

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG				DATUM:	15 juni 2026
in het faillissement van		Oad B.V.			
faillissementsnummer		C/08/13/817 F			
datum uitspraak		25-9-2013			
rechter-commissaris		mr. K.J. Haarhuis			
curatoren		mr. E.H. Bruggink en mr. J.T. Stekelenburg			
betrekking hebbend op verslag nr.		21		boedelrekeningnr.	NL07SNSB0865192502 NL88ABNA0535892063
A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ -	€ -	€ -	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen	€ 3.454.455,82	€ -	€ 3.454.455,82	
	kosten ivm verkoop (makelaar, kadaster, etc)	€ -9.567,45	€ -	€ -9.567,45	
	opbrengst afkoop opstalrecht Rijssen	€ 27.500,00	€ -	€ 27.500,00	
	opbrengst afkoop opstalrecht Hotel 't Heuveltje	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00	
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	
4.	overige baten				
	boedelbijdrage	€ -	€ -	€ -	
	restitutie verzekeringen	€ 187,55	€ -	€ 187,55	
	uitkering faillissement Konijnenberg	€ 44.737,16	€ -	€ 44.737,16	
	restitutie belastingdienst	€ -	€ -	€ -	
	restitutie nuon/vitens/pwn/qwint	€ 4.594,16	€ -	€ 4.594,16	
	restitutie GBLT	€ 101,86	€ -	€ 101,86	
	restitutie Oxxio	€ 66.116,02	€ -	€ 66.116,02	
	restitutie Milieu Service Nederland	€ 29,34	€ -	€ 29,34	
	huur	€ 11.598,75	€ -	€ 11.598,75	
	rente	€ 32.887,72	€ 1.030,25	€ 33.917,97	
5.	totaal	€ 3.642.640,93	€ 1.030,25	€ 3.643.671,18	€
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curatoren	€ 260.470,12	€ 212,22	€ 260.682,34	
	advies Deloitte	€ 427,13	€ -	€ 427,13	
	kosten leegstandsbeheer	€ 9.923,32	€ -	€ 9.923,32	
	kosten GBLT	€ 61,86	€ -	€ 61,86	
	gas / water / electra	€ 17.616,91	€ -	€ 17.616,91	
	kosten afval	€ 816,28	€ -	€ 816,28	
	kosten taxatie panden	€ 6.939,35	€ -	€ 6.939,35	
	kosten onderhoud blusmiddelen panden	€ 1.378,79	€ -	€ 1.378,79	
	kosten onderhoud CV ketel	€ 8.653,07	€ -	€ 8.653,07	
	kosten vervanging sloten	€ 185,74	€ -	€ 185,74	
	kosten onderhoud panden	€ 6.774,45	€ -	€ 6.774,45	
	courtage makelaar	€ 907,50	€ -	€ 907,50	
	kosten makelaar	€ 1.946,31	€ -	€ 1.946,31	
	afkoppeling toegangspoorten	€ 896,61	€ -	€ 896,61	
	kosten externe adviseurs	€ 18.218,61	€ -	€ 18.218,61	
	verzekering bedrijfsgebouwen	€ 17.987,73	€ -	€ 17.987,73	
	kosten beveiliging	€ 116,16	€ -	€ 116,16	
	KvK	€ 24,00	€ -	€ 24,00	
	bankkosten	€ 14.606,85	€ 17,10	€ 14.623,95	
	kosten legalisatie handtekening	€ 145,20	€ -	€ 145,20	
	Kadaster	€ 740,00	€ -	€ 740,00	
6.	totaal	€ 368.835,99	€ 229,32	€ 369.065,31	€ -

C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 3.642.640,93	€ 1.030,25	€ 3.643.671,18	
	totaal B	€ 368.835,99	€ 229,32	€ 369.065,31	
7.	Resteert	€ 3.273.804,94	€ 800,93	€ 3.274.605,87	
	saldo boedelrekening			€ 3.274.605,87	
	verschil			€ -0,00	