

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

Insolventienummer: F.08/12/246
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000011522:F006
Datum uitspraak: 23-04-2012
Curator: mr. E. Poelenije
R-C: mr. M Koopmans

Algemeen

Gegevens onderneming

- *Ten Tije Groep B.V. (hierna: "Ten Tije Groep"), ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 06082527;*
- *Ten Tije Groep Bouw B.V. (hierna: "Ten Tije Groep Bouw"), ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 06082527;*
- *Ten Tije Groep Kleinbouw B.V. (hierna: "Ten Tije Groep Kleinbouw"), ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 06063637;*
- *Ten Tije Beheer en Onderhoud B.V. (hierna: "Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud"), ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 06056724;*
- *Ten Tije Groep Staf B.V. (hierna: "Ten Tije Groep Staf"), ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 08111797;*
- *Ten Tije Groep Vastgoed B.V. (hierna: "Ten Tije Groep Vastgoed"), ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 08110292;*
statutair gevestigd te Hengelo (Ov) en kantoorhoudende te (7554 RS) Hengelo aan de Boortorenweg 20.
Tezamen hierna: "Curanda".
De rechter-commissaris heeft de curator toestemming verleend bovengenoemde faillissementen geconsolideerd af te wikkelen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

Activiteiten onderneming

Ten Tije Groep:

Financiële holdings. Het verkrijgen, vervreemden, exploiteren en beheren van vermogenswaarden.

Ten Tije Groep Bouw:

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Technische ontwerp- en adviesbureaus voor burgerlijke en utiliteitsbouw.

Het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van bouwkundige werken op het gebied van de burgerlijke utiliteits-, grond-, water-, en wegenbouw, alsmede alle daarmee verband houdende onderhoudswerkzaamheden.

Ten Tije Groep Kleinbouw:

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Het exploiteren van een aannemingsbedrijf in de burgerlijke- en utiliteitssector, met een aparte afdeling gespecialiseerd in onderhoudswerkzaamheden, kleine karwetjes en verbouwingen.

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud:

Technische ontwerp- en adviesbureaus voor burgerlijke en utiliteitsbouw. Financiële holdings.

Het verrichten van bouwtechnische keuringen, het verkrijgen, vervreemden, exploiteren en beheren van vermogenswaarden, met name onroerende zaken en andere registergoederen.

Ten Tije Groep Staf:

Actuariële en pensioenadviesbureaus; beheer en administratie van pensioenvermogens.

Het sluiten en in stand houden van arbeidsovereenkomsten met werknemers ten behoeve van de Ten Tije Groep, alsmede het verkrijgen, vervreemden, exploiteren en beheren van vermogenswaarden, daaronder uitdrukkelijk begrepen het beheren en uitkeren van stam- en pensioenrechten.

Ten Tije Groep Vastgoed:

Beleggingsinstellingen met beperkte toetreding. Het beleggen van vermogen, in onder meer effecten, onroerende zaken en (hypothecaire-) schuldvorderingen.

Omzetgegevens

Volgens de geconsolideerde jaarrekening per 31 december

2011: € 12.022.156,00

2010: € 10.093.896,00

Geconsolideerde maatschappijen, zie par. 1.3.

Personeel gemiddeld aantal

Ten Tije Groep: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Bouw: 38 werknemers.

Ten Tije Groep Kleinbouw: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Staf: 9 werknemers.

Ten Tije Groep Vastgoed: 1 werknemer.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

Saldo einde verslagperiode

Verslag 18: Ten Tije Groep: € 149.032,97

Ten Tije Groep Bouw: € 0,00

Ten Tije Groep Kleinbouw: € 0,00

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: € 0,00

Ten Tije Groep Staf: € 0,00

Ten Tije Groep Vastgoed: € 0,00

In overleg met de rechter-commissaris is besloten om, gezien het feit dat de faillissementen geconsolideerd worden afgewikkeld, de saldi van de diverse boedelrekeningen, te concentreren op de boedelrekening van Ten Tije Groep.

Verslag 18:

In de verstreken verslagperiode is rente op de boedelrekening bijgeschreven en is tussentijds salaris curator voldaan.

Verslagperiode

8 december 2016 tot en met 14 maart 2017

Bestede uren in verslagperiode

23,30 uren

Bestede uren totaal

696,10 uren

In het vorige verslag is 0,50 uur te weinig verantwoord.

Toelichting

Disclaimer

Onderhavig openbaar faillissementsverslag en de daarbij behorende bijlagen zijn, op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer (de bestuurder(s) van) de schuldenaar, zo zorgvuldig mogelijk opgesteld. De curator kan niet in staan voor de volledigheid of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende gegevens of mededelingen. Daarnaast kan het voorkomen dat informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie nog niet openbaar gemaakt kan worden. De curator staat daarom niet in voor de volledigheid of juistheid van het verslag en de bijlagen.

Dit verslag dient te worden gelezen in samenhang met de eerdere verslagen (als die er zijn) en beoogt niet verantwoording af te leggen over de stand van de faillissementsboedel of om daarin een volledig inzicht te geven (HR 21 januari 2005, NJ 2005, 249). Aan dit verslag en de bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend en schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten. Aan de opname op de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen kunnen evenmin rechten worden ontleend.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Stichting administratiekantoor Ten Tije Groep is enig aandeelhouder en de heer G.J. Nietsch en de heer W.T.J. Brantjes zijn bestuurders van Ten Tije Groep B.V. Ten Tije Groep B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van Ten Tije Groep Bouw, Ten Tije Groep Kleinbouw, Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud, Ten Tije Groep Staf en Ten Tije Groep Vastgoed.

