en de concept-jaarrekening over het boekjaar 2024. Zie verder volgnummer 7.2.

03-11-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

Toelichting

Verslag 1:

De curator verwijst naar volgnummer 2 van dit verslag.

03-11-2025



1

Boedelsaldo

€ 78.222,72

03-11-2025



1

Verslagperiode

van

2-10-2025

t/m

2-11-2025

03-11-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	117 uur 42 min
---	----------------

totaal	117 uur 42 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Verslag 1:

Bij vonnis van de rechtbank Noord-Holland van 2 oktober 2025 is het faillissement uitgesproken van de besloten vennootschap Slimair B.V. Daarbij werd de heer mr. J.H. Steverink, lid van de rechtbank Gelderland, benoemd tot rechter-commissaris en mr. F.R.H. Kuiper aangesteld tot curator. De behandeling van dit faillissement is vervolgens overgenomen door de rechtbank Gelderland.

Dit verslag ziet toe op de werkzaamheden van het curator en zijn kantoorgenoten gedurende de eerste verslagperiode die loopt van 2 oktober 2025 tot en met 2 november 2025.

De curator plaatst de kanttekening dat in zijn algemeenheid geldt dat dit openbaar verslag met grote zorg is samengesteld. Hij kan echter niet instaan voor de volledigheid en/of juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet geopenbaard kan worden, dan wel nog niet beschikbaar is. Het verslag beoogt niet om verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig overzicht te geven. Aan dit verslag kunnen door individuele schuldeisers dan ook geen rechten worden ontleend.

03-11-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslag 1:

De besloten vennootschap Slimair B.V., hierna genoemd "gefailleerde", is opgericht op 17 januari 2020. De eerste inschrijving in het handelsregister vond plaats op 21 januari 2020. Gefailleerde handelde voorheen onder de naam Bestair Technics. Tijdens de laatste statutenwijziging van gefailleerde op 16 februari 2024 is de naam van gefailleerde gewijzigd in haar huidige naam. Het aandelenkapitaal van gefailleerde werd bij akte van 8 mei 2024 geleverd aan de besloten vennootschap C.J. van Rijn Holding B.V. Het aandelenkapitaal van gefailleerde werd geleverd aan de huidige aandeelhouder van gefailleerde bij notariële akte van 29 augustus 2024. Enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is de besloten vennootschap C.J. van Rijn Beheer B.V.

03-11-2025



1.2 Lopende procedures

Verslag 1:

Een crediteur heeft een vordering aangemeld met betrekking tot een vordering waarvoor een gerechtelijke procedure was gestart. Die procedure heeft enkele dagen na datum faillissement geresulteerd in een verstekvonnis. De vordering is op de lijst met concurrente crediteuren geplaatst.

Er waren per datum faillissement, voor zover de curator bekend, verder geen lopende procedures aanhangig.

03-11-2025



1.3 Verzekeringen

Verslag 1:

Ten behoeve van gefailleerde waren de gebruikelijke verzekeringen afgesloten. Het betreft onder meer een aansprakelijkheidsverzekering, een werkmaterieelverzekering, een inventaris- en goederentransportverzekering, en een verzuimverzekering. De curator heeft alle verzekeringen geïnterpreteerd. De verzekeringen zijn vervolgens opgezegd tegen de vroegst mogelijke datum. Er wordt een (kleine) premierestitutie verwacht.

03-11-2025



1.4 Huur

Verslag 1:

Gefailleerde had een (onder)huurovereenkomst gesloten ter zake van de kantoorruimte gelegen te (8071 CS) Nunspeet aan de Industrieweg 71 en een gedeelte van het magazijn gelegen te (8071 CS) Nunspeet aan de Industrieweg 69. De hoogte van de huurpenningen bedroeg € 3.750,00 per maand. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend aan de curator om de huurovereenkomst op te zeggen met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden overeenkomstig het bepaalde in artikel 39 Faillissementswet. Na onderhandelingen is de curator met de (onder)verhuurder overeengekomen dat de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden is beëindigd met terugwerkende kracht per datum faillissement (2 oktober 2025). Dit onderwerp is afgerond.

03-11-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1:

Met betrekking tot de oorzaak van het faillissement verklaarde de middellijk bestuurder het volgende. In 2024 heeft de huidige aandeelhouder de aandelen van gefailleerde gekocht en geleverd gekregen.

De omzet bleek sterk te fluctueren en daalde in het jaar 2025 aanzienlijk. Er is een startverklaring WHOA ingediend, maar besloten is geen WHOA-procedure te starten. De middellijk bestuurder zag geen andere mogelijkheid meer dan het aanvragen van het eigen faillissement van gefailleerde.

Curator zal de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement. In dat kader is de administratie veiliggesteld

03-11-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

18

Toelichting

Verslag 1:

Ten tijde van het faillissement waren er 18 werknemers in dienst van gefailleerde.

03-11-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

22

Toelichting

Verslag 1:

In 2024 waren er gemiddeld 22 werknemers in dienst van gefailleerde.

03-11-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

3-10-2025	18	
-----------	----	--

totaal	18	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1:

Gedurende de eerste verslagperiode is overleg gevoerd met het UWV.

