

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	23-01-2026
Insolventienummer	F.05/25/456
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000496646:F001
Datum uitspraak	23-12-2025

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr C. Cenik

Algemene gegevens

Naam onderneming

Prefab Noord Veluwe B.V.

23-01-2026



Gegevens onderneming

Inschrijfnummer Kamer van Koophandel: 91226309

Adres: Zonnehorst 13g, 7207 BT Zutphen

Handelsnamen:

- Prefab Noord Veluwe B.V.;
- Huren in Hout;
- Startblock Nederland;
- De Verbinding;
- Startblock Deutschland.

23-01-2026



Activiteiten onderneming

SBI-code: 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw

De ontwikkeling en vervaardiging van bouwmaterialen en prefabwoningen.

23-01-2026



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator, ondanks zijn verzoeken daartoe, geen administratie van de middellijk bestuurder van de gefailleerde vennootschap mogen ontvangen. De curator kan om die reden in dit verslag geen financiële gegevens vermelden.

23-01-2026



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Op faillissementsdatum waren er geen werknemers in dienst.

23-01-2026



Boedelsaldo

€ 0,00

23-01-2026



Verslagperiode

van

23-12-2025

t/m

23-1-2026

23-01-2026



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	11 uur 0 min
totaal	11 uur 0 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Prefab Noord Veluwe B.V. is op 29.08.2023 opgericht.
Veluwse Schrijnwerken B.V. is de bestuurder van Prefab Noord Veluwe B.V.
De heer R. Turksema is de bestuurder en enig aandeelhouder van Veluwse Schrijnwerken B.V.

23-01-2026



1.2 Lopende procedures

Niet gebleken is van lopende procedures.

23-01-2026



1.3 Verzekeringen

Niet gebleken is van lopende verzekeringen.

23-01-2026



1.4 Huur

Voor zover de curator nu bekend is, (ver)huurde de gefailleerde vennootschap op faillissementsdatum geen bedrijfs- of woonruimte. Het gebruik van de bedrijfsruimte aan de Zonnehorst 13g te Zutphen zou reeds voor de faillissementsdatum zijn beëindigd.

23-01-2026



1.5 Oorzaak faillissement

Prefab Noord Veluwe B.V. is op 23.12.2025 (bij verstek) in staat van faillissement verklaard. Het faillissement is aangevraagd door een opdrachtnemer van Prefab Noord Veluwe B.V. Volgens opgave van de heer R. Turksema, de middellijk bestuurder van Prefab Noord Veluwe B.V., hadden de facturen van de opdrachtnemer niet op naam van Prefab Noord Veluwe B.V. gesteld mogen worden en is het faillissement ten onrechte uitgesproken. De curator heeft (de middellijk bestuurder van) Prefab Noord Veluwe B.V. gewezen op de mogelijkheid tot het instellen van verzet tegen de faillissementsuitspraak, maar gefailleerde heeft deze mogelijkheid onbenut gelaten.

23-01-2026



Alhoewel (de middellijk bestuurder van) Prefab Noord Veluwe B.V. de vordering van de aanvrager van het faillissement betwist, hebben de afgelopen verslagperiode meerdere schuldeisers bij de curator een vordering ingediend.

De curator zal in de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

Toelichting

Volgens opgave van middellijk bestuurder waren er geen werknemers in dienst van de gefailleerde vennootschap ten tijde van het faillissement.

23-01-2026



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Het is niet bekend hoeveel personeelsleden er in 2024 bij gefailleerde in dienst waren.

23-01-2026



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

n.v.t.

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

23-01-2026



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

23-01-2026



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In onderzoek.

23-01-2026

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover de curator bekend, zijn er geen zekerheidsgerechtigden, zodat het bodemvoorrecht in dit faillissement geen rol speelt.

23-01-2026

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In onderzoek.

23-01-2026

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

23-01-2026

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek.

23-01-2026

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

23-01-2026

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

23-01-2026

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

23-01-2026

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

23-01-2026

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

23-01-2026

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

23-01-2026

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

23-01-2026

 1

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

23-01-2026

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting van de failliete vennootschap is geen sprake. De punten 6.2 tot en met 6.3 van dit verslag zijn derhalve niet van toepassing.

23-01-2026

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

23-01-2026

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

23-01-2026

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Van een doorstart van de failliete vennootschap is (vooralsnog) geen sprake. De punten 6.5 tot en met 6.8 van dit verslag zijn voor nu niet van toepassing.

23-01-2026

 1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

23-01-2026

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

23-01-2026

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

23-01-2026

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

23-01-2026

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is bij de middellijk bestuurder van Prefab Noord Veluwe B.V. opgevraagd, doch nog steeds niet verkregen.

23-01-2026



7.2 Depot jaarrekeningen

Uit informatie van de Kamer van Koophandel blijkt dat er geen jaarrekening is gedeponneerd.

23-01-2026



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

23-01-2026



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

23-01-2026



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit punt is in onderzoek.

23-01-2026



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-01-2026



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

23-01-2026



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft de middellijk bestuurder verzocht om een afspraak te maken alsmede de administratie van Prefab Noord Veluwe B.V. aan te leveren. Tot op heden heeft de curator nog niets van de middellijk bestuurder mogen ontvangen. Eerst nadat alles compleet is aangeleverd, zal de curator met zijn onderzoek kunnen beginnen.

23-01-2026



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 21.859,00

23-01-2026

 1

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend van € 21.859,- vanwege onbetaald gelaten omzet-, vennootschaps- en motorrijtuigenbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

23-01-2026

 1

Vooralsnog hebben zich geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

23-01-2026

 1

Toelichting

Tot heden hebben een tweetal concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 8.257,37

23-01-2026

 1

Toelichting

De concurrente crediteuren dienden in totaal voor een bedrag van € 8.257,37 aan vorderingen in.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze waarop het faillissement afgewikkeld wordt kan op dit moment geen uitspraak gedaan worden.

23-01-2026

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft met diverse crediteuren gesproken c.q. gecorrespondeerd.

23-01-2026

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

23-01-2026

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

23-01-2026

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

23-01-2026

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

23-01-2026

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Tot op heden heeft de middellijk bestuurder geen enkele administratie van Prefab Noord Veluwe B.V. bij de curator aangeleverd. In de komende verslagperiode zal worden bekeken op welke wijze deze informatie van gefailleerde alsnog verkregen kan worden. In de komende verslagperiode zal de curator nader onderzoek doen naar de tot de boedel behorende activa en de oorzaken van het faillissement en zullen de crediteuren nader in kaart gebracht worden.

23-01-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover kan in dit stadium nog geen uitspraak worden gedaan.

23-01-2026



10.3 Indiening volgend verslag

23-4-2026

23-01-2026



10.4 Werkzaamheden overig

De curator heeft zich bezig gehouden met het opstellen van het faillissementsverslag.

23-01-2026



Bijlagen

Bijlagen