

FAILLISSEMENTSVERSLAG nummer: 2 datum: 19 oktober 2016

Gegevens onderneming : De Jong Transport Op- en Overslag VOF (" De Jong")
Granaatstraat 38, 7554 TR Hengelo (Ov)
Faillissementsnummer : 16/290 F
Datum uitspraak : 29 juni 2016
Curator : mr. F.J. Bleker
Faillissementsmedewerker : mevr. J. Bolhaar
Rechter-commissaris : mr. A.E. Zweers

Activiteiten onderneming : De Jong exploiteert een transportbedrijf met op- en
overslag.
Omzetgegevens : 2013: € 5.282.059
2014: € 4.914.688
2015: € 4.646.416 (voorlopige cijfers)
2016 Q1: € 918.786 (voorlopige cijfers)
Personeel gemiddeld aantal : 2013: 50 FTE gemiddeld
2014: 45 FTE gemiddeld

Verslagperiode : **26 juli 2016 tot en met 19 oktober 2016**
Bestede uren in verslagperiode : **162,2 uren**
Bestede uren totaal : **292,5 uren**

Saldo einde verslagperiode : **€ 750.160,65**

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : De vennoten van De Jong zijn H.J. Kroeze Exploitatie B.V.
en J.M. Kroeze Beheer B.V. Beide vennoten zijn tegelijk
met De Jong in staat van faillissement verklaard. De heer
H.J. Kroeze, DGA van H.J. Kroeze Exploitatie B.V., voerde
de directie over de onderneming.
- 1.2 Winst en verlies : 2013: € -691.353 (verlies)
2014: € -373.889 (verlies)
2015: € -178.729 (verlies, voorlopige cijfers)
- 1.3 Balanstotaal : 2013: € 2.120.699
2014: € 1.756.230
- 1.4 Lopende procedures : De Jong is voor zover nu bekend niet betrokken in een
procedure. **Geen procedures.**
- 1.5 Verzekeringen : De premie voor de verzekering van het bedrijfspand en de
inventaris is vooruit betaald tot het eind van het jaar. De
verzekeringsdekking is voortgezet.

De curator heeft een nieuwe brand-/diefstalverzekering afgesloten voor het stallingsrisico van de voertuigen van De Jong die staan opgeslagen in en om het bedrijfspand. De verzekeringen die niet meer nodig waren zijn beëindigd. **Inmiddels zijn alle verzekeringen beëindigd met uitzondering van de verzekering van het bedrijfspand.**

1.6 Huur

: De Jong huurt bedrijfsruimte (een op- en overslaghal) te Leerdam. De huur is opgezegd op grond van artikel 39 Fw en eindigt uiterlijk per 1 oktober 2016.

De huur bedroeg € 5.136,78 per maand en was betaald tot en met juni. De verhuurder heeft daags na het faillissement een bankgarantie getrokken ter hoogte van € 14.500 wegens een aantal openstaande facturen (servicekosten, schade) en schade aan het gehuurde, in totaal € 21.439,69. Een deel van de schade bleek terecht te worden gevorderd. Daarnaast claimde de verhuurder drie maanden boedelhuur en huurderiving tot 1 januari 2017, de dag waarop het huurcontract zou eindigen, in totaal € 32.507,12. De curator heeft een regeling getroffen waarbij de huur per 1 augustus 2016 is geëindigd en de totale claim van de verhuurder is gefixeerd op het onder de bankgarantie uitbetaalde bedrag.

1.7 Oorzaak faillissement

: De directie stelt dat het hoge ziekteverzuim onder het personeel de belangrijkste oorzaak van de financiële problemen is. Verder noemt de directie de lage tarieven/marges door de grote concurrentie en een afnemend aantal opdrachten.

Het ziekteverzuim blijkt inderdaad erg hoog.

De curator doet zelfstandig onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

De onderneming draaide de laatste jaren al grote verliezen die werden opgevangen door stortingen door (de DGA van) vennoot H.J. Kroeze Exploitatie B.V.

2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : 38
- 2.2 Aantal in jaar voor faill. : 45
- 2.3 datum ontslagaanzegging : 30 juni 2016

Werkzaamheden verslagperiode

Inventarisatie, personeelsadministratie, ontslag, UWV bijeenkomst, etc. **Contact UWV, werknemers.**

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

: Het bedrijfspand aan de Granaatstraat 38 te Hengelo is economisch eigendom van De Jong. Haar vennoten zijn juridisch eigenaar. Ten aanzien van de bedrijfswoning aan de Granaatstraat 36 is nog niet duidelijk waar de economische eigendom berust. Deze berust mogelijk bij de heer H.J. Kroeze. De bedrijfswoning is door de heer Kroeze verhuurd aan een werknemer. De eigendomssituatie wordt onderzocht.