1.2 Winst en verlies

*Volgens de geconsolideerde jaarrekening per 31 december
2011: € 541.117,00 (verlies)
2010: € 589.009,00
Geconsolideerde maatschappijen, zie par. 1.3.*

1.3 Balanstotaal

*Volgens de geconsolideerde jaarrekening per 31 december
2011: € 5.818.783,00
2010: € 6.289.934,00
Geconsolideerde maatschappijen:
Ten Tije Groep B.V.
Ten Tije Groep Bouw B.V.
Ten Tije Groep Kleinbouw B.V.
Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud B.V.
Ten Tije Groep Staf B.V.
Ten Tije Groep Vastgoed B.V.*

1.4 Lopende procedures

*Ten Tije Groep Bouw:
Door de Vereniging van Eigenaren Aquastate is een procedure aanhangig gemaakt tegen Ten Tije Groep Bouw.
De procedure is van rechtswege geschorst. Van de Raad van Arbitrage voor de Bouw is het door Curanda betaalde voorschot ten aanzien van de kosten terugontvangen.
De vordering van de VvE is voorlopig erkend als concurrente vordering. De wederpartij is verzocht de vordering bij de Raad van Arbitrage in te trekken nu onaannemelijk is dat er enige uitkering voor concurrente crediteuren zal kunnen volgen.
De procedure bij de Raad van Arbitrage bij de bouw is inmiddels ingetrokken. De Raad heeft de verschuldigde administratiekosten verrekend met het restantbedrag dat als waarborgsom indertijd door de onderneming is gestort.*

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

1.5 Verzekeringen

Curanda heeft een collectieve WIA-verzekering afgesloten bij De Amersfoortse. De curator heeft verzocht de verzekering per datum faillissement te royeren. Er was sprake van een betalingsachterstand, zodat per saldo geen premierestitutie resteert.

Curanda heeft voorts een collectieve WGA-verzekering afgesloten bij Aegon Schadeverzekering N.V. De curator heeft verzocht de verzekering per datum faillissement te royeren. Er was sprake van een betalingsachterstand, zodat per saldo geen premierestitutie resteert.

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris een brandverzekering van Delta Lloyd voor de bedrijfsinventaris vanaf datum faillissement verlengd tot en met 31 juli 2012. De verzekeringspolis is per 31 juli 2012 beëindigd.

De curator heeft na datum faillissement voor de maand mei 2012 een aansprakelijkheids-verzekering afgesloten bij RAB Assuradeuren B.V. De verzekering is na één maand beëindigd. De premie ad € 148,10 is met toestemming van de rechter-commissaris voldaan van de boedelrekening.

Deze kwestie is afgewikkeld.

1.6 Huur

Het pand aan de Boortorenweg 20 te Hengelo wordt door Ten Tije Groep gehuurd van Strootbeekpark Ontwikkeling V.O.F., Parallel IX B.V., Profinco Finance B.V. en Kaverne B.V.

De huurovereenkomst is door de verhuurder opgezegd en de sleutelafgifte heeft plaatsgevonden op 1 augustus 2012.

Deze kwestie is afgewikkeld.

1.7 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement moet worden gezocht in de economische crises die zijn weerslag heeft gehad in de bouw, waardoor de vraag wegviel. Daarnaast was sprake van een teruglopende bancaire faciliteit. Ten gevolge van druk op de markt kwamen marktprijzen onder de kostprijs te liggen. Crediteuren van de ondernemingen begonnen steeds meer druk uit te oefenen en de schuldpositie was te hoog om deze druk te kunnen weerstaan.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Ten Tije Groep: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Bouw: 30 werknemers.

Ten Tije Groep Kleinbouw: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Staf: 7 werknemers.

Ten Tije Groep Vastgoed: 1 werknemer.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Ten Tije Groep: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Bouw: 38 werknemers.

Ten Tije Groep Kleinbouw: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: Geen werknemers.

Ten Tije Groep Staf: 9 werknemers.

Ten Tije Groep Vastgoed: 1 werknemer.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Op 19 april 2012 is het ontslag aangezegd met machtiging van de rechter-commissaris d.d.

19 april 2012.

2.4 Werkzaamheden

Ontslagbrieven verzonden. Afgerond.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

De curator heeft de navolgende onroerende zaken op naam van Ten Tije Groep cs. aangetroffen:

a. bouwterrein "Kerkenbos" te Nijmegen

Voor zover geen overwaarde worden de onroerende zaken voor rekening van de hypotheekhouder getaxeerd. Zodra de taxatie heeft plaatsgevonden, vindt verder overleg met de hypotheekhouder plaats.

Het definitieve taxatierapport wordt in komende verslagperiode verwacht. Een definitief taxatierapport is in verband met de complexiteit van het bouwterrein nog niet opgesteld.

Er is inmiddels een taxatierapport voor handen.

Ter zake van het bouwterrein Kerkenbosch te Nijmegen is inmiddels een koper gevonden.

De concept koopovereenkomst is opgesteld en dient nog ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de rechter-commissaris. Partijen streven naar een verkoop en levering vóór het einde van het jaar.

De concept koopovereenkomst is inmiddels goedgekeurd door de rechter-commissaris.

De koopovereenkomst is nog niet door partijen getekend.

De levering heeft plaatsgevonden op 25 maart 2014. De koopsom (minus kosten en omzetbelasting over de kosten) ad € 149.573,81 is door de notaris overgemaakt naar ABN Amro Bank N.V. Voor wat betreft de afrekening en boedelbijdrage zie par. 3.4.

b. bouwterrein "Van der Pijlweg" te Bergentheim.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

€ 150.000,--

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

nvt

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

De boedel ontvangt de gebruikelijke separatistenvergoeding over de koopsom.

