

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	12-07-2018
Insolventienummer	F.08/17/64
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000011421:F001
Datum uitspraak	28-02-2017

R-C	mr. J.M. Marsman
Curator	mr W. van der Kolk

Algemene gegevens

Naam onderneming

Olster Dakwerken B.V.

12-07-2018



Gegevens onderneming

Olster Dakwerken B.V., handelend onder de naam "Dakbehoud Nederland", ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 05044660, statutair gevestigd te Steenwijk, kantoorhoudende te 8331 TK Steenwijk, Koematen 4.

12-07-2018



Activiteiten onderneming

Exploitatie van een dakdekkersbedrijf.

12-07-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014		€ 61.000,00	€ 2.265.601,00
2015	€ 3.798.769,00	€ -114.000,00	€ 2.173.750,00
2016	€ 3.155.653,00	€ 61.288,00	€ 1.330.904,00

Toelichting financiële gegevens

-

12-07-2018

 6

Gemiddeld aantal personeelsleden

25

12-07-2018

 6

-

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 160.991,59

12-07-2018

 6

-

Verslagperiode

van
10-4-2018

12-07-2018

 6

t/m
12-7-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

6	17,90 uur
---	-----------

totaal	17,90 uur
---------------	-----------

Toelichting bestede uren

-

12-07-2018

 6

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Olster Dakwerken B.V. is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. De vennootschap werd opgericht op 29 mei 1987. Enig aandeelhouder is Olster Beheer B.V. Bestuurders van gefailleerde zijn de heren P.J. Vroegop en H. Doorten.

12-07-2018

 6

1.2 Lopende procedures

Er is sprake van een lopende procedure bij de rechtbank Overijssel, sector kanton. Het betreft een procedure uit hoofde van artikel 7: 681 BW (kennelijk onredelijk ontslag), aanhangig gemaakt door een ex-werknemer. De zaak staat voor vonnis op 28 maart 2017.

Verslag 2 29 juni 2017:

Bij vonnis d.d. 28 maart 2017 heeft de kantonrechter het geding geschorst (ex artikel 29 Fw).

12-07-2018



1.3 Verzekeringen

Een aantal verzekeringen is geëindigd per datum faillissement. De verzekeringen die nodig zijn voor dekking van inventaris en bedrijfsmiddelen (in afwachting van verkoop) alsmede in verband met het afmaken van werkzaamheden na datum faillissement zullen zo spoedig mogelijk (zodra dat kan) worden beëindigd.

Verslag 2 - 29 juni 2017:

Alle verzekeringen zijn nu geëindigd.

12-07-2018



1.4 Huur

Failliet huurt bedrijfsruimte te Steenwijk aan het adres Koematen 4. De huurovereenkomst werd door mij opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden.

De verhuurder heeft bericht dat het bedrijfspand per 27 april 2017 werd verkocht en geleverd aan de partij die de onderneming van failliet heeft doorgestart. Zie daarvoor hoofdstuk 6. Hierdoor kon de huurovereenkomst eerder eindigen, namelijk met ingang van 28 april 2017, waardoor de boedelschuld ter zake huur lager zal uitvallen.

12-07-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de directie liggen er meerdere oorzaken aan het faillissement ten grondslag. De directie geeft o.a. aan dat de marges al langere tijd onder druk staan, er in 2015 een behoorlijk verlies is geleden, de financieringslasten te zwaar drukken en er sprake is van een relatief hoog ziekteverzuim. Bij het pensioenfonds ontstond in 2016 een betalingsachterstand welke niet kon worden ingelopen, waarop het pensioenfonds het verzoek deed tot faillietverklaring. Het pensioenfonds wilde wel een betalingsregeling afspreken, doch aan de daarbij gestelde voorwaarden kon niet worden voldaan. De curator zal in een volgend verslag hier nog op terugkomen.

12-07-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
25
-

12-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
25
-

12-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
2-3-2017	25	De curator heeft de arbeidsovereenkomsten met de werknemers na verkregen machtiging rechter-commissaris schriftelijk opgezegd op 2 maart 2017

totaal 25

2.4 Werkzaamheden personeel

Kort gesprek met werknemers, aanzegging ontslag, organiseren bijeenkomst met personeel.

12-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

-

12-07-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

-

12-07-2018

 6

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris, bedrijfsmiddelen, vervoermiddelen	€ 62.000,00	
totaal	€ 62.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator is doende met verkoop. In een volgend verslag zullen de resultaten daarvan worden vermeld.

12-07-2018

 6

Verslag 2 - 29 juni 2017:

De curator heeft de bedrijfsmiddelen, inventaris, voorraad en rollend materieel in samenspraak met de pandhouder en belastingdienst onderhands verkocht, na verkregen toestemming rechter-commissaris, voor een bedrag van € 62.000,--.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een voorrecht op de verkochte (bodem) zaken in verband met onbetaald gelaten aanslagen loonheffing en omzetbelasting.

12-07-2018

 6

Van de verkoopopbrengst wordt een deel van € 10.800,-- gereserveerd voor de belastingdienst in verband met diens bodemvoorrecht.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren, verkoopactiviteiten, verkoop-onderhandelingen en verkoop activa.

12-07-2018

 6

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Onderhanden werk	€ 14.637,00	
totaal	€ 14.637,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van een beperkte voorraad en onderhanden werk.

12-07-2018



De curator is doende met verkoop. In een volgende verslag zullen de resultaten daarvan worden vermeld.

Verslag 2 - 29 juni 2017:

De curator heeft de voorraad tezamen met de overige materiele activa onderhands verkocht, na verkregen toestemming rechter-commissaris, voor een totaal bedrag van € 62.000,--.

Het onderhanden werk (de rechtbank om bestaande projecten over te nemen) is onderhands verkocht, na verkregen toestemming rechter-commissaris voor een bedrag van € 14.637,--.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren, verkoopactiviteiten, verkoop-onderhandelingen en verkoop activa.

12-07-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 37.500,00	
totaal	€ 37.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Verslag 2 - 29 juni 2017:

Immateriële activa (o.a. orderportefeuille en goodwill).

12-07-2018



Verslag 5 - 9 april 2018:

Gefailleerde houdt een deel van de aandelen in een tweetal vennootschappen, te weten NDA B.V. en Coninko B.V.. De curator onderzoekt of deze aandelen te gelde kunnen worden gemaakt.

Verslag 6 - 12 juli 2018:

De curator heeft de aandelen NDA en Coninko ter overname aangeboden aan de koper van de activa van failliet (die tevens medeaandeelhouder is van NDA en Coninko), doch die heeft te kennen gegeven die aandelen alleen om niet te willen overnemen. Tussen de directie van NDA en Coninko bestaat verschil van inzicht over de rechten en plichten van de boedel in deze. De curator tracht dit de komende verslagperiode af te handelen.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Diverse verkoopactiviteiten.

12-07-2018



Verslag 5 - 9 april 2018:

Contacten met de directie van NDA/Coninko en bestuurders en anderen over de deelneming van failliet in genoemde vennootschappen.

Verslag 6 - 12 juli 2018:

Diverse contacten met de accountant van de medeaandeelhouder (partij Van Venrooy) over overname aandelen en contacten met de directie van NDA en Coninko.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 234.511,00	€ 144.709,00	
totaal	€ 234.511,00	€ 144.709,00	€ 0,00

Nog niet bekend.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

De bestuurder heeft in eerste instantie zelf, in samenspraak met de ABN AMRO Bank (pandhouder ten aanzien van de vorderingen) de incasso van de openstaande posten ter hand genomen. De curator had hierbij een beperkte rol. Per 29 mei 2017 was door debiteuren een bedrag voldaan van € 65.361,40. In het vervolgtraject zal de curator, in samenspraak met pandhouder en bestuurder, de verdere incasso ter hand nemen.

Verslag 3 - 6 oktober 2017:

In de afgelopen verslagperiode zijn de incasso (in samenspraak met de bestuurder) verder ter hand genomen. Debiteuren hebben zowel op de geblokkeerde bankrekening van failliet betaald als op de boedelrekening. De curator brengt de diverse ontvangsten in kaart en zal deze verder afwickelen met de pandhouder. In het volgende verslag zal de curator hiervan nader verslag doen.

Verslag 4 - 9 januari 2018:

In de afgelopen verslagperiode is door de curator nog een aantal debiteuren aangeschreven, doch er zijn geen betalingen door de boedel ontvangen. Op de rekening van failliet is wel een aantal betalingen ontvangen. Het is niet geheel duidelijk in hoeverre die betalingen voor de boedel zijn bestemd of voor de nieuwe eigenaar van de onderneming. Ik ben nog in gesprek met de boekhouder van failliet over de diverse betalingen en verrekeningen. Ik verwacht dat hierover binnenkort wel duidelijkheid zal ontstaan. De curator is ook nog doende met de incasso van gelden waarvan betaling door debiteuren is opgeschort in verband met mogelijke aansprakelijkheid uit hoofde van de Wet Ketenaansprakelijkheid.

Verslag 5 - 9 april 2018:

In de afgelopen verslagperiode is door de boedel van een debiteur nog een bedrag ontvangen van € 29.338,82. Op de rekening van failliet is ook nog een aantal betalingen ontvangen. De curator onderzoekt nog (in overleg met de boekhouder van failliet) voor wie deze betalingen bestemd zijn.

Verslag 6 - 12 juli 2018:

In de afgelopen verslagperiode zijn er geen betalingen meer ontvangen. Naar verwachting zullen die ook niet (of nauwelijks) nog volgen. Het openstaande saldo bedraagt nog ca € 90.000,--. Een bedrag van ca € 38.000,-- is door debiteuren (terecht) verrekend, een bedrag van ca € 29.000,-- betreft oude posten en "echte discussiegevallen". Een post van ca € 19.000,-- is nog 'onderhanden', maar het ziet er niet naar uit dat daaruit nog substantiële betalingen volgen. De curator tracht tenslotte nog een bedrag van ca € 5.000,-- te incasseren van debiteuren die betaling hebben opgeschort i.v.m. mogelijk WKA-aansprakelijkheid.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariseren debiteuren, overleg met pandhouder en directie over inning.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

Diverse contacten met bestuurders, bank en debiteuren.

Verslag 4 - 9 januari 2018:

Contacten met bestuurder/boekhouder, bank en debiteuren.

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 496.922,95

12-07-2018



ABN AMRO Bank heeft een vordering ingediend van € 496.922,95. De aandeelhouder/bestuurder (Olster Beheer B.V.) is eveneens voor voldoening van deze vordering aansprakelijk.

5.2 Leasecontracten

Failliet heeft ter zake bedrijfsbussen, personenauto's, frankeermachine en een kopieermachine leasecontracten afgesloten. De curator heeft met de betreffende maatschappijen, directie en de koper van het actief (zie het volgende hoofdstuk) contact over het inleveren van de zaken dan wel het overnemen van de contracten. De meeste contracten betreffen financiële lease, van overwaarde voor de boedel lijkt echter geen sprake. De curator onderzoekt dit nog.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

De betreffende contracten werden beëindigd of overgenomen door de koper van de activa. Ter zake de financiële lease contracten bleek geen sprake van overwaarde voor de boedel. Ter zake de verkoop en overdracht van een aantal bedrijfsbussen (opbrengst daarvan kwam ten goede aan de pandhouder) heeft de koper aan de boedel een boedelbijdrage betaald van € 2.000,--.

5.3 Beschrijving zekerheden

Aan de bank werden inventaris, bedrijfsmiddelen en voorraad verpand.

Tevens werd met de directieleden een overeenkomst van borgtocht overeengekomen.

12-07-2018



5.4 Seperatistenpositie

De curator is in samenspraak met de bank doende met onderhandse verkoop / uitwinning van de zekerheden.

12-07-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren heeft hierop een beroep gedaan. De curator onderzoekt deze en handelt deze af.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

Alle gedane beroepen op eigendomsvoorbehoud zijn door de curator, in samenspraak met de bestuurders en de doorstartende onderneming, afgehandeld.

5.6 Retentierechten

Niet ingeroepen.

12-07-2018



5.7 Reclamerechten

Niet ingeroepen.

12-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

Conform separatistenregeling.

12-07-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Voeren van overleg met bank/pandhouder, bestuderen akten, contacten met leasemaatschappijen.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

Diverse contacten met de pandhouder (ABN AMRO) en andere crediteuren.

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Na datum faillissement is een aantal lopende werken afgemaakt.

12-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

De opbrengsten van het afmaken van een aantal werken zullen in het volgende verslag worden vermeld.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

Aan het exploitatieoverzicht wordt nog gewerkt. De gegevens volgen in een volgend verslag.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

-

12-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is doende met verkoop van de activa en overdracht van activiteiten. Er hebben zich daarvoor meerdere gegadigden gemeld. De curator heeft met één van de gegadigden nagenoeg overeenstemming bereikt. Aangezien op dit moment de transactie nog niet geheel is geformaliseerd zullen de resultaten in een volgend verslag worden vermeld.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

De curator heeft met de hoogste bidder voor de activa van failliet, na de nodige onderhandelingen, overeenstemming bereikt over de overnameprijs en voorwaarden. De koper, Olster Dakwerken B.V. ("nieuw") heeft de activa overgenomen voor een koopprijs van € 114.137,-- en zet de activiteiten voort vanaf hetzelfde adres onder dezelfde (handels)naam. Met de koper is verder overeengekomen dat deze een deel van de boedelkosten, welke verband hielden met de tijdelijke voortzetting van de werkzaamheden na faillietverklaring, voldoet en tenslotte dat zij vijftien ex-werknemers van failliet zal overnemen c.q. een contract zal aanbieden.

6.5 Verantwoording

De rechter-commissaris heeft met de transactie ingestemd evenals de pandhouder en de belastingdienst.

12-07-2018



6.6 Opbrengst

€ 114.137,00

-

12-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Conform separatistenregeling.

12-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie lopende werken, waardering activa, verkoopgesprekken met meerdere gegadigden, het voeren van gesprekken en onderhandelingen met de hoogste bidders, contacten met pandhouder en rechter-commissaris.

Verslag 2 - 29 juni 2017:

Opmaken koopovereenkomsten en afwikkeling van de transactie.

12-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie werd in eigen beheer gedaan. Er was externe ondersteuning door een accountantskantoor. De administratie wordt nog onderzocht.

12-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

De laatst gedeponeerde jaarrekening betreft die over 2014. De jaarrekening 2015 werd voor zover mij bekend niet gedeponoord.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:

Inmiddels is gebleken dat ook de jaarrekening over 2015 tijdig werd gedeponoord.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

12-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog niet duidelijk, een eventuele vordering in dit verband is verjaard.

12-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

Nog in onderzoek.

Verslag 2 - 29 juni 2017:

De curator is nog doende met het onderzoek van de administratie. Tot heden is nog niet gebleken van aanknopingspunten voor onbehoorlijk bestuur.

Verslag 3 - 6 oktober 2017:

Er zijn geen bijzonderheden te vermelden. De curator is nog doende met het doornemen van de administratie en zal dit binnenkort afronden.

Verslag 4 - 9 januari 2018:

De curator heeft geen aanwijzingen gevonden die zouden kunnen duiden op bestuurdersaansprakelijkheid.

12-07-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

Nog in onderzoek.

Verslag 2 - 29 juni 2017:

De curator is nog doende met het onderzoek van de administratie. Tot heden is nog niet gebleken van aanknopingspunten voor paulianeus handelen.

Verslag 3 - 6 oktober 2017:

Er zijn geen bijzonderheden te vermelden. De curator is nog doende met het doornemen van de administratie en zal dit binnenkort afronden.

Verslag 4 - 9 januari 2018:

Naar aanleiding van een controle van de (bank)administratie heeft de curator aan de bestuurders verzocht op een aantal punten helderheid te verschaffen. Zo nodig komt de curator hierop in een volgend verslag terug.

Verslag 5 - 9 april 2018:

De curator heeft binnenkort een gesprek met de bestuurders over een aantal transacties in de laatste maand(en) voor datum faillissement, die mogelijk als paulianeus van karakter kunnen worden bestempeld. Het betreft betalingen aan de bestuurders en aan derden.

Verslag 6 - 12 juli 2018:

De curator heeft eind april 2018 op de voet van de artikel 42 en 47 Fw een aantal rechtshandelingen (overboekingen van managementfee en betalingen aan derden, kort voor datum faillissement) vernietigd. Het gaat om betalingen voor een totaalbedrag van € 27.370,--. De bestuurders en de derden hebben het paulianeuze karakter van de betalingen gedeeltelijk betwist. De curator is hierover nog met hen in gesprek.

12-07-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

-

12-07-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventariseren en bestuderen administratie (vooral in verband met de verkoop).

12-07-2018



Verslag 4 - 9 januari 2018:
Bestuderen (bank)administratie.

Verslag 5 - 9 april 2018:
Bestuderen administratie, correspondentie met bestuurders.

Verslag 6 - 12 juli 2018:
Correspondentie en een gesprek met de bestuurders (en hun adviseur) over de door de curator vernietigde en teruggevorderde betalingen.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 154.344,66

12-07-2018



Betreft vorderingen van het UWV (€ 146.391,74 ter zake loonvordering/premie ex art. 66 lid 1 en 3 WW) en verhuurder (€ 7.952,92).

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 31.401,00

12-07-2018



Betreft loonheffing en motorrijtuigenbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 139.782,62

12-07-2018



Betreft loonvordering en premie sv ex artikel 66 leden 1 en 3 WW.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.624,45

12-07-2018



Betreft o.a. de kosten van de aanvraag van het faillissement (€ 1.056,50) en de vordering van een werknemer.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

80

-

12-07-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 947.378,22

-

12-07-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

Verslag 5 - 9 april 2018:

Vermoedelijk opheffing bij gebrek aan baten (ex art. 16 Fw.)

12-07-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren en aanschrijven crediteuren.

12-07-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Verslag 2 -29 juni 2017:
De heer E.H. Pit.

12-07-2018



9.2 Aard procedures

Er is sprake van één lopende procedure, aanhangig gemaakt door een werknemer, zie hoofdstuk 1.

12-07-2018



Verslag 2 - 29 juni 2017:
Zie hoofdstuk 1.

9.3 Stand procedures

De rechtbank is geïnformeerd over het faillissement. De zaak staat op de rol van 28 maart 2017 voor vonnis.

12-07-2018



Verslag 2 -29 juni 2017:
Deze procedure werd door de rechtbank geschorst.

9.4 Werkzaamheden procedures

Contact met directie over inhoud en status procedure.

12-07-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Afhandelen verkooptransactie;
Verdere inventarisatie crediteuren;
Inventarisatie (en inning) debiteuren;
Onderzoek (bank)administratie (en rubrieken 7.5 en 7.6).

12-07-2018



Verslag 2 -29 juni 2017:
Afhandeling diverse posities rond de activatransactie;
Inning debiteuren;
Onderzoek (bank)administratie (en rubrieken 7.5 en 7.6).

Verslag 3 - 6 oktober 2017:
Afhandeling diverse posities (verrekeningen) rond de activatransactie;
Voortzetten/afsluiten incasso werkzaamheden debiteuren; Afsluiten onderzoek (bank)administratie (en rubrieken 7.5 en 7.6).

Verslag 4 - 9 januari 2018:
Afhandeling diverse posities (verrekeningen) rond de activatransactie;
Voortzetten/afsluiten incasso werkzaamheden debiteuren; Afsluiten

onderzoek (bank)administratie (en rubriek 7.6).

Verslag 4 - 9 januari 2018:

Afhandeling diverse posities (verrekeningen) rond de activatransactie;
Afronden incasso werkzaamheden debiteuren/binnenkort gesprek met bestuurders;
Afronden onderzoek rubriek 7.6)/gesprek met bestuurders;
Onderzoek tegeldemaking van deelneming in NDA B.V. en Coninko B.V.

Verslag 6 - 12 juli 2018:

- Afronden incasso werkzaamheden debiteuren;
- Vervolg kwestie (gesteld) paulianeus handelen rubriek 7.6)/gesprek met bestuurders;
- Vervolg kwestie verkoop deelneming NDA B.V. en Coninko B.V.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-07-2018

 6

Verslag 5 - 9 april 2018:

Naar verwachting binnen 6 maanden.

Verslag 6 - 12 juli 2018:

Nog niet bekend.

10.3 Indiening volgend verslag

12-10-2018

12-07-2018

 6

10.4 Werkzaamheden overig

-

12-07-2018

 6

Bijlagen

Bijlagen