

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	4
Datum verslag	02-09-2022
Insolventienummer	F.07/12/719
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000014335:F009
Datum uitspraak	18-12-2012

---

R-C	mr. R.P. van Eerde
Curator	mr R. Klein

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Punter in de Vaart B.V.

06-03-2020

 1

### Gegevens onderneming

de besloten vennootschap Punter in de Vaart B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (8042 PB) Zwolle aan de Punterweg 2 (correspondentieadres: Postbus 535, 8000 AM Zwolle), ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 05061436.

06-03-2020

 1

### Activiteiten onderneming

De vennootschap was een van de vele projectvennootschappen van de Moes Bouwgroep. Het betreft het project CiBoGa te Groningen. Dit project was op de faillissementsdatum nog lopend.

06-03-2020

 1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

06-03-2020

 1

## Boedelsaldo

€ 80.000,00

**02-09-2022**

 **4**

## Verslagperiode

**van**

1-12-2013

06-03-2020

 1

**t/m**

29-2-2020

**van**

1-3-2020

02-12-2021

 2

**t/m**

30-11-2021

**van**

1-12-2021

02-06-2022

 3

**t/m**

31-5-2022

**van**

1-6-2022

**02-09-2022**

 **4**

**t/m**

31-8-2022

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	3 uur 30 min
---	--------------

2	29 uur 6 min
---	--------------

3	31 uur 24 min
---	---------------

4	0 uur 54 min
---	--------------

<b>totaal</b>	64 uur 54 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

De geschreven uren tot en met verslag 3 zijn in totaal 0,4 uur.

06-03-2020

 1

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



Bestuurder en enig aandeelhouder van Punter in de Vaart B.V. (hierna ook: "de Vennootschap") is Moes Projectontwikkeling B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder van Moes Projectontwikkeling B.V. is Moes Holding B.V.

De Vennootschap maakt deel uit van de Moes Bouwgroep. Aan het hoofd van de Moes Bouwgroep staat Moes Holding B.V. Op 11 juli 2012 zijn 8 besloten vennootschappen van de Moes Bouwgroep, waaronder Moes Holding B.V. in staat van faillissement verklaard. In overleg met de bestuurder van de Moes Bouwgroep heeft de curator de eigen aangifte tot faillietverklaring gedaan van nog 14 besloten vennootschappen. Deze 14 vennootschappen zijn op 14 augustus 2012 in staat van faillissement verklaard.

Op 18 december 2012 heeft de rechtbank Zwolle-Lelystad op verzoek van (het verzoek was gedaan in overleg met de curator van de Moes Bouwgroep) ING Bank N.V., de financier van de Moes Bouwgroep, het faillissement uitgesproken van nog 4 tot de Moes Bouwgroep behorende besloten vennootschappen, daaronder begrepen Punter in de Vaart B.V.

Op 8 januari 2013 heeft de rechtbank Oost-Nederland, eveneens op verzoek van ING Bank N.V., het faillissement uitgesproken nog één tot de Moes Bouwgroep behorende besloten vennootschap. Thans verkeren 27 van de 28 besloten vennootschappen van de Moes Bouwgroep in staat van faillissement.

De faillissementen van de vennootschappen van de Moes Bouwgroep vertonen een sterke onderlinge samenhang. In dit verslag zal daarom op verschillende punten worden geciteerd uit of verwezen worden naar het verslag van Moes Holding B.V. Voor zover bepaalde zaken specifiek gelden voor de vennootschap wordt daarop in dit verslag ingegaan.

## 1.2 Lopende procedures

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



## 1.3 Verzekeringen

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



## 1.4 Huur

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



## 1.5 Oorzaak faillissement

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

06-03-2020



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

06-03-2020



**Toelichting**

Zie verslag 1 t/m 3.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

**Beschrijving**

**Verkoopopbr.**

**Hypotheek**

**Boedelbijdr.**

Zie verslag 1 t/m 3.

**totaal**

€ 0,00

€ 0,00

**Toelichting onroerende zaken**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie verslag 1 t/m 3.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie verslag 1 t/m 3.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie verslag 1 t/m 3.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting andere activa

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



Zie het verslag van Moes Holding B.V., daarnaast was Punter in de Vaart B.V. commanditair vennoot in de Ontwikkelingscombinatie CiBoGa C.V. Voor een uitgebreide toelichting op deze ontwikkelingscombinatie en het aandeel van de Moes Bouwgroep daarin: Zie het verslag van Moes Projectontwikkeling B.V.

Verslag 4: Punter in de Vaart B.V. was commanditair vennoot in de Ontwikkelingscombinatie CiBoGa C.V. De curator heeft onderzoek gedaan naar de afwikkeling van het aandeel van Punter in de Vaart B.V. in Ontwikkelingscombinatie CiBoGa C.V. De voorlopige conclusie van de curator is dat in dat kader mogelijk een vordering bestaat op de andere commanditaire vennoot. De curator heeft in de afgelopen verslagperiode gecorrespondeerd met de andere commanditaire vennoot. Dat heeft niet geleid tot overeenstemming over een door de andere commanditaire vennoot aan de boedel te betalen bedrag. Daarop heeft de curator een standpunt ingenomen. Vervolgens heeft zich namens de andere commanditaire vennoot een advocaat gemeld. De andere commanditaire vennoot heeft recent voorgesteld om overleg te voeren over de door de curator gepretendeerde vordering. Het is nog niet gelukt om een overleg te plannen.

De curator heeft aan de andere commanditaire vennoot voorgesteld om een overleg te plannen over de door de curator gepretendeerde vordering. Daarop is een reactie ontvangen. Het overleg staat gepland in januari 2022.

02-12-2021



Naar aanleiding van het overleg dat heeft plaats gevonden tussen de curator en de andere commanditaire vennoot heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris een schikking getroffen ten aanzien van de vordering die failliet in de ogen van de curator heeft/had op de andere commanditaire vennoot. De schikking is vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst. Het schikkingsbedrag (te betalen door de andere commanditaire vennoot aan failliet) bedraagt: EUR 80.000,-.

02-06-2022



In de afgelopen verslagperiode is het schikkingsbedrag van € 80.000 op de boedelrekening ontvangen. Daarmee is deze kwestie afgewikkeld.

**02-09-2022**



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



De werkzaamheden in de afgelopen verslag periode hebben bestaan uit het voeren van overleg en onderhandelingen met de andere commanditair vennoot omtrent de door de curator gepretendeerde vordering en de vastlegging van de getroffen regeling in een vaststellingsovereenkomst, inclusief het informeren van de rechter-commissaris en het verkrijgen van de benodigde toestemming voor het treffen de schikking van de rechter-commissaris.

02-06-2022



Werkzaamheden in verband met de uitvoering en afwikkeling van de gesloten vaststellingsovereenkomst.

**02-09-2022**



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Zie verslag 1 t/m 3.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

 1

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### 5.2 Leasecontracten

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### 5.3 Beschrijving zekerheden

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### 5.4 Separatistenpositie

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### 5.6 Retentierechten

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### 5.7 Reclamerechten

#### 5.8 Boedelbijdragen

#### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020





## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### **6.5 Verantwoording**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

De boekhouding is op orde.



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Boekjaar: 2010  
Datum vaststelling: 11-10-2011  
Datum deponering: 03-10-2011

06-03-2020

 1

Boekjaar: 2009  
Datum vaststelling: 24-06-2010  
Datum deponering: 01-07-2010

Boekjaar: 2008  
Datum vaststelling: 16-02-2010  
Datum deponering: 09-03-2010

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zie verslag 1 t/m 3, voldaan.

06-03-2020

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

06-03-2020

### Toelichting

 1

Niet is gebleken van onbehoorlijk bestuur, zie het verslag van Moes Holding B.V.

## 7.6 Paulianeus handelen

Nee

06-03-2020

### Toelichting

 1

Tot op heden is niet gebleken van paulianeus handelen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020

 1

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

06-03-2020



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

06-03-2020

#### Toelichting



Zie verslag 1 t/m 3.

### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

06-03-2020

#### Toelichting



Zie verslag 1 t/m 3.

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

06-03-2020

#### Toelichting



Zie verslag 1 t/m 3.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

06-03-2020

#### Toelichting



Zie verslag 1 t/m 3.

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 3.277.587,43

06-03-2020

#### Toelichting



Zie verslag 1 t/m 3.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



Gezien de complexiteit van het faillissement van de Moes Bouwgroep kan over de wijze van afwikkeling nog niets worden gezegd.

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

# 10. Overig

---

## 10.1 Plan van aanpak

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



De komende verslagperiode zullen de werkzaamheden in verband met het aandeel van Punter in de Vaart B.V. in Ontwikkelingscombinatie CiBoGa C.V. worden voortgezet.

02-12-2021



In de komende verlag periode zal de met de andere commanditaire vennoot gesloten vaststellingsovereenkomst afgewikkeld dienen te worden, lees: betaling van het schikkingsbedrag ontvangen dienen te worden.

02-06-2022



Er spelen geen lopende zaken meer in het onderhavige faillissement nu de activa zijn afgewikkeld (zie 3.8 en 3.9). Als het faillissement van Moes Holding B.V. kan worden afgewikkeld en opgeheven zal ook het onderhavige faillissement worden opgeheven.

**02-09-2022**



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



Gezien de complexiteit van het faillissement van de Moes Bouwgroep kan over de termijn van afwikkeling nog niets worden gezegd.

Afwikkeling van het faillissement van failliet zal samenhangen met de afwikkeling van het faillissement van Moes Bouwgroep. Na afwikkeling van de vaststellingsovereenkomst met de ander commanditaire vennootschap zijn in dit faillissement echter nagenoeg geen werkzaamheden meer te verwachten.

02-06-2022



Als het faillissement van Moes Holding B.V. kan worden afgewikkeld en opgeheven zal ook het onderhavige faillissement worden opgeheven.

**02-09-2022**



## 10.3 Indiening volgend verslag

2-12-2022

**02-09-2022**



## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie verslag 1 t/m 3.

06-03-2020



Opstellen voortgangsverslag.

02-12-2021



Opstellen voortgangsverslag.

02-06-2022



Opstellen (financieel) verslag.

**02-09-2022**



## Bijlagen

---

### Bijlagen