- 4% over de eerste € 45.000,00: € 1.800,00

- 3% over het meerdere boven € 45.000 tot

€ 112.500,00: € 2.025,00

- 2% over het meerdere boven € 112.500 tot

€ 149.573,81: € 741,48

Totaal: € 4.566,48

Deze vergoeding wordt verhoogd met een vergoeding op basis van het gebruikelijk tarief van de curator (uren x € 200,00 x 1,6 + 4% verschotten) voor de uren die de curator maakt in 2014 ten behoeve van de onroerende zaak te Nijmegen.

De kwestie van de boedelbijdrage dient nog met de bank te worden geregeld, waartoe actie wordt ondernomen.

Gebleken is dat de onroerende zaak aan de Van der Pijlweg te Bergentheim nog steeds op naam staat van Ten Tije Vastgoed B.V. Het handelt hier om een strookje grond met een grootte van 3a en 56ca. Blijkens een kadastraal uittreksel zou hier een hypotheccair recht op gevestigd zijn van ca. € 4.000.000,--. De curator zal in de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar dit strookje grond. Zo mogelijk zal het ten gelde gemaakt moeten worden.

De curator heeft ter plaatse de strook grond bekeken en is tot de conclusie gekomen dat het een strook grond betreft die achter een aantal bedrijfspanden doorloopt en benodigd is om onderhoud aan een achterliggende sloot te kunnen plegen. In verband daarmee is contact opgenomen met de gemeente om te bezien of deze bereid is de betreffende strook over te nemen. De gemeente geeft aan geen directe aanleiding te zien om tot aankoop over te gaan, maar heeft uit coulance een voorstel gedaan om de strook aan te kopen. De gemeente en de curator onderhandelen nog over de (symbolische) prijs die de gemeente bereid zou zijn te betalen.

Verwacht wordt dat hieromtrent op korte termijn uitsluitsel verkregen kan worden, waarna een en ander nader met de rechter-commissaris zal worden overlegd.

In de verstreken verslagperiode is in principe overeenstemming bereid over de hoogte van de symbolische vergoeding die door de gemeente voldaan zou worden. De rechter-commissaris heeft daarmee ingestemd. De concept koopovereenkomst wordt thans ter goedkeuring aan het College van B&W voorgelegd. Verwacht wordt dat een dezer dagen bericht ter zake wordt ontvangen.

Verslag 17:

Ondanks herhaalde aanmaningen en verzoeken om spoed te betrachten bij de afwikkeling van de verkoop van het strookje grond, is nog steeds geen bericht ontvangen dat het College van B&W met de aankoop heeft ingestemd. De curator hoopt dat een en ander toch in de komende verslagperiode zijn beslag zal krijgen.

Verslag 18:

Ook in de thans verstreken verslagperiode zijn herhaalde pogingen ondernomen om te komen tot verkoop van de strook grond. Uiteindelijk is door het College van B&W een besluit genomen en is de koopovereenkomst aan de notaris gezonden. Deze heeft geconstateerd dat er in een oude aankomstakte nog een koopoptie voorkwam en heeft verzocht de houders van de koopoptie te benaderen. Dat is na enig zoekwerk geschied, waarna bericht van hen is ontvangen dat zij geen gebruik wensen te maken van de koopoptie. Thans wordt verwacht dat de notaris de leveringsakte, die na enige opmerkingen door de rechter-commissaris akkoord is bevonden, op korte termijn zal passeren, waarna de koopsom op de boedelrekening zal kunnen worden verwacht.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Bedrijfs- en kantoorinventaris. Divers materieel bevindt zich op extern op project locaties. Bedrijfsmiddelen zijn op 20 april 2012 in opdracht de curator getaxeerd door Troostwijk Waardering en Advies B.V.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Kantoorinventaris is verkocht voor een bedrag van € 12.750,00 exclusief BTW (BTW verlegd ex artikel 24 ba Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968).

Een kantoorunit en zeecontainer is verkocht voor een bedrag van € 1.000,00 exclusief BTW

Diverse gereedschappen zijn verkocht voor een bedrag van € 1.400,00 exclusief BTW (BTW verlegd ex artikel 24 ba Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968).

De overige bedrijfsinventaris alsmede voorraad (machines en gereedschappen) zijn middels een internetveiling verkocht.

Het voorschot op de veiling ad € 110.000,00 is op de boedelrekening ontvangen.

Een aanhanger is verkocht voor het bedrag van € 450,00 (BTW verlegd ex artikel 24 ba Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968).

Het restant van de opbrengst van de veiling ad € 53.244,85 is op de boedelrekening ontvangen.

De totale opbrengst van de verkoop van roerende zaken bedraagt in totaal € 178.844,85.

Hiervan betreft € 79.943,65 bodemzaken en € 98.901,20 niet-bodemzaken.

Diverse gereedschappen van Curanda zijn, met toestemming van de rechter-commissaris verhuurd aan een derde, onder de voorwaarde dat de zaken niet eerder zijn verkocht aan een derde. De huuropbrengst bedraagt € 750,00 (excl. BTW) tot en met 31 mei 2012. De huurovereenkomst is beëindigd op 31 mei 2012. De huuropbrengst vloeit volledig in de boedel.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

10% boedelbijdrage.

Ten behoeve van de verkoop zijn er kosten gemaakt:

Troostwijk (taxatie): € 4.165,00

RAB (aansprakelijkheidsverzekering): € 148,10

Platvoet Beveiliging (inbraakbeveiliging): € 326,07

RDW (nieuw kentekenbewijs): € 31,00

Essent/Enexis (stroom): € 2.062,83

Totaal: € 6.733,00.

Deze kosten worden naar rato gedragen door pandhouder ABN Amro Bank en boedel over de bruto opbrengst.

Aan ABN Amro Bank is met toestemming van de rechter-commissaris en de fiscus een bedrag van

€ 85.287,73 overgemaakt. Het restant ad

€ 93.557,12 is achtergebleven op de boedelrekening.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Ten aanzien van de bodemzaken van Curanda oefent de curator, voor zoveel nodig, het (fiscaal) bodemvoorrecht ex art. 21 IW uit ten behoeve van de belastingdienst ex art. 57 lid 3 Fw. Zie punt 8.2.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Werkzaamheden afgerond.

Gezien de hoogte van de vorderingen van de belastingdienst uit hoofde van de zogenaamde afdrachtbelastingen, zal de volledige opbrengst van de verkochte bodemzaken door de boedel gaan en dienen ter (gedeeltelijke) voldoening van die vorderingen. De bank zal ter zake geen uitkering meer mogen verwachten.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Er is voorraad en onderhanden werk in eigendom aangetroffen.

De voorraad is op 20 april 2012 in opdracht de curator getaxeerd door Troostwijk Waardering en Advies B.V.

Er is ingebroken bij Ten Tije Groep cs. Bij de inbraak is een kleine hoeveelheid elektrisch handgereedschap en een aanhanger meegenomen. Van de diefstal is aangifte gedaan bij de politie Hengelo.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Onderhanden werk is verkocht voor een bedrag van € 11.900,00 (incl. BTW).

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Zie punt 3.7.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

1.

Na datum faillissement is met toestemming van de rechter-commissaris en bank een bedrag van

€ 18.551,60 aan de koper van het onderhanden werk voldaan, welk bedrag aanvankelijk was ontvangen door de bank.

2.

Tussen koper van het onderhanden werk en de curator is een discussie ontstaan over wat wordt begrepen onder het verkochte onderhanden werk. Er is, met toestemming van de rechter-commissaris, een schikking tussen de koper van het onderhanden werk en de curator tot stand gekomen, waarbij het bedrag van € 11.900,00 aan koper is vergoed, tegen finale kwijting.

Deze kwestie is afgewikkeld.

3.15 Andere activa: Beschrijving

Goodwill bestaande uit het klantenbestand, handelsnamen, domeinnamen e.d.

Ten Tije Groep:

1.

Ten Tije Groep is voor 50% mede-aandeelhouder van Parc Vastgoed B.V. De aandelen worden thans te koop aangeboden aan de andere aandeelhouder, ID Vastgoed. De curator onderzoekt thans de waarde van de aandelen.

Parc Vastgoed is eigenaar van een bedrijfspand te Enschede aan de Parkweg 163, 165 en 167. Er is nog discussie omtrent de waardebepaling van de aandelen en een vordering. De curator heeft overeenstemming bereikt met ID Vastgoed en heeft een en ander ter goedkeuring voorgelegd aan de rechter-commissaris.

Na toestemming van de rechter-commissaris, zijn de aandelen voor € 5.000,00 verkocht

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

aan een derde. De levering en betaling op de boedelrekening zal op korte termijn plaatsvinden.

Het bedrag van € 5.000,00 is inmiddels op de boedelrekening ontvangen.

Deze kwestie is afgewikkeld.

2.

Curanda is in het bezit van een veertiental claimrechten. De curator onderzoekt thans de verkoopmogelijkheden van de claims.

2.A.

Het claimrecht van Curanda genaamd "Landsmanserve" is verkocht voor een bedrag van € 135.000,00 exclusief BTW. Overdracht van het eigendomsrecht vindt plaats zodra de koopsom is ontvangen op de boedelrekening.

De koopsom is op de boedelrekening bijgeschreven.

Deze kwestie is afgewikkeld.

2.B.

Ten Tije Groep heeft in het verleden een omgevingsvergunning verkregen van de gemeente Hof van Twente voor het bebouwen van 6 bouwkavels te Goor. Een derde zal, met toestemming van de rechter-commissaris, de vergunning overnemen tegen betaling van

€ 500,00. Deze derde dient voornoemd bedrag nog op de boedelrekening te betalen.

Het bedrag van € 500,00 is ontvangen op de boedelrekening.

Deze kwestie is afgewikkeld.

De curator is er niet in geslaagd verder geïnteresseerde partijen te vinden ter zake de overige bouwclaims. Een en ander moet worden toegeschreven aan de slechte situatie op de bouwmarkt. De gemeente Enschede heeft overleg met de curator gevoerd teneinde een claim vrij te krijgen. Na bestudering van de ter zake opgemaakte stukken bleek dat de boedel geen recht had om enige vergoeding voor het prijsgeven van de claim te bedingen.

Nu er geen kopers voor deze claims zijn gevonden moet dit aspect als afgewikkeld te worden beschouwd.

Ten Tije Groep Bouw:

3.

Ten Tije Groep Bouw participeert voor 50% in de vennootschap onder firma Bouwcombinatie WBC Bouwgroep / Ten Tije Groep Bouw V.O.F. WBC Bouwgroep B.V. is vennoot voor de overige 50%. De vennootschap heeft ten doel de uitvoering van de nieuwbouw Atria te Borne.

Uit de concept jaarrekening van Curanda blijkt dat Ten Tije Groep Bouw per 31 december 2011 een vordering van € 124.655,00 heeft op Bouwcombinatie WBC Bouwgroep / Ten Tije Groep Bouw V.O.F.

De curator doet onderzoek naar de VOF.

Dit onderzoek loopt nog.

In de afgelopen verslagperiode is duidelijk geworden dat de vennootschap WBC Bouwgroep B.V. in staat van faillissement is verklaard. Dit faillissement maakt deel uit van een aantal faillissementen van de betreffende groep.

De curator zal contact opnemen met de curator van WBC Groep B.V. teneinde te vernemen of er enige mogelijkheid zou kunnen bestaan op enige uitkering op de pretense vordering. In het verleden heeft de bestuurder van voormelde vennootschap overigens laten weten dat de vennootschap een forse tegenvordering zou hebben vanwege de schade die het faillissement van de Ten Tije Groep heeft veroorzaakt. WBC Groep B.V. heeft overigens tot op heden geen vordering in het faillissement ingediend. Ter zake is nog geen uitsluitel te verstrekken.

Namens de curator is aan de curator van WBC Groep verzocht uitsluitel te verstrekken over een mogelijke verhaalbaarheid van een in te dienen vordering.

Verslag 17: *In de verstreken verslagperiode is bericht ontvangen van de curator van WBC Bouwgroep B.V. met het verzoek om overleg over beëindiging van de v.o.f. Met hem is de kwestie doorgesproken en daarbij is duidelijk geworden dat het niet relevant*

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

is om vast te stellen of WBC Bouwgroep B.V. een vordering heeft op Ten Tije Groep Bouw B.V. of andersom, nu in beide gevallen sprake zou zijn van een concurrente vordering op de andere partij. In beide faillissementen zal het echter niet komen tot een uitdeling aan concurrente crediteuren.

De beide curatoren hebben afspraken gemaakt over de wijze waarop de v.o.f. feitelijk kan worden beëindigd. Daartoe wordt nagegaan of er nog bankrekeningen ten name van de v.o.f. bestaan (actie door de curator WBC), waarna een eventueel saldo zal worden gedeeld. Als er sprake is van een negatief saldo zal die vordering zo nodig in de faillissementen kunnen worden ingediend. De curator van de onderhavige faillissementen zal vervolgens zorgdragen voor uitschrijving bij de Kamer van Koophandel.

Verslag 18:

Nadat duidelijk is geworden dat er nog een gering saldo aanwezig was van de v.o.f. is dit tussen de vennoten verdeeld. Concreet is een bedrag van € 72,97 op de boedelrekening bijgeschreven. Vervolgens zijn de nodige stappen ondernomen om de v.o.f. bij de Kamer van Koophandel uit te schrijven. Deze kwestie kan daarmee als afgerond worden aangemerkt.

Ten Tije Groep Bouw heeft 50% van de aandelen in Bouwcombinatie Löwik Ten Tije V.O.F. De andere 50% van de aandelen is in handen van Löwik Bouw en Betonbedrijf B.V.

Löwik wenst over te gaan tot ontbinding c.q. opheffing van de VOF. Het actief in de VOF bestaat uit een bankrekening met een positief saldo van

€ 12.205,80. Na ontbinding van de VOF zal 50% van het saldo van de bankrekening in de boedel van het faillissement vloeien. Met toestemming van de rechter-commissaris is een contrataxie uitgevoerd met betrekking tot de waarde van de aandelen.

50% van het positieve banksaldo in Bouwcombinatie Löwik Ten Tije VOF ad € 6.071,24 is op de boedelrekening overgemaakt.

Werkzaamheden afgerond.

Deze kwestie is afgewikkeld.

5.

Ten Tije Groep Bouw heeft 50% van de aandelen in Bouwcombinatie Ten Tije-Kleijngeld V.O.F. De andere 50% van de aandelen is in handen van Bouwbedrijf Kleijngeld B.V.

50% van het positieve banksaldo in Bouwcombinatie Ten Tije-Kleijngeld VOF ad € 2.343,20 is op de boedelrekening overgemaakt.

Deze kwestie is afgewikkeld.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Goodwill is verkocht voor een bedrag van

€ 11.900,00 (incl. BTW).

Ad 2.A. De koopsom voor het claimrecht van "Landsmanserve" ad € 160.650,00 inclusief BTW is ontvangen op de boedelrekening.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Onderzoek participatie.

Verkoopwerkzaamheden claimrechten.

Verwezen wordt naar het hiervoor gestelde.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Ten Tije Groep:

Volgens opgaaf van de bestuurder beloopt de omvang van de openstaande debiteuren een bedrag van € 2.975,00.

Ten Tije Groep Bouw:

Volgens opgaaf van de bestuurder beloopt de omvang van de openstaande debiteuren een bedrag van € 815.222,68.

Ten Tije Groep Bouw heeft een vordering op een derde waarvoor beslag op een registergoed is gelegd. Het registergoed is inmiddels verkocht waarbij de gehele netto verkoopopbrengst toe is gekomen aan de eerste hypotheekhouder. Er resteert niets voor failliet. De pandhouder heeft ingestemd met doorhaling van het beslag. De curator heeft tegen betaling van een boedelbijdrage van € 500,00 te vermeerderen met 21 % BTW meegewerkt aan doorhaling van het beslag.

Ten Tije Groep Kleinbouw:

Volgens opgaaf van de bestuurder beloopt de omvang van de openstaande debiteuren een bedrag van € 134.636,67.

4.2 Opbrengst

nvt

4.3 Boedelbijdrage

zie par. 4.1

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

4.4 Werkzaamheden

Mirus International B.V. heeft, in opdracht van ABN Amro Bank de incasso verzorgd van de debiteurenportefeuille van Ten Tije Groep, Ten Tije Groep Bouw, Ten Tije Groep Kleinbouw, Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud, Ten Tije Groep Staf en Ten Tije Groep Vastgoed.

