

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	11
Datum verslag	13-06-2019
Insolventienummer	F.08/17/341
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000016398:F001
Datum uitspraak	07-11-2017


R-C	mr. M.M. Verhoeven
Curator	mr M.G.I.W. Teunis

Algemene gegevens


Naam onderneming

Habé Afbouw BV 19-06-2018
 3

Gegevens onderneming

Habé Afbouw B.V. hield zich bezig met het, in onder aanneming, verwerken en/of monteren 19-06-2018
 3
van gasbeton- en kalkzandsteenmaterialen. Die werkzaamheden werden verricht, deels met
eigen personeel en deels met personeel dat werd ingehuurd van Afbouwbedrijf Hardenberg
B.V. en Metselbedrijf Hardenberg B.V.

Activiteiten onderneming

Habé Afbouw B.V. hield zich bezig met het, in onder aanneming, verwerken en/of monteren 19-06-2018
 3
van gasbeton- en kalkzandsteenmaterialen. Die werkzaamheden werden verricht, deels met
eigen personeel en deels met personeel dat werd ingehuurd van Afbouwbedrijf Hardenberg
B.V. en Metselbedrijf Hardenberg B.V.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014	€ 3.500.000,00	€ 69.000,00	€ 1.800.000,00
2015	€ 3.270.000,00	€ 27.000,00	€ 2.124.000,00
2016	€ 5.100.000,00	€ 667.000,00	€ 1.487.000,00
2017	€ 3.270.000,00	€ 555.000,00	€ 1.700.000,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

19-06-2018

 3

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 118.486,22

19-06-2018

 3

Boedelsaldo
€ 84.062,72

27-09-2018

 8

Boedelsaldo
€ 28.766,83

13-06-2019

 **11**

Verslagperiode

van 6-3-2018	19-06-2018  3
t/m 12-6-2018	
van 12-6-2018	27-09-2018  8
t/m 26-9-2018	
van 27-9-2018	20-12-2018  9
t/m 10-12-2018	
van 11-12-2018	12-03-2019  10
t/m 8-3-2019	
van 9-3-2019	13-06-2019  11
t/m 12-6-2019	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	41,60 uur
8	20,30 uur
9	14,20 uur
10	15,90 uur
11	18,18 uur
totaal	110,18 uur

Toelichting bestede uren

Totaal uren: 267,4

19-06-2018

 3

totaal uren: 278,0

27-09-2018

 8

totaal bestede uren bedraagt 293,9


20-12-2018

 9

Totaal bestede uren bedraagt 310,0

12-03-2019

 10

 totaal bestede uren: 328,18

13-06-2019

 **11**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

In 1992 is de onderneming gestart als eenmanszaak van de huidige feitelijk bestuurder, de heer P. Haverkort.

19-06-2018

 3

In 1993 heeft de heer Haverkort, middels een vennootschap onder firma met de heer Van der

Berg, de onderneming verder uitgebreid om deze in 2002 in een besloten vennootschap in te

brengen. De heer Van der Berg is inmiddels als vennoot teruggetreden en is verder in

loondienst werkzaam gebleven. bestuurder en enig aandeelhouder is Habé Afbouw Holding BV. Feitelijk bestuurder is de heer P. Haverkort

1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de feitelijk bestuurder zou de vennootschap niet in procedures zijn betrokken.

19-06-2018

 3

1.3 Verzekeringen

Door de curator zijn de volgende verzekeringen aangetroffen:
Verzuimverzekering, WGA-gat basisverzekering,
aansprakelijkheidsverzekeringen,
constructieverzekering, collectieve WIA-verzekering. De verzekeringen zijn
door de curator
opgezegd. Wellicht dat er nog sprake is van premierestitutie. De curator zal dit
nader
onderzoeken.

19-06-2018



In de verslagperiode (2) heeft de curator een aantal verzekeringen opgezegd.
Een en
ander heeft geleid tot een premierestitutie.

1.4 Huur

De vennootschap was gevestigd te Hardenberg aan de Maalstoel 4. Dit
bedrijfspannd is
eigendom van Habé Afbouw Holding BV
Door de gefailleerde vennootschap werd een deel van dit bedrijfspannd
gehuurd voor een
bedrag van € 40.000,00 per jaar. De huurovereenkomst is inmiddels opgezegd.

19-06-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Habé Afbouw bv staat aan het begin van het bouwproces en heeft ten gevolge van de crisis

19-06-2018



in de jaren 2008 tot en met 2014 aanzienlijke verliezen geleden. Teneinde te besparen in de loonkosten is er in 2013 voor gekozen om een deel van het personeel onder te brengen - en vervolgens in te lenen - bij uitzendbureaus en Payrollbedrijven. De contracten die deze werknemers bij deze uitzendbureaus en Payrollbedrijven hadden liepen in 2015 en 2016 af waarop de vennootschap gehouden was om het personeel weer terug in dienst te nemen.

Hiermee stegen de personeelskosten weer.

Ook de afschaffing van de vorstverletregeling heeft met name in 2016 tot een aanzienlijke

stijging van de personeelskosten geleid. Eind 2015 is een van de grootste opdrachtgevers van de vennootschap - Van Dijk Bouw BV te Hardenberg - failliet verklaard, hetgeen een schadepost opleverde van ruim € 500.000,00.

Die

klap is de vennootschap uiteindelijk niet meer te boven gekomen.

Toen de vennootschap vervolgens - ondanks de aantrekkende economie - de in het verleden

geleden verliezen niet meer kon inlopen en uiteindelijk de lopende kosten niet meer betaald

konden worden heeft de bestuurder van de vennootschap moeten beslissen om het

faillissement van de vennootschap aan te vragen.

In de verslagperiode (2) heeft de curator zijn onderzoek naar de mogelijke oorzaken van

het faillissement voortgezet. Het onderzoek richt zich onder meer op de door de curator

aangetroffen administratie.

In de verslagperiode (3) heeft de curator zijn onderzoek naar de mogelijke oorzaken van

het faillissement voortgezet. Het onderzoek richt zich onder meer op de door de curator

aangetroffen administratie.

in de verslagperiode (4) heeft de curator zijn onderzoek naar de mogelijke gevolgen van het faillissement voortgezet. daarbij heeft de curator verzocht DRS aan de hand van de aangetroffen en veilig gestelde administratie een onderzoek te doen naar mogelijke onregelmatigheden en de curator daarover nader te rapporteren.


27-09-2018



2. Personeel


2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
13

19-06-2018
 3

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
15

19-06-2018
 3

2.3 Ontslagaanzegging


Datum	Aantal	Toelichting
10-11-2017	13	
totaal	13	

2.4 Werkzaamheden personeel

Ten tijde van het faillissement waren er nog tien werknemers bij de vennootschap in loondienst.

Aangezien er geen vooruitzichten waren op een mogelijk langdurige voortzetting van de bedrijfsactiviteiten heeft de curator, na toestemming van de rechter-commissaris, bij brief d.d. 10 november 2017 alle dienstverbanden met het personeel opgezegd. In die brief heeft de curator het personeel voorgelicht omtrent de financiële gevolgen van het faillissement, meer ten aanzien van eventuele loonaanspraken.

Kort daarop is in overleg met het UWV Werkbedrijf een bijeenkomst gepland om collectief alle benodigde formulieren, welke onder meer nodig zijn voor het verkrijgen van een werkloosheidsuitkering, in te vullen. Bij die gelegenheid is het personeel toegesproken, zowel door de curator, als door medewerkers van het UWV Werkbedrijf.

19-06-2018
 3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Inventaris en rollend materieel.	€ 45.935,00	
----------------------------------	-------------	--

totaal	€ 45.935,00	€ 0,00
---------------	-------------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Inventaris en rollend materieel.

19-06-2018

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja.

19-06-2018

 3

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie 3.17

19-06-2018

 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

	€ 47.926,15	
--	-------------	--

totaal	€ 47.926,15	€ 0,00
---------------	-------------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

In de verslagperiode (2) heeft de curator gedurende een aantal weken nadat het faillissement is uitgesproken met toestemming van de rechter-commissaris een deel van het onderhandenwerk afgemaakt. in de verslagperiode (3) heeft de curator de lopende werken afgerond.

19-06-2018

 3

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
	€ 58.570,20	
totaal	€ 58.570,20	€ 0,00

Toelichting andere activa

Immateriële activa, waaronder goodwill, handelsnaam en domeinnaam, website, telefoonnummers, lopende projecten, onderhanden werk, klantenbestand en dergelijke.

19-06-2018

 3

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft de eerste twee weken na het faillissement de lopende werkzaamheden voortgezet. Mede als gevolg van de korte opzegtermijn die voor een aantal personeelsleden gold (één week) en de grote vraag op de markt naar gekwalificeerd personeel was er weinig tijd om een doorstart te realiseren. De curator heeft de materiële activa door FDR & Associés laten taxeren. In de verslagperiode hebben zich, naast de feitelijk bestuurder die middels een nieuw op te richten vennootschap (Bouwservice Hardenberg B.V.) een doorstart wilde maken, alleen kandidaten gemeld die slechts geïnteresseerd waren in overname van het personeel. De curator heeft er uiteindelijk - in overleg met de ABN AMRO Bank, de huisbankier en pandhouder - voor gekozen de activa aan Bouwservice Hardenberg B.V. te verkopen. Bouwservice Hardenberg B.V. heeft een groot deel van het personeel van zowel Habé Afbouw B.V. als van Metselbedrijf Hardenberg B.V. en Afbouwbedrijf Hardenberg B.V. een nieuw dienstverband aangeboden. De curator heeft voor een bedrag van € 4.505,20 aan premierestituties geïncasseerd.