Daarnaast is gecorrespondeerd met diverse werknemers van gefailleerde.

Alle werknemers zijn door de curator met machtiging van de rechter-commissaris ontslagen tegen de vroegst mogelijke datum. Op 3 oktober 2025 werd door de curator schriftelijk aan de werknemers hun ontslag aangezegd. Het UWV is ingeschakeld voor de overname van de loonverplichtingen.

Tijdens de collectieve intake, die plaatsvond op 9 oktober 2025, kregen de werknemers onder meer uitleg van de buitendienstmedewerker van het UWV over de wijze waarop de formulieren voor de loongarantieregeling dienden te worden ingevuld.

Dit onderwerp is afgerond.

03-11-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Gefailleerde bezat geen onroerende zaken			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Verslag 1:
Dit is niet van toepassing.

03-11-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verslag 1:
Dit is niet van toepassing.

03-11-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 1:
De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan uit (deel in het magazijn opgeslagen) kantoorinventaris en materieel, bestaande uit onder meer diverse bureaus, (bureau)stoelen, (vergader)tafel, enkele beeldschermen en laptops en in het magazijn onder meer palletwagens, een reachtruck en materieel, waaronder diverse boren, vacuümsets, bouwstofzuigers en gereedschapskisten.

03-11-2025
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde. De inventaris is voor zover bekend niet verpand.

03-11-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verslag 1:
In opdracht van de curator zijn de bedrijfsmiddelen in het magazijn en de kantoorruimte gelegen te Nunspeet aan de Industrieweg 69-71 getaxeerd door een taxateur van het Nederlands Taxatie- en Adviesbureau (NTAB). De curator trof de bedrijfsmiddelen en de voorraad van gefailleerde op datum faillissement voornamelijk door de (onder)verhuurder opgeslagen op pallets in het magazijn aan in verband met een renovatie van de kantoorruimte die net was aangevangen. De kantoorruimte was daarom grotendeels leeg. Dat heeft de taxatie enigszins bemoeilijkt.
De curator is in onderhandeling getreden met de (onder)verhuurder en heeft na diverse onderhandelingsrondes de voorraad en bedrijfsmiddelen met toestemming en medeweten van de rechter-commissaris verkocht voor een totaalbedrag van € 14.907 (exclusief BTW). Dat bedrag wordt kort na datum van dit verslag op de boedelrekening voldaan.

03-11-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

De (geringe) voorraad die in het magazijn is aangetroffen betreft onder meer enkele condensatieslangen, enkele koelleidingen, koperen kleppen, aluminium pijpen, isolatieplaten, kit, lijn, schroeven en pluggen.

03-11-2025



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verslag 1:

De curator verwijst naar volgnummer 3.5.

03-11-2025



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
domeinnaam "slimair.nl"	€ 1.250,00	
totaal	€ 1.250,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Verslag 1:

Met toestemming van de rechter-commissaris is de domeinnaam "slimair.nl" verkocht voor een bedrag van € 1.250,00 (exclusief BTW). Dit bedrag is op de boedelrekening voldaan.

03-11-2025



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verslag 1:

De curator verwijst naar volgnummer 3.8.

03-11-2025



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Verslag 1:

Volgens opgave door de middellijk bestuurder van gefailleerde bedroeg de omvang van de debiteurenportefeuille op datum faillissement circa € 257.965.

03-11-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1:

In de komende verslagperiode zal de omvang van het openstaand debiteurensaldo worden onderzocht en zal een aanvang worden gemaakt met de debiteurenincasso.

03-11-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 1:

De huisbankier van gefailleerde, Rabobank, in dit verslag hierna aangemerkt als "de bank", heeft geen vordering op gefailleerde. Het creditsaldo op de zakelijke rekening van gefailleerde ad € 73.998,81 is gestort op de boedelrekening.

03-11-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Verslag 1:

Curator is gebleken van operational leasecontracten ter zake van zestien voertuigen. De leasecontracten zijn inmiddels beëindigd en de voertuigen zijn ingeleverd bij/opgehaald door de leasemaatschappij.

Dit onderwerp is afgerond.

03-11-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Verslag 1:

Dit is niet aan de orde. De bank heeft geen melding gemaakt van aan haar verstrekte zekerheden.

03-11-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Verslag 1:

Dit is niet van toepassing.

03-11-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1:

Tot op heden hebben zich enkele partijen tot de curator gewend met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft gecorrespondeerd dan wel correspondeert met deze partijen en met de koper van de bedrijfsmiddelen en voorraad waarmee de curator overeen is gekomen dat rechtsgeldige rechten van derden (waaronder een geldig beroep op een eigendomsvoorbehoud) dienen te worden gerespecteerd.

03-11-2025



1

5.6 Retentierechten

Verslag 1:

Er is geen beroep gedaan op een retentierecht.

03-11-2025



1

5.7 Reclamerechten

Verslag 1:

Er is geen beroep gedaan op een recht van reclame.

03-11-2025



1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

Toelichting

Verslag 1:

Dit is niet van toepassing.

03-11-2025



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Verslag 1:

De curator verwijst naar hetgeen is aangegeven onder volgnummer 5.1, 5.2 en 5.5.

03-11-2025



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslag 1:

Dit is niet aan de orde. De bedrijfsactiviteiten van gefailleerde waren volgens de middellijk bestuurder reeds enkele weken voor de faillissementsdatum gestaakt.

03-11-2025



1

6.2 Financiële verslaglegging

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



6.5 Verantwoording

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Verslag 1:
Verslag 1:Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslag 1:
Dit is niet aan de orde.

03-11-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1:
De boekhouding staat ter beschikking van de curator. Dit onderwerp wordt nog onderzocht door curator.

03-11-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1:

Uit informatie uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel volgt dat de:

- jaarrekening over het boekjaar 2023 op 31 december 2024 werd gedeponeerde;
- jaarrekening over het boekjaar 2022 op 6 september 2023 werd gedeponeerde;
- jaarrekening over het boekjaar 2021 op 29 juni 2023 werd gedeponeerde;
- jaarrekening over het boekjaar 2020 op 6 september 2023 werd gedeponeerde.

03-11-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 1:

Dit is gelet op de omvang van gefailleerde niet aan de orde.

03-11-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1:

Dit wordt door curator onderzocht.

03-11-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Verslag 1:

De curator kan op dit moment geen uitspraken doen over de vraag of er al dan niet sprake is geweest van onbehoorlijk bestuurlijk handelen. Dit wordt door curator onderzocht.

03-11-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Verslag 1:

Dit wordt door curator onderzocht.

03-11-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 1:

Curator kan op dit moment niets zeggen over eventuele onrechtmatigheden. Hij zal hier in de volgende verslagperiode(s) nader onderzoek naar doen.

03-11-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1:

Curator zal in de volgende verslagperiode een begin maken met het rechtmatigheidsonderzoek.

03-11-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

03-11-2025



Toelichting

Verslag 1:

Naast de faillissementskosten (waaronder salaris curator) en het UWV (ter zake van loonovernameverplichtingen) die nog dienen te worden vastgesteld, zijn er op dit moment geen andere bekende boedelvorderingen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.246.657,00

03-11-2025



Toelichting

Verslag 1:

De belastingdienst heeft een vordering aangemeld van totaal € 1.246.657 (inclusief kosten). Deze vordering heeft betrekking op omzetbelasting en loonheffingen over diverse periodes in de jaren 2021, en 2024 en 2025.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

03-11-2025



Toelichting

Verslag 1:

Het UWV heeft tot op heden geen vordering ingediend in het faillissement.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 4.450,89

03-11-2025



Toelichting

Verslag 1:

Bij de curator heeft zich één andere preferente crediteur gemeld. Het betreft een werknemer die een vordering op gefailleerde heeft die valt buiten de periode die valt onder de loonovernameverplichting van het UWV.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

87

03-11-2025



Toelichting

Verslag 1:

Aan het einde van de eerste verslagperiode hebben totaal 87 concurrente crediteuren hun vordering op gefailleerde bij de curator aangemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 3.404.217,23

03-11-2025



Toelichting

Verslag 1:

De hoogte van de vordering van de door de curator voorlopig erkende concurrente crediteuren bedraagt totaal € 3.404.217,23.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze van afwikkeling is in dit stadium nog niets te zeggen.

03-11-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1:

Curator heeft alle bekende crediteuren schriftelijk uitgenodigd hun vordering op gefailleerde formeel aan te melden. In de afgelopen verslagperiode werden diverse aangemelde vorderingen op de crediteurenlijst geplaatst. Het verwerken van de ter verificatie aangemelde vorderingen wordt in de komende verslagperiode voortgezet.

03-11-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Verslag 1:

Op dit moment wordt geen procedure in dit faillissement gevoerd.

03-11-2025

 1

9.2 Aard procedures

Verslag 1:

Dit is niet van toepassing.

03-11-2025

 1

9.3 Stand procedures

Verslag 1:

Dit is niet van toepassing.

03-11-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Verslag 1:

Dit is niet van toepassing.

03-11-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

De inspanningen van curator zullen de komende verslagperiode op de volgende onderwerpen zijn gericht:

- Bestudering van de administratie van gefailleerde (volgnummer 7.1);
- Onderzoek oorzaken faillissement (volgnummer 1.5);
- Toezien op betaling van bedrijfsmiddelen en voorraad (volgnummer 3.3 en 3.6);
- Inventariseren debiteurenportefeuille en aanvang debiteurenincasso (volgnummer 4);
- Aanvang rechtmatigheidsonderzoeken (volgnummers 7.1, 7.4 en 7.5).

Daarnaast zal de curator de werkzaamheden verrichten die gebruikelijk zijn in faillissementen, waaronder crediteurenafwikkeling.

03-11-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1:

Het volgende verslag zal binnen de gebruikelijke termijn worden ingediend.

03-11-2025



10.3 Indiening volgend verslag

3-2-2026

03-11-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verslag 1:

Geen bijzonderheden.

03-11-2025



Bijlagen

Bijlagen