Het geheel bestaat uit drie kadastrale percelen:

E 2121 (nr. 38) is bebouwd met de helft van de bedrijfshal.

E 2122 (nr. 36) is bebouwd met de andere helft van de bedrijfshal en de bedrijfswoning.

E 2299 (geen nr.) is een perceel grond.

De onroerende zaken zijn eigendom van H.J. Kroeze Exploitatie B.V. en J.M. Kroeze Beheer B.V. en vallen derhalve in de faillissementsboedels van die vennootschappen. De curator zal de onroerende zaken in overleg met de hypotheekhouders verkopen.

De curator heeft met de 1^e hypotheekhouder (ING Bank) afgesproken dat de door de boedel van De Jong voorgeschoten kosten voor de instandhouding van de onroerende zaken, zoals verzekering, gwe, alarm, etc. integraal aan de boedel zullen worden vergoed.

3.2 Verkoopopbrengst

: n.n.b.

3.3 Hoogte Hypotheek

: **Zie 5.3**

3.4 Boedelbijdrage

: **n.v.t.**

Werkzaamheden verslagperiode

Inventarisatie onroerende zaken, recherche kadaster, administratie, hypotheekaktes, eigendomssituatie. **Nader onderzoek.**

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

: Kantoorinventaris, bedrijfsinventaris en rollend materieel bestaande uit een groot aantal vrachtwagens met opleggers, bakwagens en twee personenwagens.

Op de nevenvestiging in Leerdam bevindt zich een palletstelling.

Enkele goederen van De Jong zouden zich nog bij derden bevinden, zoals een set banden, werkplaatsmaterieel en een heftruck.

Er bevinden zich nog enkele restanten in de boedel.

- 3.6 Verkoopopbrengst : BMW 3-serie € 7.500,00 incl. € 1.142,65 btw.
BMW 5-serie € 8.665,29 incl. € 1.165,29 btw.
Kantoor- en bedrijfsinventaris te Hengelo € 9.538,13 incl. € 1.655,38 btw.
Rollend materieel € 183.949,74 incl. € 31.925,16 btw.
Een container bij een klant € 151,25 incl. € 26,25 btw.
Palletstelling op huurlocatie Leerdam € 1.331,00 incl. € 231,00 btw.
- 3.7 Boedelbijdrage : n.v.t.
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : De fiscus heeft het bodemvoorrecht op de kantoor- en bedrijfsinventaris.
- Werkzaamheden verslagperiode Inventariseren, taxeren, onderzoek eigendomssituatie, gespreken met gegadigden, opstarten onderhandse tender, verkoop personenauto's. **Verkoop activa en afhandeling.**

Voorraden/onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : n.v.t.
- 3.10 Verkoopopbrengst : n.v.t.
- 3.11 Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden verslagperiode : n.v.t.

Andere activa

- 3.12 Beschrijving : n.v.t.
- 3.13 Verkoopopbrengst : n.v.t.
- Werkzaamheden verslagperiode : n.v.t.

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : Per datum faillissement € 736.569,87.
Het totaal bedraagt 761.893,41, bestaande uit 676 facturen aan 154 debiteuren.
- 4.2 Opbrengst : € 75.475,50 op de faillissementsrekening en € 64.291,24 op de bankrekening van De Jong, derhalve in totaal € 139.766,74.
De incasso van debiteuren verloopt goed, circa 2/3^e is inmiddels geïncasseerd: € 511.640,70. Daarnaast is voor ruim € 90.000,00 reeds betaling toegezegd.

Een aantal debiteuren blijkt zich (deels) op verrekening te kunnen beroepen omdat zij ook crediteur zijn. Een aantal debiteuren blijkt oninbaar wegens bijv. faillissement of en/of schade wegens het niet (correct) uitvoeren van de opdracht en met een aantal debiteuren wordt nog gediscussieerd omdat facturen moeten worden nagestuurd en/of verweren (schadeclaims) moeten worden beoordeeld. Mogelijk moet tegen een enkele debiteur worden geprocedeerd.

4.3 Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode Inventariseren debiteuren, correcties op debiteurenlijst n.a.v. ontvangsten, aanschrijven debiteuren. **Incasseren van de debiteuren.**

5. Bank/zekerheden

5.1 Vorderingen van bank(en) : ING Bank N.V. heeft een vordering ingediend van € 347.011,74. Deze vordering zal nog toenemen, mede doordat een bankgarantie is getrokken.
De vordering van de bank zal naar verwachting ca. € 380.000 bedragen.

5.2 Leasecontracten : De Jong huurde drie trucks van Renault Trucks Financial Services. Eén truck was reeds voor het faillissement total loss gereden en afgewikkeld. De twee resterende trucks zijn afgegeven aan de verhuurder.
De trucks zijn verkocht, de verhuurder heeft haar restvordering ingediend.

Voorts zouden één truck, één bakwagen en drie opleggers eigendom zijn van Kroeze Transport B.V., een andere vennootschap van de heer H.J. Kroeze. De eigendomssituatie wordt onderzocht.

Deze goederen zijn samen met het boedelactief verkocht. Zij bleken inderdaad eigendom van Kroeze Transport B.V. De opbrengst is aan Kroeze Transport B.V. toegekomen.

5.3 Beschrijving zekerheden : Ten behoeve van ING Agaathbank I B.V., ING Agaathbank II B.V., ING Agaathbank III B.V., ING Agaathbank IV B.V. en ING Agaathbank V B.V. is een hypotheekrecht, eerste in rang, gevestigd op perceel E 2121 voor een hoofdsom van € 294.957,14 (fl. 650.000)

Ten behoeve van ING Bank N.V. is een hypotheekrecht gevestigd op perceel E 2121 (tweede in rang) en op de percelen E 2122 en E 2299 (eerste in rang) voor een

hoofdsom van € 400.000.

Ten behoeve van de Ontvanger van de Belastingdienst is een hypotheekrecht gevestigd op perceel E 2122 en E 2299 (tweede in rang) en op perceel E 2121 (derde in rang) met uitsluiting van het deel van het perceel waar de bedrijfswoning is gebouwd voor een hoofdsom van € 260.000.

- 5.4 Separatistenpositie : Voornoemde banken en de Ontvanger zijn separatist.
- 5.5 Boedelbijdragen : **n.v.t.**
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Enkele crediteuren hebben een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan. Het ging in alle gevallen om materiaal dat is verwerkt in/aan het rollend materieel van De Jong, waardoor de eigendom teniet is gegaan.
- 5.7 Reclamerechten : n.v.t.
- 5.8 Retentierechten : **Eén crediteur heeft een beroep op een retentierecht gedaan. Vanwege de geringe waarde van de goederen (ca. € 200,00) en de wijze waarop het faillissement waarschijnlijk zal worden afgewikkeld heeft de curator geen beroep gedaan op art. 60 lid 2 Fw. De retentor heeft daarop aangegeven ook niet zelf tot verkoop over te gaan op grond van art. 60 lid 3 Fw (vanwege de verkoopkosten) en de curator te kennen gegeven dat de goederen kunnen worden afgehaald.**
- Werkzaamheden verslagperiode Inventariseren zekerheidspositie bank en belastingdienst, lease, etc. **Contact bank, belastingdienst, retentor, etc. Div. onderzoeken.**

6. Doorstart/voortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden : n.v.t.
- 6.2 Financiële vastlegging : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode n.v.t.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : De boekhouding maakt een verzorgde indruk.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : n.v.t.
- 7.3 Goedk. verkl. accountant : n.v.t.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : n.v.t.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : n.v.t.
- 7.6 Paulianeus handelen : Nog niet geconstateerd.

Werkzaamheden verslagperiode Inventarisatie.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : Superpreferente boedelvordering van Claimsagent voor het gebruik van crediteurenlijst.nl **€ 211,75 incl. btw. (betaald) en € 3,03 (nog niet betaald).**
Taxatiekosten Troostwijk: € 2.722,50 incl. btw (betaald).
Twee particuliere klanten die na datum faillissement hebben betaald voor een nog uit te voeren opdracht: € 185,00 (nog niet betaald).
Eshuis personeelsdiensten voor personeelsadministratie € 660,69 (betaald).
- 8.2 Pref. vordering fiscus : **€ 362.466,00**
- 8.3 Pref. vordering UWV : n.n.b.
- 8.4 Andere pref. crediteuren : **Retentor (zie 5.8): € 178,17**
De curator verwacht dat enkele werknemers een vordering zullen indienen.
- 8.5 Aantal concurrente cred. : **64**
- 8.6 Bedrag concurrente cred. : **€ 1.142.355,78**
- 8.7 Wordt het een opheffer : Nee
- 8.8 Vereenvoudigde afwikkeling : Nee
- 8.9 Wordt aan conc.cred uitgedeeld : Ja

Werkzaamheden verslagperiode Inventariseren crediteuren, bijwerken lijsten, aanschrijven, Claimsagent, correspondentie crediteuren, etc.

9. Overig

- 9.1 Termijn afwikkeling faill. : **1 -2 jaar**
- 9.2 Plan van aanpak : Incasseren debiteuren
De gebruikelijke onderzoeken
- 9.3 Indiening volgend verslag : **19 januari 2017**

Werkzaamheden verslagperiode Verslaglegging

Dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, maar de curator staat niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf bijgesteld dient te worden. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gemaakte vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor de crediteuren. Aan

dit verslag inclusief de bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.