19-06-2018

 3


4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 700.000,00	€ 23.820,25	
totaal	€ 700.000,00	€ 23.820,25	€ 0,00


Toelichting debiteuren

De ABN AMRO Bank, aan wie de debiteuren zijn verpand, heeft ervoor gekozen om de debiteuren zelfstandig te incasseren. In de verslagperiode (2) heeft de curator voor een bedrag van € 23.820,25 aan pre-faillissementsdebiteuren geïncasseerd. Thans ben ik in het faillissement met de bank in overleg deze debiteuren onder het pandrecht van de bank vallen.

19-06-2018
 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De ABN AMRO Bank, aan wie de debiteuren zijn verpand, heeft ervoor gekozen om de debiteuren zelfstandig te incasseren. In de verslagperiode (2) heeft de curator voor een bedrag van € 23.820,25 aan pre-faillissementsdebiteuren geïncasseerd. DE curator is met de bank in overleg of deze debiteuren onder het pandrecht van de bank vallen.


19-06-2018
 3

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.123.204,65

€ 1.123.204,65, exclusief het saldo van de G-rekening.
Het saldo van de G-rekening bedraagt € 19.479,18.

19-06-2018
 3

5.2 Leasecontracten

Door de curator zijn een aantal leasecontracten aangetroffen met betrekking tot bedrijfswagens. Die leasecontracten zijn beëindigd waarna de leasebedrijven de betreffende auto's hebben teruggehaald. De curator heeft een aantal bedrijfswagens gebruikt ten behoeve van de werkzaamheden, die de eerste twee weken na het faillissement zijn verricht. Daarbij heeft de curator met de leasemaatschappijen afgesproken dat de over die periode verschuldigde leasetermijnen zouden worden voldaan.

19-06-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Aan de ABN AMRO Bank zijn de navolgende zekerheden verstrekt:

- pandrecht op de inventaris, voorraden en vorderingen;
- hoofdelijke verbondenheid van mevrouw B.T. Arkes en P.W. Haverkort;
- hypothecaire inschrijvingen eerste, tweede en derde in rang van respectievelijk €

1.000.000,00 en € 2.000.000,00 op de onroerende zaak aan de Rheezeveenseweg 12 te Heemerveen en de Maalstoel 4 te Hardenberg.

19-06-2018



5.4 Separatistenpositie

Ja.

19-06-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Door de curator zijn geen goederen aangetroffen waarop mogelijk eigendomsvoorbehoud rust.

19-06-2018



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

19-06-2018



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

19-06-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In de verslagperiode heeft de huisbankier, de ABN AMRO Bank, een vordering ingediend.

19-06-2018



In de verslagperiode heeft de curator meerdere gesprekken gevoerd met de ABN AMRO

Bank, onder meer met betrekking tot de verkoop van de activa. In overleg met de ABN AMRO

Bank en na toestemming van de rechter-commissaris zijn de activa verkocht.

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Ja.

19-06-2018



De curator heeft een aantal weken na faillissement een deel van het aangetroffen onderhandenwerk afgemaakt.

6.2 Financiële verslaglegging

Nog niet voorhanden.

19-06-2018



Als bijlage aan het faillissementsverslag (2) gehecht.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

In het kader van de te realiseren doorstart was het van essentieel belang dat de lopende projecten werden afgemaakt, althans dat de werkzaamheden werden voortgezet.

Voor de eerste twee weken na het faillissement zijn de kosten van die werkzaamheden,

inclusief loonkosten, eigen personeel en dergelijke, begroot op ruim € 83.000,00 terwijl de

opbrengsten zijn begroot op ruim € 110.000,00.

De uitzendbureaus die de inleenkrachten moesten leveren en de leasemaatschappij die de

bedrijfswagens beschikbaar moest stellen waren bereid mee te werken onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de kosten van inlening en het gebruik zouden worden vergoed.

Met de verzekeringstussenpersoon is afgesproken dat de premies van de lopende

verzekeringen zouden worden voldaan, waarmee mogelijke risico's

(ongevallen,

arbeidsongeschiktheid, bedrijfsschade en dergelijke) voldoende waren afgedekt.

Aangezien een doorstart ook in het belang van de ABN AMRO Bank was, was deze bereid om

een boedelkrediet van € 25.000,00 per week beschikbaar te stellen.

De opdrachtgevers hebben een schriftelijke verklaring afgegeven waarbij onder meer is

overeengekomen:

- de totale aanneemsom zal bij wijze van voorschot worden overgemaakt op de

- derdengeldrekening van Stein Advocaten Zwolle;

- de verrichte werkzaamheden zullen wekelijks gefactureerd worden waarbij de

- opdrachtgevers het factuurbedrag per omgaande aan de boedel zullen betalen.

In de verslagperiode (2) heeft de curator op verzoek van een aantal grote opdrachtgevers een aantal weken doorgewerkt. Dit heeft de boedel uiteindelijk een

bedrag van € 47.926,15 opgeleverd. Zie financiële verslaglegging.

Bij de werkzaamheden is gebruik gemaakt van personeel zowel van Habé Afbouw B.V.,

als van Metselbedrijf Hardenberg B.V. en Afbouwbedrijf Hardenberg B.V.

Een bedrag van € 47.926,15 zal derhalve een deel aan de faillissementsboedels van

Metselbedrijf Hardenberg B.V. en Afbouwbedrijf Hardenberg B.V. moeten toekomen.

De curator streeft ernaar om dit in de komende verslagperiode af te wikkelen.

In e verslagperiode (3) heeft de curator de lopende werken afgerond. De netto-opbrengst zal over de drie faillissementsboedels worden verdeeld.

Doorstarten onderneming

19-06-2018



3

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

19-06-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

19-06-2018



6.6 Opbrengst

Niet van toepassing.

19-06-2018



6.7 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

19-06-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

19-06-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

19-06-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

19-06-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

19-06-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

19-06-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

19-06-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

19-06-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

19-06-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de verslagperiode heeft de curator, met medewerking van DRS Advies B.V., de administratie van de vennootschap veiliggesteld. De komende verslagperiode zal de curator een aanvang nemen naar een eerste onderzoek van die administratie waarbij voormelde aspecten aan de orde zullen komen.

19-06-2018



In de verslagperiode (2) heeft de curator onderzoek van de administratie, met behulp van DRS Advies voortgezet. De curator verwacht in de komende verslagperiode van zijn bevindingen verslag te kunnen doen.

In de verslagperiode (3) heeft de curator onderzoek van de administratie, met behulp van DRS Advies voortgezet. De curator verwacht in de komende verslagperiode van zijn bevindingen verslag te kunnen doen.

het door DRS ingestelde onderzoek is nog niet afgerond.

27-09-2018



in de verslagperiode heeft DRS haar bevindingen aan de curator gerapporteerd. in de komende verslagperiode zal de curator het rapport van DRS met de bestuurder van de vennootschap bespreken.

20-12-2018



in de komende verslagperiode zullen de (feitelijke) bestuurders van de vennootschap een exemplaar van het concept rapport van DRS ontvangen met het verzoek op de inhoud te reageren. vervolgens zal DRS het rapport voltooien waarna het met de bestuurders zal worden besproken

12-03-2019



het concept rapport van DRS is aan de bestuurders gezonden met het verzoek om op het rapport en de bevindingen van DRS te reageren. de besstturers hebben om een onderhoud met de curator verzocht en zullen bij die gelegenheid ,bijgestaan door hun accountant reageren. die bespreking zal in de komende verslagperiode plaatsvinden.
het beroep van de curator om een subsidie op grond van de Garantieregeling is gehonoreerd.

13-06-2019



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Nog niet bekend.

19-06-2018



€ 29.120,17

12-03-2019



Dit betreft een vordering van het UWV

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 135.060,00

19-06-2018



8.3 Pref. vord. UWV

Nog niet bekend.

19-06-2018



€ 36.918,10

12-03-2019



8.4 Andere pref. crediteuren

Nog niet bekend.

19-06-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

93

19-06-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.264.197,88

19-06-2018



€ 1.289.790,35

12-03-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-06-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de verslagperiode zijn de crediteuren door de curator aangeschreven. 65 concurrente crediteuren hebben in de verslagperiode vorderingen ingediend.

19-06-2018



Er zijn nadere vorderingen ingediend. Zowel door de fiscus als preferente crediteur als door concurrente crediteuren.

Het aanpassen van de crediteurenlijst.

12-03-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

19-06-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

19-06-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

19-06-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

19-06-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- nader onderzoek administratie in verband met boekhoudverplichting,
- paulianus handelen en onbehoorlijk bestuur;
- nader onderzoek oorzaak faillissementen;
- registreren crediteuren.

19-06-2018



- nader onderzoek administratie in verband met boekhoudverplichting,
- paulianus handelen en onbehoorlijk bestuur;
- nader onderzoek oorzaak faillissementen;
- registreren crediteuren.

- nader onderzoek administratie in verband met boekhoudverplichting,
- paulianus handelen en onbehoorlijk bestuur;
- nader onderzoek oorzaak faillissementen;
- registreren crediteuren.

20-12-2018



- nader onderzoek administratie in verband met boekhoudverplichting,
- paulianus handelen en onbehoorlijk bestuur;
- registreren crediteuren.

13-06-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-06-2018



10.3 Indiening volgend verslag

12-9-2019

13-06-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen