

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 10 |
| Datum verslag | 23-12-2020 |
| Insolventienummer | F.08/17/326 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000015872:F001 |
| Datum uitspraak | 18-10-2017 |


| | |
|---------|--------------------|
| R-C | mr. M.M. Verhoeven |
| Curator | mr G.W. Weenink |

Algemene gegevens


Naam onderneming

Gebr. Kleinjan Daarle B.V. 16-07-2018
 3

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Gebr. Kleinjan Daarle B.V., 16-07-2018
gevestigd en kantoorhoudende te 7688 RH Daarle, Kruimersweg 7.
 3


Activiteiten onderneming

Gebr. Kleinjan Daarle B.V. drijft een aannemingsbedrijf, gericht op de bouw van woningen en 16-07-2018
bedrijfsruimten.
 3

Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------------|------------------|--------------|
| 2015 | € 1.761.514,00 | € 4.227,00 | € 380.903,00 |
| 2016 | € 3.013.309,00 | € -305.453,00 | € 580.684,00 |

Toelichting financiële gegevens

Ten aanzien van 2016 beschikt de curator alleen over de concept jaarcijfers. 16-07-2018
 3

Gemiddeld aantal personeelsleden

12

16-07-2018

 3

Boedelsaldo

€ 117.158,70

16-07-2018

 3

€ 106.982,19

23-10-2018

 4

€ 96.544,74

01-03-2019

 5

€ 96.156,69

02-07-2019

 6

€ 96.165,24

02-12-2019

 7

€ 96.170,05

06-03-2020

 8

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is een gering bedrag aan rente bijgeschreven op de boedelrekening.

€ 96.170,86

03-07-2020

 9


€ 96.170,86

23-12-2020

 **10**


Verslagperiode

van
16-3-2018

16-07-2018
 3


t/m
16-7-2018

van
17-7-2018

23-10-2018
 4


t/m
23-10-2018

van
1-5-2019

01-03-2019
 5


t/m
1-3-2019

van
1-3-2019

02-07-2019
 6


t/m
2-7-2019

van
3-7-2019

02-12-2019
 7


t/m
2-12-2019

van
3-12-2019

06-03-2020
 8

t/m
6-3-2020

van
4-7-2020

23-12-2020
 **10**

t/m
23-12-2020

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|---------------------|
| 3 | 16 uur 39 min |
| 4 | 4 uur 6 min |
| 5 | 4 uur 0 min |
| 6 | 1 uur 0 min |
| 7 | 3 uur 51 min |
| 8 | 1 uur 6 min |
| 9 | 1 uur 30 min |
| 10 | 0 uur 57 min |
| totaal | 33 uur 9 min |

Toelichting bestede uren

In totaal is 202,65 uur besteed in het onderhavige faillissement.

16-07-2018



In totaal is in het onderhavige faillissement 206,75 uur besteed door de curator en zijn medewerkers.

23-10-2018



In totaal is in het onderhavige faillissement 210,75 uur besteed door de curator en zijn medewerkers.

01-03-2019



In totaal is in het onderhavige faillissement 211,75 uur besteed door de curator en zijn medewerkers.

02-07-2019



In totaal is in het onderhavige faillissement 214,90 uur besteed door de curator en zijn medewerkers.

03-07-2020



In totaal is in het onderhavige faillissement 215,85 uur besteed door de curator en zijn medewerkers.

23-12-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt € 200,00, verdeeld in 200 gewone aandelen. 100 aandelen worden gehouden door de besloten vennootschap Kleinjan Vroomshoop B.V., 100 aandelen worden gehouden door de besloten vennootschap Kleinjan Hellendoorn B.V.

16-07-2018



Voornoemde vennootschappen zijn ook bestuurder(s) van Gebr. Kleinjan Daarle B.V. De

dagelijkse leiding was in handen van de gebroeders Kleinjan.

1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van lopende procedures.

16-07-2018

 3

1.3 Verzekeringen

De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris de onderneming gedurende twee weken voortgezet. Ten behoeve van deze periode zijn de benodigde verzekeringen in stand gehouden. Inmiddels zijn de activiteiten gestaakt, zodat de curator de verzekeringen kan laten royeren.

16-07-2018

 3

De verzekeringen zijn inmiddels geroyeerd.

