

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

Insolventienummer: F.08/17/261

Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000014963:F001

Datum uitspraak: 09-08-2017

Curator: mr. A.C. Blankestijn

R-C: mr. A.E. Zweers

Algemeen

Gegevens onderneming

Aspo v.o.f. h.o.d.n. Old Coopers Hall, kantoorhoudende te 7625 PD Zenderen, Hoofdstraat 16

Activiteiten onderneming

exploitatie van een horecabedrijf in de ruimste zin des woords

Omzetgegevens

2016: ongeveer € 350.000,=

Personeel gemiddeld aantal

3

Saldo einde verslagperiode

-

verslagperiod 2: € 25.600,00

verslagperiode 3; € 25.600,00

Verslagperiode

verslagperiode 1: 9 augustus 2017 t/m 31 augustus 2017

verslagperiode 2: 1 september 2017 t/m 7 december 2017

Verslagperiode 3: 8 december 2017 t/m 23 maart 2018

Bestede uren in verslagperiode

verslagperiode 1: 21 uren

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

verslagperiode 2: 38 uren en 12 minuten

verslagperiode 3: 5 uren en 6 minuten

Bestede uren totaal

21 uren

59 uren en 12 minuten

64 uren en 18 minuten

Toelichting

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Old Coopers Hall, een restaurant te Zenderen, werd gedreven vanuit een vennootschap onder firma, geheten Aspo v.o.f. De vennoten hiervan zijn de heer R.F. Pouwel, wonende aan de Ploegdijk 2 te Lochem (7241 SC) en mevrouw S.M. Assink, wonende aan de Hoofdstraat 16 b te Zenderen (7625 PD). Tegelijk met de faillietverklaring van de v.o.f. zijn ook beide vennoten als natuurlijke personen in staat van faillissement verklaard.

Faillieten zijn gehuwd geweest. Feitelijk is de heer Pouwels al op 1 oktober 2014 uit de VOF getreden, doch dit is niet geformaliseerd. Medio 2016 zijn faillieten formeel gescheiden.

Faillieten dreven sinds 1997 het restaurant Old Coopers Hall. Zij hebben destijds de inventaris overgenomen voor een bedrag van ongeveer fl. 325.000,-- en het pand gehuurd. Mevrouw Assink was toen al een tijdje bedrijfsleider en woonde al boven het restaurant. Vanaf 1997 is dus het restaurant en ook de bovenwoning door faillieten gehuurd. In 2004 is ook het onroerend goed overgenomen en eigendom geworden van de v.o.f./vennoten.

Pouwels was inhoudelijk kok en heeft, zoals hiervoor aangegeven, in oktober 2014 zijn werkzaamheden binnen de v.o.f. gestaakt. Vanaf toen is de onderneming langzamerhand bergafwaarts gegaan. De jaaromzet welke in 2014 nog ca € 600.000,= bedroeg, is gedaald naar thans ongeveer € 200.000,=. Mevrouw Assink heeft meegedeeld dat zij ook in de afgelopen jaren veel problemen heeft gehad met het personeel. In 2017 is besloten om het restaurant te verkopen en is dit ook te koop gezet. Naar mededeling van faillieten was er wel de nodige interesse, doch werden er geen concrete biedingen gedaan.

Op 24 juli 2017 zijn de activiteiten gestaakt en hebben faillieten besloten tot aangifte van het eigen faillissement.

1.2 Winst en verlies

2014: omzet € 600.000,=, winst ca € 40.000,=

2015: omzet € 450.000,=, verlies ca € 30.000,=

2016: omzet ca € 350.000,=, verlies ca € 30.000,=

2017; omzet 1e half jaar € 100.000,=, winst/verlies onbekend

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

1.3 Balanstotaal

zie bijgaande meest recente jaarrekening 2015

1.4 Lopende procedures

n.v.t.

1.5 Verzekeringen

adequaat, in overleg ook met de pandhouder (Rabobank)

1.6 Huur

n.v.t.

1.7 Oorzaak faillissement

privésituatie (chtscheiding van de vennoten), gecombineerd met alsmaar teruglopende omzetten (horecabedrijf)

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

3

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

3

2.3 Datum ontslagaanzegging

11 augustus 2017 met machtiging rc

2.4 Werkzaamheden

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

het restaurant en de bovenwoning zijn eigendom en zullen worden getaxeerd. Op dit onroerend goed rust een lening inclusief hypotheek van ongeveer € 450.000,=. Faillieten beschikken daarnaast nog over een eigendoms recreatiewoning met daaraan gekoppeld een lening en hypotheek van ongeveer € 30.000,=. De panden zullen in overleg met de hypotheekverstrekker worden getaxeerd en worden verkocht.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

nog niet bekend

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

exacte opgave zal volgen

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

hierover zal overleg worden gepleegd met de hypotheekverstrekker

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

verkoop activiteiten

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

het restaurant heeft een inventaris. In overleg met de Rabobank (de pandhouder) zal deze inventaris worden getaxeerd en worden verkocht.

Naar aanleiding van de uitgebrachte taxatie (*) is met toestemming van de Rabobank en van de RC en ook instemming van de fiscus de volledige inventaris in één keer verkocht aan partij Mint Beugen BV.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

in overleg met de bank

De volledige inventaris is verkocht voor een bedrag groot € 25.600,00 exclusief eventueel verschuldigde BTW.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

nog niet bekend

10%

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

ja

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

verkoop activiteiten

Deze zijn inmiddels afgewikkeld.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

deze zijn niet aangetroffen

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst
n.v.t.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage
n.v.t.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden
n.v.t.

3.15 Andere activa: Beschrijving
niet aangetroffen

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst
n.v.t.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden
n.v.t.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren
naar mededeling van faillieten zijn er geen debiteuren

4.2 Opbrengst
n.v.t.

4.3 Boedelbijdrage
n.v.t.

4.4 Werkzaamheden
n.v.t.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)
deze bedraagt ongeveer € 481.000,=

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

€ 483.877,59

5.2 Leasecontracten

n.v.t.

5.3 Beschrijving zekerheden

de Rabobank heeft de gebruikelijke pandrechten (inventaris, voorraad, vorderingen) bedongen

5.4 Separatistenpositie

ja

5.5 Boedelbijdragen

in overleg met de bank

10%

5.6 Eigendomsvoorbehoud

niet aangetroffen

5.7 Retentierechten

n.v.t.

5.8 Reclamerechten

n.v.t.

5.9 Werkzaamheden

n.v.t.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

n.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

n.v.t.

6.4 Doorstart: Beschrijving

n.v.t.

6.5 Doorstart: Verantwoording

n.v.t.

6.6 Doorstart: Opbrengst

n.v.t.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

n.v.t.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

n.v.t.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

hieraan is voldaan

7.2 Depot jaarrekeningen

n.v.t.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

n.v.t.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

n.v.t.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

in onderzoek

hiervan is niet gebleken

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

7.6 Paulianeus handelen

in onderzoek

Hiervan is niet gebleken

7.7 Werkzaamheden

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

salaris curator PM, vordering UWV/werknemers PM

*salaris curator PM
vordering UWV € 9.963,70*

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 98.201,=

€ 112.415,00

€ 114.643,00

8.3 Pref. vord. van het UWV

nog niet bekend

€ 20.359,17

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 9.895,84

€ 13.428,67

€ 13.618,48

8.5 Aantal concurrente crediteuren

50

34

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

35

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

circa € 550.000,=

€ 550.926,99

€ 554.007,45

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog niet bekend

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

n.v.t.

9.2 Aard procedures

n.v.t.

9.3 Stand procedures

n.v.t.

9.4 Werkzaamheden

n.v.t.

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

ongeveer 12 maanden

ongeveer 9 maanden

10.2 Plan van aanpak

verkoop inventaris en onroerend goed

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 23-03-2018

verkoop onroerend goed

10.3 Indiening volgend verslag

30 november 2017

7 maart 2018

23 juni 2018

10.4 Werkzaamheden