

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	20-02-2019
Insolventienummer	F.08/17/336
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000015973:F001
Datum uitspraak	27-10-2017

R-C	mr. M.M. Verhoeven
Curator	mr. J.T. Stekelenburg

Algemene gegevens

Naam onderneming

Haase Bouwbedrijf B.V.

20-02-2019



Gegevens onderneming

Activiteiten onderneming

Blijkens de omschrijving op haar website is Haase Bouwbedrijf B.V. een bouwbedrijf actief op het gebied van woningbouw, utiliteitsbouw en projectbouw met ruime ervaring in de meest uiteenlopende projecten, variërend van nieuwbouw, verbouw, renovatie en onderhoud. In opdracht van onder meer de overheid, woningcorporaties, bedrijven en particulieren, maar ook in eigen beheer worden werken uitgevoerd.

20-02-2019



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 4.021.622,00	€ -91.121,00	€ 2.485.046,00
2014	€ 5.336.728,00	€ -23.196,00	€ 2.638.607,00
2015	€ 6.582.767,00	€ -38.075,00	€ 2.794.069,00
2016	€ 7.261.602,48	€ -276.561,89	
2017	€ 3.800.623,94	€ -382.903,48	

Toelichting financiële gegevens

Omzetcijfers 2013 t/m 2015 volgens jaarrekening.
Omzetcijfer 2016 volgens administratie.
Omzetcijfer 2017 tot en met tweede kwartaal 2017, volgens administratie.
Winst en verlies 2013 t/m 2015 resultaat na belastingen, volgens jaarrekening.
Winst en verlies 2016 resultaat voor belastingen, volgens administratie
Winst en verlies 2017 resultaat voor belastingen tot en met tweede kwartaal 2017, volgens administratie.
Balanstotaal 2013 t/m 2015 volgens jaarrekening.
Balanstotaal 2016 en 2017 onbekend.

20-02-2019



3

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

20-02-2019



3

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 727.211,26

20-02-2019



3

Verslagperiode

van
28-2-2018

t/m
18-2-2019

20-02-2019



3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	306,50 uur
totaal	306,50 uur

Toelichting bestede uren

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

De uren genoemd onder "Verslagperiode 3" "Bestede uren" betreffen het totaal aantal bestede uren tot en met verslagperiode 3.

20-02-2019



Disclaimer

Dit verslag strekt er toe een globaal inzicht te geven over (de stand van afwikkeling van) de boedel. Dit verslag vormt geen volledige verantwoording van de (wijze van) afwikkeling van de boedel door de curator. De curator legt aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel.

Dit verslag is met de nodige zorg samengesteld. Desondanks staat de curator niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Dit verslag betreft een momentopname.

Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gedane vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor crediteuren, waar het betreft de rangorde, het aantal, de omvang en de kans op (gedeeltelijke) uitkering. Aan dit verslag (inclusief eventuele bijlagen) kunnen geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Haase Bouwbedrijf B.V. werd op 29 november 1988 opgericht. De bestuurders van Haase Bouwbedrijf B.V. zijn de heer H. Haase en de heer J.A. de Heer, beiden zelfstandig bevoegd. De aandelen zijn - via holdingvennootschappen - in handen van de heer H. Haase.

20-02-2019



1.2 Lopende procedures

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

20-02-2019



1.3 Verzekeringen

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Gefailleerde had voor haar onderneming de gebruikelijke verzekeringen afgesloten, te weten een: CAR-verzekering, verzekering aansprakelijkheid bedrijf, motorrijtuigenverzekering en een inboedel- en opstalverzekering voor het pand waaruit de activiteiten werden verricht.

Alle met deze verzekeringen gepaard gaande premies waren reeds in januari 2017 voor het gehele jaar vooruitbetaald. Kort voor datum faillissement heeft gefailleerde naheffingen voor 2016 ontvangen voor de CAR- en aansprakelijkheid bedrijf verzekering. De facturen gepaard gaande met de naheffing waren op faillissementsdatum nog niet voldaan. Dit had niet direct gevolgen voor de dekking. De verzekeraar heeft bevestigd dat er voor deze twee verzekeringen nog 14 dagen na datum faillissement dekking werd verleend. Omdat, zoals hierna zal blijken, de activiteiten/activa binnen genoemde periode zijn verkocht en overgedragen, heeft dit niet tot problemen geleid.

De verzekeringen zijn kort na verkoop en levering van de diverse activa van gefailleerde (zie hierna punt 6.4 voor informatie over verkoop) beëindigd, met uitzondering van de opstalverzekering.

Gebleken is dat gefailleerde voor het onroerend goed dat haar eigendom was, maar van waaruit geen bedrijfsactiviteiten werden ontplooid, nimmer een opstalverzekering had afgesloten. In overleg met de ABN Amro Bank, die een hypotheekrecht claimt op dit onroerend goed, is besloten om deze zaken alsnog te verzekeren. Gezien het feit dit onroerend goed kort na datum faillissement is verkocht (zie hierna 6.4), maar tot op heden nog niet is geleverd, gaat het om een kortlopende opstalverzekering. Met de ABN Amro bank is afgesproken dat de kosten van de verzekering pro rato de verdeling van de opbrengt van de onroerende zaken wordt verdeeld tussen de boedel en de bank.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

De in verslagperiode 1 afgesloten opstalverzekering is in deze verslagperiode, na levering van het onroerend goed op 8 december 2017, beëindigd.

1.4 Huur

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Huur pand: De onderneming werd gedreven vanuit een huurpand, staande en gelegen te Rijssen aan de Nijverdalseweg 140. De curator heeft, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, de huur bij brief van 30 oktober 2017 opgezegd, met inachtneming van de kortst mogelijk termijn ingevolge de (Faillissements)wet.

Oplevering van het gehuurde moet nog plaatsvinden. Met het oog op een ordentelijke overname/voortzetting van de gefailleerde onderneming, is de koper van de activa/activiteiten (zie hierna punt 6.4) de gelegenheid geboden voor een korte periode gebruik te maken van het gehuurde bedrijfspand. Op dat punt zijn sluitende afspraken gemaakt met de koper.

Huur andere zaken: zoals bij aannemingsbedrijven te doen gebruikelijk is, heeft gefailleerde diverse roerende zaken gehuurd. Het gaat daarbij onder meer om bouwkransen, containers, steigermaterieel en mobiele toiletten. Ook was er een printer gehuurd alsmede één voertuig.

De curator heeft de opzegging van deze huurovereenkomsten afgestemd met de koper van de activa/activiteiten. De curator heeft, na verkregen machtiging van de rechter-commissaris de onderliggende huurovereenkomsten opgezegd. Daar waar de koper geen nieuwe huurovereenkomsten met de verschillende verhuurders is aangegaan, zijn de verhuurders in gelegenheid gesteld om de materialen op te halen.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Per 1 januari 2018 huurt de koper van de activa/activiteiten het pand staande en gelegen te Rijssen aan de Nijverdalseweg 140 van de verhuurder. De boedel wordt geacht tegen dat moment het pand, in de staat waarin het zich bevond, aan koper te hebben overgedragen.

1.5 Oorzaak faillissement

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De bestuurders van gefailleerde hebben in het eerste gesprek met de curator in grote lijnen aangegeven dat het faillissement is veroorzaakt door verliezen uit het verleden, een aanzienlijke openstaande vordering op een derde waarvan duidelijk werd dat deze (op korte termijn) oninbaar was en de onmogelijkheid om een nieuwe financiering te verkrijgen/de onderneming vóór faillissement aan derden te verkopen.

De curator zal nog zelfstandig onderzoek verrichten naar de oorzaken van het faillissement.

De curator merkt op dat het bestuur van gefailleerde in eerste instantie de rechtbank Overijssel verzocht had om voorlopige surseance van betaling te verlenen, in welk verzoek de rechtbank op 25 oktober 2017 heeft bewilligd. Het bestuur had de hoop de met eerdergenoemde derde alsnog een regeling kon worden getroffen waarmee een faillissement op het allerlaatste moment zou kunnen worden afgewend.

De curator heeft direct na diens aanstelling moeten vaststellen dat i) er geen middelen voorhanden zijn om de lopende verplichtingen na te komen en ii) er geen reëel vooruitzicht is dat op termijn de schuldeisers bevredigd kunnen worden, zodat hem geen andere keuze restte dan de rechtbank Overijssel voor te stellen om de surseance in te trekken onder het gelijktijdig uitspreken van het faillissement. Het bestuur van gefailleerde heeft hierin berust, hetgeen blijkt uit het feit dat zij heeft afgezien van de mogelijkheid om door de rechtbank te worden gehoord, alvorens op het verzoek tot omzetting is beschikt. Op 27 oktober 2017 heeft de rechtbank Overijssel de voorlopig verleende surseance ingetrokken en op hetzelfde moment het faillissement uitgesproken

20-02-2019



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
20

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Ten tijde van de faillietverklaring waren 20 personeelsleden in dienst van gefailleerde.

20-02-2019



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
22

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

In het jaar voor de faillietverklaring waren er 22 personeelsleden bij gefailleerde in dienst.

20-02-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-10-2017	20	
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Op de dag van de faillietverklaring heeft de curator de aanwezige personeelsleden toegesproken en geïnformeerd over het faillissement en de gevolgen daarvan. Tevens heeft de curator die dag contact opgenomen met het UVVV. Dit contact had onder meer tot doel om op korter termijn te komen tot een collectieve intake van het personeel van gefailleerde, zodat zij op een zo kort mogelijke termijn hun aanspraken terzake van achterstallig loon, loon over de opzegtermijn, vakantiegeld, vakantiedagen etc. jegens het UVVV geldend kunnen maken.

Deze collectieve intake heeft op 14 november 2017 plaatsgevonden. Bij die gelegenheid heeft een buitendienstmedewerker van het UWV samen met de persoonsleden van gefailleerde de aanmeldingsformulieren ingevuld en doorgenomen. Voorafgaand aan die collectieve intake, heeft de curator het personeel nog op twee andere (personeels)bijeenkomsten toegesproken. Deze bijeenkomsten hielden verband met het voortzetten van de werkzaamheden, informeren over het verloop en vervolgens de uitkomst van de biedingsprocedure en de gevolgen daarvan voor het personeel.

Verder is er (telefonisch) contact geweest met/tussen diverse persoonsleden, het UWV, de vakbonden en een personeelslid dat kort voor datum faillissement uit dienst is getreden.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Correspondentie met personeel.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Correspondentie met personeel.

20-02-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
onroerende zaken	€ 300.000,00	€ 1.850.000,00	€ 10.000,00
totaal	€ 300.000,00		€ 10.000,00

Toelichting onroerende zaken

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Gefailleerde heeft 5 onroerende zaken in eigendom. Te weten drie bedrijfsunits (in de vorm van appartementsrechten) in Lelystad en 2 bedrijfsunits in Assen. Vanuit deze onroerende zaken werden geen activiteiten gedreven. De activiteiten werden gedreven vanuit een gehuurd bedrijfspand aan de Nijverdalseweg 140 te Rijssen (zie hiervoor punt 1.6).

20-02-2019



Toelichting onroerende zaken: verkoopopbrengst

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De curator heeft de onder 3.1. in gemelde onroerende zaken voor een totaalbedrag van € 300.000,-- verkocht. (zie ook 6.6). De koopovereenkomst is inmiddels getekend. Levering (notarieel transport) van de onroerende zaken dient nog plaats te vinden. De koopsom zal bij levering worden ontvangen.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

De koopsom is bij de levering van de onroerende zaken op 8 december 2017 ontvangen.

Toelichting onroerende zaken: hoogte hypotheek:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De hypothecaire inschrijving op de onder 3.1. gemelde onroerende zaken bedraagt € 1.850.000,-. Deze inschrijving heeft overigens ook betrekking op ander onroerend goed, dat aan gelieerde ondernemingen in eigendom toebehoort. De door de gefailleerde gestelde zekerheid ten behoeve van de bank (in dit geval: ABN Amro Bank N.V.) maakt deelt van een concernfinanciering, waarbij meerdere vennootschappen hoofdelijk zijn verbonden voor de schulden aan de bank (zie hierna punt 5).

Toelichting onroerende zaken: boedelbijdrage

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Met de ABN Amro bank N.V., die stelt een hypotheekrecht op de onroerende zaken te hebben, is, onder voorbehoud van erkenning van het hypotheekrecht, een boedelbijdrage van € 10.000,- te vermeerderen met BTW overeengekomen.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

In punt 6.4 van dit verslag is uitvoerig uiteengezet welke werkzaamheden zijn verricht teneinde tot verkoop van de activa te komen. Om onnodige herhaling te voorkomen wordt verwezen naar die paragraaf.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Correspondentie met onder andere de (advocaat van) koper en notaris.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Geen

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsmiddelen/Voorraden	€ 325.000,00	
totaal	€ 325.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Tot de boedel van gefailleerde behoort een groot aantal bedrijfsmiddelen: bestaande uit onder andere kantoormeubilair, computers, (hand)gereedschappen, diverse machines, bouwplaats materiaal (o.a. steigermateriaal), bouwketen, rollend materieel, etc.) en diverse voertuigen.

Toelichting Bedrijfsmiddelen: verkoopopbrengst:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

€ 325.000,-- (zie ook 6.6) Genoemde verkoopopbrengst is inclusief de koopsom voor de voorraden.

Toelichting Bedrijfsmiddelen: boedelbijdrage:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Met de ABN Amro bank N.V., die stelt een pandrecht op de roerende zaken te hebben is, onder voorbehoud van erkenning van het pandrecht, een boedelbijdrage van 10% excl. btw (zijnde 12,1% incl. BTW) overeengekomen, voor zover haar de opbrengst van genoemde zaken toekomt (dit gegeven het bodemvoorrecht van de fiscus, wat maakt dat de fiscus voor de bank gaat, voor zover het betreft de opbrengst van de bodemzaken).

20-02-2019



3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Ja

20-02-2019



3

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Zie 3.5 (en 6.4).

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Geen

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Geen

20-02-2019



3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Door de curator is in/bij het pand, alsmede op de diverse werken, een voorraad bouwmaterialen aangetroffen.

20-02-2019



Toelichting Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De voorraden zijn, voor zover eigendom van gefailleerde, tezamen met de bedrijfsmiddelen verkocht aan de koper van genoemde middelen. De verkoopopbrengst van de voorraden maakt als zodanig onderdeel uit van de door de curator ontvangen koopsom ad € 325.000,--.

Toelichting Voorraden/ onderhanden werk: Boedelbijdrage:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Voor wat betreft de voorraden wordt verwezen naar de overeengekomen boedelbijdrage voor de bedrijfsmiddelen (zie 3.8).

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Zie 3.5 (en 6.4).

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Geen

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Geen

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
immateriële activa	€ 50.000,00	
totaal	€ 50.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Gefailleerde beschikte over immateriële activa, bestaande uit onder andere de handelsnaam, domeinnaam, (mobiele) telefoon- en faxnummers, een klanten-/relatiebestand, auteursrechten alsmede het onderhanden werk (voor zover nog niet uitgevoerd), de orderportefeuille en potentiële opdrachten.

20-02-2019



Toelichting Andere activa: Verkoopopbrengst:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De curator heeft de goodwill, voor zover overdraagbaar, verkocht voor een bedrag van € 50.000,-. (zie ook 6.6).

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Zie 3.5 (en 6.4).

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Geen

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Geen

20-02-2019



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 1.204.186,64	€ 400.000,00	
totaal	€ 1.204.186,64	€ 400.000,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De debiteurenportefeuille bedroeg € 1.204.186,64. Bijna een derde van deze portefeuille betreft debiteuren met een positie ouder dan 90 dagen. Voor het overige houden nagenoeg alle vorderingen op debiteuren verband met lopende werken. Dit compliceert de mogelijkheid om op eenvoudige wijze genoemde vorderingen te incasseren.

20-02-2019



3

Toelichting Opbrengst:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De debiteurenportefeuille is in de biedingsprocedure verkocht voor een bedrag van € 400.000,--, te weten € 350.000,-- betreffende de debiteuren verband houdende met de lopende werken en € 50.000,-- betreffende vorderingen die daarmee geen verband houden. (zie ook 6.6).

Toelichting boedelbijdrage:

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Met de ABN Amro bank N.V., die stelt een pandrecht op de debiteuren te hebben is, onder voorbehoud van erkenning van het pandrecht, een boedelbijdrage van 10% excl. btw (zijnde 12,1% incl. BTW) overeengekomen voor de debiteuren niet gerelateerd aan onderhanden werk. Voor de debiteuren verband houdende met het onderhanden werk is, onder voorbehoud van erkenning van het pandrecht, een verdeling van de opbrengst (met daarin verdisconteerd de boedelbijdrage) van 40% (voor de boedel) en 60% (voor de bank) overeengekomen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Zie 3.5 (en 6.4).

20-02-2019



3

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Correspondentie met enkele debiteuren en de koper van de debiteuren.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Correspondentie met enkele debiteuren en de koper van de debiteuren.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.242.125,76

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De ABN Amro Bank N.V. heeft een vordering ingediend van € 1.242.125,76 te vermeerderen met rente en kosten.

5.2 Leasecontracten

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Zie hiervoor punt 1.6.

20-02-2019



5.3 Beschrijving zekerheden

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De ABN Amro bank N.V. heeft een pandrecht geclaimd op de inventaris, voorraden en vorderingen van gefailleerde. Voorts claimt ABN Amro bank N.V. eerste recht van hypotheek op de onroerende zaken beschreven in onderdeel 3.1 van dit verslag. De curator zal nog onderzoek verrichten naar de rechtsgeldigheid en reikwijdte van dit/deze pandrecht(en) en het hypotheekrecht.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Op basis van de thans beschikbare informatie zijn de pand- en hypotheekrechten in orde bevonden. Dit betekent dat ABN Amro Bank N.V., onder aftrek van de overeengekomen boedelbijdragen, gerechtigd is tot de opbrengst van de aan haar verpande en verhypothekerde zaken. Genoemde zaken zijn inmiddels door de curator, met toestemming van de bank, verkocht. Tot een afrekening met de bank is het nog niet gekomen. De bank heeft tot op heden alleen de koopsom van de onroerende zaken ontvangen, waar tegenover de bank de met het transport belaste notaris te kennen heeft gegeven haar hypotheekrechten op genoemde zaken prijs te zullen geven (zie hiervoor, punten 3.2 en 3.3.). Dat er voor het overige nog geen afrekening tussen boedel en bank heeft plaatsgevonden houdt verband met de regresaanspraken die gefailleerde op andere vennootschappen, behorende tot het concern, krijgt op het moment dat zij met de bank afrekent. Deze aanspraken houden verband met het feit dat zij, bij betaling aan de bank, voor een groter deel wordt uitgewonnen dan waartoe haar interne draagplicht reikt. In de voorbije verslagperiode heeft er een overleg tussen boedel, bank en de vertegenwoordiger van de andere vennootschappen behorende tot het concern, plaatsgevonden. Naar aanleiding daarvan heeft de curator betrokkenen een voorstel gedaan. Vlak voor het moment waarop verslag 2 wordt gelegd heeft de curator daarop een reactie ontvangen. Het streven van de curator is er op gericht om deze kwestie in verslagperiode 3 af te wikkelen, zodat er ook met de bank kan worden afgerekend.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Tegen de verwachting in is deze kwestie tot op heden nog niet afgerond. De curator, alsmede de betrokken partijen, streven ernaar deze kwestie zo spoedig mogelijk af te wikkelen.

5.4 Separatistenpositie

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Zodra komt vast te staan dat de ABN Amro Bank N.V. als pand- en hypotheekouder heeft te gelden, dient zij als separatist te worden aangemerkt. Het daarmee verband houdende recht om over te gaan tot verkoop van de aan haar in zekerheid gestelde zaken, als ware er geen faillissement, vindt in het onderhavige geval geen opgang, nu de curator met de bank heeft afgesproken dat de curator in dat geval geacht wordt de aan de bank in zekerheid gestelde zaken ten behoeve van de bank te hebben verkocht.