1.4 Huur

De onroerende zaak aan de Kruimersweg 7 werd gehuurd tegen een huurprijs van € 1.854,67 per maand exclusief btw. De huurovereenkomst is nog niet formeel geëindigd en wel om de volgende reden.

16-07-2018

 3

In de huurovereenkomst is een recht van eerste koop ten behoeve van failliet opgenomen tegen een vooraf vastgestelde koopprijs. De koper van de activa heeft mogelijk interesse in de koop van het pand en zal dat willen realiseren door tussenkomst van de faillissementsboedel die het recht van eerste koop inroept en vervolgens de onroerende zaak doorlevert. In dat verband is het pand inmiddels getaxeerd en beraadt de koper van de activa zich op een eventuele koop. Voor het geval deze koop niet doorgaat, is tussen de curator en de koper de afspraak gemaakt dat de kosten met betrekking tot het pand (zijnde huur en nutsvoorzieningen) per 1 december 2017 voor rekening van koper komen.

Het recht van eerste koop is niet ingeroepen door de curator, zulks in overleg met de koper van de activa. Inmiddels heeft de koper een nieuwe huurovereenkomst gesloten met de verhuurder.

1.5 Oorzaak faillissement

Op basis van hetgeen de curator tot op heden heeft geïventariseerd, is het faillissement veroorzaakt door een combinatie van factoren. De failliete vennootschap was drie jaar geleden de koper van de activa van de toenmalige failliet Bouwbedrijf Gebr. Kleinjan B.V.. De koopsom is destijds gefinancierd met diverse leningen van derden, de rest van de geleende gelden gold als werkkapitaal.

De doorstart vond plaats in de nadagen van de economische crisis, waarbij de hoeveelheid werk in de bouwwereld niet breedgezaaid was, en de prijzen nog steeds onder druk stonden.

Noodgedwongen heeft de failliete onderneming een tweetal grote bouwprojecten in het westen van het land aangenomen, waarop grote verliezen zijn geleden. Doordat de onderneming niet over voldoende financiële buffers beschikte, konden deze verliezen niet gedekt worden en hebben de bestuurders besloten het faillissement aan te vragen om de olopende schuldenlast een halt toe te roepen.

16-07-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12

16-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

13

16-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

| | | |
|------------|----|--|
| 20-10-2017 | 12 | |
|------------|----|--|

| | | |
|---------------|----|--|
| totaal | 12 | |
|---------------|----|--|

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie.

16-07-2018



In de onderhavige verslagperiode is contact geweest met een voormalig personeelslid en de door haar ingeschakelde vakbondsmedewerker over de periode voor faillissement, met name wat betreft de afrekening van niet genoten vakantiedagen.

02-12-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

16-07-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie.

16-07-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-----------------|------------------|----------------|
| Zie toelichting | € 80.861,45 | |
| totaal | € 80.861,45 | € 0,00 |

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn geïnventariseerd en getaxeerd door het Nederlands Taxatie en Adviesbureau (NTAB). Het betreft kantoorinventaris, bouwmaterieel, machines en rollend materieel.

16-07-2018



De bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor een bedrag van € 80.861,45. Deze koopsom betreft eveneens de aangetroffen voorraad.

De boedelbijdrage is verdisconteerd met de regeling die de curator heeft getroffen met de pandhouder van een deel van de bedrijfsmiddelen. Zie hiervoor onder 'bank / zekerheden'.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja.

16-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, verkoopinspanningen, onderhandelingen met koper.

16-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden zijn geïnventariseerd en getaxeerd door het NTAB.

16-07-2018



Verkoopopbrengst: zie hiervoor de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen.

Boedelbijdrage: niet van toepassing. De voorraad was niet verpand.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, verkoopinspanningen.

16-07-2018



3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-------------------------------|------------------|----------------|
| Goodwill / immaterieel actief | € 5.000,00 | |
| totaal | € 5.000,00 | € 0,00 |

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie.

16-07-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|-------------------|--------------|-------------|--------------|
| Handelsdebiteuren | € 412.809,56 | € 37.500,00 | |
| totaal | € 412.809,56 | € 37.500,00 | € 0,00 |

Toelichting debiteuren

Omvang:

De debiteurenvorderingen belopen per datum faillissement een bedrag van € 412.809,56. Een substantieel deel van deze debiteuren moet als oninbaar worden aangemerkt.