De totale debiteurenportefeuille bedraagt € 2.262.442. Hiervan is een bedrag van € 129.923,00 ontvangen.

Mirus heeft de curator bericht dat zij van oordeel is dat de openstaande debiteurenportefeuille oninbaar is.

De curator doet een nader onderzoek naar de oninbaarheid van de debiteurenportefeuille in verband met een claim op basis van art. 29 lid 1 OB.

In de komende verslagperiode zal de curator zich tot de belastingdienst wenden teneinde de vordering uit hoofde van artikel 29 lid 1 OB in te dienen. Mogelijk dat in het kader daarvan nog baten voor de boedel zijn te verkrijgen.

Het verzoek ter zake deze teruggave van OB is nog niet ingediend.

Ten gevolge van de vakantieperiode en drukke werkzaamheden in andere faillissementen is het verzoek om teruggave van de BTW over de oninbare debiteuren nog niet ingediend. Aan deze kwestie zal in de komende verslagperiode aandacht worden besteed.

Verslag 17: Uitgaande van een debiteurenportefeuille van € 2.262,442 en een (door het door de bank ingeschakelde incassobureau) geïncasseerd bedrag van € 129.923,--, valt een oninbare post te berekenen van € 2.132.519.

Ervan uitgaande dat over dit gehele bedrag 21% BTW in rekening is gebracht zou een vordering uit hoofde van art. 29 lid 1 OB te berekenen zijn van € 370.107,--. Daarbij blijft de vraag relevant of de belastingdienst ervan te overtuigen zou zijn dat voldoende pogingen zijn ondernomen om daadwerkelijk tot de conclusie te kunnen komen dat de betreffende posten als oninbaar moeten worden aangemerkt.

Belangrijker is echter dat er in de geconsolideerd afgewikkelde faillissementen sprake is van zeer grote vorderingen van crediteuren. Zoals uit de hieronder weergegeven totaalbedragen van door concurrente crediteuren ingediende vorderingen kan blijken, handelt het zich hier om een totaal-bedrag van (afgerond) € 5.849.921,--.

Deze concurrente crediteuren zullen, nu zij in het kader van de afwikkeling van het faillissement geen uitkering tegemoet kunnen zien, de BTW gaan terugvorderen waardoor er met een art. 29 lid 2 OB claim van (afgerond) maar liefst € 1.015.276,-- rekening gehouden moet worden (andermaal ervan uitgaan dat in alle vorderingen 21% BTW is berekend).

De belastingdienst mag een artikel 29 lid 1 OB vordering van de boedel op de belastingdienst verrekenen met de art. 29 lid 2 OB vordering die de belastingdienst op de boedel heeft.

Het is evident dat na een dergelijke verrekening er geen vorderingsrecht meer op de fiscus zal blijken te bestaan.

Daarmee wordt de kwestie van een mogelijke terugvordering van BTW uit hoofde van art. 29 lid 1 OB als afgerond beschouwd.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Nog niet bekend. Volgens de bestuurder van Curanda zou de bank circa € 1.000.000,00 te vorderen hebben van Curanda.

ABN Amro heeft een vordering van

€ 1.029.898,84 en € 400.000,00 ingediend bij de curator.

Ten Tije Groep Bouw hield een rekening-courant aan bij de ING Bank. Het positieve saldo is overgemaakt op de boedelrekening.

Ten Tije Groep Bouw houdt tevens twee rekeningen aan bij de Rabobank, een rekening-courant en een G-rekening. Beide rekeningen vertonen een creditsaldo per datum faillissement.

Na datum faillissement heeft Rabobank het creditsaldo op de G-rekening overgemaakt aan de fiscus. De curator onderzoekt of dit creditsaldo enkel ziet op gedane betalingen tot datum faillissement of ook op betalingen na datum faillissement. In het laatste geval zal de curator de fiscus verzoeken de ontvangsten na de faillietverklaring te voldoen op de boedelrekening.

Het saldo op de G-rekening ad € 9.900,00 is ontstaan door een onverschuldigde betaling na datum faillissement door een derde. Een bedrag van € 8.702,10 (€ 9.900,00 minus kosten curator) is, met toestemming van de rechter-commissaris, overgemaakt aan de derde.

Deze kwestie is afgewikkeld.

5.2 Leasecontracten

Diverse auto's zijn (operational) geleased van Athlon Car Lease, Auto Bleeker Lease, Nijkrake International en Volvo Car Lease.

Alle leasevoertuigen zijn inmiddels geretourneerd. Het betreft operational lease.

Deze kwestie is afgewikkeld.

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN Amro Bank N.V. heeft een rechtsgeldig pandrecht op bedrijfsinventaris, voorraad en debiteuren.

5.4 Separatistenpositie

ABN AMRO Bank N.V. heeft een pandrecht en wordt gezien als separatist in het faillissement.

5.5 Boedelbijdragen

Zie punt 3.4 en 3.7

5.6 Eigendomsvoorbehoud

afgerond

5.7 Retentierechten

nvt

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

5.8 Reclamerechten

nvt

5.9 Werkzaamheden

Werkzaamheden afgerond.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

In verband met het onderzoek of een doorstart tot de mogelijkheden behoort, is door de Rechtbank Almelo bij beschikking van 19 april 2012 een afkoelingsperiode voor de periode van twee maanden gelast.

Een inlener heeft verzocht aan de curator om werknemers van Ten Tije Groep cs. te mogen inhuren ten behoeve van een tweetal bouwprojecten, welke een waarde van € 33.311,52 vertegenwoordigen.

