

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

Insolventienummer: F.08/16/434
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000008708:F001
Datum uitspraak: 24-10-2016
Curator: mr. H.G. Pomper
R-C: mr. M.C. Bosch

Algemeen

Gegevens onderneming

Wellness Centrum Zwolle B.V.

Activiteiten onderneming

Fitnesscentra; exploitatie van een sportcentrum met onder meer fitness- en trainingsinstituut.

Omzetgegevens

nog niet bekend

(Jaar)stukken zijn nog niet aangeleverd.

Personeel gemiddeld aantal

13.

Saldo einde verslagperiode

€ 17.315,95

€ 11.315,96

02.06.2017: € 9.779,61

verslag 4 - 11.09.2017: € 21.932,52

verslag 5 – 11 januari 2018: € 26.936,29

Verslagperiode

24 oktober t/m 23 november 2016

24 november 2016 t/m 28 februari 2017

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

29 februari t/m 2 juni 2017

verslag 4 - 11.09.2017 t/m 10 september 2017

verslag 5 – 11 januari 2018: 11 september 2017 t/m 10 januari 2018

Bestede uren in verslagperiode

45,6

27,2

02.06.2017: 16,1

verslag 4 - 11.09.2017: 2,6

verslag 5 – 11 januari 2018: 9,4

Bestede uren totaal

45,6

73,1

02.06.2017: 89,2

verslag 4 - 11.09.2017: 92,2

verslag 5 – 11 januari 2018: 101,6

Toelichting

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder is REL B.V.; enig bestuurder is de heer R. Lijster

1.2 Winst en verlies

nog niet bekend.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

(jaar)stukken zijn nog niet aangeleverd.

1.3 Balanstotaal

2013: € 17.445

2012: € 56.625

2011: € 92.338

1.4 Lopende procedures

Volgens de bestuurder is er sprake van 1 lopende procedure. Het betreft een vordering ingesteld door een voormalig werknemer / ZZP-er.

Deze procedure is van rechtswege geschorst.

1.5 Verzekeringen

De verzekeringen waren reeds voor faillissementsdatum opgeschort wegens wanbetalingen en zijn na faillissement opgezegd door de verzekeraar. Bij een andere verzekeraar zijn aansprakelijkheid (vanwege een tijdelijke voortzetting) en inventaris opnieuw verzekerd.

1.6 Huur

De bedrijfsruimte wordt gehuurd.

In verband met een mogelijke doorstart is de huur door de curator niet direct opgezegd.

De huur is op 12 januari 2017 door de verhuurder opgezegd

02.06.2017: huurpand pro-forma opgeleverd op 14 april 2017

1.7 Oorzaak faillissement

Door de bestuurder is over de oorzaken van het faillissement het volgende aangegeven.

Teruglopen van ledenaantallen door vestiging van een directe concurrent in Zwolle-Zuid. Hierdoor minder omzet, maar wel hoge vaste kosten, waardoor oplopende schulden bij Belastingdienst, verhuurder en personeel.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

13.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

ong. 13.

2.3 Datum ontslagaanzegging

28 oktober 2016.

2.4 Werkzaamheden

opstellen ontslagbrieven, contact met UWV.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

nvt

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

nvt

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

nvt

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

nvt

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

nvt

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Er is sprake van een beperkte inventaris die mogelijk aan gefailleerde in eigendom toebehoort, maar dat is nog onduidelijk, in verband met een "terugkoop" na een executoriale verkoop door de Belastingdienst. Tevens is sprake van normale inventaris voor een fitnesscentrum, welke veelal middels huur/huurkoop aan gefailleerde ter beschikking stond. Hierop rust veelal nog steeds bodembeslag. Hierover wordt nog overlegd met de Belastingdienst/derde rechthebbenden.

Overleg met Belastingdienst en derde rechthebbenden met eigendomsvoorbehoud over terugkoop van diverse goederen en het daarna ophalen daarvan.
Controleren leaseovereenkomsten.
Correspondentie over rolcontainer

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

verslag 3:

Met de Belastingdienst zijn afspraken gemaakt over taxatie en eventuele verkoop van bepaalde onder bodembeslag vallende activa van derden. Hiervoor is een boedelbijdrage overeengekomen met de Belastingdienst. De boedelbijdrage bedraagt € 4.870,25 en de bijdrage in de taxatiekosten € 975,--, ontvangst van deze bedragen wordt in de volgende verslagperiode verwacht.

De overige roerende zaken zijn voor een bedrag van € 5.500,-- excl. verkocht aan een derde. De betreffende koopsom is nog niet ontvangen. Hierover is gerappelleerd.

Verslag 4 - 11.09.2017: de boedelbijdrage en de bijdrage in de kosten van de taxatie zijn van de Belastingdienst ontvangen, evenals de koopsom voor de roerende zaken van de koper. (toelichting op koopsom en boedelbijdrage: de boedelbijdrage ziet op de goederen die wel onder het bodembeslag vielen (goederen die in juridische zin aan derden toebehoorden, maar waarop de Belastingdienst zich vanwege het bodemrecht kon verhalen). Deze zijn voor de belastingdienst verkocht. De koopsom ziet op eigendommen die aan de bank waren verpand, maar waarvan de opbrengst vanwege het bodemvoorrecht door de curator opgeëist dient te worden op grond van art. 58 lid 3 Fw.

De koopsom is ontvangen op de boedelrekening.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

nog nvt

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

nog nvt

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Er is een aanzienlijke fiscale schuld (tenminste € 50.000,--)

Verslag 3:

Vanwege het bodemvoorrecht komt de hiervoor onder 3.6 genoemde opbrengst in de boedel.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Inventarisatie, verkoopinspanning in het kader van eventuele doorstart.

Nadat gebleken is dat een doorstart niet haalbaar is, is in overleg met de belastingdienst een afspraak gemaakt over taxatie en medewerking aan afgifte van goederen waarop derden aanspraak konden maken/ de belastingdienst ondanks rechten van derden verhaal zou kunnen nemen.

Van de goederen die nog in het pand aanwezig zijn wordt de eigendom nog beoordeeld, omdat de Holding voor een deel van deze zaken de eigendom claimt, maar dat is nog niet aangetoond. Verkoop van de aan de boedel toebehorende eigendommen wordt mogelijk deels opgeschort, zodat zoveel mogelijk ineens verkocht kan worden.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

Verslag 3:
Diverse verkoopinspanningen
Zie onder 3.6

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

nvt

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

nvt

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

nvt

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

nvt

3.15 Andere activa: Beschrijving

nvt

Inventarisatie activa voor verkoop na beslaglegging belastingdienst.

verkoop nog aanwezige inventaris.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

nvt

30.05.2017: € 5.500,-- exc. btw

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

nvt

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Nog niet bekend, maar waarschijnlijk zeer beperkt. De abonnementsgelden werden veelal via automatische incasso en op basis van vooruitbetaling ontvangen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

4.2 Opbrengst

Nog niet bekend.

Verslag 4 - 11.09.2017: na nadere bestudering en afweging is geconcludeerd dat de te verwachten baten van (pogingen tot) debiteurenincasso of verkoop van de debiteurenportefeuille niet zullen opwegen tegen de te verwachten kosten. Het overgrote deel van de debiteurenposten betreft bedragen onder de € 100,- en de kosten van het achterhalen en eventueel aantonen van de exacte hoogte en verschuldigdheid van de vordering lijkt niet in verhouding te staan tot de waarde van de vorderingen.

4.3 Boedelbijdrage

Nvt (er lijkt geen sprake van een pandrecht op de debiteuren)

Uit de financieringsstukken blijkt niet van een pandrecht op debiteuren.

4.4 Werkzaamheden

Inventarisatie.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Deutsche Bank: € 549.373,01

Bankbeslag ING bedrijfsrekening: € 15.000,--

Deutsche Bank: € 549.373,01 (gezamenlijk met Holding en samenhangend met hypotheekrecht op het bedrijfspand)

In het vorige verslag was abusievelijk een vordering van ING opgenomen van € 1.500,- het betreft echter een gelegd beslag onder ING en dus geen vordering van ING.

5.2 Leasecontracten

Fit lease B.V. - fitness apparatuur

Tanning B.V. - zonnebank

Eazis B.V. - muziek

SAG - computers

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank beschikt over een pandrecht op de inventaris, maar deze lijkt tevens onder het (hogere) bodemvoorrecht van de fiscus te vallen.

5.4 Separatistenpositie

nvt

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

5.5 Boedelbijdragen

nvt

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Coca Cola - frisdrankautomaat
Fortune regio Zwolle - koffieautomaat
PK trading - Bag in bos machine sport energy

5.7 Retentierechten

nvt

5.8 Reclamerechten

nvt

5.9 Werkzaamheden

Inventarisatie.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

De onderneming is in overleg met de rechter-commissaris ca. twee weken voortgezet, mede om een eventuele doorstart (going concern verkoop van activa) niet onmogelijk te maken. Zodra duidelijk werd dat een doorstart niet haalbaar was, is de exploitatie gestaakt.

Tot zekerheid van dekking van bepaalde kosten van de voortzetting is een borg zijdens de bestuurder gestort van € 6.000,- . hiervan is, vanwege de ontvangen inkomsten uit betalingen door leden een bedrag van € 4.501,- teruggestort.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

nog niet bekend

Het resultaat van de tijdelijke voortzetting is neutraal geweest, in die zin dat de kosten en opbrengsten ongeveer gelijk zijn geweest, althans gedekt zijn door de hiervoor genoemde borg, voor zover deze niet is teruggestort.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

nvt

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

6.5 Doorstart: Verantwoording

nvt

6.6 Doorstart: Opbrengst

nvt

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

nvt

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog in (standaard) onderzoek

7.2 Depot jaarrekeningen

Boekjaar 2013

- datum deponering: 6-3-2015

- datum vaststelling jaarstuk: 5-3-2015

Boekjaar 2012

- datum deponering: 8-11-2013

- datum vaststelling jaarstuk: 1-11-2013

Boekjaar 2011

- datum deponering: 9-4-2013

- datum vaststelling jaarstuk: 2-5-2012

De jaarrekening over 2013 is niet tijdig gedeponereerd en de jaarrekening over 2014 nog geheel niet. Hiernaar zal mogelijk nader onderzoek plaatsvinden, maar op dit moment lijken bestuurders geen verhaal te bieden voor eventuele aansprakelijkheid.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

nvt

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

nvt

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nog in (standaard) onderzoek

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

30.05.2017

Op basis van de mij bekende informatie denk ik dat een veroordeling van de bestuurder tot betaling van het faillissementstekort op grond van art 2:248 BW in de rede ligt. De jaarrekeningen over 2014 is nimmer opgemaakt en gedeponeed en uit hetgeen ik van betrokkenen begrijp was de administratie op een aantal vlakken niet op orde (onder meer op het gebied van de loonbelasting).

Het niet deponeren van de jaarrekening brengt mee dat sprake is van onbehoorlijk bestuur, waarbij het rechtsvermoeden geldt dat onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak voor het faillissement is geweest. Indien dit vermoeden niet kan worden weerlegd is dat aanleiding voor een veroordeling in het faillissementstekort.

Het probleem van de afwezigheid van verhaalsmogelijkheden is mede gelegen in het feit dat de bestuurder geen verhaal biedt

Op basis van de nu bekende informatie meen ik dan ook dat het niet in het belang van de boedel is om nadere actie te ondernemen op het vlak van bestuurdersaansprakelijkheid.

Verslag 4 - 11.09.2017: hoewel indicaties aanwezig lijken voor een succesvolle aanspraak uit hoofde van bestuurdersaansprakelijkheid is geoordeeld dat onvoldoende uitzicht bestaat op enig verhaal om verdere stappen op dat vlak te ondernemen. De mogelijke baten wegen onvoldoende op tegen de te verwachten kosten om verdere kosten op dit vlak verantwoord te achten.

verslag 5 – 11 januari 2018: Inmiddels is met de bestuurder een minnelijke regeling overeengekomen in verband met eventuele bestuurdersaansprakelijkheid. In het kader van deze regeling is door de boedel tegen finale kwijting een bedrag van € 5.000,00 op de boedelrekening ontvangen. Daarmee is deze kwestie afgerond.

7.6 Paulianeus handelen

Nog in (standaard) onderzoek

verslag 5 – 11 januari 2018: Niet van gebleken.

7.7 Werkzaamheden

Inventarisatie.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

nog niet bekend

02.06: € 19.110,94

verslag 4 - 11.09.2017: € 19.110,94

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

verslag 5 – 11 januari 2018: € 19.110,94

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 99.453,--

€ 112.973,--

02.06 € 112.973,--

verslag 4 - 11.09.2017: € 112.973,--

verslag 5 – 11 januari 2018: € 112.973,00

8.3 Pref. vord. van het UWV

nog niet bekend

02.06: € 23.744,30

Verslag 4 - 11.09.2017: € 23.744,30

verslag 5 – 11 januari 2018: € 23.744,30

8.4 Andere pref. crediteuren

Verslag 4 - 11.09.2017: nnb

verslag 5 – 11 januari 2018: Geen andere preferente crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

31

02.06: 34

Verslag 4 - 11.09.2017: 38

verslag 5 – 11 januari 2018: 38

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 601.477,--

€ 603.321,14

02.06: € 629.989,76

Verslag 4 - 11.09.2017: € 632.647,64

verslag 5 – 11 januari 2018: € 632.647,64

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

Nog niet bekend

Verslag 4 - 11.09.2017: Naar verwachting kan dit faillissement in de volgende verslagperiode afgewikkeld worden.

10.2 Plan van aanpak

Verkoop activa, afwikkeling voortzetting en incasso/verkoop eventuele debiteuren, rechtmatighedenonderzoek.

Verkoop activa, inventarisatie debiteuren, rechtmatighedenonderzoek

verslag 3: nagaan mogelijkheden evt. incasso debiteuren,afwikkeling rechtmatighedenonderzoek en incasso verkoopopbrengst inventaris.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 11-01-2018

Verslag 4 - 11.09.2017: De werkzaamheden zijn bijna afgerond. Hierna kan dit faillissement in de volgende verslagperiode afgewikkeld worden.

verslag 5 – 11 januari 2018: De werkzaamheden zijn afgerond. Het faillissement kan worden afgewikkeld.

10.3 Indiening volgend verslag

24 februari 2017.

1 juni 2017

3 september 2017

Verslag 4 - 11.09.2017: 11 december 2017

verslag 5 – 11 januari 2018: Niet van toepassing. Dit betreft het eindverslag.

10.4 Werkzaamheden