16-07-2018

 3

Opbrengst:

De debiteuren zijn verkocht voor een bedrag van € 37.500,00. Daarbij verdient opmerking dat een debiteur op wie een vordering van € 200.860,00 niet is meeverkocht. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zich verdiept in de eerdergenoemde debiteurenvordering van € 200.860,00, samen met de heren Kleinjan en de koper van de activa. Op basis hiervan zal in de komende verslagperiode een afspraak worden gemaakt met de desbetreffende debiteur om te bezien of tot afwikkeling van deze post kan worden gekomen.

De debiteur stelt zich op het standpunt dat een afspraak geen zin heeft, aangezien de vordering wordt betwist. De discussie zet zich vooralsnog schriftelijk voort. In een volgend verslag komt de curator op deze kwestie terug.

De curator is nog bezig met de voorbereiding voor eventuele (rechts)maatregelen jegens de voornoemde debiteur. Het streven is om in de komende verslagperiode hierover een definitief standpunt in te nemen.

23-10-2018

 4

Door drukke werkzaamheden is de voorbereiding van (rechts)maatregelen doorgeschoven naar de komende verslagperiode.

01-03-2019

 5

Geen wijzigingen. In de komende verslagperiode, waarin een rustige zomerperiode valt, neemt de curator deze kwestie ter hand.

02-07-2019

 6

Aan de rechter-commissaris is inmiddels een voorstel gedaan voor afwikkeling van de debiteuren.

02-12-2019

 7

De incasso van de openstaande posten debiteuren is in overleg met de rechter-commissaris gestaakt.

23-12-2020

 **10**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie, verkoopinspanningen en onderhandelingen.

16-07-2018

 3

Inventarisatie debiteurenvordering.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een bancair krediet. Zowel bij ABN-Amro als bij Rabobank hield de failliet een bankrekening aan zonder de mogelijkheid van een roodstand. Het batig saldo bij de Rabobank ad € 7.494,76 is overgeboekt naar de faillissementsrekening. De rekening bij ABNAMro betreft de zogenaamde G-rekening, waarop een pandrecht van de Belastingdienst rust.

16-07-2018



5.2 Leasecontracten

De curator heeft een tweetal leasecontracten aangetroffen ter zake een tweetal voertuigen. Het betreft operational lease; de betreffende voertuigen zijn inmiddels geretourneerd aan de leasemaatschappij.

16-07-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Een derde-financier heeft een pandrecht bedongen op een aantal bedrijfsmiddelen. Met deze pandhouder is overeengekomen dat een bedrag van € 7.500,00 uit de opbrengst van de bedrijfsmiddelen aan de pandhouder zal worden uitgekeerd, waarna de pandrechten worden vrijgegeven.

16-07-2018



5.4 Separatistenpositie

Ja, zie hiervoor.

16-07-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft een dag voor de eigendomsvoorbehouden georganiseerd. Een aantal crediteuren heeft hiervan gebruik gemaakt en ter zake een creditnota aan de faillissementsboedel gestuurd (voor zover er roerende zaken retour zijn gehaald).

16-07-2018



5.6 Retentierechten

Het is de curator niet gebleken van een crediteur die zich op een retentierecht beroept.

16-07-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

16-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing, althans: de boedelbijdrage is verdisconteerd in het hiervoor genoemde bedrag van € 7.500,00 waartegen de pandhouder de pandrechten vrij heeft gegeven.

16-07-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie, afwikkeling eigendomsvoorbehouden, bespreking met de pandhouder.

16-07-2018



Afwikkeling met de pandhouder.

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator de onderneming gedurende twee weken voortgezet.

16-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

In het concept financieel eindverslag zal de curator verantwoording afleggen over de periode van voortzetting. Wel verdient hier opmerking dat de koper van de activa de boedeldebiteuren heeft gekocht en afgerekend en wel tegen 100% van de waarde van deze vorderingen, zijnde een bedrag van € 26.638,55 incl. btw.

16-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie.

16-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing, slechts de activa zijn verkocht.

16-07-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

16-07-2018



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

16-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

16-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie.

16-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Is aan voldaan.

16-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

16-07-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing, gelet op omvang van de onderneming.

16-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is aan voldaan.

16-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

16-07-2018



Nee

23-10-2018



Toelichting

Er is de curator niet gebleken van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator heeft een paulianeuze rechtshandeling vernietigd, waarbij vlak voor het faillissement zekerheden waren gevestigd voor (onder meer) vorderingen uit het verleden, terwijl daartoe geen (rechts)plicht bestond. Met toestemming van de rechter-commissaris is met de vermeende pandhouder een regeling getroffen, waarbij uiteindelijk € 4.477,86 aan de faillissementsboedel is betaald.

16-07-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het onderzoek naar de rechtmatigheid is afgerond. De curator heeft geen aanwijzingen voor onbehoorlijk bestuur, dan wel anderszins onrechtmatig handelen door de bestuurders. Evenmin is hem - behoudens de kwestie als genoemd in rubriek 7.3 - niet gebleken van paulianeuze transacties.

23-12-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderhandelingen met pandhouder in verband met de pauliana-kwestie.

16-07-2018



Het onderzoek naar de rechtmatigheid is afgerond.

23-12-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 56.606,72

16-07-2018



Toelichting

Salaris curator: pm. Voor het overige zijn er (nog) geen boedelvorderingen bij de curator ingediend. Te zijner tijd zal de verschuldigde huur over de periode na faillissement tot 1 december 2017 nog worden ingediend, alsmede de door het UWV in het kader

van de
loongarantieregeling overgenomen betalingsverplichtingen jegens het
personeel na datum
faillissement.

De verhuurder heeft een boedelvordering ingediend ten bedrage van €
4.488,30.

Het UWV heeft inmiddels een boedelvordering ingediend ten bedrage van €
52.118,42.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 123.100,00

16-07-2018

 3

Toelichting

De Belastingdienst heeft tot op heden een vordering ingediend van €
101.652,00.

Per de datum van het onderhavige verslag bedraagt de vordering van de
Belastingdienst € 123.100,00

8.3 Pref. vord. UWV

€ 56.132,17

16-07-2018

 3

Toelichting

Het UWV heeft inmiddels een preferente vordering ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er hebben zich (nog) geen andere preferente crediteuren bij de curator
gemeld.

Geen wijzigingen.

16-07-2018

 3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

64

16-07-2018

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 534.562,00

16-07-2018

 3

Toelichting

Per de datum van het onderhavige verslag bedraagt het totaalbedrag aan
concurrente
crediteuren € 534.562,00

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Naar de huidige stand van de boedel zal het faillissement vereenvoudigd kunnen worden afgewikkeld, waarbij een uitdeling aan de preferente crediteuren kan volgen. Of dat ook zo blijft is sterk afhankelijk van de omvang van de boedelvordering van het UWV.

16-07-2018



Gelet op het huidige actief zal een vereenvoudigde afwikkeling van het faillissement plaats kunnen vinden, nu de boedelvordering door het UWV is ingediend.

Het faillissement zal vereenvoudigd afgewikkeld kunnen worden.

23-12-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie.

16-07-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

16-07-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

16-07-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

16-07-2018



9.4 Werkzaamheden procedures


Inventarisatie.


16-07-2018





10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Incasso debiteur (zie hiervoor onder het hoofdstuk debiteuren), onderzoek naar de rechtmatigheid. 16-07-2018  3


Naast de incasso van de debiteur zal de curator zich de komende verslagperiode richten op de omvang van de fiscale schuldenlast. Indien en voor zover sprake is van ambtshalve aanslagen, dienen eventueel correctie-aangiften te worden ingediend, met het oog op de vereenvoudigde afwikkeling van het faillissement en de positie van het UWV en de fiscus. 01-03-2019  5

De curator doet op dit moment nog onderzoek naar een actiefpost die hij aantrof in de administratie van failliet. In een volgend verslag komt de curator hierop terug. 03-07-2020  9

In overleg met de rechter-commissaris is besloten om de kwestie te laten rusten. Op basis van een naderhand aangetroffen document, zou aanspraak gemaakt kunnen worden door de curator op het bouwen van een aantal woningen. Dat bleek uit de considerans van het voornoemde document, maar het betrof geen 'harde' afspraak. Er is over onderhandeld met een derde, maar die onderhandelingen zijn op niets uitgelopen. **23-12-2020**  10

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Ongeveer een jaar. 16-07-2018  3

Het faillissement is voor afwikkeling gereed; het onderhavige verslag moet als laatste openbaar verslag worden beschouwd. **23-12-2020**  10

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Inventarisatie. 16-07-2018  3

Bijlagen

Bijlagen