

FAILLISSEMENTSVERSLAG nummer: **3** datum: **5 september 2013**

Gegevens onderneming	: Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V.
Faillissementsnummer	: 08/13/96 F
Datum uitspraak	: 13 februari 2013
Curator	: mr. G.W. Weenink
Rechter-commissaris	: mr. J.M. Marsman
Activiteiten onderneming	: De onderneming Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V. houdt zich bezig op het gebied van de handel in tegels en het zetten en leggen van tegels. Daarnaast houdt zij zich bezig met de handel in sanitair.
Omzetgegevens	: € 1.002.007 (over 2011) € 756.475 (over 2012)
Personeel gemiddeld aantal	: 10
Verslagperiode	: 6 juni 2013 – 5 september 2013
Bestede uren in verslagperiode	: 4 uren en 24 minuten.
Bestede uren totaal	: 92 uren en 30 minuten

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Enig aandeelhouder en bestuurder van Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V. is Wifra Beheer B.V.. Laatstgenoemde vennootschap verkeert per datum van dit verslag niet in staat van faillissement. Tussen Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V. en Wifra Beheer B.V. bestaat een managementovereenkomst. Deze is door de curator per 18 februari 2013 met onmiddellijke ingang opgezegd. De heer F.B.A. Oude Geerdink is enig aandeelhouder en bestuurder van Wifra Beheer B.V. en had tot de datum van het faillissement de dagelijkse leiding binnen Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V.

- 1.2 Winst en verlies : -/- € 153.060,00 (over 2011)
-/- € 40.819,33 (over 2012, op basis van voorlopige cijfers)
- 1.3 Balanstotaal : € 162.276,00 (over 2011)
€ 95.128,00 (over 2012)
- 1.4 Lopende procedures : Nog in onderzoek. Er zijn geen lopende procedures.
- 1.5 Verzekeringen : In overleg met de pandhouder is een aantal verzekeringen, waaronder een ziekteverzuimverzekering, een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering en een bedrijfs-schadeverzekering opgezegd. De verzekering ter zake inventaris/goederen is op kosten van de pandhouder voortgezet.
- 1.6 Huur : Het pand aan de Van Koersveldweg 8 te Albergen werd per datum faillissement gehuurd van Wifra Beheer B.V. voor een bedrag van € 4.537,80 excl. BTW per maand. Inmiddels is deze huurovereenkomst per datum faillissement met wederzijds goedvinden beëindigd.
- 1.7 Oorzaak faillissement : Volgens de heer Oude Geerdink is het faillissement veroorzaakt door een sterk teruglopende orderportefeuille, als gevolg van de economische crisis. De curator heeft geen reden om hieraan te twijfelen; de in dienst zijnde tegelzetters zaten sinds enkele weken zonder werk thuis.

2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : 7
- 2.2 Aantal in jaar voor faill. : 10
- 2.3 datum ontslagaanzegging : 14 februari 2013.

Werkzaamheden verslagperiode

Ontslagaanzegging personeel, contact met UWV met betrekking tot de inwerkingtreding van de loongarantieregeling. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond; het UWV dient slechts nog haar vordering ter zake in te dienen bij de curator. **Geen wijzigingen.**

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : N.v.t., het bedrijfspand werd gehuurd van Wifra Beheer B.V.
- 3.2 Verkoopopbrengst : N.v.t., zie 3.1.
- 3.3 Hoogte Hypotheek : N.v.t., zie 3.1.
- 3.4 Boedelbijdrage : N.v.t., zie 3.1.

Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : De bedrijfsmiddelen, bestaande uit een vrachtauto, kantoor- en magazijninventaris alsmede gereedschappen, zijn getaxeerd door het NTAB.
- 3.6 Verkoopopbrengst : Nog niet bekend. De curator is nog in onderhandeling met een mogelijke koper. De bedrijfsmiddelen zijn met toestemming van de rechter-commissaris verkocht. **De bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor een totaalbedrag van € 59.720,00.**
- 3.7 Boedelbijdrage : 10%, voor zover het geen zaken betreft waarop het bodemvoorrecht van de fiscus rust. **Met de pandhouder is inmiddels afgerekend.**
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Ja.

Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.

Voorraden/onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : De curator heeft een voorraad tegels, sanitair en toebehoren aangetroffen. Deze voorraad is getaxeerd door het NTAB. Onderhanden werk is niet aangetroffen.
- 3.10 Verkoopopbrengst : Nog niet bekend. De curator is nog in onderhandeling met een mogelijke koper. De voorraad is met toestemming van de rechter-commissaris verkocht. **De verkoopopbrengst**

van de voorraad bedraagt € 6.050,00.

3.11 Boedelbijdrage : 10%. **Met de pandhouder is inmiddels afgerekend.**

Werkzaamheden verslagperiode : Inventarisatie. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.

Andere activa

3.12 Beschrijving : Andere activa zijn niet aangetroffen.

3.13 Verkoopopbrengst : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode : Inventarisatie. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren : € 56.724,54, stand per datum faillissement.

4.2 Opbrengst : Nog niet bekend, de curator neemt in opdracht van de pandhouder de incasso van de debiteurenvorderingen ter hand. De incasso van de debiteurenvorderingen is inmiddels ter hand genomen. Ten dele is gebleken dat de debiteurenvordering oninbaar bleek te zijn. Voor het deel dat niet oninbaar bleek te zijn, is met toestemming van de rechter-commissaris overeenstemming bereikt tussen de curator en een koper. Ter zake is een akte van cessie opgesteld. **De akte van cessie is op 14 juni 2013 door de curator en de koper ondertekend. Voor deze cessie heeft de koper een bedrag van € 2.500,00 voldaan door bijboeking op de boedelrekening.**

4.3 Boedelbijdrage : Met de pandhouder is een boedelbijdrage van 10% afgesproken. Er is geen sprake van een boedelbijdrage. De pandhouder heeft haar pandrechten ter zake de debiteurenvorderingen vrijgegeven. De opbrengst van de debiteurenvorderingen vloeit derhalve geheel in de faillissementsboedel.

Werkzaamheden verslagperiode : Inventarisatie. Incasso van debiteuren, verkoop en levering (door middel van een akte van cessie) aan de koper. **Afronden verkoop en levering aan de koper. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.**

5. Bank/zekerheden

- 5.1 Vorderingen van bank(en) : De Rabobank heeft haar vordering ingediend ten bedrage van € 195.514,00. De Rabobank heeft thans niets meer te vorderen van Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V. Uit de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen en de voorraad, in combinatie met de verkoopopbrengst van een onroerende zaak, heeft de bank zich volledig kunnen verhalen wat betreft haar vordering op Tegelhandel F. Oude Geerdink B.V.
- 5.2 Leasecontracten : Niet aangetroffen.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : De Rabobank heeft blijkens een bij de Belastingdienst geregistreerde pandakte een pandrecht op alle huidige en toekomstige voorraad, inventaris, alsmede een pandrecht op vorderingen op derden. De Rabobank heeft inmiddels afstand gedaan van haar pandrechten.
- 5.4 Separatistenpositie : Met de separatist is afgesproken dat de curator de verkoop van de activa en de incasso van debiteurenvorderingen ter hand neemt. Er is thans niet langer sprake van een separatistenpositie. De separatist heeft zich volledig kunnen verhalen op de opbrengst van de bedrijfsmiddelen, de voorraad en een (niet tot de faillissementsboedel behorende) onroerende zaak.
- 5.5 Boedelbijdragen : 10% per onderdeel (inventaris niet zijnde bodemgoed, voorraad en debiteuren). De boedelbijdrage is bij de afrekening met de Rabobank ingehouden op de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen en de voorraad.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : De curator heeft op 21 februari 2013 een zogenaamde dag voor de eigendomsvoorbehouden gehouden. Enkele crediteuren hebben een eigendomsvoorbehoud geclaimd. Deze zijn na beoordeling door de curator afgehandeld.
- 5.7 Reclamerechten : Er heeft zich geen crediteur gemeld met een beroep op het recht van reclame.
- 5.8 Retentierechten : Niet gebleken.

Werkzaamheden verslagperiode

Inventarisatie. Afrekening met de pandhouder na verkoop van de bedrijfsmiddelen en de voorraad. **Met de pandhouder is inmiddels volledig afgerekend. De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.**

6. Doorstart/voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden : De curator onderzoekt nog of een doorstart tot de mogelijkheden behoort. Hierover zijn reeds vergевorderde gesprekken gaande. In een volgend verslag wordt hierop terug gekomen. Er is een doorstart gerealiseerd, waarbij een zogenaamde activa-transactie heeft plaatsgevonden.
- 6.2 Financiële vastlegging : Nog niet van toepassing. Niet van toepassing, voortzetting van het bedrijf onder leiding van de curator heeft niet plaatsgevonden.

Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie. **De werkzaamheden in deze rubriek zijn thans afgerond.**

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : Is aan voldaan.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : De jaarrekening 2011 is tijdig gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel.
- 7.3 Goedk. verkl. accountant : Niet van toepassing.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : Is aan voldaan.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : **Voorshands niet gebleken, de curator verricht nog nader onderzoek en komt hier in een volgend verslag op terug.**
- 7.6 Paulianeus handelen : In onderzoek. **De curator komt hier in een volgend verslag op terug.**

Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : Salaris curator, PM.
Boedelvordering UWV op basis van de loongarantieregeling: nog niet bekend.
- 8.2 Pref. vordering fiscus : Reeds ingediend: € 10.910,00.
- 8.3 Pref. vordering UWV : Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend.
- 8.4 Andere pref. crediteuren : Tot op heden geen.

- 8.5 Aantal concurrente cred. : Plusminus 70.
- 8.6 Bedrag concurrente cred. : € 124.180,87, volgens opgave failliet. De tot op heden ingediende vorderingen belopen een totaalbedrag van € 127.631,95. **Tot op heden € 128.686,76.**
- 8.7 Wordt het een opheffer : Waarschijnlijk wel.
- 8.8 Vereenvoudigde afwikkeling : Waarschijnlijk niet.
- 8.9 Wordt aan conc.cred uitgedeeld : Waarschijnlijk niet.
- Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie.

9. Overig

- 9.1 Termijn afwikkeling faill. : Ongeveer 1 jaar.
- 9.2 Plan van aanpak : Onderzoek naar de rechtmatigheid.
- 9.3 Indiening volgend verslag : **Over drie maanden.**
- Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie.