

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

Insolventienummer: F.08/17/368
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000019631:F001
Datum uitspraak: 13-12-2017
Curator: mr. J. Engels
R-C: mr. M. Koopmans

Algemeen

Gegevens onderneming

OVS 1, 04-01-2018 De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid PROIMMOHAUS B.V., ingeschreven in het Handels-register van de Kamer van Koophandel onder nummer 62546279, statutair gevestigd en kantoorhoudende te 7681 BP Vroomshoop aan de Tonnendijk 70.

Activiteiten onderneming

OVS1, 04-01-2018. Proimmohaus B.V. hield zich bezig met het exploiteren van een bouwonderneming inzake het bouwen van energiezuinige woningen, het uitoefenen van utiliteitsbouw van timmerwerken, importeren van houtskeletbouw-woningen en het ontwikkelen van een vakantieproject in Duitsland

Omzetgegevens

OVS1, 04-01-2018 De failliet is opgericht op 30 januari 2015. In het eerste jaar van oprichting in 2015 bedroeg de omzet € 4000,00 (na aftrek kostprijs van de omzet resteerde € 608,00. In 2016 bedroeg de omzet € 318.510,00 (na aftrek kostprijs van de omzet resteerde € 31.104,00). Over 2017 zijn geen jaarstukken opgesteld.

Personeel gemiddeld aantal

OVS1, 04-01-2018 Alleen de bestuurder, de heer H.M. uitzetter heeft sinds de oprichting namens de failliet werkzaamheden verricht. Er is geen sprake van een schriftelijk contract en/of inkomsten.

Saldo einde verslagperiode

OVS1, 04-01-2018 € 24,74 (prod. 1)

Verslagperiode

*OVS1, 04-01-2018
13 december 2017 t/m 4 januari 2018.*

Bestede uren in verslagperiode

*OVS1, 04-01-2018,
10 uren en 42 minuten (prod. 2)*

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

Bestede uren totaal

OVS1, 04-01-2018

10 uren en 42 minuten

Toelichting

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

OVS 1, 04-01-2018

Bestuurder en enig aandeelhouder van de failliet is de heer H.M. Uitzetter.

1.2 Winst en verlies

OVS1, 04-01-2018. Volgens de laatst opgestelde jaarstukken over 2016 beliep het verlies € 2.182,00 (na belasting). In 2015 was sprake van een negatief resultaat van € 5.957,00 (na belasting).

1.3 Balanstotaal

OVS1, 04-01-2018 Het balanstotaal beliep per 31 december 2016 € 56.651,00 en per 31 december 2015 € 23.384,00.

1.4 Lopende procedures

OVS1, 04-01-2018

Er zijn geen lopende procedures aangetroffen.

1.5 Verzekeringen

OVS1, 04-01-2018 Er zijn geen verzekeringen aangetroffen.

1.6 Huur

OVS1, 04-01-2018 De activiteiten van de failliete vennootschap werden uitgevoerd aan de Tonnendijk 70 te 7681 BP Vroomshoop. Er is geen sprake van huur.

1.7 Oorzaak faillissement

OVS1 04-01-2018 Het faillissement is naar zeggen van de enige bestuurder/enig aandeelhouder voornoemd, met name veroorzaakt door het feit dat een opdrachtgever aluminium kozijnen wenste in plaats van kunststoffen kozijnen. Hiervoor werd een voor de bestuurder onbekende leverancier ingeschakeld die echter niet tijdig bleek te kunnen leveren. Hierdoor kon het project niet worden opgeleverd, waardoor benodigde inkomsten stokten. Aangezien er project voor project werd afgerond en er (nog) geen sprake was van reserves om eventuele vertragingen te kunnen opvangen konden facturen van onderaannemers en leveranciers tevens niet tijdig worden voldaan. Een relevante leverancier wenste om deze reden niet meer te leveren en een installateur wenste niet langer op voldoening van facturen te wachten en heeft het faillissement aangevraagd, waarna het faillissement op 13 december 2017 is uitgesproken.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

OVS1, 04-01-2018 Op datum faillissement waren er geen medewerkers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

OVS1, 04-01-2018 In 2015 en 2016 waren er tevens geen werknemers in dienst.

2.3 Datum ontslagaanzegging

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

2.4 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Geen

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

OVS1, 04-01-2018 Er is sprake van enige inventaris. Bezien zal worden of het opportuun is om tot verkoop over te gaan.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

OVS1, 04-01-2018 Vooralsnog geen opbrengst. Bezien zal worden of het opportuun is om tot verkoop over te gaan.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

- 3.8 **Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage**
OVS1, 04-01-2017 Vooralsnog niet van toepassing.
- 3.9 **Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus**
OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.
- 3.10 **Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden**
OVS1, 04-01-2018 Onderzoek mogelijkheden tot verkoop.
- 3.11 **Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving**
OVS1, 04-01-2018 Er zijn geen voorraden aangetroffen en er is geen sprake van onderhanden werk.
- 3.12 **Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst**
OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.
- 3.13 **Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage**
OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.
- 3.14 **Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden**
OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.
- 3.15 **Andere activa: Beschrijving**
OVS1, 04-01-2018 Andere activa is tevens niet aangetroffen.
- 3.16 **Andere activa: Verkoopopbrengst**
OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.
- 3.17 **Andere activa: Werkzaamheden**
OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.
- 4 Debiteuren**
- 4.1 **Omvang debiteuren**
OVS1, 04-01-2018 Er zijn geen debiteuren aangetroffen

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

4.2 Opbrengst

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

4.3 Boedelbijdrage

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

4.4 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

OVS1, 04-01-2018 In de boedel is een zakelijke bankrekening aangetroffen bij de Regiobank met rekeningnummer NL38RBRB0918184568 met een positief saldo op datum faillissement groot € 24,74. Dit bedrag is op de boedelrekening gestort.

5.2 Leasecontracten

OVS1, 04-01-2018 Er is een financiële lease-overeenkomst aangetroffen betreffende een personenauto, merk Hyundai. Aangezien de failliet niet meer in staat bleek te zijn om de maandelijkse leaseprijs te voldoen is de auto voor datum faillissement wederom in handen gekomen van de leasemaatschappij. Deze heeft aangegeven tot verkoop over te zullen gaan. Naar verwachting zal de opbrengst lager zijn dan het bedrag dat de leasemaatschappij heeft te vorderen. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

5.3 Beschrijving zekerheden

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

5.4 Separatistenpositie

OVS1, 04-01-2018 Er zijn geen separatisten aangetroffen.

5.5 Boedelbijdragen

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

OVS 1, 04-01-2018 Er heeft zich geen crediteur gemeld met een eigendomsvoorbehoud

5.7 Retentierechten

OVS1, 04-01-2018 Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het retentierecht.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

5.8 Reclamerechten

OVS1, 04-01-2018 Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het recht van reclame.

5.9 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Geen.

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

OVS1, 04-01-2018 Van voortzetting van de werkzaamheden is geen sprake en geen mogelijkheid.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

6.4 Doorstart: Beschrijving

OVS1, 04-01-2018 Van een doorstart is geen sprake

6.5 Doorstart: Verantwoording

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

6.6 Doorstart: Opbrengst

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

OVS1, 04-01-2018 De boekhouding lijkt correct tot en met 13 december 2017 bijgehouden. De jaarrekeningen zijn extern tot en met 2016 door de accountant opgesteld. Met betrekking tot de boekhouding zijn er geen op- en/of aanmerkingen.

7.2 Depot jaarrekeningen

OVS1, 04-01-2018 Alle jaarrekeningen zijn op tijd gedeponeerd

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

OVS1 04-01-2018 Aan de stortingsverplichting is voldaan.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

OVS1, 04-01-2018 Is in onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

OVS1, 04-01-2018 Is in onderzoek.

7.7 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Onderzoek onbehoorlijk bestuur en Paulianeus handelen.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

OVS1, 04-01-2018 Er is geen sprake van ingediende boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

OVS1, 04-01-2018 € 31.223,00 (prod.3).

8.3 Pref. vord. van het UWV

OVS1, 04-01-2018 Geen

8.4 Andere pref. crediteuren

OVS1, 04-01-2018 Aanvrager faillissement met een bedrag ad € 1.500,00.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

8.5 Aantal concurrente crediteuren

OVS1, 04-01-2018 9

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

OVS1, 04-01-2018 € 70.173,14 (prod. 4).

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

OVS1, 04-01-2018 Nog niet bekend

8.8 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Inventarisatie crediteuren

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing

9.2 Aard procedures

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing

9.3 Stand procedures

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing

9.4 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018 Niet van toepassing

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

OVS1, 04-01-2018 Nog niet bekend

10.2 Plan van aanpak

OVS1, 04-01-2018

- *nader onderzoek oorzaken faillissement;*
- *nadere inventarisatie activa, waarbij bezien zal worden of het opportuun is om tot verkoop van inventaris over te gaan;*
- *nader onderzoek mogelijk paulianeus handelen / onbehoorlijk bestuur.*

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 04-01-2018

10.3 Indiening volgend verslag

OVS1, 04-01-2018, 4 april 2018

10.4 Werkzaamheden

OVS1, 04-01-2018

- *nader onderzoek oorzaken faillissement;*
- *nadere inventarisatie activa, waarbij bezien zal worden of het opportuun is om tot verkoop van inventaris over te gaan;*
- *nader onderzoek mogelijk paulianeus handelen / onbehoorlijk bestuur.*