De inlener heeft gebruik gemaakt van het personeel tot 1 juni 2012. Een bedrag van € 33.311,52 is ontvangen op de boedelrekening.

De curator heeft een garantstelling ondertekend ten behoeve van de telefoonaansluiting met KPN in verband met de alarminstallatie. De telefoonaansluiting is per 31 juli 2012 beëindigd. De eindfactuur is vooralsnog niet ontvangen door de curator.

De curator verwacht geen factuur ter zake meer te ontvangen.

Deze kwestie is daarmee afgewikkeld.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

nvt

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

De onderneming wordt thans voortgezet ten behoeve van het onderzoek naar een doorstart.

6.4 Doorstart: Beschrijving

Na onderzoek is duidelijk geworden dat een complete doorstart zoals gewenst, niet gaat slagen.

6.5 Doorstart: Verantwoording

nvt

6.6 Doorstart: Opbrengst

nvt

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

nvt

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator doet thans onderzoek naar de boekhoudplicht.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2008 t/m 2010 zijn tijdig gedeponneerd.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

De Jong en Laan heeft de jaarrekening 2010 in opdracht van Curanda gecontroleerd en goedgekeurd.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Naar de volstortingsplicht van de vennootschappen wordt geen onderzoek verricht, aangezien de vennootschappen in 1996, 1978, 1991 en respectievelijk 1987 zijn opgericht. Wanneer de aandelen niet zouden zijn volgestort, is de rechtsvordering tot nakoming tot volstorting verjaard (HR 17-10-2003, NJ 2004, 282).

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

Het onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur bevindt zich in een afrondende fase. De curator gaat ervan uit dit onderzoek in de komende verslagperiode te kunnen afwikkelen.

Drukke werkzaamheden in andere faillissementen hebben verhinderd dat deze kwestie verder ter hand kon worden genomen.

De curator zal in de komende verslagperiode een standpunt ter zake aan de rechter-commissaris voorleggen.

Verslag 17:

Het onderzoek naar de rechtmatigheid is door de curator afgerond. Het resultaat van het onderzoek zal in een vertrouwelijke brief aan de rechter-commissaris worden toegezonden. De curator streeft ernaar dat bericht uiterlijk 14 december a.s. te verzenden.

Verslag 18:

Naar aanleiding van het door de curator aan de rechter-commissaris uitgebracht verslag omtrent het onderzoek naar de rechtmatigheid is besloten dit als afgerond te beschouwen en ter zake geen verdere actie meer te ondernemen.

Deze kwestie kan daarmee als afgerond worden aangemerkt.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

7.6 Paulianeus handelen

Ten Tije Groep cs. heeft onverplicht een ontwikkelclaim (Graven Es) verkocht aan Nietsch Management Consultants (hierna: "NMC"). Het doel van deze koopovereenkomst was het kunstmatig oppoetsen van de balans van Ten Tije Groep cs. NMC had nimmer de intentie om daadwerkelijk de eigendom van de ontwikkelclaim te verkrijgen.

De curator heeft op grond van art. 42 Fw alle door Ten Tije Groep cs. onverplicht verrichte rechtshandelingen met NMC die zien op een ontwikkelclaim vernietigd. NMC heeft besloten geen aanspraak te maken op de ontwikkelclaim en berust in de vernietiging.

Zie ook 3.12 Ad 2.

Deze kwestie is afgewikkeld.

7.7 Werkzaamheden

Voortzetten onderzoek naar de punten 7.1 en 7.5.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode een aanvang gemaakt met het onderzoek naar de rechtmatigheid.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Salaris curator: p.m.

Het salaris curator is tot en met 28 oktober 2015 vastgesteld (met uitzondering van een geringe PM post) en van de boedelrekening opgenomen.

Reiskosten: € 479,00 excl. BTW.

Leges Kamer van Koophandel: € 42,50 excl. BTW

Leges Kadaster: € 109,15.

De reiskosten en leges zijn tot en met 28 oktober 2015 vastgesteld en van de boedelrekening voldaan.

€ 1.953,45 (taxatie Troostwijk).

Ten Tije Groep:

Op- en Overslag Twente B.V.: € 3.117,80

Op- en Overslag Twente B.V.: € 178,50

Strootbeekpark V.O.F.: € 7.241,15

Twinta Wonen B.V.: € 7.143,06

Ten Tije Groep Bouw:

DRS Advies: € 7.140,00 (reeds voldaan)

Enexis: € 700,00 (reeds voldaan)

Kuiphuis Kraanverhuur: € 1.960,00

Platvoet Beveiligingssystemen: € 217,32 (reeds voldaan)

Platvoet Beveiligingssystemen: € 108,75 (reeds voldaan)

RDW: € 31,00 (reeds voldaan)

Risiko Analyse Buro: € 148,10 (reeds voldaan)

taxatie Troostwijk: € 4.165,00 (reeds voldaan)

De heer J.H. ten Dam: € 546,00

UWV: € 244.329,20

Zwijnenberg Makelaars: € 726,50 (reeds voldaan)

Essent Energie: € 544,31 (reeds voldaan)

Essent Energie: € 497,02 (reeds voldaan)

Essent Energie: € 535,52 (reeds voldaan)

Westerhuis Executive: € 6.719,13 (reeds voldaan)

Ten Tije Groep Staf:

UWV: € 69.214,24

Ten Tije Groep Vastgoed:

UWV: € 27.100,37

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Ten Tije Groep: € 577.083,00

Ten Tije Groep Bouw: € 775.210,00

Ten Tije Groep Kleinbouw: € 576.952,00

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: € 576.052,00

Ten Tije Groep Staf: € 621.763,00

Ten Tije Groep Vastgoed: € 591.739,00

De fiscus heeft vanwege het bestaan van een fiscale eenheid vorderingen die betrekking hebben op dezelfde soort belastingen en perioden in diverse faillissementen ingediend.

Er van uitgaande dat de faillissementen geconsolideerd worden afgewikkeld volgt hieronder een opsomming van de vordering van de fiscus in Ten Tije Groep B.V. en daaronder de vorderingen voor zover die betrekking hebben op de specifiek genoemde vennootschappen en niet reeds in het faillissement van Ten Tije Groep zijn ingediend.

Ten Tije Groep: € 577.083,--

Ten Tije Groep Bouw € 204.044,--

Ten Tije Groep Vastgoed € 14.787,--

Ten Tije Groep Staf € 57.673,--

Totaal € 853.587,--

8.3 Pref. vord. van het UWV

Ten Tije Groep Bouw: € 106.430,93

Ten Tije Groep Staf: € 38.288,01

Ten Tije Groep Vastgoed: € 11.140,61

8.4 Andere pref. crediteuren

Ten Tije Groep Bouw: De heer T.M.H. Zwijnenberg: € 566,82

Ten Tije Groep Staf: De heer Bokdam (bijdrage Zvw): € 180,00 voorlopig erkend.

Ten Tije Groep Vastgoed: De heer B. Nijhuis (bijdrage Zvw): € 76,00 voorlopig erkend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Ten Tije Groep: 68 crediteuren.

Ten Tije Groep Bouw: 93 crediteuren.

Ten Tije Groep Kleinbouw: 16 crediteuren.

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: 7 crediteuren.

Ten Tije Groep Staf: 3 crediteuren.

Ten Tije Groep Vastgoed: 5 crediteuren.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Ten Tije Groep: € 1.789.158,66 voorlopig erkend.

Ten Tije Groep Bouw: € 3.926.684,17 voorlopig erkend.

Ten Tije Groep Kleinbouw: € 1.507.263,99 voorlopig erkend.

Ten Tije Groep Beheer en Onderhoud: € 1.437.587,31 voorlopig erkend.

Ten Tije Groep Staf: € 1.439.894,28 voorlopig erkend.

Ten Tije Groep Vastgoed:

€ 1.465.177,43 (incl. vordering bank, zie par. 5.1).

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

Gezien het huidige saldo op de boedelrekening en de hoogte van de verschuldigde boedelvorderingen en het feit dat nog slechts geringe baten te realiseren zijn (boedelbijdrage verkoop onroerende zaak, eventuele opbrengst strook grond Bergentheim), kan thans reeds met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid worden aangegeven dat het faillissement te zijner tijd zal worden voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten. Slechts een gedeelte van de boedelvorderingen zal voldaan kunnen worden.

In de aangegeven verwachting omtrent de wijze van afwikkeling is geen wijziging opgetreden, eens te meer niet nu de opbrengst van de strook grond slechts minimaal zal zijn.

Verslag 18:

Vooruitlopend op het ontvangen van de verkoopopbrengst van de verkochte strook grond is het nodige voorbereidende werk verricht teneinde kort na bijschrijving van de verkoopopbrengst een voorlopig financieel verslag te kunnen voorleggen. Hierbij is met name aandacht besteed aan de kwestie van de BTW, nu er de nodige financiële transacties hadden plaatsgevonden die BTW gevolgen hebben.

8.8 Werkzaamheden

De curator heeft de bij hem bekende crediteuren in kennis gesteld van het faillissement en verzocht de vordering in te dienen. De ingediende vorderingen zijn voorlopig erkend.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 16-03-2017

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

De curator streeft ernaar het faillissement in de komende verslagperiode voor opheffing voor te dragen. Een en ander is echter wel afhankelijk van de mogelijkheid om de resterende aspecten (zie hiervoor) binnen de termijn van drie maanden af te wikkelen. De curator onderkent dat het afwikkelen meer tijd vergt dan aanvankelijk verwacht en streeft er naar het faillissement binnen de komende 6 maanden voor afwikkeling gereed te maken.

In de aangegeven verwachting is geen wijziging opgetreden.

Verslag 17:

In afwachting van de instemming van de rechter-commissaris met het resultaat van het onderzoek naar de rechtmatigheid kan gezien worden op welke termijn de afwikkeling ter hand kan worden genomen. Wel dient dan ook de verkoop van het strookje grond zijn beslag hebben gekregen.

Verslag 18:

De verkoopopbrengst van de verkochte strook grond, zal op korte termijn op de boedelrekening worden bijgeschreven. Zodra dat het geval is zal een voorstel tot afwikkeling van het faillissement aan de rechter-commissaris worden voorgelegd.

10.2 Plan van aanpak

- crediteurenvorderingen nader in kaart brengen;
- onderzoek Bouwcombinatie WBC Bouwgroep / Ten Tije Groep Bouw V.O.F. en Bouwcombinatie Ten Tije-Kleijngeld V.O.F.;
- afrekenen met ABN Amro Bank i.v.m. verkoop bouwterrein "Kerkenbos" te Nijmegen;
- Onderzoek rechtmatigheid (punten 7.1 en 7.5).

De afrekening van de boedelbijdrage over de verkoop van de onroerende zaak moet worden afgewikkeld, de kwestie van de grond te Bergentheim moet worden opgehelderd.

Het onderzoek naar de rechtmatigheid moet worden afgerond.

Verwezen wordt naar het hiervoor gestelde.

10.3 Indiening volgend verslag

over drie maanden

10.4 Werkzaamheden