20-02-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Een aantal leveranciers heeft een eigendomsvoorbehoud geclaimd. Gebleken is dat het merendeel van deze zaken voor het moment van de faillietverklaring waren verbruikt/verwerkt. De verschillende leveranciers wiens zaken dit betrof zijn hierover reeds geïnformeerd. Voor zover er wel zaken zijn aangetroffen ten aanzien waarvan een eigendomsvoorbehoud wordt geclaimd, heeft de curator een eerste beoordeling van deze eigendomsvoorbehouden gemaakt. De crediteuren zijn in de gelegenheid gesteld om aanvullende stukken aan te leveren, zoals de algemene voorwaarden en/of bewijsstukken dat deze voorwaarden tijdig aan gefailleerde ter hand zijn gesteld en/of van toepassing zijn verklaard op de (ver)koopovereenkomsten. Deze kwesties lopen nog. Over de praktische afwikkeling van het eigendomsvoorbehoud is met de koper van de activa/activiteiten (zie hierna onder punt 6) afgesproken dat (mocht er een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud zijn) hij voor teruggave zorgt draagt, dan wel andere (nadere) afspraken maakt met de betreffende crediteur.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

De eigendomsvoorbehouden zijn in deze verslagperiode allen, waar nodig in overleg met de koper van de activa/activiteiten, afgewikkeld.

5.6 Retentierechten

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Voor zover bekend: geen.

20-02-2019



5.7 Reclamerechten

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Een enkele schuldeiser heeft zich beroepen op het recht van reclame, in combinatie met een beroep op het eigendomsvoorbehoud. Voor de afwikkeling zie hiervoor onder 5.6.

20-02-2019



5.8 Boedelbijdragen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Verwezen wordt naar de overeengekomen boedelbijdrages voor de verschillende activa genoemd in hoofdstuk 3 en 4 van dit verslag.

20-02-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Correspondentie met bank en leasemaatschappijen. Correspondentie met crediteuren, betrokken werknemers gefailleerde alsmede met de overnemende partij, beoordeling eigendomsvoorbehouden.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Correspondentie met de bank, bestuurder, crediteuren en koper van de activa/activiteiten.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Correspondentie met de bank en (adviseurs van) bestuurder.

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Gedurende een hele korte periode zijn de activiteiten, daar waar noodzakelijk, voortgezet, zonder dat daarbij (noemenswaardige) kosten zijn gemaakt.

20-02-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Er is gezien de korte duur en het gegeven dat er geen (noemenswaardige) kosten zijn gemaakt, geen aparte financiële verslaglegging voorhanden.

20-02-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Overleg bestuurders, personeelsleden, opdrachtgevers.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Geen

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Geen

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

In overleg met de ABN Amro bank N.V. alsmede de rechter-commissaris, heeft de curator een biedingsprocedure opgestart teneinde een doorstart van de gefailleerde vennootschap te bewerkstellingen. In deze biedingsprocedure zijn naast de bedrijfsmiddelen, de voorraad en de debiteuren ook de goodwill te koop aangeboden.

In het kader van een biedingsprocedure zijn diverse partijen in de gelegenheid gesteld om een bieding uit te brengen op de diverse activa van gefailleerde. Er hebben onder andere bezichtigingen en gesprekken plaatsgevonden. Curator heeft voorts de gebruikelijk werkzaamheden samenhangende met een biedingenprocedure verricht, zoals het inrichten van een dataroom, inventariseren rechten derden, kentekencheck RDW, aanschrijving SIDN, kadastrale recherche, corresponderen gegadigden, opstellen overeenkomsten (geheimhouding en activa-transactie), etc.

Tevens heeft overleg met de taxateur, rechter-commissaris, ABN Amro bank N.V. en bestuurders van gefailleerde plaatsgevonden.

Gedurende de biedingsprocedure heeft de curator ook contacten onderhouden met het personeel en diverse belangrijke stakeholders, waaronder de (belangenbehartigers) van opdrachtgevers, die wilden weten waar zij aan toe waren en die de curator daarbij in een aantal gevallen een termijn hadden gesteld om zich uit te laten over de vraag of hij de overeenkomst gestand zou doen. Hangende de biedingsprocedure heeft de curator geprobeerd dit proces zo goed als mogelijk te managen.

Uiteindelijk is er in de biedingsprocedure door enkele gegadigden (zowel concullega's als opkopers) geboden op verschillende onderdelen van de activa.

Met W. Hardeman Beheer B.V. heeft de curator uiteindelijk overeenstemming bereikt over verkoop van alle activa/activiteiten. Deze partij had op alle te koop aangeboden onderdelen het hoogste bod uitgebracht. Hardeman heeft tevens aangegeven een groot deel van het personeel een nieuwe arbeidsovereenkomst te willen aanbieden. Inmiddels is duidelijk geworden dat een groot deel van het personeel van gefailleerde bij een onderneming van Hardeman in dienst is getreden.

De (belangenbehartigers van de) opdrachtgevers zijn aansluitend door curator en Hardeman geïnformeerd over deze verkoop en de gevolgen daarvan.

6.5 Verantwoording

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Verwezen wordt naar hetgeen hiervoor, bij beschrijving, staat vermeld.

20-02-2019



20-02-2019



6.6 Opbrengst

€ 1.075.000,00

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Onroerende zaken: € 300.000,--

Bedrijfsmiddelen (incl. voorraad): € 325.000,--

Goodwill: € 50.000,--

Debiteuren: € 400.000,-

Totaal: € 1.075.000,--

Koper en curator gaan er vanuit dat artikel 37d van de Wet op de Omzetbelasting 1968 op de onderhavige transactie van toepassing is en er derhalve geen omzetbelasting verschuldigd is.

Alle in dit verslag vermelde bedragen worden geacht zonder BTW te zijn.

Voor geval wel BTW verschuldigd mocht zijn, zijn daarover reeds sluitende afspraken gemaakt tussen curator en koper.

20-02-2019



6.7 Boedelbijdrage

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Verwezen wordt naar de overeengekomen boedelbijdrages genoemd in de hoofdstukken 3 en 4 van dit verslag.

20-02-2019



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Correspondentie met (belangenbehartigers) van opdrachtgevers, correspondentie en bezichtigingen met gegadigden, opstarten/inrichten biedingsprocedure, overleg bestuurder, rechter-commissaris, opstellen overeenkomsten, etc. (zie ook 6.4).

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Correspondentie met koper, personeelsleden, opdrachtgevers.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Correspondentie met koper.

20-02-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Nog niet bekend, dient nog te worden onderzocht.

De curator heeft, zoals in veel faillissementen te doen gebruikelijk is, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, door een daarin gespecialiseerd bedrijf, een volledige back-up laten maken van de digitale administratie. Mede aan de hand daarvan zal de curator onderzoek (laten) doen ten aanzien van de boekhoudplicht.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

20-02-2019



De curator heeft, na verkregen goedkeuring van de rechter-commissaris, een deskundige onderzoek laten doen ten aanzien van de boekhoudplicht. De onderzoeksresultaten zijn vastgelegd in een conceptrapport. Dit rapport zal binnenkort onder begeleiding van een vragenbrief aan de bestuurders voor hoor en wederhoor worden aangeboden.

7.2 Depot jaarrekeningen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Nog niet bekend, dient nog te worden onderzocht.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
2015: 11 januari 2017
2014: 24 december 2015
2013: 24 december 2014 (voorlopige jaarrekening)
2012: 20 januari 2014
2011: 6 februari 2013

Op basis van de thans beschikbare informatie lijkt het er op dat voor het boekjaar 2013 slechts een voorlopige jaarrekening is gedeponerd en dat de jaarrekening over 2011 (6 dagen) te laat is gedeponerd.

Of er ten gevolge van deze te late/onvolledige deponering acties kunnen/dienen (te) worden ondernomen (jegens de bestuurder) zal worden meegenomen/beoordeeld in het kader van onderzoek naar mogelijk onbehoorlijk bestuur als bedoeld in punt 7.5.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Niet van toepassing.

20-02-2019



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen is reeds verjaard, reden waarom daar geen nader onderzoek naar zal worden gedaan.

20-02-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Nog niet bekend, dient nog te worden onderzocht.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Het onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur is opgestart. Verwezen wordt naar hetgeen staat vermeld onder punt 7.1 van dit verslag over het verrichte onderzoek, van welk onderzoek ook onbehoorlijk bestuur onderdeel uit maakt.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Nog niet bekend, dient nog te worden onderzocht.

20-02-2019



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Nagenoeg alle werkzaamheden op dit punt dienen nog te worden uitgevoerd.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Controle deponering jaarrekeningen.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Correspondentie met deskundige.

20-02-2019



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 105.463,27

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Er zijn tot op heden geen boedelvordering bij de curator ingediend.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Er zijn tot op heden geen boedelvordering bij de curator ingediend.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Door het UWV is een boedelvordering ingediend ad in totaal € 105.463,27.

20-02-2019



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.014.067,90

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
De preferente vordering van de fiscus bedraagt thans € 138.495,-- .

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
De preferente vordering van de fiscus bedraagt thans € 180.376,--.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
De preferente vordering van de fiscus bedraagt thans € 1.014.067,90.

20-02-2019



8.3 Pref. vord. UWV

€ 57.833,25

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Tot op heden heeft het UWV geen preferente vordering ingediend.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Tot op heden heeft het UWV geen preferente vordering ingediend.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

De door het UWV ingediende preferente vordering bedraagt € 57.833,25.

8.4 Andere pref. crediteuren

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Tot op heden hebben zich geen andere preferente schuldeisers bij de curator gemeld.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

Tot op heden hebben zich geen andere preferente schuldeisers bij de curator gemeld.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

Tot op heden hebben zich geen andere preferente schuldeisers bij de curator gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

148

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Inmiddels hebben 87 concurrente crediteuren hun vordering bij de curator ingediend.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

132

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

148

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 3.270.716,16

20-02-2019



Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

Het totaalbedrag aan concurrente schuldeisers bedraagt thans € 2.610.071,-
-.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

€ 3.119.467,33

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

€ 3.270.716,16

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Nog niet bekend.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Nog niet bekend.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Nog niet bekend.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Correspondentie met crediteuren.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Correspondentie met crediteuren.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Correspondentie met crediteuren.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Geen

20-02-2019



9.2 Aard procedures

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Niet van toepassing.

20-02-2019



9.3 Stand procedures

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Niet van toepassing.

20-02-2019



9.4 Werkzaamheden procedures

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Geen.

20-02-2019



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:

De komende periode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

20-02-2019



Overleg overnemende partij/personeel in het kader van afwikkeling doorstart (diverse werkzaamheden);

Oplevering gehuurde;

Beoordeling pand-/hypotheekrecht bank en afrekening met de bank;

Starten van de onderzoeken als bedoeld in hoofdstuk 7;

Afwikkelen van de eigendomsvoorbehouden en overgaan tot uitlevering van gehonoreerde claims;

De gebruikelijke correspondentie met crediteuren.

Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:

De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

voortzetten overleg met de vertegenwoordiger van de andere concernvennootschappen over de regresvordering/financiële afwikkeling van de vordering van de bank;

afrekenen met de bank;

starten van de onderzoeken als bedoeld in hoofdstuk 7;

de gebruikelijke correspondentie met crediteuren.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:

De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden voortgezet:

voortzetten overleg met de vertegenwoordiger van de andere concernvennootschappen over de regresvordering/financiële afwikkeling van de vordering van de bank;

afrekenen met de bank;

voortzetten van de onderzoeken als bedoeld in hoofdstuk 7;

de gebruikelijke correspondentie met crediteuren.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Nog niet bekend.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Nog niet bekend.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Nog niet bekend.

10.3 Indiening volgend verslag

20-5-2019

20-02-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Verslagperiode 1 - d.d. 30 november 2017:
Opstellen (financieel) verslag.

20-02-2019



Verslagperiode 2 - d.d. 28 februari 2018:
Opstellen (financieel) verslag.

Verslagperiode 3 - d.d. 20 februari 2019:
Opstellen (financieel) verslag.

Bijlagen

Bijlagen