

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	16-11-2020
Insolventienummer	F.08/15/104
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013703:F004
Datum uitspraak	10-02-2015

R-C	mr. M.C. Bosch
Curator	mr H.R. Quint

Algemene gegevens

Naam onderneming

N.W. Overijssel Makelaars B.V.

25-01-2019



Gegevens onderneming

Verslag 1 t/m 6: De besloten vennootschap N.W. Overijssel Makelaars B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (8011 CZ) Zwolle aan de Stationsweg 11, ingeschreven onder het Kamer van Koophandel nummer 05058695.

25-01-2019



Activiteiten onderneming

Verslag 1 t/m 6: Bemiddeling bij handel, huur of verhuur van onroerend goed; Verhuur van onroerend goed (niet van woonruimte). Het bemiddelen bij transacties in onroerende goederen, het beheren van onroerend goed, het uitbrengen van adviezen over onroerend goed, het verrichten van andere werkzaamheden m.b.t. onroerend goed.

25-01-2019



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Verslag 1 t/m 6:

25-01-2019

Balanstotaal:



Jaar (31/12) Balanstotaal

2012 € 2.577.787

2011 € 1.726.278

2010 € 2.011.028

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: 13

Boedelsaldo

€ 54,06

25-01-2019

 1

Verslagperiode

van

16-7-2016

25-01-2019

 1

t/m

25-3-2019

van

26-3-2019

16-11-2020

 2

t/m

10-11-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	4 uur 30 min
---	--------------

2	0 uur 24 min
---	--------------

totaal	4 uur 54 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Verslag 1 t/m 6: 2,9

Verslag 7: 1,6

25-01-2019

 1

Verslag 8: 0

16-11-2020

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslag 1 t/m 6: Enig aandeelhouder en bestuurder van de failliete vennootschap is Van der Reijd Beheer B.V.

25-01-2019

 1

1.2 Lopende procedures

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019

 1

1.4 Huur

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1 t/m 6: Het faillissement hangt samen met andere faillissementen binnen de "Van der Reijd Groep". Het faillissement is aangevraagd door de belastingdienst.

25-01-2019

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

25-01-2019

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13

25-01-2019

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.		
---------------------------------------	--	--

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Verslag 1 t/m 6:

Beschrijving: Er was sprake van een positief banksaldo bij de ING. Des verzocht is dit bedrag overgeboekt naar de boedelrekening (€ 54,06).

25-01-2019



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Verslag 1 t/m 6:

Omvang debiteuren: Nog onduidelijk. Er is sprake van diverse rekening-courant verhoudingen binnen de groep. Er waren geen normale handelsdebiteuren.

25-01-2019



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslag 1 t/m 6: Niet van toepassing.

25-01-2019



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1 t/m 6:

25-01-2019

Boekjaar	Datum deponering	Datum vaststelling jaarstuk
----------	------------------	-----------------------------

 1

2013	11-12-2014	08-12-2014
------	------------	------------

2012	24-12-2013	20-03-2013
------	------------	------------

2011	30-01-2013	29-01-2013
------	------------	------------

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

25-01-2019

Verslag 1 t/m 6: Gebleken is dat een vordering op een (voorheen) gelieerde Slowaakse vennootschap mogelijk paulianeus is overgedragen. Hier zal nader onderzoek naar gedaan worden.

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: Nog niet bekend bij de curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 523.005,80

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: € 523.005,80 (waaronder een fiscale eenheid vordering van € 65.639,00).

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: Nog niet bekend bij de curator.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: Nog niet bekend bij de curator.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 68.607,55

25-01-2019

 1

Toelichting

Verslag 1 t/m 6: € 68.607,55.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1 t/m 6: Onderzoek administratie, incasso, evt. rekening courant vorderingen, rechtmatighedenonderzoek.

25-01-2019



Verslag 7: Onderzoek administratie, incasso, evt. rekening courant vorderingen, rechtmatighedenonderzoek.

Vanwege de samenhang met overige VDR-faillissementen wordt het faillissement vooralsnog aangehouden. Er is slechts beperkt sprake van inhoudelijke activiteit

16-11-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 7: Nog niet bekend.

25-01-2019



10.3 Indiening volgend verslag

16-2-2021

16-11-2020



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen